COPIA

COMUNE DI MANTA

Provincia di Cuneo

SERVIZIO TECNICO

DETERMINA N. 35 DEL 07/11/2024

OGGETTO: Affidamento incarico professionale redazione dello STUDIO DI FATTIBILITA' Tecnico-Economica relativa alla PROGETTAZIONE IMPIANTISTICA con AGGIORNAMENTO DIAGNOSI ENERGETICA E NUOVA RICHIESTA ACCESSO CONTO TERMICO GSE dei Lavori di "COMPLETAMENTO della Palestra Comunale mediante ristrutturazione edilizia con demolizione e ricostruzione spogliatoi e TRIBUNE" - CIG: B42B1277AA

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Premesso che:
- la sottoscritta ha controllato preventivamente la regolarità tecnica della presente determinazione e attesta la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267 e s.m.i.
- con Decreto Sindacale prot. n.11/2024 del 29.06.2024 la scrivente è stata nominata Responsabile A.P.O. Area Tecnica;

Richiamata la deliberazione del Consiglio Comunale n. 38 del 19/12/2023, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione 2024-2026 e successive variazioni.

Richiamata la precedente determina U.T. n° 53/2023, cui si fa espresso rinvio;

Richiamata la delibera della Giunta n°85 del 06.11.2024 ad oggetto : "*Modifica progetto di -COMPLETAMENTO LAVORI della Palestra Comunale mediante ristrutturazione edilizia con demolizione e ricostruzione spogliatoi" - **Importo complessivo €.590.000,00 - CUP:E44J24000130005-** Atto di INDIRIZZO*" che cita quanto segue:

- *con precedente atto di Giunta n°33/22.04.2024 è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di "RIGENERAZIONE ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELLA PALESTRA COMUNALE COMPRESA NEL CENTRO SPORTIVO LOCALIZZATO NELLA PERIFERIA DEL COMUNE **– CUP : E44J22000210005 – importo €.642.175,08;***

Documento prodotto con sistema automatizzato del Comune di Manta. Responsabile Procedimento: RINAUDO Monica Giuseppina (D.Lgs. n. 39/93 art.3). La presente copia è destinata unicamente alla pubblicazione sull'albo pretorio on-line

- *con la precedente deliberazione n°38 del 23.04.2024 di pari oggetto, la Giunta di allora ha approvato un Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica relativo al "**COMPLETAMENTO LAVORI della Palestra Comunale mediante ristrutturazione edilizia con demolizione e ricostruzione spogliatoi**" importo €.590.000,00 **– CUP :E44J24000130005 a** firma dell'arch. Alessandro Mellano e dell'ing Enrico Picca dello Studio SINEA Ingegneria Srl;*

- *il Comune ha pertanto attivato un'unica richiesta di contributo al GSE di entrambi i progetti ottenendo, con nota prot. GSEWEB/P20240170025 del 27.02.2024, il riconoscimento dal GSE di complessive €.499.113,30 dove €.82.175,08 sono stati utilizzati per il primo progetto di cui alla DGC 33/2023;*

- *che l'opera in menzione di €.590.000,00 è stata così finanziata:*

    - *€.416.938,22 con rimanenza contributo GSE*

    - *€.173.061,78 Contrazione di un Mutuo con Istituto Bancario*

Richiamata la nota prot. 4815 del 08.05.2024 con la quale codesto comune ha evaso l'autorizzazione condizionata emessa dalla Regione P.te con D.D. n°68/A2106B/2024 del 28.03.2024, inoltrando copia dello studio di fattibilità dell'intervento ad oggetto:" COMPLETAMENTO LAVORI della Palestra Comunale mediante ristrutturazione edilizia con demolizione e ricostruzione spogliatoi" - Importo complessivo €.590.000,00" approvato con D.G.C. n°38/2024;

Considerata la volontà di questa Amministrazione di completare l'intervento di cui al progetto di Fattibilità Tecnico Economica mediante la realizzazione di tribune/spalti sopra ai nuovi spogliatoi già previsti nel citato progetto così da rendere la struttura completa di ogni elemento necessario ad una miglior fruibilità della stessa;

Dato atto che sono stati fatti incontri con funzionari della Regione P.te e con i preposti del GSE per comprendere la fattibilità di integrazione del progetto stesso (come da mail agli atti dell'Ufficio Tecnico);

Confermata la fattibilità della suddetta integrazione, per la quale occorre procedere ad una modifica del progetto di fattibilità di cui alla DGC n°38/2024 nonché all'attivazione di una nuova pratica al GSE;

CONSIDERATO pertanto necessario provvedere alla redazione di un nuovo studio di fattibilità tecnico-economica al fine di poter proceder in merito all'aggiornamento delle Diagnosi energetica e ad una nuova richiesta Conto termico al GSE di cui ai lavori in oggetto*;*

RILEVATO che la prestazione richiesta risulta necessario un supporto professionale specializzato per la funzione sopra indicata;

CONSIDERATO che ai sensi del regolamento recante le modalità per la determinazione dei corrispettivi a base di gara per l'affidamento dei contratti pubblici di servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria (D.M. 17/06/2016), si identificano le seguenti competenze da porre a base di gara, non superiori a € 5.000,00.

