



Città di Somma Lombardo
Provincia di Varese

Area Tecnica
Settore: Gestione Territorio
Ufficio Manutenzioni Lavori Pubblici

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

Determina N. 1034 del 08/09/2021

Atto N. 242 / 2021 /

OGGETTO: [COD CONTO 1408 - CIG: 8895036FE7 - CUP: B27H21004960005] OPERE DI "SOSTITUZIONE CENTRALE TERMICA ASILO NIDO". DETERMINAZIONE A CONTRARRE EX ART. 36, CO. 2, LETT. A) DEL D.LGS 50/2016. APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO E DOCUMENTAZIONE DI GARA. ACCERTAMENTO D'ENTRATA E IMPEGNO SPESA.

IL RESPONSABILE

STANTE la propria competenza in qualità di Responsabile del Settore Gestione del Territorio, attribuita con Decreto sindacale n. 12 del 12.02.2021;

RICHIAMATI i seguenti atti di programmazione finanziaria:

- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 12 del 25.01.2021 “*Approvazione Bilancio di Previsione 2021/2023*”;
- la deliberazione di Giunta comunale n. 32 del 29.3.2021 “*Approvazione Piano esecutivo di gestione anni 2021/2023*”, e ss.mm.ii;

RICHIAMATA la legge 27 dicembre 2019, n. 160, “*Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2020 e bilancio pluriennale per il triennio 2020-2022*”;

PREMESSO che ai sensi dell'art. 1, commi 29-37 della citata legge 27 dicembre 2019, n. 160 (legge di bilancio 2020), con Decreti del Capo del Dipartimento per gli affari interni e territoriali del Ministero dell'Interno del 14 e del 30 gennaio 2020, sono stati assegnati ai comuni, per l'anno 2020 e per ciascuno degli anni dal 2021 al 2024, contributi in misura differenziata sulla base della popolazione residente al 1° gennaio 2018, per la realizzazione di investimenti destinati ad opere pubbliche, in materia di efficientamento energetico e sviluppo territoriale sostenibile;

VISTO il Decreto del Ministero dell'Interno Dipartimento per gli affari interni e territoriali dell'11.11.2020 con il quale sono stati assegnati contributi aggiuntivi ai comuni per investimenti destinati sia alla realizzazione di nuove opere pubbliche, che per ampliamenti di opere già previste e finanziate, in materia di:

- ❖ efficientamento energetico, ivi compresi interventi volti all'efficientamento dell'illuminazione pubblica, al risparmio energetico degli edifici di proprietà pubblica e di edilizia residenziale pubblica, nonché all'installazione di impianti per la produzione di energia da fonti rinnovabili;
- ❖ sviluppo territoriale sostenibile, ivi compresi interventi in materia di mobilità, nonché interventi per l'adeguamento e la messa in sicurezza di scuole, edifici pubblici e patrimonio comunale e per l'abbattimento delle barriere architettoniche;

PRESO ATTO che il contributo complessivo assegnato al Comune di Somma Lombardo è pari ad € 180.000,00 ed ai fini dell'erogazione e dell'utilizzo di tali risorse, l'inizio dei lavori per la realizzazione delle relative opere dovrà avvenire entro il termine del 15.9.2021, pena la decadenza dall'assegnazione del contributo medesimo;

RICHIAMATA la deliberazione della Giunta comunale n. 78 del 06.08.2021 con la quale è stato approvato il progetto definitivo di adeguamento normativo e antincendio della Biblioteca e il relativo quadro economico dell'importo complessivo di € 120.000,00 interamente finanziato dal sopra citato contributo;

VISTA la necessità di procedere alla realizzazione delle opere di "Sostituzione Centrale termica Asilo Nido" che rispecchiano perfettamente quelli che sono gli ambiti di applicazione del suddetto Decreto;

DATO ATTO che al fine di procedere alla realizzazione delle suddette opere e rispettare la tempistica prevista, con determinazione n. 988 del 02.09.2021 è stato conferito alla società di ingegneria Varesecontrolli S.r.l. con sede legale a Varese (VA), via Ticino n. 15, P. Iva 01760160125, l'incarico per i servizi tecnici di progettazione (definitiva ed esecutiva), D.L e contabilità con redazione del Certificato di Regolare Esecuzione, verso il corrispettivo contrattuale pari ad € 12.097,32 (CNPAIA 4% ed Iva 22% esclusi), per un totale di € 15.349,08 (oneri di legge inclusi);

