



COMUNE DI LAS PLASSAS

Provincia del Sud Sardegna

Via Cagliari, 18 – 09020 Las Plassas (SU) - Tel.070.9364006

mail: protocollo@comune.laspllassas.vs.it

pec: protocollo.laspllassas@pec.comunas.it

P.I.: 02647770920

DETERMINAZIONE AREA TECNICA N. 30 DEL 17/01/2024

UFFICIO TECNICO N° 8 DEL 17/01/2024

Oggetto:

AGGIUDICAZIONE APPALTO LAVORI DENOMINATI “ADEGUAMENTO, AMPLIAMENTO E COMPLETAMENTO DEL CIMITERO COMUNALE – 2° STRALCIO” - CIG: A03930169B – CUP: B55I22001690006.

IL RESPONSABILE DEL AREA TECNICA

Visto il T.U.E.L. D.L.vo n. 267/2000;

Visto il Decreto del Sindaco n. 2 del 03/01/2024, di nomina di Responsabile dell'Area Tecnica;

Visto il bilancio di previsione per l'anno 2024;

VISTA la delibera G.M. n. 73 del 31/10/2023, di approvazione del progetto Definitivo – Esecutivo per la realizzazione dei lavori in oggetto, dell'importo complessivo di €. 238.500,00, di cui €. 187.085,00 per lavori ed oneri della sicurezza ed €. 51.415,00 per somme a disposizione dell'Amministrazione;

RICHIAMATA la propria determinazione n. 396 del 10/11/2023, con la quale si stabiliva di procedere all'appalto dei lavori indicati in oggetto mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara, ai sensi dell'articolo 50, comma 1, lett. c) del D.Lgs. n. 36/2023, per l'importo a base di gara di €. 187.085,00, di cui:

- € 140.358,09 per lavori a corpo, soggetti a ribasso;

- € 40.867,03 per oneri e costi della manodopera (art. 41 comma 13 del D.Lgs. 36/2023) non soggetti a ribasso;

- € 5.589,88 per oneri della sicurezza, non soggetto a ribasso;

DATO ATTO che con la medesima determinazione, e per le motivazioni in esso contenute, da intendersi qui integralmente richiamate, si è stabilito:

- di avvalersi, per l'aggiudicazione del contratto, della procedura negoziata di cui all'art. 50, comma 1, lettera c), del D.Lgs. n. 36/2023;

- di espletare la procedura di gara mediante procedura negoziata informatica, ricorrendo agli strumenti messi a disposizione dalla piattaforma SARDEGNA CAT, tramite Richiesta di Offerta (RdO);

- che i lavori saranno aggiudicati con il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'articolo 50, comma 4 del D.Lgs. n. 36/2023;

- di avviare il procedimento di avviso esplorativo per l'acquisizione di manifestazioni di interesse a partecipare alla RDO tramite una RDI da espletare all'interno della medesima piattaforma SardegnaCAT;

- di approvare lo schema di avviso esplorativo e l'istanza di partecipazione alla RDI, predisposti dal Rup;

- di approvare altresì, la lettera di invito, il disciplinare e la modulistica per la partecipazione alla RDO;

- di procedere alla richiesta di offerta a tutti gli operatori economici qualificati iscritti ed abilitati sulla piattaforma telematica SardegnaCAT per la categoria merceologica “AQ22AA23 – OG1 – EDIFICI CIVILI E INDUSTRIALI – Lavori di importo fino a 258.000,00 euro” o classifica superiore nell'ambito della medesima categoria, che abbiano manifestato interesse alla RDI;

VISTO il verbale in data 21/11/2023 relativo alla RDI_Rfi_10028 con il quale si è proceduto all'esame delle manifestazioni di interesse e selezione degli operatori economici da invitare a presentare offerta;

VISTA la Richiesta di Offerta (RdO) avente codice di gara “rfi_140028_1 – Appalto lavori di “ADEGUAMENTO, AMPLIAMENTO E COMPLETAMENTO DEL CIMITERO COMUNALE – 2° STRALCIO” inserita nella piattaforma regionale SardegnaCAT in data 07/12/2023, con la quale sono stati invitati a partecipare alla procedura di gara i n. 106 operatori economici individuati con il citato verbale del 21/11/2023;

ATTESO che il termine per la ricezione delle offerte è stato fissato per il giorno 17/12/2023, alle ore 23:59;

VISTI i seguenti verbali delle operazioni di gara:

N.	Data	Contenuto
1	18-19 Dicembre 2023	Esame della documentazione amministrativa, attivazione del soccorso istruttorio.
2	08/01/2024	Apertura delle buste contenenti l'offerta economica, determinazione della soglia di anomalia e proposta di aggiudicazione.

acquisiti agli atti d'ufficio, disponibili per la consultazione da parte degli interessati e qui formalmente richiamati anche se non materialmente allegati, dai quali risulta la graduatoria finale, con la migliore offerta formulata dall'operatore economico LILLIU STEFANO SRL, con sede in UTA – ZONA INDUSTRIALE MACCHIAREDDU, IX STRADA OVEST SNC, che ha offerto il ribasso del 19,690% corrispondente ad euro 112.721,58, cui vanno aggiunti euro 40.867,03 per il costo della manodopera ed euro 5.859,88 per gli oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso), per un importo complessivo di aggiudicazione pari ad euro 159.448,49;

PRESO ATTO della graduatoria provvisoria delle offerte economiche trasmesse dagli operatori economici concorrenti, che sono state ritenute conformi a quanto richiesto dal disciplinare di gara e pertanto ammesse, redatta a partire dal maggior ribasso offerto fino a quello inferiore;

RILEVATO che il Rup, accertato che il numero delle offerte valide è superiore a cinque, ha proceduto alla esclusione delle offerte anomale ai sensi dell'art. 54, comma 1 del D.Lgs. n. 36/2023;

STABILITO quindi di poter procedere a proclamare l'aggiudicazione a favore dell'operatore economico sopra menzionato e, terminata la fase di verifica delle buste, il RUP propone alla Stazione Appaltante di aggiudicare l'appalto all'operatore economico LILLIU STEFANO SRL, con sede in UTA – ZONA INDUSTRIALE MACCHIAREDDU, IX STRADA OVEST SNC - Codice Fiscale/P.Iva 03645940929, che ha offerto il ribasso percentuale del 19,690, da cui deriva un importo offerto di €. 112.721,58, cui vanno aggiunti euro 40.867,03 per il costo della manodopera ed euro 5.859,88 per gli oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso), per un importo complessivo di aggiudicazione pari ad euro 159.448,49;

CONSIDERATA la regolarità delle operazioni di gara preordinate alla definizione della graduatoria finale secondo le risultanze dei verbali del 18-19 dicembre 2023 e 08/01/2024;

DATO ATTO che le spese inerenti il presente affidamento sono in parte a carico del contributo RAS di € 200.000 ed in parte a carico del bilancio comunale per € 38.500,00;

DATO ATTO che la spesa per l'esecuzione dei lavori, visto il ribasso offerto dall'aggiudicatario, ammonta a € 175.393,34, oneri di sicurezza ed IVA compresa;

RILEVATO di poter procedere all'assunzione formale degli impegni di spesa a valere esclusivamente sul bilancio 2024, per l'importo complessivo di €. 175.393,34 compresa Iva di Legge, con imputazione al capitolo 5555.2;

ACCERTATO, ai sensi dell'art. 9 c. 1 lett. a), n. 2, del D.L. 01.07.2009 n. 78, convertito con modificazioni dalla L. 03.08.2009 n. 102, che il programma dei pagamenti conseguenti all'assunzione degli impegni di spesa di cui al presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica;

DATO ATTO che sulla presente si acquisiscono i pareri favorevoli, espressi ai sensi dell'articolo 147bis del D.Lgs. n. 267/2000, introdotto dal D.L. 174/2012 convertito in Legge 213/2012;

DATO ATTO che, nei confronti della ditta aggiudicataria si è proceduto alla verifica del possesso dei requisiti di carattere generale, economico-finanziari e tecnico-organizzativi, dichiarati in sede di gara attraverso la Banca dati degli operatori economici, con esito positivo;

DATO ATTO che ai sensi dell'articolo 50, comma 6 del D.Lgs. n. 36/2023, dopo la verifica dei requisiti dell'aggiudicatario la stazione appaltante può procedere all'esecuzione anticipata del contratto;

DATO ATTO che, ai sensi della L. 190/2014 (Finanziaria 2015), è prevista la liquidazione delle spese di cui al presente atto mediante scissione dei pagamenti (split-payment), ossia con pagamento diretto dell'IVA all'Erario dello Stato ai sensi dell'art. 17 del DPR 633/72;

CONSIDERATO che il CIG di riferimento del presente affidamento è il A03930169B;

VISTO il D.Lgs. 31 MARZO 2023, N. 36, recante: "Codice dei contratti pubblici";

VISTO il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, recante: "Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali";

VISTO il regolamento comunale di contabilità;

VISTO il regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e servizi che stabilisce la funzione e compiti degli organi gestionali;

