



# COMUNE DI MARENTINO

CITTÀ METROPOLITANA DI TORINO

## DETERMINAZIONE N. 235 DEL 04/10/2024

D/1

### OGGETTO:

**IMPEGNO SPESA PER MANUTENZIONE STRAORDINARIA FACCIATA PALAZZO MUNICIPALE**  
**Ditta A.M.S. di Schepis Antonino & C. S.a.s., con sede in Torino (TO)**  
**CIG: B3488E1F52**

### IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

Visto il decreto sindacale n. 5 del 28.07.2022 con il quale veniva attribuita all'Arch. Luca Maria Fasano la responsabilità dell'Area Tecnica;

Premesso che, salve situazioni di cui allo stato non vi è conoscenza, non sussistono cause di incompatibilità e/o conflitto di interesse, anche potenziale, previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al codice di comportamento e alla normativa anticorruzione, rispetto all'adozione del presente atto;

Considerato che si rende necessario provvedere ad una manutenzione straordinaria della facciata del Palazzo Municipale che presenta uno stato di degrado dell'intonaco e della tinteggiatura con distacco del materiale;

Considerato che la manutenzione straordinaria comprende opere di spicconatura delle parti di intonaco ammalorate, con successiva rasatura e tinteggiatura;

Individuata nella ditta A.M.S. S.a.s. di Schepis Antonino & C., con sede in Torino (TO), Via Nietzsche n. 138/ter, P.IVA: 07245400010, la ditta in grado di effettuare tale manutenzione, e richiesto un sopralluogo ed un preventivo per le attività indicate;

Visto il preventivo prot. 0005882 del 01.10.2024 da parte della ditta A.M.S. S.a.s. di Schepis Antonino & C. di Torino (TO), che ha offerto un costo globale per le attività richieste di € 900,00 IVA esclusa;

Ritenuta congrua e conveniente per l'Amministrazione l'offerta della ditta A.M.S. S.a.s. di Schepis Antonino & C. di Torino (TO);

Considerato che l'importo da destinare è di € 900,00 IVA esclusa, IVA 22% € 198,00, e quindi € 1098,00 IVA compresa;

Ritenuto necessario ed inderogabile assumere il presente impegno di spesa in quanto necessaria la manutenzione degli edifici comunali per motivi di sicurezza e decoro;

Visto il codice CIG attribuito: B3488E1F52;

Richiamato l'art. 50 comma 1, lettera a) del D. Lgs. 31 marzo 2023, n. 36 e s.m.i.;

Richiamato l'articolo 1, comma 130 della legge 145/2018 di modifica dell'art. 1, comma 450, della legge 27 dicembre 2006, n. 296;

Visti gli indirizzi indicati dall'Amministrazione Comunale;

Visto il regolamento di contabilità;

Visto lo Statuto Comunale;

Visto il bilancio per l'anno finanziario 2024 e pluriennale 2024-2026, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 33 in data 21.12.2023;

Attestata preventivamente la regolarità tecnico-amministrativa dell'atto proposto ai sensi dell'art. 147/bis- D.lvo N. 267/2000;

Richiamato l'art. 183 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

### **DETERMINA**

- 1) di affidare alla ditta A.M.S. S.a.s. di Schepis Antonino & C., con sede in Torino (TO), Via Nietzsche n. 138/ter, P.IVA: 07245400010, la manutenzione della facciata del Palazzo Municipale, per un importo di € 900,00 IVA esclusa, IVA 22% € 198,00, e quindi per un totale di € 1.098,00 IVA compresa;
- 2) di impegnare giuridicamente a favore della ditta A.M.S. S.a.s. di Schepis Antonino & C., con sede in Torino (TO), Via Nietzsche n. 138/ter, P.IVA: 07245400010, la somma di € 1.098,00 IVA compresa, per la manutenzione della facciata del Palazzo Municipale;
- 3) di dare atto che l'importo complessivo di € 1.098,00 IVA compresa trova imputazione, secondo quanto previsto dal principio della competenza potenziata, e sarà esigibile nei seguenti esercizi:

codice	capitolo	Oggetto	Importo	Esigibilità prevista
01.05.2	5830/5/1	Manutenzione straordinaria su immobili di proprietà comunale	1.098,00	2024
		totale	1.098,00	

del bilancio di previsione 2024/2026, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 33 in data 21.12.2023;

- 4) di dare atto che al presente affidamento è stato attribuito il codice CIG: B3488E1F52;
- 5) di dare atto che si è proceduto, con esito favorevole, alla verifica del DURC della ditta incaricata;
- 6) di dare atto che il responsabile del presente procedimento è l'Arch. Luca Maria Fasano, Responsabile del Servizio Tecnico del Comune di Marentino;
- 7) di dare atto che l'affidamento del presente lavoro risulta effettuato secondo il procedimento di aggiudicazione tramite affidamento diretto a singole ditte di fiducia, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera a) del D. Lgs. 31 marzo 2023, n. 36 e s.m.i.;

**Il Responsabile del Servizio TECNICO**  
F.to : **FASANO Arch. Luca Maria**



### IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

- Visto favorevole di regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria della spesa sotto indicata e/o la registrazione dell'entrata, rilasciato ai sensi degli articoli 151, comma 4 e 179, comma 3 del D. Lgs. 267/00
- Non necessita del dell'attestazione di copertura finanziaria , non comportando impegno di spesa

Settore	C / R	Anno	Imp / Sub	Interv.	Voce	Cap.	Art.	Stanz. / Residuo	Cig	Importo €
gestione e tutela patrimonio	C	2024	412	01052	5830	5	1	90.658,90	B3488E1F52	1.098,00

Settore	Anno	Num.	Codice	Risorsa	Cap.	Art.	Piano Fin.	Importo €

Marentino, li 04/10/2024

**Il Responsabile del Servizio Finanziario**  
**F.to : CASCASI Dott.ssa Maria Grazia**

E' copia conforme all'originale, in carta semplice, per uso amministrativo.

Marentino, 12/11/2024 Il Segretario Comunale

### CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE ONLINE N.

Copia della presente determinazione viene pubblicata all'Albo Pretorio del Comune per 15 giorni consecutivi con decorrenza dal 12/11/2024

**Il Segretario Comunale**  
**F.to : AGRESTA Dott.ssa STEFANIA**