VISTA la deliberazione della Giunta Comunale n. 87 del 07.09.2021 con la quale è stato approvato il progetto definitivo delle predette opere, nell'importo complessivo di € 87.000,00 di cui al seguente quadro economico:

DESCRIZIONE	IMPORTO (€)
A) OPERE	
Lavori	53.352,69
Oneri della sicurezza	1.500,00
Totale A)	54.852,69
B) SOMME A DISPOSIZIONE	
Spese tecniche (progettazione definitiva ed esecutiva, D.L e contabilità e redazione CRE (già impegnate con Dt. n. 988/2021)	12.097,32
Contributo previdenziale spese tecniche 4% (già impegnate con Dt. n. 988/2021)	483,89
IVA Spese tecniche 22% (già impegnate con Dt. n. 988/2021)	2.767,87
Imprevisti (5%)	2.742,63
Incentivi funzioni tecniche (2%)	1.097,05
Iva sui lavori (22%)	12.067,59
Iva su imprevisti (22%)	603,38
Contributo ANAC	30,00
Arrotondamenti	257,58
Totale B)	32.147,31
TOTALE COMPLESSIVO A)+B)	87.000,00

VISTO l'allegato progetto esecutivo dei lavori di cui trattasi redatto dalla società di ingegneria incaricata Varesecontrolli S.r.l., acquisito in atti il 06/09/2021 con prot. n. 30091 nel rispetto degli artt. 23 e 24 del D. Lgs. n. 50/201627 ed in particolare, in virtù della normativa transitoria contenuta negli artt. 23, comma 3 e 216, comma 4, del medesimo Decreto, nel rispetto del DPR n. 207/2010 (Parte II, Titolo II, Capo I), costituito dai seguenti elaborati ed allegati:

❖ **DOCUMENTAZIONE**

- Relazione tecnica specialistica
- Disciplinare descrittivo e prestazionale degli elementi tecnici (disposizioni tecniche)
- Relazione sui calcoli degli impianti:
 - ✓ Allegato 01 – Calcolo delle dispersioni invernali
 - ✓ Allegato 02 – Relazione tecnica di cui al punto 4.8 dell'allegato 1 del Decreto 18546 del 18.12.2019 della Regione Lombardia
 - ✓ Allegato 03 – Dimensionamento di canna fumaria singola
 - ✓ Allegato 04 – Reti gas relazione di calcolo
 - ✓ Relazione calcoli asilo nido Gemma Missaglia - Copertina
- Computo metrico estimativo
- Quadro tecnico economico

- Analisi nuovi prezzi
- Elenco prezzi unitari
- Cronoprogramma
- Piano di manutenzione
- Piano di Sicurezza e Coordinamento
- Capitolato Speciale d'Appalto

❖ TAVOLE GRAFICHE

Impianto elettrico

- Schemi:
 - ✓ 1/3 Schema generale di impianto
 - ✓ 2/3 Schema verticale centrale termica
 - ✓ 3/3 Schemi di collegamento caldaia
- Schema QCT: Schema elettrico unifilare quadro centrale termica
- Schema QPL: Schema elettrico unifilare quadro prese e luci
- Tavola E01: Piano di installazione centrale termica

Impianto meccanico

- Tavola M01: Riqualificazione della centrale termica per il riscaldamento e la produzione acqua calda sanitaria: SCHEMA DI FUNZIONAMENTO E PARTICOLARI
- Tavola M02: Progetto della rete gas metano a servizio della centrale termica e delle utenze esistenti (cucina e lavanderia): PLANIMETRIA PIANO SEMINTERRATO E PARTICOLARI
- Tavola M03: Planimetrie dell'edificio con indicazione della posizione della sonda di temperatura interna: PIANTE PIANO SEMINTERRATO E RIALZATO

VISTO in particolare il quadro economico facente parte del progetto esecutivo confermato nell'importo di € 87.000,00;

VISTO il Verbale di Validazione del 07/09/2021 (depositato agli atti);

RILEVATO che l'importo complessivo da porre a base di gara è pari ad € 54.852,69 e pertanto inferiore ad euro 150.000,00;

VISTI:

