



# Comune di Valgrana

PROVINCIA DI CN

## DETERMINAZIONE

**NUMERO 148 DEL 29/12/2023 RESP. NUMERO 81**

### OGGETTO:

**Progetto di recupero e restauro, rifunzionalizzazione e valorizzazione dell'ospizio della trinità, dell'arco del ricetto e riqualificazione del paesaggio storico e rurale di pertinenza - BANDO 06/2020 GAL TRADIZIONE TERRE OCCITANE - OPERAZIONE 7.6.4 "INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE DEGLI ELEMENTI TIPICI DEL PAESAGGIO E DEL PATRIMONIO ARCHITETTONICO LOCALE" E BANDO PATRIMONIO CULTURALE E TURISMO SOSTENIBILE - MISURA 1 Interventi di restauro e valorizzazione - Beni Immobili - FONDAZIONE CRC - (CUP F53D20002030009 – CIG A034C34961) - DETERMINA DI AFFIDAMENTO E IMPEGNO DI SPESA**

L'anno duemilaventitre addì ventinove del mese di dicembre

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO Massa Elena**

### RICHIAMATA:

- La deliberazione del Consiglio comunale n. 12 del 28/03/2023, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato approvato il bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2023-2025

### VISTI

- il Regolamento di Contabilità
- l'art. 183 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267 (per impegno di spesa)
- l'art. 184 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267 (per liquidazione di spesa)
- l'attestazione di regolarità contabile rilasciata dal responsabile del servizio finanziario relativamente all'esistenza della copertura finanziaria ai sensi del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267,
- il D.Lgs n. 118/2011 modificato dal D.Lgs n. 126/2014;

Visto l'art. 9 del D.L. 78/2009, convertito in Legge 102/2009 e vista la deliberazione della Giunta Comunale n. 157 del 23.12.2009 che stabilisce le misure organizzative idonee a garantire il tempestivo pagamento delle somme dovute a terzi per somministrazioni, forniture ed appalti, in via provvisoria ed in attesa dell'emanazione del Decreto Ministeriale che fornisca più precise linee guida in materia;

Riscontrato, inoltre, che il vigente Regolamento di Contabilità stabilisce anche alcune procedure da rispettare in ordine alle modalità contabili ed operative relative sia agli accertamenti ed agli impegni sia organizzative per quanto attiene le tempistiche di liquidazione dei pagamenti da trasmettere da parte dei responsabili dei servizi al settore finanziario dell'Ente;

Visto il piano dei pagamenti dell'amministrazione che costituisce un monitoraggio generale presunto da riverificare in ogni caso all'atto della liquidazione e del pagamento del presente impegno;

**Rilevato** che il Comune di Valgrana ha partecipato al Bando 06/2020 GAL TRADIZIONE TERRE OCCITANE al fine di avviare un progetto di recupero e riqualificazione paesaggistica di beni e spazi a fruizione pubblica di pregio storico, architettonico e documentale della borgata Capoluogo;

**Preso atto** che a tale scopo con determinazione del servizio lavori pubblici n. 74 del 26/08/2020 sono stati affidati all'arch. Giuseppe Barbero i servizi professionali relativi alla progettazione definitiva e predisposizione della documentazione necessaria per la partecipazione al suddetto Bando del GAL;

**Richiamata** la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 13 del 16/06/2020 con cui è stato adottato il Manuale del G.A.L. Tradizione delle Terre Occitane Op.7.6.3. P.S.R. Regione Piemonte 2014/2020 – Leader “*Progettare nelle Terre Occitane. Manuale per il recupero del patrimonio architettonico rurale e del paesaggio*”, demandando all'Unione Montana Valle Grana l'adozione del suddetto Manuale quale allegato al Regolamento Edilizio del Comune di Valgrana;

**Richiamata** la Deliberazione della Giunta Comunale n.54 del 13/10/2020 con cui sono stati approvati il progetto definitivo di “RECUPERO E RIFUNZIONALIZZAZIONE DELL'OSPIZIO DELLA TRINITA' E DI RIQUALIFICAZIONE DEL PAESAGGIO STORICO RURALE DI PERTINENZA” e la candidatura del Comune di Valgrana per la partecipazione al bando in oggetto;

**Vista** la comunicazione di ammissione del Comune di Valgrana quale beneficiario del bando 06/2020 del GAL Tradizione delle Terre Occitane pervenuta il 14/05/2021 su portale SIAP della Regione Piemonte, la quale prevedeva:

- un contributo di € 78.712,66 pari all'80% della spesa ammessa pari a € 98.390,82 per la realizzazione degli interventi in oggetto;
- la trasmissione entro 120 giorni ovvero entro l'11/09/2021 del progetto esecutivo dell'intervento corredato dalle copie delle autorizzazioni, pareri e permessi previsti dalla normativa vigente e acquisiti con esito favorevole;

