



# COMUNE DI SCANO DI MONTIFERRO

## PROVINCIA DI ORISTANO

PI. 00351460951 CF. 800 0439 095 3 ccp. 12132080

09078- Via Montrigu de Reos 1 Tel. 0785/329170 - Fax 32666

E-Mail- uff.tec.scanomontife@tiscali.it Pec tecnico.scanodimontiferro@pec.comunas.it

Sito internet. www.comune.scanodimontiferro.or.it

### Area Tecnica

**OGGETTO:** Procedura Aperta, per l'appalto di Lavori, ai sensi dell'articolo 60 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., interamente telematica ai sensi dell'articolo 58 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. per il tramite della piattaforma di e\_procurement della Regione Autonoma della Sardegna denominata SardegnaCAT con aggiudicazione secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa per l'Amministrazione Comunale ai sensi del combinato disposto dell'art.36, comma 9-bis e dell'art.95, comma 2 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. per l'esecuzione dei lavori di: **“SCUOLE DEL NUOVO MILLENNIO – PIANO STRAORDINARIO DI EDILIZIA SCOLASTICA ISCOL@, PROGRAMMA ASSE I “SCUOLE DEL NUOVO MILLENNIO – “NUOVO POLO SCOLASTICO DIFFUSO MONTIFERRU -PLANARGIA “RAIGHINAS E ALAS” - RIQUALIFICAZIONE DEI COMPLESSI SCOLASTICI SITI IN SCANO DI MONTIFERRO CORSO V. EMANUELE E TRESNURAGHES VIA CESARE BATTISTI.”**  
**CUP: J53C17000050006 - CIG: 86077056DF**

### **Verbale della commissione di gara n. 3 (valutazione offerte tecniche – 3° seduta del 03.05.2021)**

#### **Premesso che:**

- con determinazione del responsabile dell'Area Tecnica n. AM-031 Rg. 100 del 26.02.2021, è stato determinato di procedere all'affidamento dei lavori di cui all'oggetto, mediante procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. n.50/2016 e ss.mm.ii., da aggiudicarsi secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi del combinato disposto dell'art.36, comma 9-bis e dell'art.95, comma 2 del D.Lgs.50/2016 e ss.mm.ii., la quale, in ottemperanza al disposto dell'art. 40 del D.Lgs 50/016 e ss.mm.ii., da espletarsi sul portale telematico SardegnaCAT ai sensi dell'art.58 del Codice Contratti ;
- con la stessa determinazione prima citata, sono stati approvati il bando di gara, il relativo disciplinare ed i suoi allegati, contenente le norme e le condizioni, i requisiti minimi ritenuti necessari per partecipare alla procedura per l'esecuzione dei lavori, i termini di presentazione delle offerte e dell'inizio della procedura di gara, stabiliti, rispettivamente, nelle ore 08:00 del giorno 31.03.2021 e ore 09:00 del giorno 31.03.2021;
- il bando ed i relativi allegati, in data 26.02.2021, sono stati pubblicati: all'albo pretorio del comune al n.122; e sul sito Web del comune sul portale Amministrazione trasparente, sezione bandi di gara e contratti; sul portale dell'ANAC; sul portale del MIT; sul GURI – 5° serie s. n.25, su n.1 giornale a tiratura nazionale e n.1 giornale a tiratura locale, oltre al sito SardegnaCAT;
- Con la determinazione n. AM-038 rg. 119 del 12.03.2021, è stato disposto un avviso di rettifica relativo alle modifiche apportate al Disciplinare di gara. L'avviso è stato pubblicato in pari data all'albo pretorio del Comune al n. 141, sul sito Web del Comune portale Amministrazione trasparente, sezione bandi di gara e contratti, sul portale dell'ANAC e sul portale del MIT.;
- che nei termini prescritti dal bando e disciplinare di gara, sulla piattaforma telematica SardegnaCAT sono pervenute n.4 offerte per i rispettivi concorrenti qui di seguito indicati:

Operatori economici	Data della Risposta	Comune	Forma giuridica	Codice Fiscale	Partita IVA	Prov.
3m srl	30/03/2021 17:34	Austis	Srl	01299990919	01299990919	Nuoro
ghiaccio srl unipersonale	30/03/2021 22:16	Scano Di Montiferro	Srl	01200780953	01200780953	Oristano
progresso group srl	30/03/2021 23:43	Favara	Srl	02677140846	02677140846	Agrigento
zicchittu francesco s.r.l.	29/03/2021 19:41	Olbia	Srl	01996010904	01996010904	Sassari

- Che con verbale di gara n. 1 del 31.03.2021, il Responsabile unico del procedimento, ing. Adriano Marredda, unitamente al seggio di gara, ha proceduto all'esame della documentazione della busta di qualifica – BUSTA A – rilevando per n.1 concorrenti la necessità di attivazione dei soccorsi istruttori;

- Che con verbale di gara n. 2 del 07.04.2021 si sono esaminati i soccorsi istruttori, ammettendo alla successiva fase di gara tutti gli operatori economici partecipanti, ed altresì rinviando l'apertura delle buste tecniche alla successiva nomina della Commissione di gara.
- Che con determinazione n. AM 56 rg 171 del 13.04.2021, è stata nominata la commissione di gara per l'esame delle buste tecniche nelle persone di:
  - o **Dott. Ing. Paolo Frau** (responsabile dell'area tecnica del Comune di Mogoro);
  - o **Geom. Danilo Pola** (responsabile dell'area tecnica del Comune di Ardauli);
  - o **dott. Ing. Laura Mameli** (ingegnere lib. Professionista iscritta all'albo).
- Che con comunicazione prot. 1658 del 13.04.2021 ed inviata per il tramite della piattaforma SardegnaCAT agli O.E. partecipanti, si è comunicata la data e l'ora di insediamento della commissione di gara e l'inizio delle relative attività.
- Che con verbale della COMMISSIONE di gara n. 1 del 16.04.2021 il RUP, in seduta pubblica, ha effettuato l'accreditamento alla piattaforma SardegnaCAT dei commissari e proceduto al trasferimento delle buste contenenti l'offerta tecnica.
- Che nella medesima seduta è stato nominato presidente della commissione di gara l'Ing. Paolo Frau.
- Che con verbale della Commissione di gara n.2 del 16.04.2021, in seduta riservata, si è proceduto a verificare che l'offerta tecnica fosse conforme a quanto previsto dal disciplinare di gara ed in particolare a verificare che tutti i documenti fossero firmati digitalmente dal legale rappresentante e che i documenti rispettassero il formato ed il numero di pagine richiesto.

**Tutto ciò premesso:**

L'anno duemilaventuno il giorno tre del mese di Maggio (03.05.2021), alle ore 15:00 e conformemente al disposto dell'art.XVIII del disciplinare di gara, in seduta riservata ed in modalità a distanza mediante collegamento telematico con la piattaforma Google MEET, si è riunita la commissione di gara costituita dal geom. Danilo Pola, dal dott. Ing. Paolo Frau e dal dott. ing. Laura Mameli.

Le funzioni di segretario verbalizzante vengono assunte da parte del geom. Piero Piludu;

La commissione da atto che la seduta si è svolta a conclusione di un esame avvenuto in modalità asincrona da parte di ciascun coomissario ed in modalità sincrona nelle seguenti date:

- 19.04.2021, dalle ore 16:30 alle ore 18:30, mediante collegamento telematico con la piattaforma Google MEET;
- 23.04.2021, dalle ore 16:00 alle ore 19:30, in presenza presso gli uffici del Comune di Scano Montiferro;
- 26.04.2021, dalle ore 16:00 alle ore 19:00, mediante collegamento telematico con la piattaforma Google MEET;

Si procede a completare l'esame delle offerte tecniche confrontando in particolare le stesse con le tavole del progetto esecutivo.

In merito alla valutazione del punto 4, tenuto conto dell'obbligo di garantire tutti gli impianti, sia per la qualità dei materiali, sia per il montaggio, sia infine per il regolare funzionamento, per un periodo minimo di due anni decorrenti dalla data della consegna provvisoria, si stabilisce che anche l'estensione di tale garanzia possa essere presentata mediante dichiarazione di impegno.