CONSIDERATO che pertanto l'importo stimato dell'affidamento è inferiore alla soglia di €.140.000,00;

RILEVATA l'esigenza di procedere all'affidamento delle prestazioni di cui all'oggetto;

DATO ATTO che l'art. 17, comma 2, del D.Lgs. n. 36/2023 prevede che, in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;

DATO ATTO, ai sensi del citato art. 17 e dell'art. 192 del TUEL, che il presente procedimento è finalizzato alla stipulazione di un contratto per l'affidamento di che trattasi le cui caratteristiche essenziali sono qui riassunte:

- *Fine che con il contratto* si intende perseguire e relativo oggetto: *redazione di uno STUDIO DI FATTIBILITÀ TECNICO-ECONOMICA IMPIANTISTICA al fine di aggiornare la diagnosi energetica propedeutica all' accesso di una nuova domanda di finanziamento del Conto termico e completare l'opera con la realizzazione anche delle tribune di cui al Bando Sport e Periferie 2022*;
- *Forma del contratto*: ai sensi dell'art. 18, comma 1, secondo periodo, del D.Lgs. n. 36/2023, trattandosi di affidamento ai sensi dell'art. 50 del medesimo decreto, mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento Europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014;
- *Modalità di scelta del contraente*: affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 del D.Lgs. n. 36/2023;
- *Clausole ritenute essenziali*: quelle contenute nella corrispondenza intercorsa tra le parti e nella documentazione della procedura di affidamento;

CONSIDERATO che:
- la proposta progettuale dovrà rispettare quanto riportato all'art. 4 dell'Avviso in menzione in particolar modo quanto obbligatoriamente imposto ai punti 6, 7, 8 dello stesso;
- l'importo del presente affidamento (superiore a € 150.000,00) comporta l'obbligo del preventivo inserimento nel programma triennale dei lavori pubblici di cui all'art. 37 del D.Lgs. n. 36/2023;

APPURATO:
- che l'art. 50 del D.Lgs. n. 36/2023, con riferimento all'affidamento delle prestazioni di importo inferiore alle soglie di cui all'art. 14 dello stesso decreto, dispone che le stazioni appaltanti procedono, tra le altre, con le seguenti modalità: affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a €.140.000,00 anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;
- che l'appalto, dato l'importo non rilevante, non è ulteriormente suddivisibile in lotti in quanto ciò comporterebbe una notevole dilatazione dei tempi e duplicazione di attività amministrativa con evidente violazione del principio del risultato di cui all'art. 1 del D.Lgs. n. 36/2023;
- il contratto collettivo applicato in relazione alle tutele a favore dei lavoratori impiegati nell'appalto risulta essere adeguato;
- che il costo della manodopera indicato in sede di presentazione del preventivo dall'affidatario risulta congruo;

VERIFICATO che l'affidamento di che trattasi è di importo inferiore a € 5.000,00 per cui questo Comune può procedere autonomamente anche mediante affidamento diretto senza obbligo di ricorso a Consip-MePA né a soggetti aggregatori centrali di committenza, strumenti telematici di negoziazione, ecc., ai sensi dell'art. 1 comma 450 della Legge n. 296/2006;

DATO ATTO che è stata comunicato la disponibilità all'affidamento dello SINEA Ingegneria Srl di Pinerolo -Via Don Giovanni Bosco 5- P.IVA/CF: 09720450015 nella persona dell'Ing. Enrico PICCA dello Studio;

RITENUTO di affidare al professionista sopraelencato le attività in parola per un importo di €.1.000,00 (al lordo di CNPAIA 4% e IVA), in quanto l'offerta risulta adeguata rispetto alle finalità perseguite dalla stazione appaltante e l'operatore economico risulta in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali;

RITENUTO di assumere idoneo impegno di spesa;

ATTESTATO che la sottoscritta non versa in situazione di conflitto d'interesse alcuno in relazione alla procedura in oggetto, ai sensi dell'art. 6 bis della Legge n. 241/90 e s.m.i. e dell'art. 7 del D.P.R. n. 62/2013;