**Vista** la richiesta di proroga trasmessa il 31/08/2021 resasi necessaria a causa del ritardo nel rilascio del parere da parte della Soprintendenza Archeologica Belle Arti e Paesaggio per le Province di Alessandria, Asti e Cuneo;

**Vista** la concessione della proroga da parte del GAL Tradizione delle Terre Occitane pervenuta in data 10/09/2021, concessa in giorni 95 ovvero fino al 15/12/2021;

**Richiamata** la Determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico Lavori Pubblici n.62 del 10/09/2021 con cui è stato affidato all'arch. Giuseppe Barbero il servizio di progettazione esecutiva, direzione e contabilità lavori, coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione e realizzazione

**Visto** il parere favorevole n. prot. 2250 del 17/09/2021 della Soprintendenza Archeologica Belle Arti e Paesaggio per le Province di Alessandria, Asti e Cuneo e le prescrizioni vincolanti in esso previste;

**Richiamata** la Deliberazione della Giunta Comunale n. 42 del 07/12/2021 con cui è stato approvato il progetto esecutivo di “RECUPERO E RIFUNZIONALIZZAZIONE DELL'OSPIZIO DELLA TRINITA' E DI RIQUALIFICAZIONE DEL PAESAGGIO STORICO RURALE DI PERTINENZA”

**Richiamata** la Deliberazione della Giunta Comunale n. 39 del 23/08/2022 con cui è stato approvato il progetto esecutivo revisionato di “RECUPERO E RIFUNZIONALIZZAZIONE DELL'OSPIZIO DELLA TRINITA' E DI RIQUALIFICAZIONE DEL PAESAGGIO STORICO RURALE DI PERTINENZA” relativo alla revisione dei prezzi;

**Vista** la richiesta di proroga trasmessa il 24/10/2023 resasi necessaria a causa del sovraccarico di lavori dell'ufficio tecnico;

**Vista** la concessione di proroga da parte del GAL Tradizione Terre Occitane pervenuta in data 09/11/2023, la quale concede autorizzazione ad ultimare i lavori sopracitati ed a presentare la relativa documentazione di rendicontazione entro il 13/01/2024

**Vista** la domanda di richiesta al contributo Bando Patrimonio Culturale 2021 – Misura 1, la numero 69324 del 17/09/2021, per importi superiore agli € 20.000,00 fino ad un massimo di € 60.000,00 per il “PROGETTO DI RESTAURO, RIFUNZIONALIZZAZIONE E VALORIZZAZIONE DELL'OSPIZIO DELLA TRINITA', DELL'ARCO DEL RICETTO E DI RIQUALIFICAZIONE DEL PAESAGGIO STORICO E RURALE DI PERTINENZA”;

**Vista** la delibera prot. n. U\_01368\_20211124\_SAI\_M del 24/11/2021 con la quale la Fondazione CRC ha deliberato l'assegnazione di una erogazione della somma di € 60.000,00, quale contributo straordinario, al lordo di eventuali ritenute di legge, per l'iniziativa dal titolo "PROGETTO DI RESTAURO, RIFUNZIONALIZZAZIONE E VALORIZZAZIONE DELL'OSPIZIO DELLA TRINITA', DELL'ARCO DEL RICETTO E DI RIQUALIFICAZIONE DEL PAESAGGIO STORICO E RURALE DI PERTINENZA", nell'ambito de "Bando Patrimonio Culturale 2021 – Misura 1 – per importi a partire da 20.000 € fino ad un massimo di 60.000 €”;

**Richiamata** la Determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico Lavori Pubblici n.79 del 23/08/2022 con cui è stato affidato all'arch. Giuseppe Barbero il servizio di progettazione esecutiva, direzione e contabilità lavori, coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione e realizzazione

**Richiamata** la Deliberazione della Giunta Comunale n. 40 del 23/08/2022 con cui è stato approvato il progetto esecutivo di “"Bando Patrimonio Culturale" 2021 Fondazione CRC - Misura 1 – “INTERVENTI DI RESTAURO E VALORIZZAZIONE - BENI IMMOBILI: PROGETTO DI RESTAURO, RIFUNZIONALIZZAZIONE E VALORIZZAZIONE DELL'OSPIZIO DELLA TRINITA', DELL'ARCO DEL RICETTO E DI RIQUALIFICAZIONE DEL PAESAGGIO STORICO E RURALE DI PERTINENZA”;

**Richiamata** la determinazione a contrarre del responsabile del servizio n 133 del 29/11/2023;

**Accertato** che con regolare TD MePA n. 3910187 è stata avviata in data 15/12/2023, la procedura di affidamento diretto, mediante piattaforma elettronica della PA, per importi sottosoglia;

**Atteso** che alla data di scadenza per la presentazione delle offerte, il 21/12/2023 h. 18:00, la ditta ARTERESTAURO SRL, con sede in Corso Giolitti n. 12, 12100 Cuneo (CN), C.F./P.IVA 03558280040 ha presentato offerta, giudicata congrua al Q.E., (con un ribasso dello 0,50 %) pari all'importo netto di € 103.873,45 oltre oneri per la sicurezza pari a € 2.422,20, per un totale imponibile di € 106.295,65.