- l'art. 36, comma 2, lett. a) del D.Lgs. 50/2016;
- l'art. 1, co. 2, lett. a) della L. 120/2020 «Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali» (Decreto Semplificazioni) *affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro ... In tali casi la stazione appaltante procede all'affidamento diretto, anche senza consultazione di più operatori economici, fermo restando il rispetto dei principi di cui all'articolo 30 del codice dei contratti pubblici di cui al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, ... anche individuati tra coloro che risultano iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante, comunque nel rispetto del principio di rotazione, così come modificato dall'art. 51, comma 1, lettera a), sub. 2.1), legge n. 108 del 2021;*
- Linee Guida ANAC n. 4, di attuazione del D. Lgs. n. 50/2016 recanti *“Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici”;*
- il D. Lgs. n. 267/2000 ed in particolare gli artt. 107, 151, 183 e 192;

VISTO e RICHIAMATO il p.to 3 dell'Allegato n. 4/2 al D. Lgs. n. 118/2011, così come modificato dal D. Lgs. n. 126/2014, che disciplina l'accertamento dell'entrata e la relativa imputazione contabile;

RITENUTO di:

- accertare in entrata l'importo di € 60.000,00 al Cap. 2995 *“Contributi agli investimenti da Amministrazioni centrali”* - E.4.02.01.01.001 del PEG 2021;
- approvare il progetto esecutivo da porre a base di gara costituito dagli elaborati sopra elencati e la lettera di invito con relativi allegati;
- indire procedura telematica SInTel finalizzata all'affidamento diretto come introdotto dalla disciplina sostitutiva di cui all'art. 1, co. 2, lett. a) della L. 120/2020 «Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali» (Decreto Semplificazioni), modificato dall'art. 51, comma 1, lett. a), sub. 2.1), legge n. 108/2021;

- valutare il miglior preventivo con applicazione del criterio del massimo ribasso, ai sensi dell'art. 36 c. 9-bis del D.Lgs. 50/2016, come introdotto dal D.L. 32/2019, conv. in L. 55/2019, in quanto trattasi di affidamento sottosoglia comunitaria, non rientrante nei casi di cui all'art. 95 c. 3 del codice e precisamente non è un contratto relativo ai servizi ad alta intensità di manodopera, in quanto il costo della manodopera non è almeno pari al 50 per cento dell'importo totale del contratto, ex art. 95 c. 3 lett. a) del codice;
- procedere all'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'articolo 97, commi 2, 2-bis e 2-ter, del decreto legislativo n. 50 del 2016, anche qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque come introdotto dalla disciplina di cui all'art. 1, comma 3, della legge n. 120 del 2020)
- di assumere le funzioni di Responsabile Unico del Procedimento (RUP), ai sensi dell'art. 31 co. 1 del D. Lsg. n. 50/2016, nonché del par. 2 delle Linee Guida n. 3 dell'ANAC;

VISTA al proposito la Delibera n. 1121 del 29 dicembre 2020 dell'Autorità Nazionale Anticorruzione (ANAC) ad oggetto: Attuazione dell'art. 1, commi 65 e 67, della legge 23 dicembre 2005, n. 266, per l'anno 2021, che definisce le soglie di importo del contributo e che per la procedura in argomento è pari ad € 30,00;

RITENUTO altresì di:

- di prenotare la spesa di € 71.620,92 mediante le somme disponibili al Cap. 10500 "Manutenzione straordinaria Asilo Nido" - U.2.02.01.09.017 - del PEG del corrente esercizio, la cui copertura finanziaria è assicurata per € 60.000,00 mediante i fondi di cui al sopra citato Decreto ministeriale dell'11.11.2020 e per € 11.620,92 con avanzo di amministrazione;
- assumere impegno spesa di € 30,00 per la contribuzione ANAC mediante le somme disponibili al Cap10500 "Manutenzione straordinaria Asilo Nido" - U.2.02.01.09.017 - del PEG del corrente esercizio, la cui copertura finanziaria è assicurata con avanzo di amministrazione;

RICHIAMATA la deliberazione di Giunta comunale n. 128 del 30.12.2013 con la quale è stato approvato il Codice di Comportamento del personale del Comune di Somma Lombardo e la successiva deliberazione di Giunta comunale n. 139 del 17.11.2017 di approvazione del Patto di Integrità;

VERIFICATO che la spesa di cui al presente atto rientra nell'ambito di applicazione dell'art. 3 della L. 136/2010 (tracciabilità dei flussi finanziari) e che sono stati conseguentemente assolti tutti gli obblighi previsti dalla presente disposizione;

