



## **CITTÀ DI VERCELLI**

### **SETTORE AMBIENTE, IMPIANTISTICA SPORTIVA E SICUREZZA TERRITORIALE SERVIZIO MANUTENZIONI ED IMPIANTISTICA SPORTIVA**

#### **DETERMINAZIONE N. 4691 del 20/12/2024**

**OGGETTO: GESTIONE DEI SERVIZI CIMITERIALI. DECISIONE DI CONTRARRE MEDIANTE AFFIDAMENTO DIRETTO EX ART. 50 C.1 LETT. B D.LGS 36/2023 E IMPEGNO DI SPESA. CIG B4DD0DFAB2.**

#### **IL DIRETTORE**

PREMESSO che con Determinazione Dirigenziale n. 4986 del 28/12/2023 e successiva D.D. 2363 del 28/06/2024 è stata affidata la gestione dei servizi cimiteriali alla Ditta CONSORZIO COMPAGNIA DEI SERVIZI SOCIETA' COOPERATIVA, con sede in corso Francia n. 15 – Cap. 10138 Torino (TO), C.F. e P.IVA 09434620010 per un importo contrattuale sino alla concorrenza di € 139.900,00 oltre ad IVA 22%;

CONSIDERATO che:

- sul Settore tecnico Edilizia, Ambiente e Sicurezza Territoriale, oggi diversamente denominato come specificato infra, gravano numerose incombenze ed attività di carattere tecnico;
- tali attività sono riferibili in particolare modo non solo all'avvio ed operatività nell'ambito dei cantieri interessati dai lavori PNRR, ma soprattutto anche alle ulteriori attività consequenziali di gestione degli interventi oggetto del PNRR stesso, che necessariamente comportano un incremento delle attività che allo stato attuale vedono in sofferenza il settore tecnico, ulteriormente gravato da un importante procedimento di bonifica il cui finanziamento è stato concesso nel mese di giugno 2024 ed i cui lavori devono essere conclusi in tempi estremamente compressi;

RILEVATO che:

- l'Amministrazione Comunale, con D.G.C. n. 420 del 31/10/2024:
  - ha constatato lo stato di sofferenza dei settori tecnici ed ha individuato quale soluzione mitigativa la modifica della macrostruttura dell'ente, con la previsione di una ulteriore direzione tecnica che consenta una differente distribuzione delle competenze finalizzate ad una migliore gestione organizzativa ed operativa degli ambiti e funzioni tecniche dell'ente;

- ha disposto la rimodulazione delle competenze e funzioni all'interno dei Settori tecnici comunali con lo scorporo delle funzioni afferenti il Servizio Attività Produttive e Gestione Sviluppo Economico ed il Servizio Urbanistica e Sportello Unico Edilizia Privata del precedente Settore Edilizia, Ambiente e Sicurezza Territoriale e la creazione di un nuovo Settore a cui affidare tali servizi denominandolo "Settore Sviluppo Economico ed Edilizia Privata" ed ha ridenominato il precedente settore in "Settore Ambiente, Impiantistica Sportiva e Sicurezza Territoriale";
- ha attribuito al sottoscritto Direttore del Settore Ambiente, Impiantistica Sportiva e Sicurezza Territoriale, nelle more della copertura del nuovo posto di Dirigente, l'incarico di direzione interinale del nuovo Settore Sviluppo Economico ed Edilizia Privata;
- l'articolazione organizzativa prevede nei due nuovi settori tecnici tre funzionari con incarico di Elevata Qualificazione – oltre a due nel Corpo di Polizia Locale – di cui solo uno su tre in servizio e due posizioni vacanti;

CONSTATATO che:

- fino alla stabilizzazione dell'assetto della nuova macrostruttura ed alla copertura delle posizioni vacanti permangono le situazioni di sofferenza operativa descritte in premessa;
- tali situazioni determinano un generale rallentamento nel complesso delle attività che gravano sui due nuovi settori di cui è stata attribuita la direzione al medesimo dirigente;
- tra le attività che hanno subito un rallentamento vi è la predisposizione della procedura di gara per la selezione dell'operatore economico cui affidare la gestione dei servizi cimiteriali;

CONSIDERATO inoltre che:

- i servizi di cui trattasi riguardano prestazioni a carattere continuativo di cui all'art. 42 c. 2 lettera i) del D.Lgs. 267/2000 la cui garanzia di continuità riveste carattere inderogabile, anche tenuto conto del carattere di servizio pubblico essenziale dei medesimi;
- l'attuale operatore economico impiega personale svantaggiato per il quale è necessario adottare misure orientate a garantire l'inclusione lavorativa e la stabilità occupazionale del personale impiegato;

