



Comune di Cadegliano-Viconago

PROVINCIA DI VARESE

DETERMINAZIONE AREA TECNICA N.53 DEL 19/08/2024 N. 180 DEL 19/08/2024 REG.GEN.

OGGETTO: DETERMINA A CONTRARRE E CONTESTUALE AFFIDAMENTO DEI LAVORI PER INTERVENTI MANUTENZIONE STRAORDINARIA E MESSA IN SICUREZZA SCUOLA PRIMARIA F. CARETTI - CIG: B2CC74F3F4

L'anno duemilaventiquattro del mese di agosto del giorno diciannove nel proprio ufficio,

IL RESPONSABILE Area Tecnica

Visto il Decreto Sindacale n. 10 del 01/12/2021 con il quale sono stati attribuiti i poteri gestionali di responsabile dell'Area Tecnica al sottoscritto Geom. Bruno Baroni;

Vista la Delibera di Consiglio Comunale n. 34 del 19/12/2023 con la quale è stato approvato il bilancio armonizzato 2024/2026 e successive variazioni;

Considerato che:

- L'amministrazione del comune di Cadegliano Viconago, a seguito dei lavori di ampliamento della scuola primaria Fedele Caretti in Cadegliano attualmente in corso di risoluzione contrattuale, per effetto delle numerose infiltrazioni dovute alle numerose precipitazioni avvenute fino al mese di giugno ultimo scorso, deve affidare dei lavori di manutenzione e messa in sicurezza come di seguito elencati:
 1. Ripristino infiltrazioni manto di copertura compreso fornitura e posa in opera di scossalina preverniciata a disegno sviluppo cm 60, tra il muro e il canale di scolo, il tutto comprensivo di cappellotto su muro e di fissaggio con sigillante idoneo per lattoneria;
 2. Fornitura e posa in opera di guaina bituminosa termosaldata posata a fiamma previa formazione di sguscio tra piano pavimento e parete verticale, posa di primer;
 3. Ripristino manto di copertura mediante revisione della falda del tetto e protezione parte di manto di copertura oggetto di infiltrazione tra il tetto della scuola e il nuovo fabbricato;
 4. Scavo con ausilio di escavatore meccanico propedeutico alla ricerca di tubazione per collegamento e formazione linea di irrigazione, assistenza idraulico per allaccio alla tubazione dedicata ad irrigazione e alla posa in opera di pozzetti, fissaggio di chiusino in lamiera zincata previa rimozione di pavimentazione in autobloccanti e successivo riposizionamento degli stessi al termine delle lavorazioni, rinterro a chiusura dello scavo e pulizia finale;
 5. Opere di imbiancatura interno scuola con pittura traspirante, previa posa di isolante e previo ripristino di tutte le parti oggetto di infiltrazioni, pitturazione di pareti a smalto colore simile all'esistente, Ripristino intonaci ammalorati e in fase di distacco, causa vecchie infiltrazioni, successiva pitturazione parziale di plafoni con pittura traspirante previa posa di isolante, il tutto comprensivo di ponteggi/trabattelli e tutto quanto necessario alla realizzazione delle opere sopra descritte;

Viste le seguenti normative:

- Decreto Legislativo 31 marzo 2023, n. 36 "Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici;
- Legge 13 agosto 2010, n. 136 «Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia»;

Documento prodotto con sistema automatizzato del Comune di Cadegliano-Viconago. La presente copia è destinata unicamente alla pubblicazione sull'albo pretorio on-line

- Decreto Legislativo 6 settembre 2011, n. 159 «Codice delle leggi antimafia e delle misure di prevenzione, nonché nuove disposizioni in materia di documentazione antimafia, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 13 agosto 2010, n. 136»;
- Decreto Legislativo 9 aprile 2008, n. 81 «Attuazione dell'articolo 1 della legge 3 agosto 2007, n. 123, in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro»;
- Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267 «Testo Unico Ordinamento Enti Locali»; di seguito nominato semplicemente «TUEL»;
- Statuto del Comune di Cadegliano Viconago;

