

COMUNE DI LA MORRA

PROVINCIA DI CUNEO

n. 204 GENERALE

**DETERMINAZIONE
URBANISTICA - EDILIZIA PRIVATA - LAVORI PUBBLICI - ATTIVITA'
PRODUTTIVE**

N.68 DEL 10/12/2024

OGGETTO:

**LAVORI DI DIFESA ABITATO VERSANTE SOTTOSTANTE PIAZZA CASTELLO -
6° LOTTO - CUP E29B18000050001 - APPROVAZIONE DETERMINA A
CONTRATTARE E INDIZIONE GARA**

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Visto il vigente regolamento comunale sull'ordinamento degli uffici e dei servizi approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 33 del 22.02.1999.

Vista la deliberazione n. 28/CC del 29.12.2023 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione per l'esercizio 2024/2026.

Attesa la propria competenza ai sensi del Provvedimento Sindacale n. 4 in data 20.05.2022.

Dato atto che è stato valutato con esito negativo ogni potenziale conflitto di interesse e conseguente obbligo di astensione ai sensi dell'art. 7 D.P.R. n. 62/2013 e dell'art. 6 bis della Legge n. 241/1990 e s.m.i. e secondo il Codice di comportamento di questo Ente.

Vista la legge n. 190/2012 e s.m.i. relativa alle disposizioni per la presunzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione.

PREMESSO CHE:

- questo Comune è risultato assegnatario di contributo attribuito con Decreto del Capo del Dipartimento per gli Affari interni e territoriali del Ministero dell'interno di concerto con il Capo del Dipartimento della Ragioneria generale dello Stato del Ministero dell'economia e delle finanze datato 19/05/2023 per la realizzazione dell'intervento in oggetto;
- si rende necessario procedere all'esecuzione dei LAVORI DI DIFESA ABITATO VERSANTE SOTTOSTANTE PIAZZA CASTELLO;
- con Determinazione a contrattare del Responsabile del servizio Lavori Pubblici n. 58 del 27/11/2020 si è provveduto ad affidare l'incarico professionale di progettazione esecutiva, stesura del Piano di Sicurezza e prestazioni specialistiche relativa ai lavori in oggetto alla RTP così composta:
 - Corrado Dott. Arch. NAPOLI, codice fiscale NPL CRD 68R10 E430Y, part. IVA: 02250280043, con studio professionale in Alba (CN) Piazza San Paolo n. 6, iscritto all'Ordine degli Architetti della Provincia di Cuneo al n. 1395;

- Andrea Dott. Ing. ROSSELLI, nato ad Alba (CN) il 30/10/1977, codice fiscale RSS NDR 77R30 A124S, part. IVA 03658990043, con studio professionale in Alba (CN) Corso F.lli Bandiera n. 15, iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Cuneo al n. A1774;
 - Geol. Andrea Piano, nato a Asti (AT) il 19/06/1971, codice fiscale PNI NDR 71H19 A479K, part. IVA 01552650051 con studio professionale in Alba (CN) Corso Bra n. 48/3, iscritto all'Ordine dei Geologi del Piemonte al n. 412;
 - Dott. Forestale Domenico Camino, nato a Casale Monferrato (AL) il 17/07/1959, codice fiscale CMN DNC 59L17 B885R, part. IVA 01532200068 con studio professionale in Casale Monferrato (AL) in Via Ruffino Aliora n. 24, iscritto all'Ordine dei Dottori Agronomi e dei Dottori Forestali della Provincia di Alessandria al n. 120;
 - Geom. Corrado Fino, nato a Cuneo (CN) il 18/01/1966, codice fiscale FNI CRD 66A18 D205R, part. IVA 03339600045, facente parte dello studio associato denominato "Metropoint" con sede in Cuneo (CN) Corso Francia n. 10/C, iscritto al Collegio dei Geometri e G.L. della Provincia di Cuneo al n. 2217;
- il tutto per un importo € 48.700,00 + oneri previdenziali + iva di legge per un totale di € 61.663,68 (CIG 8525355182) impegnando la somma sopraindicata alla Missione 08 Programma 01 - Titolo 2 macroagregato 202 del bilancio 2020;
- l'opera è inserita nella programmazione triennale dei lavori pubblici con codice CUI L82002710042202400001;
 - il progetto esecutivo è stato verificato e validato ai sensi dell'art. 42 D.Lgs n. 36/2023 dal RUP in data 28/12/2023;
 - con GM n. 103 del 29/12/2023 si è provveduto ad approvare il *progetto esecutivo* dell'opera denominata LAVORI DI DIFESA ABITATO VERSANTE SOTTOSTANTE PIAZZA CASTELLO - 6° LOTTO - CUP E29B18000050001 redatto dalla suddetta RTP, nell'importo complessivo di € 944.440,00 di cui € 628.900,74 per lavori, € 20.519,02 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso ed € 295.020,24 per somme a disposizione della S.A;