ATTESO che sarà rispettato il dettato del D. Lgs. n. 33/2013;

DATO ATTO della regolarità tecnico amministrativa del procedimento e del procedimento di scelta del contraente;

DETERMINA

1. di accertare in entrata, per le motivazioni citate in premessa, l'importo di € 60.000,00 al Cap. 2995 "Contributi agli investimenti da Amministrazioni centrali" - E.4.02.01.01.001 del PEG 2021, di cui al Decreto citato in premessa;
1. di approvare il progetto esecutivo delle opere di "Manutenzione straordinaria Asilo Nido", costituito dagli elaborati elencati in premessa ed allegati al presente atto per farne parte integrante, comportante una spesa complessiva di € 87.000,00 di cui al seguente quadro economico:

DESCRIZIONE	IMPORTO (€)
A) OPERE	
Lavori	53.352,69
Oneri della sicurezza	1.500,00
Totale A)	54.852,69
B) SOMME A DISPOSIZIONE	
Spese tecniche (progettazione definitiva ed esecutiva, D.L e contabilità e redazione CRE (già impegnate con Dt. n. 988/2021)	12.097,32
Contributo previdenziale spese tecniche 4% (già impegnate con Dt. n. 988/2021)	483,89
IVA Spese tecniche 22% (già impegnate con Dt. n. 988/2021)	2.767,87

Imprevisti (5%)	2.742,63
Incentivi funzioni tecniche (2%)	1.097,05
Iva sui lavori (22%)	12.067,59
Iva su imprevisti (22%)	603,38
Contributo ANAC	30,00
Arrotondamenti	257,58
	Totale B)
	32.147,31
	TOTALE COMPLESSIVO A)+B)
	87.000,00

2. di indire procedura telematica SInTel finalizzata all'affidamento diretto come introdotto dalla disciplina sostitutiva di cui all'art. 1, co. 2, lett. a) della L. 120/2020 «Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali» (Decreto Semplificazioni), modificato dall'art. 51, comma 1, lett. a), sub. 2.1), legge n. 108/2021 valutando il preventivo sulla base del criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 36 c. 9-bis del D. Lgs. n. 50/2016, individuato mediante ribasso sull'importo a base di gara;
3. di approvare la lettera di invito con i relativi allegati, che disciplina la procedura di affidamento e contenente altresì i requisiti di partecipazione, le modalità di selezione dell'offerta e la procedura di gara;
4. di prenotare la spesa di € 71.620,92 mediante le somme disponibili al Cap. 10500 "Manutenzione straordinaria Asilo Nido" - U.2.02.01.09.017 - del PEG del corrente esercizio, la cui copertura finanziaria è assicurata per € 60.000,00 mediante i fondi di cui al sopra citato Decreto ministeriale dell'11.11.2020 e per € 11.620,92 con avanzo di amministrazione;
5. di impegnare la spesa di € 30,00 per la contribuzione ANAC mediante le somme disponibili al Cap. 10500 "Manutenzione straordinaria Asilo Nido" - U.2.02.01.09.017 - del PEG del corrente esercizio, la cui copertura finanziaria è assicurata con avanzo di amministrazione;
6. di dare altresì atto che le spese inerenti i servizi tecnici di progettazione (definitiva ed esecutiva), D.L e contabilità con redazione del Certificato di Regolare Esecuzione, risultano già impegnate con determinazioni n. 988 del 02.09.2021;
7. di dare atto che ai sensi dell'art. 200, comma 1, del D.Lgs. 267/2000, tale progetto non comporterà maggiori spese relative ad esercizi futuri;
8. di considerare essenziali le clausole contenute nel Capitolato Speciale d'Appalto e nella lettera invito allegata alla presente determinazione;
9. di dare atto che ai sensi dell'art. 32, comma 14, del D.Lgs. 50/2016, il successivo contratto verrà stipulato in forma pubblica amministrativa;
10. di dare atto che all'affidamento si applicheranno, per quanto compatibili, i principi di cui al Codice di Comportamento del personale del Comune di Somma Lombardo approvato con atto della Giunta comunale 128 del 30.12.2013 e la successiva deliberazione di Giunta comunale n. 139 del 17.11.2017 di approvazione del Patto di Integrità. L'aggiudicatario dovrà garantire il rispetto dei citati principi sia da parte dei propri dipendenti che da parte di eventuali collaboratori;
11. di dare atto che la sottoscritta Ing. Daniela Rovelli, svolgerà le funzioni di Responsabile Unico del Procedimento (RUP), ai sensi dell'art. 31 co. 1 del D. Lgs. n. 50/2016, nonché del par. 2 delle Linee Guida n. 3 dell'ANAC;

