



# COMUNE DI FORNO CANAVESE

CITTA' METROPOLITANA DI TORINO

Piazza Vittorio Veneto n° 1

e-mail: [ufficiotecnico@comune.fornocanavese.to.it](mailto:ufficiotecnico@comune.fornocanavese.to.it)

<http://www.comune.fornocanavese.to.it>

C.A.P. 10084

Tel. 0124-77844

Fax 0124-78166

COPIA ALBO

## AREA TECNICA SERVIZIO EDILIZIA, URBANISTICA E ATTIVITA' ECONOMICHE E PRODUTTIVE - SUAP

**DETERMINAZIONE N° 4/2024**

**DEL 28/03/2024**

***OGGETTO: INCARICO PROFESSIONALE PER REDAZIONE  
MODIFICHE AL PIANO REGOLATORE COMUNALE AI SENSI  
DELL'ART.17, COMMA 12 DELLA L.R. 56/77***

***DETERMINA A CONTRARRE E AFFIDAMENTO ALLO STUDIO  
ASSOCIATO ARCHITETTI PAGLIA CF/P.I 06441460018 - CIG:  
B104C41F29***

Oggetto: INCARICO PROFESSIONALE PER REDAZIONE MODIFICHE AL PIANO REGOLATORE COMUNALE AI SENSI DELL'ART.17, COMMA 12 DELLA L.R. 56/77 DETERMINA A CONTRARRE E AFFIDAMENTO ALLO STUDIO ASSOCIATO ARCHITETTI PAGLIA CF/P.I 06441460018 - CIG: B104C41F29

## IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO EDILIZIA, URBANISTICA E ATTIVITA' ECONOMICHE E PRODUTTIVE - SUAP

Premesso:

Visto il Decreto del Sindaco n. 3 del 04/01/2023, con il quale il sottoscritto è stato nominato Responsabile del settore, edilizia, urbanistica, e attività economiche e produttive/SUAP presso l'Area Tecnica

Che è intenzione dell'Amministrazione Comunale provvedere ad adeguare il vigente PRGC alle mutate esigenze dell'utilizzo di alcune aree ed immobili di proprietà del Comune di Forno Canavese;

Che contestualmente è necessario adeguare e/o rettificare parte delle NTA del PRGC all'evoluzione della normativa in materia edilizia e renderle più attinenti ed applicabili al nuovo quadro esigenziale dell'utenza privata;

Rilevato che l'Ufficio Tecnico non dispone di personale in possesso di adeguate competenze in materia urbanistica, è necessario procedere ad incarico esterno;

Rilevato che allo Studio Associato Architetti Paglia, già redattore del vigente PRGC in passato, è stato richiesto idoneo preventivo professionale per l'espletamento dell'incarico necessario, ed in particolare:

- Frazione Chiagnotti: attribuzione della destinazione residenziale, con relativo tipo di intervento ammesso, sull'edificio in area per servizi pubblici C11, di proprietà comunale;
- Area Mulino Val:
  - o rettifica delle classi di pericolosità idraulico-geologica, sulla base delle risultanze della Carta di Sintesi perimetrazione, sulla cartografia di PRG, dell'area di proprietà comunale;
  - o art. 15, comma 15 delle Nda: introduzione di prescrizioni specifiche per la definizione degli interventi ammessi sull'area in oggetto;
- Individuazione di area per il deposito di rifiuti ingombranti e sfalci;
- Art. 20bis delle Norme di Attuazione: integrazione dei disposti relativi alle modalità di attribuzione delle capacità edificatorie residuanti da precedenti Varianti;
- Eventuale aggiornamento cartografico finalizzato alla corretta individuazione del vincolo paesaggistico Iungo il Torrente Viana, al fine di escludere le zone territoriali omogenee A e B, come definite ai sensi del DM 1444/68

Visto il preventivo di spesa acclarato al prot. n. 1849 del 16/03/2024 inviato dalla società Studio Associato Architetti Paglia, P.IVA 06441460018 con sede in Via per Cuceglio n.5 – Agliè (TO), in cui ha indicato l'importo di € **5.400** oltre contributo previdenziale di € **216,00** ed IVA al 22% di € **1.235,52** e quindi per un totale di € **6.851,52**;

**Visti:**

- l'art. 50, co. 1, lett. b) del D. Lgs. n. 36/2023, che disciplina le procedure sotto soglia relative all'affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 €, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;
- l'art. 1, comma 450 della legge n. 96/2006, come modificato dall'art. 1, comma 130 della legge 30 dicembre 2018, n. 145 (legge di bilancio per il 2019), il quale dispone che i comuni sono tenuti a servirsi del Mercato elettronico o dei sistemi telematici di negoziazione resi disponibili dalle centrali regionali di riferimento, per gli acquisti di valore pari o superiore a 5.000 euro, sino al sotto soglia;
- l'art. 3 della legge n. 136/2010, in materia di tracciabilità dei flussi finanziari;
- il D. Lgs. n. 81/2008 e la determinazione ANAC n. 3 del 5 marzo 2008, in materia di rischi interferenziali;

- il D. Lgs. n. 33/2013 e l'art. 28, co. 3 del D. Lgs. n. 36/2023, in materia di amministrazione trasparente;

Ritenuto, pertanto, di procedere mediante acquisizione sotto soglia, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D.Lgs. n. 36/2023 e di utilizzare il criterio del minor prezzo di cui all'art. 50, comma 4 del D. Lgs. n. 36/2023;

Richiamato l'art. 192 "Determinazione a contrattare e relative procedure", del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali a norma dell'articolo 31 della legge 3 agosto 1999, n. 265;

Dato atto che:

- con il conferimento del servizio si intende garantire è l'affidamento delle prestazioni professionali per redazione modifiche al Piano Regolatore Comunale ai sensi dell'art.17, comma 12 della L.R. 56/77;
- Modalità di scelta del contraente: affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. b) del D. Lgs. 36/2023 e s.m.i.;
- che ai sensi dell'art. 18 comma 1 del D. Lgs. 36/2023, la stipulazione avverrà mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale consistente in uno scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014;

Accertata la regolarità contributiva della ditta tramite acquisizione di specifico DURC on line prot. **INPS\_39044334** con validità dal **21/12/2023** al **19/04/2024**;

Considerato che a seguito delle verifiche effettuate da parte di questi Uffici, nei confronti della Ditta aggiudicataria, non è emersa l'esistenza di nessun motivo di impossibilità di contrattare con la pubblica Amministrazione;

Visto il Codice Identificativo Gara n. B104C41F29 acquisito presso il sistema gestito da ANAC;

Ritenuto di affidare in affidamento diretto alla società Studio Associato Architetti Paglia, P.IVA 06441460018 con sede in Via per Cuceglio n.5 – Agliè (TO) l'incarico professionale in oggetto per un importo di € **5.400** oltre contributo previdenziale di € **216,00** ed IVA al 22% di € **1.235,52** e quindi per un totale di € **6.851,52**

Richiamate:

- la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 35 del 20/12/2023 ad oggetto "Approvazione Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2024/2026 – ai sensi dell'art. 170 del D. Lgs. 18 Agosto 2000 n. 267";
- la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 36 del 20/12/2023 ad oggetto "Approvazione bilancio di previsione 2024/2026, della nota integrativa e del piano degli indicatori e dei risultati attesi di bilancio – (Bilancio armonizzato di cui all'allegato 9 del D. Lgs. n. 118/2011)", e s.m.i.;
- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 105 del 20/12/2023 ad oggetto "Assegnazione dei mezzi finanziari ai responsabili dei servizi - piano delle risorse finanziarie e degli obiettivi - anno 2024", e s.m.i.;

Espresso sul presente atto, con la sottoscrizione dello stesso, parere favorevole di regolarità tecnica, ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1 del D. Lgs. 18.08.2000, n. 267 e s.m.i.;

Richiamato l'art. 37 del D.Lgs. 14.03.2013, n° 33 avente ad oggetto: "Obblighi di pubblicazione concernenti i contratti pubblici, servizi e forniture";

Visto il D. Lgs. 18.08.2000, n° 267 e s.m.i.;

#### **DETERMINA**

1. Di approvare la sopra riportata premessa narrativa come parte integrante e sostanziale della presente determinazione, costituendone motivazione giuridica.
2. Di incaricare, mediante affidamento diretto, la società Studio Associato Architetti Paglia, P.IVA 06441460018 con sede in Via per Cuceglio n.5 – Agliè (TO) l'incarico professionale in oggetto per un importo di € **5.400** oltre contributo previdenziale di € **216,00** ed IVA al 22% di € **1.235,52** e quindi per un totale di € **6.851,52**
3. che le clausole negoziali essenziali sono contenute nella Richiesta di preventivo;

4. Di dare atto che la spesa derivante da tale provvedimento trova copertura nel Bilancio di previsione 2024-2026 esercizio finanziario 2024 nel seguente modo:

	IMPORTO
<b>01.06.1 - 580 / 1.086 / 99</b> PRESTAZIONI PROFESSIONALI PER STUDI, PROGETTAZIONI, PERIZIE E COLLAUDI	€. 6.851,52

5. il corrispettivo contrattuale per il servizio è soggetto all'applicazione dell'I.V.A (pari al 22%) e verrà effettuato nel rispetto del D.Lgs. n. 231/2002 e degli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della Legge n. 136/2010.
6. Di dare atto che ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari, è stato richiesto il seguente codice C.I.G. B104C41F29;
7. che il contratto è verrà stipulato ai sensi dell'art. 18 e art. 55 del D.Lgs n. 36/2023 previo espletamento di tutti i necessari adempimenti, con spese a carico del soggetto aggiudicatario;
8. che il Responsabile del procedimento nella persona di Arch. VIAN Ezio dichiara, ai sensi dell'art. 6 bis della Legge n. 241/1990 e 42 del D.Lgs. n. 50/2016, di non trovarsi in situazione di conflitto di interessi, neppure potenziale, con il presente appalto ed il soggetto aggiudicatario.
9. di dare atto che il presente provvedimento è direttamente efficace ed esecutivo;
10. che i provvedimenti relativi alla presente procedura saranno pubblicati, oltre che sull'Albo pretorio online, sul profilo internet del Comune di Forno Canavese, nella sezione "Amministrazione trasparente – Bandi di gara e contratti e Provvedimenti dei dirigenti amministrativi" ai sensi degli artt. 23 e 37 del D.Lgs. n. 33/2013
11. di provvedere all'invio delle informazioni relative al presente appalto all'Anac secondo la normativa vigente.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO EDILIZIA,  
URBANISTICA E ATTIVITA' ECONOMICHE E  
PRODUTTIVE - SUAP  
F.to VIAN EZIO

**VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA  
COPERTURA FINANZIARIA**

**X VISTO: FAVOREVOLE**

*SONO STATI ASSUNTI IMPEGNI COME SOTTO INDICATO*

AREA TECNICA	C	2024	218	01061	580	1086	99	6.851,52
--------------	---	------	-----	-------	-----	------	----	----------

*SONO STATI ASSUNTI ACCERTAMENTI COME SOTTO INDICATO*

Settore	Anno	Num.	Codice	Risorsa	Cap.	Art.	Importo €
---------	------	------	--------	---------	------	------	-----------

Lì 28/03/2024

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO**

F.to dr. Andrea CASTINO

**NOTA:** avverso alla presente determinazione è ammesso il ricorso al TAR di competenza entro 60 gg. o entro 120 gg.al Presidente della Repubblica: E' ammesso il ricorso al TAR di competenza entro 30 gg. Se trattasi di appalto di lavori, servizi o forniture.

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

La presente determinazione è pubblicata all'Albo Pretorio on-line, sul sito web istituzionale di questo Comune, ai sensi dell'art. 32, comma 1°, della Legge 18/06/2009, n. 69, accessibile al pubblico per 15 giorni dal 23/04/2024 al 07/05/2024.

E' Copia conforme all'originale

Lì 23/04/2024

**IL SEGRETARIO COMUNALE**

**BOVENZI dr. Umberto**