TENUTO CONTO che

- il capitolato per l'esecuzione del servizio in scadenza prevede l'obbligo per il gestore uscente di continuare ad effettuare i servizi cimiteriali alle condizioni convenute, in gestione provvisoria, fino a quando il Comune di Vercelli non abbia provveduto a stipulare un nuovo contratto a seguito dell'esperimento di una nuova gara;
- la struttura del mercato non presenta operatori economici in grado di assumere tempestivamente la gestione dei servizi cimiteriali garantendo la stabilità occupazionale del personale oggi impiegato;

RILEVATO che:

- è necessario procedere ad un nuovo affidamento dei servizi cimiteriali per il tempo necessario ad esperire la gara d'appalto, cautelativamente individuato nel periodo temporale che conduce ad un controvalore delle prestazioni quantificato in € 139.000,00;

- l'affidamento per la gestione dei servizi cimiteriali per l'anno 2024 pone il suo termine al 15 dicembre 2024, pertanto è necessario affidare in continuità il nuovo servizio, oggetto della presente, che avrà quindi inizio a far data dal 16 dicembre 2024, e proseguirà nel 2025 fino alla concorrenza della cifra contrattuale di € 139.000,00;
- trattasi di prestazioni di importo contenuto entro il limite per il quale si procede ad affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. b) del D.Lgs. 36/2023;
- per la gestione del procedimento è stato individuato quale Responsabile Unico del Progetto (RUP) ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. 36/2023 l'arch. Alessia Marcon, dipendente in servizio presso il Settore Edilizia, Ambiente e Sicurezza Territoriale;
- ai sensi dell'art. 17, comma 1, del d.lgs n. 36/2023, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- l'art. 17, comma 2, del d.lgs. 36/2023 prevede che, in caso di affidamento diretto ex art. 50, la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico finanziaria e tecnico-professionale;
- in particolare l'attività consiste nell'espletamento dei servizi cimiteriali, come riportato nei documenti di progetto;
- il soggetto da selezionare deve avere idonee competenze, appropriate qualifiche e possedere adeguata esperienza nell'ambito del settore oggetto dei servizi;
- la durata del servizio viene stimata in sei mesi con opzione di proroga fino al raggiungimento del valore economico di € 139.900,00; il servizio terminerà al momento della presa in custodia del nuovo affidatario per l'esecuzione del contratto di gestione aggiudicato con la nuova gara d'appalto;
- il settore ha quindi provveduto alla redazione dei documenti tecnici posti a base della richiesta di offerta, conservati agli atti del Settore e di seguito elencati:
  - Allegato 1: relazione tecnica
  - Allegato 2: capitolato speciale descrittivo e prestazionale
  - Allegato 3: elenco prezzi
  - Allegato 4: elenco addetti
- il Quadro Economico dell'intervento che deriva, riferita al periodo di sei mesi, è il seguente:

<b>A – IMPORTO SERVIZI</b>		
Importo servizi soggetto a ribasso d'asta	€ 94.475,53	
Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 1.650,00	
Importo totale servizi	€ 96.125,53	<b>€ 96.125,53</b>
<b>B - Somme a disposizione</b>		
I.V.A. 22%	€ 21.147,62	
Oneri (Anac)	€ 35,00	
Incentivo per funzioni tecniche (art. 113 D.Lgs.50/2016)	€ 1.922,51	
Importo totale somme a disposizione	€ 23.105,13	<b>€ 23.105,13</b>
<b>TOTALE COMPLESSIVO (A+B)</b>		<b>€ 119.230,66</b>

- è stata verificata la disponibilità da parte dell'operatore economico CONSORZIO COMPAGNIA DEI SERVIZI SOCIETA' COOPERATIVA, con sede in corso Francia n. 15 – Cap. 10138 Torino (TO) - C.F. e P.IVA 09434620010 a proseguire il servizio alle condizioni attualmente vigenti, come da prot. 83678 del 10/12/2024 ;
- si è quindi predisposta sulla piattaforma Mepa, la Trattativa Diretta n. 4925448 nei confronti dell'operatore economico CONSORZIO COMPAGNIA DEI SERVIZI SOCIETA' COOPERATIVA, con sede in corso Francia n. 15 – Cap. 10138 Torino (TO) - C.F. e P.IVA 09434620010, in esito alla quale è stato confermato il ribasso del 16,01% sull'importo a base di gara attualmente vigente;