DETERMINA

- DI RICHIAMARE** la premessa narrativa quale parte integrante e sostanziale del presente atto, costituendone motivazione ai sensi dell'art. 3 della Legge 241/1990;
- DI APPROVARE** il Verbale di gara redatto in data 21/11/2023, relativo all'avviso esplorativo RDI_Rfi_10028 con il quale si è proceduto all'esame delle manifestazioni di interesse e individuazione degli operatori economici da invitare a presentare offerta;
- DI PRENDERE ATTO** dell'esito della procedura di gara afferente l'appalto dei lavori denominati "ADEGUAMENTO, AMPLIAMENTO E COMPLETAMENTO DEL CIMITERO COMUNALE – 2° STRALCIO", con l'ammissione delle offerte pervenute nel termine prescritto, come risultante dai verbali in data 18-19 dicembre 2023 e 08/01/2024, depositati agli atti;
- DI APPROVARE** i Verbali di gara n. 1 del 18-19 dicembre 2023 e n. 2 del 08/01/2024, da cui risultano le operazioni espletate per la verifica e valutazione delle offerte presentate dagli operatori economici che hanno risposto alla RdO;
- DI AFFIDARE** per le motivazioni suesposte, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. c) del D.Lgs. n. 36/2023, i lavori denominati "ADEGUAMENTO, AMPLIAMENTO E COMPLETAMENTO DEL CIMITERO COMUNALE – 2° STRALCIO" all'operatore economico **LILLIU STEFANO SRL**, con sede in UTA – ZONA INDUSTRIALE MACCHIAREDDU, IX

Documento prodotto con sistema automatizzato del Comune di Las Plassas. Il delegato: OLLOSU ENRICO (D.Lgs. n. 39/93 art.3). La presente copia è destinata unicamente alla pubblicazione sull'albo pretorio on-line

STRADA OVEST SNC - Codice Fiscale/P.Iva 03645940929, per l'importo complessivo di €. 159.448,49, al netto del ribasso offerto ed accettato del 19,690%, comprensivo del costo della manodopera e degli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, oltre Iva, nella misura di legge, ripartito come di seguito specificato:

- Lavori a CORPO	€.	112.721,58
- Costo manodopera (non soggetto a ribasso)	€	40.867,03
- Oneri sicurezza (non soggetti a ribasso)	€.	5.859,88
IMPORTO CONTRATTUALE	€.	159.448,49

6. **DI IMPEGNARE**, per le motivazioni suesposte, a favore del predetto operatore economico LILLIU STEFANO SRL, con sede in UTA – ZONA INDUSTRIALE MACCHIAREDDU, IX STRADA OVEST SNC - Codice Fiscale/P.Iva 03645940929, la somma di €. 175.393,34 con imputazione al capitolo 5555.2;
7. **DI DARE ATTO** che il contratto verrà perfezionato mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale ai sensi dell'art. 18, comma 1 del D.Lgs. n. 36/2023;
8. **DI DARE ATTO** che ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. n. 36/2023 il Responsabile Unico del Progetto è il Geom. Sandro Zedda il quale curerà tutti gli adempimenti necessari per la stipula del contratto d'appalto;
9. **DI DISPORRE** l'esecuzione anticipata del contratto ai sensi dell'articolo 17, commi 8-9, per motivate ragioni di urgenza dovute all'imminente esaurimento dei posti salma disponibili;
10. **DI DISPORRE** la pubblicazione del presente provvedimento sul sito internet istituzionale del Comune di Las Plassas nell'apposita sezione "Amministrazione Trasparente" - Bandi di gara e contratti e di comunicare tempestivamente il presente provvedimento agli operatori economici partecipanti tramite la piattaforma SardegnaCAT;
11. **DI DISPORRE** l'invio delle comunicazioni obbligatorie di cui all'articolo 90, comma 1 del D.Lgs. n. 36/2023 nei confronti degli operatori partecipanti alla gara, e alle pubblicazioni di cui agli articoli. 23 e 37 del D.Lgs. 33/2013 e ss.mm.ii.;
12. **DI DISPORRE** la pubblicazione degli esiti di gara all'albo pretorio sul sito internet istituzionale del Comune di Las Plassas, nonché sul sito internet della Regione Sardegna, mediante apposito avviso di aggiudicazione redatto in coerenza con la presente Determinazione;
13. **DI DARE ATTO** che, ai sensi della L. 190/2014 (Finanziaria 2015), è prevista la liquidazione delle spese di cui al presente atto mediante scissione dei pagamenti (split-payment), ossia con pagamento diretto dell'IVA all'Erario dello Stato ai sensi dell'art. 17 del DPR 633/72;

La presente determinazione è esecutiva ai sensi dell'art. 183 comma 7 del D.Lgs. n° 267 del 18.08.2000, con effetto dalla data del visto di copertura finanziaria.

Il Responsabile del Servizio
firmato digitalmente
ZEDDA SANDRO

Parere di regolarità tecnica (art.147-bis D.Lgs 267/2000)

Si attesta che nella formazione del presente atto è stata rispettata la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa.

Las Plassas, 17/01/2024

Il Responsabile del Servizio
firmato digitalmente
ZEDDA SANDRO