Richiamati:

- l'articolo 107, comma 3, del TUEL, il quale attribuisce ai dirigenti tutti i compiti di attuazione degli obiettivi e dei programmi definiti con gli atti di indirizzo adottati organi di governo dell'ente, tra i quali in particolare, secondo le modalità stabilite dallo statuto o dai regolamenti dell'ente, la presidenza delle commissioni di gara (lettera a); la responsabilità delle procedure d'appalto (lettera b) e la stipulazione dei contratti (lettera c);
- l'articolo 192 del TUEL, che prescrive l'adozione di una preventiva determinazione a contrattare, indicante il fine che con il contratto si intende perseguire, l'oggetto del contratto, le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle amministrazioni dello Stato e le ragioni che ne sono alla base;

Accertato che la Ditta Impresa Edile Branà Giuseppe con sede in Via Asmara n. 47, P.I. 01774440133 - C.F. BRNGPP63E21E155I, è accreditata nell'elenco fornitori telematico di Sintel, sistema di intermediazione telematica di Regione Lombardia;

Richiamata la procedura Sintel RdO n. 188457544 per affidamento diretto delle opere di cui sopra, con la quale si invitava suddetta ditta a presentare la propria migliore offerta;

Vista la risposta alla RdO di cui sopra, della Ditta Impresa Edile Branà Giuseppe con sede in Via Asmara n. 47, P.I. 01774440133 - C.F. BRNGPP63E21E155I, con la quale:

1. Dichiara di accettare i termini e le condizioni di invito;
2. Offre, per l'esecuzione dei lavori in oggetto, un prezzo complessivo di €. 23.595,00= comprensivo degli oneri della sicurezza di €. 950,00= e oltre IVA 22% pari ad € 5190,90= per un totale complessivo di €. 28.785,90=;

il tutto meglio specificato nel report di procedura della piattaforma Sintel di Arca Regione Lombardia agli atti del comune;

Ritenuta l'offerta della Ditta Impresa Edile Branà Giuseppe con sede in Via Asmara n. 47, P.I. 01774440133 - C.F. BRNGPP63E21E155I, meritevole di approvazione in quanto congrua e dunque vantaggiosa per questa amministrazione;

Dato atto che, ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs 267/2000:

- Il fine che si intende perseguire con il contratto è la manutenzione straordinaria e messa in sicurezza della scuola primaria F. Caretti;
- L'oggetto del contratto è l'esecuzione dei lavori di cui all'oggetto;
- L'importo del contratto è pari ad €. 23.595,00,00= oltre IVA al 22%,
- L'obbligazione verrà perfezionata ai sensi dell'art. 18 comma 1, del D.Lgs n. 36 del 31 marzo 2023;
- Le clausole ritenute essenziali sono contenute nell'offerta e nella presente determinazione,
- La modalità di scelta del contraente è quella dell'affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. a) del D.Lgs n. 36 del 31 marzo 2023, ritenuto il metodo più adeguato rispetto alla tipologia dei lavori ed a quanto sopra espresso;

Dato atto altresì:

- Della necessità di procedere all'affidamento dei lavori in oggetto;
- Che in relazione alla procedura di selezione del contraente, ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari, ai sensi della Legge 136/2010, alla procedura di che trattasi, presso A.N.A.C l'Autorità Nazionale Anticorruzione è stato acquisito il seguente Codice C.I.G.: B2CC74F3F4;
- Della regolarità contributiva della Ditta Impresa Edile Branà Giuseppe con sede in Via Asmara n. 47, P.I. 01774440133 - C.F. BRNGPP63E21E155I, attraverso DURC rilasciato da INPS_41287400, data richiesta 10/06/2024, con scadenza validità 08/10/2024;

Ritenuto pertanto di procedere affidando alla Ditta Impresa Edile Branà Giuseppe con sede in Via Asmara n. 47, P.I. 01774440133 - C.F. BRNGPP63E21E155I, i lavori in oggetto indicati;