CONSIDERATO che:

- ai sensi dell'art. 17, commi 1 e 2, del D.Lgs. 36/2023 occorre provvedere ad assumere apposita decisione di contrarre attivando contestualmente specifica procedura di affidamento diretto ai sensi dell'art 50 comma 1 lett. b) del D.Lgs. 36/2023, nel rispetto dei principi del risultato, della fiducia e dell'accesso al mercato;
- in conformità a quanto disposto dall'art. 53, comma 1, del d.lgs. 36/2023, con riferimento all'affidamento di cui trattasi non vengono richieste le garanzie provvisorie di cui all'articolo 106;
- ai sensi di quanto disposto all'art. 55 del d.lgs. 36/2023, i termini dilatori previsti dall'articolo 18, commi 3 e 4, dello stesso decreto, non si applicano agli affidamenti dei contratti di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea;
- in esito alla Trattativa diretta MEPA n. 4925448 entro i termini di presentazione dell'offerta l'operatore economico "CONSORZIO COMPAGNIA DEI SERVIZI SOCIETA' COOPERATIVA", con sede in corso Francia n. 15 – Cap. 10138 Torino (TO) - C.F. e P.IVA 09434620010, che svolgerà i servizi a mezzo della Ditta consorziata "BARBARA B s.c.s. (C.F. e P.IVA" 09680290013), presentava idonea offerta fornendo tutta la documentazione richiesta e con accettazione delle modalità di esecuzione dei servizi richiesti;
- l'Operatore Economico ha offerto il ribasso percentuale del 16,01% sull'importo complessivo del servizio a base di gara, pertanto l'importo contrattuale risulta:
- per il periodo di affidamento iniziale di sei mesi l'importo del servizio comprensivo del ribasso è pari ad € 79.350,00, oltre € 1.650,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso e così per complessivi € 81.000,00, oltre € 17.820,00 per IVA 22% per un totale di € 98.820,00;
- compresa l'opzione di proroga, l'importo ad esaurimento del servizio è pari ad € 136.500,00, oltre € 2.500,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso e così per complessivi € 139.000,00, oltre € 30.580,00 per IVA 22% per un totale di € 169.580,00;

DATO ATTO che:

- ai sensi del citato art. 17, il presente procedimento è finalizzato alla stipula di un contratto per l'affidamento di quanto in oggetto le cui caratteristiche essenziali sono qui riassunte:
  - **Oggetto del servizio:** gestione dei servizi cimiteriali;
  - **Importo del contratto:**
    - per l'affidamento di sei mesi € 96.125,53 oltre IVA 22% ;
    - compresa l'opzione di proroga € 139.000,00 oltre IVA 22%;

- **Forma del contratto:** ai sensi dell'art. 18, comma 1, secondo periodo, del D. lgs. n. 36/2023, trattandosi di affidamento ai sensi dell'art. 50 del medesimo decreto, mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata;
- **Modalità di scelta del contraente:** affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 del d.lgs. 36/2023;
- **Clausole ritenute essenziali:** quelle contenute nel presente provvedimento, nella corrispondenza intercorsa tra le parti e nella documentazione della procedura di affidamento;
- le prestazioni in oggetto non rivestono un interesse transfrontaliero certo, secondo quanto previsto dall'articolo 48, comma 2, del Decreto Legislativo 36/2023, in particolare per gli aspetti collegati alla stabilità occupazionale;
- per effetto del ribasso offerto dall'operatore economico, il quadro economico del servizio riferito ad un periodo di sei mesi, risulta ridefinito come segue:

<b>A – IMPORTO SERVIZI</b>		
Importo servizi ribassati del 16,01%	€ 79.350,00	
Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 1.650,00	
Importo totale servizi	€ 81.000,00	<b>€ 81.000,00</b>
<b>B - Somme a disposizione</b>		
I.V.A. 22%	€ 17.820,00	
Oneri (Anac)	€ 35,00	
Incentivo per funzioni tecniche (art. 113 D.Lgs.50/2016)	€ 1.620,00	
Importo totale somme a disposizione	€ 19.475,00	<b>€ 19.475,002</b>
<b>TOTALE COMPLESSIVO (A+B)</b>		<b>€ 100.475,00</b>

