



Città di Somma Lombardo

Area Tecnica  
Settore Gestione del Territorio  
Responsabile: Daniela Rovelli  
Istruttore: Katia Minuzzi

Prot. n. 0037000/DR/km

Somma Lombardo, 25/10/2021

**Oggetto:** Avviso aggiudicazione appalto ai sensi dell'Art. 98 del D.Lgs. 50/2016 per l'affidamento dei lavori di **ADEGUAMENTO NORMATIVO COMPRENSIVO DI VULNERABILITA' SISMICA DELLA SCUOLA PRIMARIA G. RODARI. CUP B25I17000070004 - CIG 8867227B32**

1. **Amministrazione Aggiudicatrice:** Comune di Somma Lombardo – P.zza V. Veneto 2 – Somma Lombardo (VA)
2. **Oggetto dell'appalto:** lavori di “ADEGUAMENTO NORMATIVO COMPRENSIVO DI VULNERABILITA' SISMICA DELLA SCUOLA PRIMARIA G. RODARI” – CIG 8867227B32
3. **Importo a base di gara** (inclusi oneri per la sicurezza al netto IVA): € 282.667,47=
4. **Importi non soggetti a ribasso:** € 43.537,59=al netto IVA relativi ad oneri di sicurezza.
5. **Importo complessivo dei lavori soggetti a ribasso:** € 239.129,88= al netto oneri per la sicurezza ed IVA.
6. **Modalità di determinazione del corrispettivo:** a corpo.
7. **Procedura di aggiudicazione:** Procedura negoziata effettuata sulla piattaforma SINTEL di Regione Lombardia, ai sensi dell'art. 1 della L. n. 120 del 11/09/2021 recante «Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali» (Decreto Semplificazioni) e successivamente modificato dall'art. 51, comma 1, lettera a), sub. 2.2), decreto-legge n. 77/2021, motivata dall'importo dei lavori e dalle specifiche ragioni riportate nella determinazione a contrarre del Settore Gestione del Territorio n. 921 del 12/08/2021, cui si rinvia.
8. **Criterio di aggiudicazione:** maggior ribasso percentuale unico sull'importo a base di gara (art. 95, comma 4) del D.Lgs. 50/2016);
9. **Avviso pubblico di manifestazione di interesse:** pubblicato il 23/07/2021 per 15 gg;
10. **Candidature:** 91 (novantuno) operatori economici
11. **Numero degli operatori economici invitati:** 10 (dieci);
12. **Operatori economici invitati abilitati alla piattaforma Sintel:**
  1. Al.Fer Serramenti Srl - GIUGLIANO IN CAMPANIA
  2. CO.GE:BEN.SRLS. - NAPOLI
  3. MARTARELLO GIANFRANCO & C. SNC - SUMIRAGO
  4. MATTEIELLO DAVIDE E C. SAS - SESTO CALENDE
  5. T.R.T. snc di Toti Giacomo & C. - CASTELLI CALEPIO
  6. TABANO SRL - VENEGONO INFERIORE
  7. GM MANUTENZIONI E COSTRUZIONI EDILI - ROMANO DI LOMBARDIA
  8. DEB SRL - AGRIGENTO



*Area Tecnica  
Settore Gestione del Territorio  
Responsabile: Daniela Rovelli  
Istruttore: Katia Minuzzi*

9. BATISTINI COSTRUZIONI GENERALI SRL - FOLLONICA  
10. COMPAGNIA EDILIZIA DELLA BRIANZA SRL - MILANO

13. **Numero delle offerte ricevute:** 5 (CINQUE)  
14. **Gara espletata il giorno** 08/09/2021 (procedura SINTEL).  
15. **Imprese partecipanti alla gara e ribassi offerti:**
- |                                       |                      |
|---------------------------------------|----------------------|
| 1. Al.Fer Serramenti Srl              | ribasso del 24,15%   |
| 2. DEB SRL                            | ribasso del 16,1721% |
| 3. T.R.T. snc di Toti Giacomo & C.    | ribasso del 12,58%   |
| 4. BATISTINI COSTRUZIONI GENERALI SRL | ribasso del 11,99%   |
| 5. MARTARELLO GIANFRANCO & C. SNC     | ribasso del 2,75%    |
16. **Metodo determinazione soglia anomalia sorteggiato:** art. 97, comma 2-bis del D.Lgs. 50/2016  
17. **Soglia anomalia:** 16,17210%  
18. **Offerte anomale (superiori soglia):** 2  
19. **Migliore offerta:** 12,58%  
20. **Aggiudicazione Efficace:** determinazione n. 1218 del 19/10/2021  
21. **Aggiudicatario:** T.R.T. snc di Toti Giacomo & C. con sede in Via Don Moraschi n. 32, 24060 CASTELLI CALEPIO – P. Iva 02284550163  
22. **Importo di aggiudicazione:** € 209.047,34 oltre oneri di sicurezza per € 43.537,59=  
23. **Termine di esecuzione:** 87 giorni naturali e consecutivi dalla consegna lavori  
24. **RUP della procedura di gara:** Ing. Daniela Rovelli  
25. **Direzione Lavori:** Arch. Stefano Spagnolo con Studio in Seriate (BG) e Mandante dell'RTP con Arch. Fioramanti L.  
26. **Coordinamento della Sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione:** Studio associato di architettura Laura Cominetti e Ivanoe Molinaris con Studio in Bergamo e Mandante dell'RTP con Arch. Fioramanti L.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

Documento Firmato Digitalmente da ROVELLI  
DANIELA