Tale dichiarazione non risulta essere stata presentata da parte della ditta 3M srl.

Dopo ampia discussione, la Commissione provvede ad attribuire i punteggi, ai sensi di quanto riportato all'art. XVII del disciplinare di gara come di seguito riportata:

COEFFICIENTE	GIUDIZIO
0,00	Non migliorativa
0,10	Minima
0,20	Limitata
0,30	Evolutiva
0,40	Significativa
0,50	Sufficiente
0,60	Discreta
0,70	Buona
0,80	Ottima
0,90	Eccellente
1,00	Massima

Pertanto, con riferimento a ciascun elemento di valutazione ogni commissario esprime quindi un coefficiente variabile tra 0 e 1, in conformità al medesimo articolo del disciplinare di gara. Il punteggio finale viene formato dalla somma

delle medie dei singoli coefficienti attribuiti discrezionalmente da ciascun commissario, moltiplicato per il punteggio massimo previsto per l'elemento di valutazione.

L'esito di tale valutazione viene riportato nell'allegato 1 al presente verbale di gara, così come rappresentato dalla seguente tabella relativa alla graduatoria finale risultante dall'analisi tecnica, e tenuto conto delle indicazioni di cui all'art. XX.II del disciplinare di gara, la quale stabilisce la soglia minima di sbarramento fissata in 35 punti.

Pertanto, sono ammessi alla successiva fase di gara i seguenti operatori economici con i relativi punteggi:

<b>OPERATORI ECONOMICI AMMESSI ALLA FESE DI APERTURA DELLE OFFERTE ECONOMICHE</b>	<b>Totale su 70 max</b>
<b>OPERATORE singolo - 3M srl</b>	<b>39</b>
<b>OPERATORE in RTI - RTI Ghilaccio srl unip. con F.LLI DEIDDA DI ALBERTO E ALDO S.N.C.</b>	<b>41</b>
<b>OPERATORE singolo - Progresso group srl</b>	<b>59</b>
<b>OPERATORE in RTI - RTI Zicchittu Francesco srl. con Bello Francesco</b>	<b>55</b>

Si dà atto che non sono stati esclusi O.E. in quanto gli stessi hanno tutti superato la soglia di sbarramento di 35/70 come indicato dal disciplinare di gara stesso.

Il Presidente, espletate compiutamente tutte le attività della Commissione, dichiara chiusa la seduta riservata alle ore 16:30 del 03.05.2021, che sarà trasmesso al RUP a cura del Segretario Verbalizzante.

NOTA: In allegato il file pdf (allegato 1) con la sintesi delle valutazioni dei singoli commissari, il quale fa parte integrante e sostanziale del presente verbale.

Letto approvato e sottoscritto:

**I commissari:**

*f.to Dott. Ing. Paolo Frau*

\_\_\_\_\_

*f.to prof. Dott. Ing. Laura Mameli*

\_\_\_\_\_

*f.to geom. Danilo Pola*

\_\_\_\_\_

**il segretario verbalizzante**  
*geom. Piero Piludu*

In data 03.05.2021, alle ore 17.00,

Il Responsabile dell'area tecnica Ing. Adriano Marredda viste le risultanze della commissione di gara:

- dispone l'ammissione alla successiva fase di gara degli operatori economici come proposto dalla stessa e rispetto ai relativi punteggi;
- termina la fase relativa all'offerta tecnica, di cui alla "Busta Tecnica" del portale SardegnaCAT, con l'ammissione e le esclusioni degli operatori economici sopra citati alla fase successiva di gara, così come disposta dalla commissione di gara. A tal fine si procede all'interno dello stesso portale con l'operazione di "Congela busta tecnica";
- Procederà nei giorni successivi alle comunicazioni di cui al combinato disposto degli articoli 29 e 76 del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., relative alle ammissioni ed esclusioni alla successiva fase di gara;
- stabilisce nel giorno 06.05.2021 alle ore 16:00, in seduta pubblica, la prosecuzione delle operazioni di gara relative all'apertura delle offerte economiche.

**Il Responsabile dell'area tecnica  
e RUP dell'opera**

*(f.to Ing. Adriano Marredda)*