Visto che, ai sensi dell'art. 147 bis comma 1 (introdotto dal D.L.174/2012 convertito in legge 213/2012) del Testo Unico 267/2000, il controllo di regolarità amministrativa e contabile è assicurato, nella fase preventiva della formazione dell'atto, da ogni responsabile di servizio ed è esercitato attraverso il rilascio del parere di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa e il controllo contabile è effettuato dal responsabile del servizio finanziario ed è esercitato attraverso il rilascio del parere di regolarità contabile e del visto attestante la copertura finanziaria;

Visto l'art. 183 del D.lgs. n.267/2000, ritenuto di poter procedere all'assunzione dell'impegno di spesa complessivo di €. 28.785,90= compreso IVA al 22%, nel rispetto delle disposizioni di cui all'art 164 del TUEL;

Visto il D.lgs n. 36 del 31/03/2023 e s.m.i.;

DETERMINA

Per le motivazioni in premessa espresse che qui si intendono integralmente richiamate:

1. Di procedere all'affidamento diretto per l'esecuzione dei lavori in premessa indicati ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. a) del D.Lgs n. 36 del 31 marzo 2023, che prevede l'affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro;
2. Di approvare l'offerta Id. procedura n. 188457544 presentata dalla Ditta Impresa Edile Branà Giuseppe con sede in Via Asmara n. 47, P.I. 01774440133 - C.F. BRNGPP63E21E155I, per l'esecuzione dei lavori in premessa indicati, al costo di €. 23.595,00= comprensivo degli oneri della sicurezza pari ad €. 950,00= e oltre IVA 22% pari ad € 5190,90= per un totale complessivo di €. 28.785,90=;
3. Di affidare i lavori di cui trattasi alla Ditta Impresa Edile Branà Giuseppe con sede in Via Asmara n. 47, P.I. 01774440133 - C.F. BRNGPP63E21E155I, al costo complessivo di €. 79.300,00= comprensivo del costo mano d'opera, degli oneri della sicurezza e dell'IVA al 22%;
4. Di sub-impegnare la spesa complessiva di €. 28.785,90= all'impegno 93/1 gestione r.p. del cap. 2374/99 del bilancio armonizzato 2024/2026 dell'Ente;
5. Di dare atto che ai fini del contratto, di applicare quanto previsto dall'art. 18 del D.Lgs 36/2023;
6. Di trasmettere il presente atto all'Ufficio di ragioneria per gli adempimenti di competenza;
7. Di dare atto che la presente determinazione diverrà esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria della relativa spesa, del Funzionario Responsabile del centro di responsabilità Bilancio – Ragioneria, ex art. 151 comma 4 del D.lgs. n. 267/2000;
8. Di dare atto che il Responsabile unico del procedimento, ai sensi dell'articolo 15 del d.lgs. n. 36/2023 è individuato nella persona del Geom. Bruno Baroni;
9. Di dichiarare che il sottoscritto responsabile, non si trova in una situazione di conflitto di interessi rispetto all'adozione del presente provvedimento;
10. Di dare atto che i pagamenti derivanti dall'impegno di spesa assunto con il presente provvedimento avverranno al termine dell'esecuzione del lavoro richiesto, previa presentazione di fattura elettronica e a seguito di approvazioni della contabilità da parte del responsabile dell'ufficio tecnico, e comunque l'esigibilità del credito avverrà entro il 31/12/2024;
11. Di provvedere alla pubblicazione della presente all'Albo Pretorio Comunale on line per 15 gg. naturali e consecutivi.

Il Responsabile del Servizio
F.to:Geom. Baroni Bruno

E' copia conforme all'originale in carta semplice per uso amministrativo

li, _____

Il funzionario incaricato

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE N°

Copia conforme all'originale, è stata pubblicata all'Albo Pretorio on line del Comune per 15 giorni consecutivi dal 30/08/2024 al 14/09/2024.

CADEGLIANO VICONAGO, li 30/08/2024

Il funzionario incaricato
F.to: