



# COMUNE DI SANT'ALBANO STURA

***Provincia di Cuneo – Via Vallauri n.10***

Tel.: 0172.67142 - Fax: 0172/67587 –

E-mail: [segreteria@comune.santalbanostura.cn.it](mailto:segreteria@comune.santalbanostura.cn.it) C.F.00357850049

## **DETERMINA N. 136 DEL 07/08/2024**

**AREA TECNICA**

**UFFICIO TECNICO**

### **OGGETTO:**

**ACQUISIZIONE CERTIFICAZIONI NECESSARIE AL COMPLETAMENTO DELLA PRATICA PREVENZIONE INCENDI DELLA RESIDENZA PER ANZIANI "IDA PEJRONE"**

**AFFIDAMENTO INCARICO PROFESSIONALE, DETERMINA A CONTRARRE E IMPEGNO DI SPESA**

**DITTA: DONALISIO ING. PIETRO**

**CODICE CIG: B2BB36C8B4**

### **IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

VISTA la Deliberazione di Giunta Comunale n. 42 in data 14/06/2024 di individuazione dei Responsabili degli Uffici e Servizi Comunali, ai sensi dell'art. 109 comma secondo, del D.Lgs. 267/2000, in riferimento all'Area Amministrativa e all'Area Finanziaria;

VISTO il Decreto del Sindaco n. 5 del 20/06/2024 di individuazione dei Responsabili degli Uffici e Servizi Comunali, ai sensi dell'art. 109 comma secondo, del D.Lgs. 267/2000, in riferimento all'Area Tecnica;

VISTA la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 24 del 31/07/2023 con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione Semplificato - DUPS 2024/2026;

VISTA la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 32 del 28/11/2023 con la quale è stata approvata la Nota di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione Semplificato - DUPS 2024/2026;

VISTA la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 2 in data 18/01/2024, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2024/2026 secondo lo schema di cui al D.Lgs. n. 118/2011;

RILEVATO che, in ordine al presente atto, previa verifica ai sensi dell'art. 7 del D.P.R. n. 62/2013 e delle disposizioni anticorruzione vigenti, non si riscontrano situazioni di conflitto di interesse anche potenziale o virtuale di cui alla normativa sopra citata, con conseguente obbligo e/o opportunità di astensione;

RICHIAMATO l'art. 50, comma 1, lettera b) del D. Lgs. 36/2023, che prevede l'affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;

PREMESSO CHE:

- il Servizio Area Tecnica deve gestire e mantenere in efficienza tutti gli edifici, le attrezzature, le strutture e gli impianti a servizio degli stessi che risultano di proprietà comunale, garantendone le idonee condizioni di sicurezza a seconda della destinazione d'uso delle aree di interesse;
- in data 11/10/2023 la Commissione di Vigilanza sulle strutture socio assistenziali dell'ASL CN1 ha effettuato un sopralluogo presso la residenza per anziani "Ida Pejrone" sita in via Ospedale n. 9 e che, come si evince dal verbale depositato agli atti d'ufficio, ha rilevato alcune carenze, tra cui la mancanza di copia del Certificato di Prevenzione Incendi in corso di validità;
- da una attenta ricerca effettuata negli archivi dello scrivente ufficio risulta che, relativamente al suddetto fabbricato, non vi sia alcun Certificato di Prevenzione Incendi in corso di validità;
- il Comune di Sant'Albano Stura non dispone dell'attrezzatura e del personale necessario per lo svolgimento delle prestazioni professionali suddette e che, conseguentemente, per tale servizio è necessario avvalersi di collaborazioni esterne all'Ente;

CONSIDERATO CHE l'Amministrazione intende concludere con la massima celerità il processo di acquisizione del Certificato di Prevenzione Incendi;

CONSIDERATO CHE è stato interpellato l'ing. DONALISIO Pietro, cod. fisc. DNLPTR67H14I4700, Part. IVA 02799450040, con sede in Torino (TO), via Mottalciata n. 6/E, il quale dispone di idonea qualifica professionale per svolgere la prestazione in oggetto, e si è dichiarato disponibile all'espletamento dell'incarico, richiedendo un compenso di € 7.800,00, oltre oneri previdenziali al 4% pari a € 312,00, e oltre all'IVA al 22% pari a € 1.784,64, per un importo complessivo di € 9.896,64, come da preventivo n. 1555/24 del 29/02/2024 fatto pervenire e depositato agli atti di questo ufficio, comprensivo di:

- Certificazione del soffitto piano interrato a seguito di intervento di adeguamento della resistenza al fuoco REI60
- N. 20 certificazioni di elementi EI di separazione tra gli ambienti
- N. 29 certificazioni delle porte tagliafuoco
- N. 11 certificazioni dei kit fumi freddi da installare sotto alcune porte EI
- N. 3 certificazione degli sportelli su cavedi biancheria sporca
- Certificazione dei rivestimenti in plexiglass al piano terreno
- Certificazione delle tende esistenti
- Certificazione dei nuovi materassi
- Progetto adeguamento rete idranti/naspi
- Progettazione del sistema di spegnimento automatico ad aerosol per i due locali interrati
- Certificazioni degli attraversamenti di impianti su pareti resistenti al fuoco
- Certificazioni delle protezioni antifluoco per le scatole elettriche inserite su pareti resistenti al fuoco
- Collaudo rete idranti e relazione per vvf
- Direzione lavori.

RITENUTO CHE, in seguito all'intervenuto accertamento delle condizioni di legge in capo all'aggiudicatario, per il perfezionamento dell'affidamento in epigrafe, dovranno essere presentati i documenti necessari, con particolare riguardo alla tracciabilità dei flussi finanziari, di cui all'art.3, c.7 della Legge n.136/2010 e s.m. e i.;

VISTO il DURC online emesso da InArCassa in data 01/08/2024 e valido per 120 giorni, dal quale risulta la regolarità contributiva in capo alla ditta aggiudicataria;

CONSIDERATO CHE il CIG (Codice Identificativo di Gara) di riferimento del presente affidamento è il seguente: B2BB36C8B4;

DATO ATTO CHE si procederà alla pubblicazione all'albo pretorio online della presente determinazione e alla sezione del sito internet del Comune di Sant'Albano Stura destinata all'amministrazione trasparente per quanto riguarda gli adempimenti previsti dal D. Lgs. n.33/2013;

ATTESTATA la regolarità tecnica e la regolarità contabile ai sensi e per gli effetti dell'art.147 bis del D. Lgs. n.267/200, così come introdotto dall'art.3, c.1, lett. d), legge n.213 del 2012;

DATO ATTO CHE l'adozione del presente provvedimento rientra nella competenza dirigenziale, ai sensi del combinato disposto degli articoli 107, 165, commi 8-9, e 183, comma 9, del D. Lgs. 267/2000, degli articoli 4, 16, 17 e 27 del D. Lgs. n. 165/2001;

VISTO il Regolamento di Organizzazione degli Uffici e dei Servizi approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n. 82 del 22.12.2010;

RITENUTO di provvedere in merito a quanto su esposto;

#### **DETERMINA**

1. DI APPROVARE La premessa in quanto parte integrante e sostanziale del presente atto, che qui si intende integralmente richiamata e approvata;
2. DI AFFIDARE, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera b) del D. Lgs. 36/2023, allo ing. DONALISIO Pietro, cod. fisc. DNLPTR67H14I4700, Part. IVA 02799450040, con sede in Torino (TO), via Mottalciata n. 6/E, l'incarico professionale succitato, per un importo di € 7.800,00, oltre oneri previdenziali al 4% pari a € 312,00, e oltre all'IVA al 22% pari a € 1.784,64, per un importo complessivo di € 9.896,64;
3. DI DARE ATTO che la stipula contrattuale è avvenuta mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, ai sensi dell'art. 18 c. 1 del D. Lgs. 36/2023;
4. DI IMPEGNARE la spesa di € 9.896,64 ad appositi capitoli di bilancio 2024, secondo il seguente prospetto:
  - € 9.896,64 sul cap. 8230/2834/99 del Bilancio di Previsione 2024/2026;
5. DI DARE ATTO che il C.I.G. (Codice Identificativo di Gara) assegnato al presente affidamento è il seguente: B2BB36C8B4;
6. DI DARE ATTO che si provvederà alla liquidazione delle fatture una volta che l'Ufficio avrà accertato la regolare esecuzione dei lavori in argomento a firma dei responsabili dei servizi.

Sant'Albano Stura, lì 07/08/2024



Il Responsabile dell'AREA TECNICA

F.to: CANELLI PAOLO

---

Visto per la copertura finanziaria ai sensi dell'Art. 151 comma 4 del D.Lgs. 267/2000

IMPEGNO

| CIG        | Anno | Imp | Codice | Voce | Cap. | Art. | Piano Fin.           | Importo € |
|------------|------|-----|--------|------|------|------|----------------------|-----------|
| B2BB36C8B4 | 2024 | 230 | 10052  | 8230 | 2834 | 99   | U.2.02.01.0<br>9.999 | 9.896,64  |

ACCERTAMENTO

| Anno | Num. | Codice | Risorsa | Cap. | Art. | Piano Fin. | Importo € |
|------|------|--------|---------|------|------|------------|-----------|
|      |      |        |         |      |      |            |           |

Sant'Albano Stura, lì 07/08/2024



Il Responsabile dell'Area Finanziaria

F.to: RAVERA Massimo

---

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE – REG. PUBBL. N.

Il sottoscritto CANELLI PAOLO attesta che la presente determinazione viene affissa all'albo pretorio telematico per 15 giorni consecutivi dal 07/08/2024 al 22/08/2024 (art. 32 comma 1, Legge 18 giugno 2009 n. 69).

Sant'Albano Stura, 07/08/2024

Il Responsabile della Pubblicazione

CANELLI PAOLO

---

E' copia conforme all'originale.  
Sant'Albano Stura,



IL FUNZIONARIO INCARICATO