



# Comune di Dormelletto

PROVINCIA DI NOVARA

## **DETERMINAZIONE UFFICIO TECNICO N. 29 DEL 08/03/2018**

**OGGETTO: CONFERIMENTO INCARICO PICCALUGA PER ATTIVITA' STRAGIUDIZIALE FINALIZZATA ALL'ACCERTAMENTO DI RESPONSABILITA' PER DIFETTI DI COSTRUZIONE RISCONTRATI SU EDIFICIO SCOLASTICO COMUNALE - COPERTURA IMMOBILE - CIG.ZE5226B58E.**

L'anno duemiladiciotto, addì otto, del mese di marzo, presso l'UFFICIO TECNICO, il Responsabile del servizio nominato con provvedimento del Sindaco n. 3 del 2 gennaio 2018, in attuazione del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, adotta la seguente

## **DETERMINAZIONE**

PREMESSO CHE, con deliberazione di Giunta comunale n. 64 del 23 giugno 2006 è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di "ristrutturazione e consolidamento statico dell'edificio che ospita la scuola elementare Edmondo De Amicis, ubicato in via Francesco Baracca n. 8";

PREMESSO CHE, a seguito di pubblico incanto, i lavori di ristrutturazione e consolidamento statico dell'edificio scolastico sono stati aggiudicati, con determinazione dell'Ufficio tecnico n. 170 del 21 agosto 2006, all'impresa Raso s.r.l., con sede in Divignano, via Repubblica n. 4/ter, capogruppo mandataria dell'Associazione Temporanea di Imprese costituita con l'impresa Liati Giovanni s.n.c. di Liati Gianfranco & C., avente sede in Cassago Magnago, via Dubini n. 3;

PREMESSO CHE, con contratto d'appalto sottoscritto in data 27 aprile 2007 e registrato presso l'Agenzia delle Entrate di Arona in data 9 maggio 2007 al numero 154 serie A, l'Amministrazione comunale ha affidato i lavori di ristrutturazione e consolidamento statico dell'edificio scolastico alla su indicata Associazione Temporanea d'Imprese;

PREMESSO CHE l'Ufficio tecnico comunale ha riscontrato l'esistenza di difetti di costruzione della copertura dell'edificio scolastico, di entità tale da rendere necessari ed urgenti lavori di sistemazione strutturale;

CONSIDERATO CHE i difetti di costruzione - la cui esistenza è stata accertata dall'Ufficio tecnico comunale - appaiono imputabili, in base ad una sommaria valutazione, all'appaltatore, al subappaltatore, al progettista e al direttore dei lavori;

CONSIDERATO CHE, nel corso di diversi incontri con i soggetti interessati, l'Amministrazione comunale ha tentato invano di giungere ad una composizione amichevole della controversia;

CONSIDERATO CHE, risulta pertanto necessario tutelare gli interessi dell'Ente, affidando ad un legale di comprovata esperienza e professionalità l'incarico di fornire assistenza giuridica nell'attività di accertamento di eventuali responsabilità di natura civile dell'impresa esecutrice e degli altri soggetti che, a diverso titolo, hanno partecipato alla realizzazione dei lavori di ristrutturazione e consolidamento statico dell'edificio che ospita la scuola elementare Edmondo De Amicis;

VISTA la deliberazione di G.C. 20 del 31 gennaio 2018 ad oggetto "ATTO DI INDIRIZZO PER IL CONFERIMENTO DI INCARICO LEGALE PER ATTIVITA' STRAGIUDIZIALE FINALIZZATA ALL'ACCERTAMENTO DI RESPONSABILITA' PER DIFETTI DI COSTRUZIONE RICONTRATI SU EDIFICIO SCOLASTICO COMUNALE - COPERTURA IMMOBILE." con il quale si dava mandato al Responsabile del Servizio Tecnico al compimento di tutti gli atti consequenziali alla deliberazione sopra menzionata;

DATO ATTO CHE per la prestazione di cui sopra si ritiene utile ed opportuno interpellare l'avv. Federica Piccaluga, la quale ha già assistito, con successo, il Comune per la risoluzione della problematica inerente il rivestimento lapideo del medesimo edificio;

VISTA la nota pervenuta al protocollo comunale in data 11 gennaio 2018, al numero 0000364, che ammonta ad € 2.300,00 oltre alle spese ed agli accessori di legge, con la quale l'avv. Federica Piccaluga, con studio in Arona, corso Liberazione n. 81, ha manifestato l'intenzione di curare, per conto dell'Ente, «l'accertamento tecnico preventivo» con i soggetti coinvolti nei lavori di ristrutturazione e consolidamento statico dell'edificio che ospita la scuola elementare Edmondo De Amicis (imprese appaltatrici e subappaltatrici, direttore lavori, progettisti);

VISTO il compenso richiesto dal legale per lo svolgimento dell'incarico di cui sopra, pari ad euro 3.254,24 (tremiladuecentocinquantaquattro /24), comprensivo di IVA e accessori di legge;

PRESO ATTO CHE l'onorario risulta congruo alla luce delle tariffe professionali d'uso;

PRESO ATTO CHE il conferimento di un singolo e puntuale incarico legale non soggiace alle disposizioni che impongono l'esperimento di una procedura di selezione ad evidenza pubblica [Consiglio di Stato, sez. V, sentenza 11 maggio 2012, n. 2730];