ALLEGATI:

Descrizione	Oggetto
210804D002 Relazione tecnica asilo nido Gemma Missaglia	
210804D003 Disciplinare Descrittivo Elementi Tecnici	
210804D004 Relazione calcoli asilo nido Gemma Missaglia - Allegato 01	

210804D004 Relazione calcoli asilo nido Gemma Missaglia - Allegato 02
210804D004 Relazione calcoli asilo nido Gemma Missaglia - Allegato 02
210804D004 Relazione calcoli asilo nido Gemma Missaglia - Allegato 04
210804D004 Relazione calcoli asilo nido Gemma Missaglia - Copertina
210804D005 CME asilo nido Gemma Missaglia
210804D006 Quadro economico asilo nido Gemma Missaglia
210804D007 Analisi nuovi prezzi asilo nido Gemma Missaglia
210804D008 Elenco prezzi asilo nido Gemma Missaglia
210804D009 Cronoprogramma asilo nido Gemma Missaglia(1)
210804D010 Piano di manutenzione asilo nido Gemma Missaglia
210804D011 PSC asilo nido Gemma Missaglia
210804D012 Capitolato speciale di appalto asilo nido Gemma Missaglia-1
21080402 SCHEMA QCT
21080402 SCHEMA QPL
21080402 SCHEMI
21080402 TAV E01
21080401 - Tavola M01
21080401 - Tavola M02
21080401 - Tavola M03
DGUE AGGIORNATO ad agosto 2020
MODELLO A1 - dichiarazioni integrative CT Nido
Patto_di_integrità
RICHIESTA OFFERTA CT Nido
210804D002 Relazione tecnica asilo nido Gemma Missaglia
210804D003 Disciplinare Descrittivo Elementi Tecnici
210804D004 Relazione calcoli asilo nido Gemma Missaglia - Allegato 01
210804D004 Relazione calcoli asilo nido Gemma Missaglia - Allegato 02
210804D004 Relazione calcoli asilo nido Gemma Missaglia - Allegato 03
210804D004 Relazione calcoli asilo nido Gemma Missaglia - Allegato 04
210804D004 Relazione calcoli asilo nido Gemma Missaglia - Copertina
210804D005 CME asilo nido Gemma Missaglia
210804D006 Quadro economico asilo nido Gemma Missaglia
210804D007 Analisi nuovi prezzi asilo nido Gemma Missaglia
210804D008 Elenco prezzi asilo nido Gemma Missaglia
210804D009 Cronoprogramma asilo nido Gemma Missaglia
210804D010 Piano di manutenzione asilo nido Gemma Missaglia
210804D011 PSC asilo nido Gemma Missaglia
210804D012 Capitolato speciale di appalto asilo nido Gemma Missaglia
21080401 - Tavola M01
21080401 - Tavola M02
21080401 - Tavola M03
21080402 SCHEMA QCT
21080402 SCHEMA QPL

21080402 SCHEMI

21080402 TAV E01

DGUE AGGIORNATO ad agosto 2020 Firmato Digitalmente

MODELLO A1 - dichiarazioni integrative CT Nido Firmato Digitalmente

Patto_di_integrità Firmato Digitalmente

RICHIESTA OFFERTA CT Nido Firmato Digitalmente

SETTORI INTERESSATI:

Ufficio Manutenzioni Lavori Pubblici

- Di imputare la spesa complessiva come da seguente prospetto:

Imp - Sub /	Anno	Importo	Cod. Bil. /	Cap.
1299	2021	60.000,00	12012	10500
1300	2021	11.650,92	12012	10500
1300 / 1	2021	30,00	12012	10500

Accertamento	Anno	Importo	Codice	Cap.
356	2021	60.000,00	40200	2995

- Di trasmettere il presente atto al Responsabile del Servizio Finanziario per gli adempimenti di competenza

li 08/09/2021

IL RESPONSABILE
firmato digitalmente
ROVELLI DANIELA