**Verificato** il DURC della ditta ARTERESTAURO SRL, con sede in Corso Giolitti n. 12, 12100 Cuneo (CN), C.F./P.IVA 03558280040, prot. INAIL\_40702101 avente scadenza al 07/02/2024 che risulta regolare;

**Considerato che**

- sono state effettuate le verifiche in relazione a quanto autocertificato dalla ditta in fase di ammissione alla gara e che tali verifiche hanno confermato quanto autocertificato;
- l'importo della manodopera indicato dalla ditta risultava adeguato a quanto definito in sede di progetto esecutivo;

**Atteso che** ai sensi del comma 3 dell'art.92 del D. Lgs.159/2011 e ss.mm.ii. si rileva la possibilità di procedere all'aggiudicazione del contratto sotto condizione risolutiva, riservandosi la possibilità di recedere dal contratto, fatto salvo il pagamento del valore dei lavori già eseguiti e il rimborso delle spese sostenute per l'esecuzione del rimanente, nei limiti delle utilità conseguite a sottoscrizione del contratto nel caso in cui dovesse pervenire anche successivamente informazione antimafia contenente indicazioni ostative all'esecuzione dei lavori;

**Visto** il decreto del presidente dell'Unione Montana Valle Grana n. 17 del 21/12/2022 che individua il sottoscritto quale responsabile dell'area tecnica lavori pubblici

**Dato atto che:**

- il Responsabile Unico del Progetto, ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs 36/2023 è l'Arch. Elena Massa;
- il Responsabile Unico del Progetto attesta che non sussiste conflitto di interesse ex art. 6 bis della Legge 241/1990, come introdotto dalla Legge 190/2012 e s.m.i.;

**Visto** lo Statuto, il vigente Regolamento di contabilità ed il D. Lgs. 18.08.2000 n.267 "Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti locali";

**VISTI:**

- Il D.Lgs. 267/2000 e s.m.i. "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali";
- la L.241/1990 "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi";
- il D.Lgs. 36/2023 e s.m.i. "Nuovo codice degli appalti pubblici";

**DETERMINA**

- 1) Di dare atto che le premesse formano parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
- 2) Di affidare e impegnare per le ragioni indicate in premessa, la realizzazione dei lavori per **"RECUPERO E RIFUNZIONALIZZAZIONE DELL'OSPIZIO DELLA TRINITA' E DI RIQUALIFICAZIONE DEL PAESAGGIO STORICO RURALE DI PERTINENZA"** e **"INTERVENTI DI RESTAURO E VALORIZZAZIONE - BENI IMMOBILI: PROGETTO DI RESTAURO, RIFUNZIONALIZZAZIONE E VALORIZZAZIONE DELL'OSPIZIO DELLA TRINITA', DELL'ARCO DEL RICETTO E DI RIQUALIFICAZIONE DEL PAESAGGIO STORICO E RURALE DI PERTINENZA"** alla ditta ARTERESTAURO SRL con sede in Corso Giolitti n. 12, 12100 Cuneo (CN), C.F./P.IVA 03558280040 che ha presentato offerta, giudicata congrua al Q.E., di € 103.873,45 oltre oneri per la sicurezza pari a € 2.422,20, per un totale imponibile di € 106.295,65;

- 3) Di dar atto di aver accertato la regolarità contributiva di ARTERESTAURO SRL mediante DURC online n. prot. INAIL\_40702101 avente scadenza al 07/02/2024;
- 4) Di dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs 36/2023, è l'arch. Elena Massa;
- 5) Di dare atto che la spesa di € 116.629,57 (pari a € 106.295,65 + iva per € 10.629,65) trova copertura al capitolo 7630/2/1 del Bilancio di previsione 2023 - 2025 esercizio 2023 competenza.
- 6) Di dare atto che sono stati acquisiti il prescritto CUP E83D20004260009 e il CIG A027D257D3;
- 7) Di attestare l'assenza di conflitto di interesse in capo al Sottoscritto Responsabile ai sensi e per gli effetti dell'art. 16 del D.Lgs. 36/2023;
- 8) Di trasmettere il presente atto al Responsabile Del Servizio Finanziario per gli adempimenti di propria competenza;

Letto, confermato e sottoscritto.

Il Responsabile del Servizio  
Firmato Digitalmente  
**Massa Elena**

Copia cartacea del documento firmato digitalmente.

Valgrana, li 20/02/2024

Il Segretario Comunale  
dott.ssa Lorella Ghibaudo