RITENUTO affidare l'avv. Federica Piccaluga del foro di Verbania l'incarico, per conto dell'Ente, nei confronti dei soggetti coinvolti nei lavori di ristrutturazione e consolidamento statico dell'edificio che ospita la scuola elementare Edmondo De Amicis (imprese appaltatrici e subappaltatrici, direttore lavori, progettisti) e, in particolare, di instaurare, previa disamina della documentazione agli atti dell'Ufficio tecnico comunale, la procedura di "accertamento tecnico preventivo";

CONSIDERATO CHE non risulta esistente una Convenzione stipulata da Consip s.p.a. relativa al su descritto *bene-servizio*;

CONSIDERATO CHE non risulta possibile procedere all'affidamento del servizio mediante adesione al Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA);

VISTO l'art. 23-ter, comma 3, del decreto-legge 90/2014, così come modificato dall'art. 1, comma 501, lett. a) e b) della legge 28 dicembre 2015, n. 208 che, a decorrere dal 1° gennaio 2016, autorizza tutti i Comuni a procedere autonomamente per gli acquisti di beni, servizi e lavori di valore inferiore a € 40.000,00.

VISTO altresì l'art. 36, comma 2, lettera a), del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 che consente, per gli appalti di servizi di valore inferiore ad € 40.000,00, l'affidamento diretto.

ATTESTATA la regolarità e correttezza amministrativa del presente atto, ai sensi dell'art. 147 bis del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267

DATO ATTO CHE la spesa non rientra nelle limitazioni previste dagli artt. 6 e 8 del decreto legge 31 maggio 2010, n. 78, convertito in legge 30 luglio 2010, n. 122;

VISTO il D.U.R.C. regolare, protocollo 2525, rilasciato in data 2 marzo 2018, valido per i 120 giorni successivi alla data di emissione;

DATO ATTO CHE la professionista ha regolarmente presentato i dati per la tracciabilità dei flussi finanziari in data 26.04.2014, protocollo 4214;

VISTA la legge 13 agosto 2010, n. 136 e la determinazione n. 8 del 18 novembre 2010 dell'AVCP.

VISTO l'art. 1, comma 629, della legge 23 dicembre 2014, n. 190 il quale dispone che per le cessioni di beni e le prestazioni di servizio effettuate nei confronti degli enti pubblici territoriali l'imposta sul valore aggiunto (IVA) è versata dai medesimi secondo le modalità e i termini fissati con decreto del Ministero dell'economia e delle Finanze.

VISTO il Decreto del Ministro dell'economia e delle Finanze in data 23 gennaio 2015, recante "Modalità e termini per il versamento dell'imposta sul valore aggiunto da parte delle pubbliche amministrazioni.

VISTO il D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 e s.m.i. .

VISTO il Regolamento di contabilità comunale.

VISTA la deliberazione della Giunta comunale n. 12 del 15 gennaio 2018, che assegna ai responsabili dei servizi i fondi necessari secondo le rispettive competenze.

## **D E L I B E R A**

per le motivazioni espresse in premessa;

- 1.** Di approvare quanto in preambolo;
- 2.** Di conferire all'avv. Federica Piccaluga del foro di Verbania, con studio in Arona, corso Liberazione n. 81, l'incarico di svolgere la procedura di "*accertamento tecnico preventivo*" con i soggetti coinvolti nei lavori di ristrutturazione e consolidamento statico dell'edificio che ospita la scuola elementare Edmondo De Amicis (imprese appaltatrici e subappaltatrici, direttore lavori, progettisti), volto ad accertare profili di responsabilità civile derivanti dalla presenza di difetti di progettazione o costruzione della copertura di detto edificio scolastico.
- 3.** Di dare atto che la somma di euro 3.254,24 (tremiladuecentocinquantaquattro/24), comprensivo di IVA e accessori di legge, trova idoneo stanziamento nel bilancio di previsione 2018, con imputazione alla missione 01, programma 11, titolo 1, macroaggregato 103, capitolo 343, articolo 99;
- 4.** Di dare atto, ai sensi del decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118, che l'obbligazione diverrà esigibile per euro \_\_\_\_\_ entro il 31 dicembre 2015, per euro \_\_\_\_\_ entro il 31 dicembre 2018;

**5.** Di provvedere, per quanto di competenza, agli adempimenti inerenti e conseguenti a norma di legge.

**6.** di precisare altresì che:

- a. il fine di pubblico interesse che si intende perseguire con il contratto è quello di fornire tutela legale all'Amministrazione;
- b. oggetto del contratto è l'acquisto del servizio per lo svolgimento di attività stragiudiziale;
- c. il valore economico presunto stimato è pari complessivi € 3.254,24. iva di legge compresa;
- d. il contratto sarà formalizzato ai sensi dell'art.32 del D.Lgs. 50 del 18 aprile 2016;
- e. l'esecuzione della prestazione dovrà svolgersi mediante lo svolgimento della precitata attività stragiudiziale;
- f. la modalità di scelta del contraente è quella dell'affidamento diretto ai sensi dell'art.36, c.2, lett.a, D.Lgs. 50/2016.
- g. che la fattura verrà rilasciata in formato elettronico, attraverso il codice univoco attribuito a questo Ufficio dall'indice delle Pubbliche Amministrazioni.

## **ATTESTAZIONE DI REGOLARITÀ TECNICA**

Si attesta la conformità del presente provvedimento alle leggi, allo Statuto ed ai regolamenti.

Dormelletto, 08/03/2018

Il Responsabile del Servizio  
Firmato digitalmente  
F.to : GEMELLI Massimo