ACCERTATO, ai sensi dell'art. 9 del D.L. n. 78/2009, convertito in Legge n. 102/2009, la compatibilità dei pagamenti derivanti dall'assunzione del presente impegno di spesa con lo stanziamento di bilancio e con le regole di finanza pubblica;

VALUTATO positivamente il presente provvedimento, sotto il profilo della regolarità e della correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147-bis, c. 1 del TUEL e del vigente Regolamento comunale sul sistema dei controlli;

CHE tale affidamento è escluso, in ragione dell'importo, dagli adempimenti previsti dalla delibera di Autorità per la Vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture attuativi dell'art. 1, commi 65 e 67 della Legge n. 266/2005;

VISTO l'art. 50 del D.Lgs. n. 36/2023 e l'art. 174 del D.P.R. n. 207/2010;

DETERMINA

1. DI AFFIDARE, per le ragioni esplicitate in preambolo, allo Studio SINEA Ingegneria Srl di Pinerolo -Via Don Giovanni Bosco 5- P.IVA/CF: 09720450015, la redazione *dello* ***STUDIO DI FATTIBILITA' Tecnico-Economica*** *relativa* ***alla PROGETTAZIONE IMPIANTISTICA con AGGIORNAMENTO DIAGNOSI ENERGETICA E NUOVA RICHIESTA ACCESSO CONTO TERMICO GSE dei Lavori di "COMPLETAMENTO della Palestra Comunale mediante ristrutturazione edilizia con demolizione e ricostruzione spogliatoi e TRIBUNE***, precisandosi che il presente provvedimento assume la valenza della decisione di contrarre di cui all'art. 17, comma 1, D.Lgs. n.36/2023, ai sensi del comma 2 del medesimo articolo;

2. DI IMPUTARE e impegnare la spesa complessiva di €.1.000,00 al capitolo 770.99 - codice 01.06.1 - P.F. U.1.03.02.11.000 - del bilancio 2024 che presenta la necessaria disponibilità.

3. DI COMUNICARE al professionista incaricato l'avvenuta registrazione dell'impegno di spesa;

4. DI ATTRIBUIRE alla presente determinazione valore contrattuale, con efficacia decorrente dalla data di sottoscrizione da parte dell'operatore aggiudicatario a titolo di accettazione, con le seguenti clausole essenziali richiamate in preambolo anche ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000;

5. DI DARE ATTO che per l'affidamento di che trattasi è stato acquisito il codice smart CIG di cui all'oggetto e che, trattandosi di contratto di importo inferiore a € 40.000,00 non vi è obbligo di pagare il contributo a favore di ANAC negli importi fissati con deliberazione dell'ANAC 621/2022 e ss.mm.ii.;

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to: RINAUDO arch. Monica

Documento prodotto con sistema automatizzato del Comune di Manta. Responsabile Procedimento: RINAUDO Monica Giuseppina (D.Lgs. n. 39/93 art.3). La presente copia è destinata unicamente alla pubblicazione sull'albo pretorio on-line

SERVIZIO TECNICO

Il sottoscritto Responsabile del servizio, in merito alla presente determinazione, esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica e ne attesta la regolarità e correttezza amministrativa, ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. 18/08/2000 e s.m.i., introdotto dal D.L. n.174/2012, convertito con modificazioni dalla Legge n.213/2012.

Manta, li 07/11/2024

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to: Arch. RINAUDO Monica

SERVIZIO FINANZIARIO

Il sottoscritto Responsabile del servizio finanziario esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile del presente atto e ne attesta la copertura finanziaria, ai sensi e per gli effetti degli artt. 147 bis, comma 1, e 151, comma 4, del D.Lgs. n.267/2000 e s.m.i. .

Manta, li 08/11/2024

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
F.to: Renato PAGLIERO

RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE

Copia della presente determinazione viene pubblicata all'Albo Pretorio on line di questo Comune, accessibile al pubblico dal sito www.comunemanta.it dal 08/11/2024 per rimanervi per 15 giorni consecutivi decorrenti dal giorno successivo a quello di pubblicazione.

Manta, li 08/11/2024

IL RESPONSABILE DELLA PUBBLICAZIONE
F.to: Arch. RINAUDO Monica

E' copia conforme all'originale, in carta libera, per gli usi consentiti dalla legge.
Manta, li _____ **IL SEGRETARIO COMUNALE***

Documento prodotto con sistema automatizzato del Comune di Manta. Responsabile Procedimento: RINAUDO Monica Giuseppina (D.Lgs. n. 39/93 art.3). La presente copia è destinata unicamente alla pubblicazione sull'albo pretorio on-line