- l'importo complessivo di **€ 100.475,00** trova copertura come di seguito esposto:
  - € 5.000,00 per servizi cimiteriali imputando la cifra al cap. 2921/100 del PEG 2024/2026 Esercizio 2024, Esigibilità 2024;
  - € 93.820,00 per servizi cimiteriali imputando la cifra al cap. 2921/100 del PEG 2025/2027 Esercizio 2025, Esigibilità 2025;
  - per € 35,00 per oneri Anac imputando la cifra al cap. 2921/100 del PEG 2025/2027 Esercizio 2025, Esigibilità 2025;
  - per € 1.620,00 per incentivo per funzioni tecniche (art. 113 D.Lgs.50/2016) imputando la cifra al cap. 2921/100 del PEG PEG 2025/2027 Esercizio 2025, Esigibilità 2025;
- ai sensi dell'art 17 c.1 del D.Lgs. n. 36/2023 gli elementi essenziali del contratto sono tutti contenuti nel presente provvedimento e nella Trattativa Diretta MePa n. 4925448;
- quota parte dei servizi di competenza verrà resa entro il 31/12/2024;
- è stato acquisito il CIG B4DD0DFAB2 relativo al presente provvedimento;
- la regolarità contributiva dell'affidatario CONSORZIO COMPAGNIA DEI SERVIZI - SOCIETA' COOPERATIVA s.c. è stata verificata mediante DURC online prot. n INPS\_42554604 con validità sino al 18/01/2025 e della consorziata BARBARA B SOC. COOP. SOCIALE con prot. n. INPS\_42703192 con validità sino al 27/01/2025;
- occorre porre in capo agli affidatari l'obbligo della tracciabilità dei flussi finanziari relativi al presente

affidamento, ai sensi della legge 136/2010, e che la violazione di tale obbligo è causa di risoluzione del rapporto contrattuale;

- sul presente provvedimento deve essere rilasciato il parere di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa ed il parere di regolarità contabile ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs n. 267/2000 e s.m.i.;
- ai sensi dell'art. 183, del D.Lgs del 18 agosto 2000 n. 267, è stato preventivamente accertato che il programma dei conseguenti pagamenti è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole del patto di stabilità interno;

ATTESO che si procederà al perfezionamento dei rapporti con la Ditta mediante scambio di corrispondenza a norma dell'art. 18 comma 1 del D.Lgs. n. 36/2023;

RITENUTO pertanto di provvedere in merito;

VISTI gli artt. 107, 183 e 192 del Decreto Legislativo 18.8.2000 n. 267, il D.Lgs. n. 50/2016 nonché il D.Lgs. 36/2023;

## **DETERMINA**

Per quanto citato in premessa, che qui si intende integralmente richiamato,

- 1) DI DARE ATTO che risulta necessario individuare idoneo operatore economico cui affidare la gestione dei servizi cimiteriali;
- 2) DI PROCEDERE all'affidamento delle prestazioni di cui al precedente punto facendo ricorso all'affidamento diretto ai sensi dell'art 50 comma 1 lett. b) del D.Lgs. 36/2023, nel rispetto dei principi del risultato e della fiducia e nell'esigenza di non dilatare la durata del procedimento di selezione del contraente;
- 3) DI APPROVARE i documenti tecnici posti a base della richiesta di offerta ed il quadro economico indicati in premessa;
- 4) DI INDIVIDUARE quale contraente – a seguito dell'esperimento della Trattativa Diretta MePa n. 4925448 - la Ditta CONSORZIO COMPAGNIA DEI SERVIZI SOCIETA' COOPERATIVA, con sede in corso Francia n. 15 – Cap. 10138 Torino (TO) - C.F. e P.IVA 09434620010, che svolgerà i servizi a mezzo della Ditta consorziata "BARBARA B s.c.s. (C.F. e P.IVA" 09680290013), per la "Gestione dei servizi cimiteriali 2025" con opzione di proroga sino alla concorrenza di € 139.000,00, AFFIDANDO alla medesima lo svolgimento dei servizi per sei mesi con opzione di proroga per la "Gestione dei servizi cimiteriali 2025", alle condizioni contenute nel presente provvedimento e nei documenti della Trattativa Diretta MePa n. 4925448, per un importo - al netto del ribasso offerto del 16,01% - pari ad € 79.350,00, oltre € 1.650,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso e così per complessivi € 81.000,00, oltre € 17.820,00 per IVA 22% per un totale di € 98.820,00;

5) DI RIDEFINIRE il quadro economico ridefinito sulla base del ribasso offerto come di seguito:

<b>A – IMPORTO SERVIZI</b>		
Importo servizi ribassati del 16,01%	€ 79.350,00	
Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 1.650,00	
Importo totale servizi	€ 81.000,00	€ <b>81.000,0</b> <b>0</b>
<b>B - Somme a disposizione</b>		
I.V.A. 22%	€ 17.820,00	
Oneri (Anac)	€ 35,00	
Incentivo per funzioni tecniche (art. 113 D.Lgs.50/2016)	€ 1.620,00	
Importo totale somme a disposizione	€ 19.475,00	€ <b>19.475,002</b>
<b>TOTALE COMPLESSIVO (A+B)</b>		<b>€ 100.475,00</b>

6) DI PRECISARE che ai sensi dell'art. 18, comma 1, secondo periodo, del D. lgs. n. 36/2023, trattandosi di affidamento ai sensi dell'art. 50 del medesimo decreto, il rapporto contrattuale si intenderà perfezionato mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata;

7) DI IMPEGNARE l'importo complessivo di € **100.475,00** così ripartito:

- € 5.000,00 per servizi cimiteriali a valere sul cap. 2921/100 del PEG 2024/2026 Esercizio 2024, Esigibilità 2024;
- € 93.820,00 per servizi cimiteriali a valere sul cap. 2921/100 del PEG 2025/2027 Esercizio 2025, Esigibilità 2025;
- per € 35,00 per oneri Anac a valere sul cap. 2921/100 del PEG 2025/2027 Esercizio 2025, Esigibilità 2025;
- per € 1.620,00 per incentivo per funzioni tecniche (art. 113 D.Lgs.50/2016) a valere sul cap. 2921/100 del PEG PEG 2025/2027 Esercizio 2025, Esigibilità 2025;

8) DI DARE ATTO che:

- ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000, il fine che si intende perseguire è quello di garantire la continuità di svolgimento dei servizi cimiteriali;
- quota parte dei servizi di competenza verrà resa entro il 31/12/2024;
- è stato acquisito il CIG B4DD0DFAB2 relativo al presente provvedimento;
- il Responsabile Unico del Progetto (RUP) ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. 36/2023 è il funzionario tecnico arch.. Alessia Marcon del Settore Edilizia, Ambiente e Sicurezza Territoriale;
- ai sensi dell'art. 183 del D.lgs 267/2000, di aver preventivamente accertato che il programma dei conseguenti pagamenti è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica;
- ai sensi dell'art. 17 c. 1 del D.Lgs. 36/2023 gli elementi essenziali del contratto sono tutti contenuti

nel presente provvedimento e nella Trattativa Diretta MePa n. 3916500;

- la regolarità contributiva dell'affidatario CONSORZIO COMPAGNIA DEI SERVIZI - SOCIETA' COOPERATIVA s.c. è stata verificata mediante DURC online prot. n INPS\_42554604 con validità sino al 18/01/2025 e della consorziata BARBARA B SOC. COOP. SOCIALE con prot. n. INPS\_42703192 con validità sino al 27/01/2025;
- l'affidatario assume l'obbligo della tracciabilità dei flussi finanziari relativi al presente affidamento, ai sensi della legge 136/2010, e che la violazione di tale obbligo è causa di risoluzione del rapporto contrattuale;

9) DI DARE INOLTRE ATTO che:

- la presente determinazione è esecutiva dal momento dell'apposizione del visto di regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria a cura del Responsabile del Settore Finanziario e Politiche Tributarie;
- i dati relativi al presente atto saranno inseriti sul sito Internet istituzionale dell'Ente nella sezione "Amministrazione Trasparente";
- la medesima diventa inoltre efficace a seguito di pubblicazione per quanto previsto dalla Legge, nella sezione "Amministrazione Trasparente" del sito istituzionale dell'Ente;
- al fine di garantire l'informazione, copia del presente provvedimento va pubblicata all'Albo Pretorio di questo Ente per 15 giorni consecutivi;

10) DI ESPRIMERE sul presente atto il parere favorevole di regolarità tecnica e di attestare la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1, del D.lgs. n. 267/2000 e s.m.i.

**IL Direttore SETTORE AMBIENTE,  
IMPIANTISTICA SPORTIVA E  
SICUREZZA TERRITORIALE  
(Tanese Marco)**

**Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione. L'accesso agli atti viene garantito tramite gli uffici comunali ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità**

**di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti del Comune di Vercelli.**