PRESO ATTO che l'art. 50 comma 1 del D. Lgs n. 36/2023 prevede che: *"Salvo quanto previsto dagli [articoli 62 e 63](#), le stazioni appaltanti procedono all'affidamento dei contratti di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'[articolo 14](#) con le seguenti modalità: ... c) procedura negoziata senza bando, previa consultazione di almeno cinque operatori economici, ove esistenti, individuati in base a indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, per i lavori di importo pari o superiore a 150.000 euro e inferiore a 1 milione di euro"*;

CONSIDERATO CHE:

- nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, la stazione appaltante ha individuato 5 operatori economici in possesso della categoria di lavori indicata nel capitolato OG13 + OS12B direttamente dall'albo fornitori della CUC di Alba;
- l'art. 62, comma 5 del D.Lgs 36/2023 prevede che le stazioni appaltanti non in possesso della necessaria qualificazione procedono all'acquisizione di forniture, servizi e lavori ricorrendo a una centrale di committenza qualificata mediante utilizzo autonomo degli strumenti telematici di negoziazione messi a disposizione secondo la normativa vigente;
- il Comune di La Morra con deliberazione n. 12/CC del 24/04/2018 e successive modificazioni ha approvato la costituzione della Centrale Unica di Committenza (C.U.C.) e con Deliberazione CC N. 7 del 28/03/2019 ha approvato la nuova convenzione;
- per l'espletamento della procedura sono state individuate le imprese elencate nell'allegato 1 facente parte della presente determinazione e di cui si omette la pubblicazione;
- la procedura negoziata ai sensi dell'articolo 50 comma 1 lettera c) del D.Lgs n. 36/2023, si perfeziona nel momento in cui gli operatori selezionati vengono invitati a presentare le offerte oggetto della negoziazione, con lettera contenente gli elementi essenziali della prestazione richiesta;
- a discrezione della stazione appaltante gli affidamenti potranno essere non perfezionati qualora dovessero intervenire vincoli normativi o di finanza pubblica che comportino la

non sostenibilità della spesa, ai fini del mantenimento del pareggio e degli equilibri generali del bilancio;

CONSIDERATO che la procedura in oggetto rientra nei compiti delegabili alla CUC;

PRESO ATTO che il valore stimato dell'appalto risulta essere inferiore alla corrispondente soglia di rilevanza europea per l'applicazione del D.Lgs n. 36/2023, ex articolo 14 comma 1 lettera a) del decreto stesso, nonché dell'importo corrispondente alle disposizioni di cui all'articolo 50 comma 1 lettera c) del D.Lgs n. 36/2023;

VISTO l'art. 50 comma 1 lett c) del D.Lgs n. 36/2023 che in riferimento all'affidamento dei lavori tra € 150.000,00 ed € 1.000.000,00 prevede la procedura negoziata senza bando;

RITENUTO di indire la gara, mediante procedura negoziata, con l'utilizzo del criterio di aggiudicazione del prezzo più basso ai sensi dell'art. 50 commi 1 e 4 del Codice;

DATO ATTO che, ai sensi dell'art. 17 comma 1 del D.Lgs n. 36/2023 e ai sensi dell'ex articolo 192 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i., occorre adottare la presente determinazione a contrattare, indicando:

- a) fine da perseguire: con l'aggiudicazione in esame ed il conseguente contratto, si intende procedere all'esecuzione delle opere denominate LAVORI DI DIFESA ABITATO VERSANTE SOTTOSTANTE PIAZZA CASTELLO - 6° LOTTO - CUP E29B18000050001;
- b) oggetto del contratto: il contratto di appalto avrà per oggetto l'esecuzione dei lavori di cui al precedente punto a);
- c) forma del contratto: sarà stipulato come atto pubblico ai sensi dell'art. 18 c. 1 del D.Lgs 36/2023 con modalità elettronica e conterrà le seguenti clausole essenziali: indicazione del contraente, principi generali e obiettivi dell'appalto, obblighi del comune e dell'appaltatore, durata del contratto, corrispettivo, penali, garanzie ecc.;
- d) procedura di aggiudicazione: mediante procedura negoziata senza bando di cui dall'art. 50 comma 1 lett. c) del D.Lgs. 36/2023 con il criterio del prezzo più basso;

RITENUTO che le prestazioni eventualmente subappaltate non possono essere a loro volta oggetto di subappalto, a tutela della buona riuscita tecnica dei lavori e della tutela delle retribuzioni e sicurezza del personale;

DATO ATTO CHE l'importo delle opzioni è stimato complessivamente in € 779.303,71 di cui € 129.883,95 riconducibile a lavori supplementari (art. 120 D.Lgs 36/2023);

RICONOSCIUTA la necessità di dare inizio alla procedura di aggiudicazione dell'appalto dei lavori;

CONSIDERATO CHE l'esecuzione dell'intervento deve svolgersi nel rispetto dei Criteri Ambientali Minimi edilizia di cui al D.M. 23 giugno 2022 n. 256, GURI n. 183 del 8 agosto 2022 adottato nell'ambito di quanto stabilito dal Piano per la sostenibilità ambientale dei consumi del settore della pubblica amministrazione;

VISTI:

- il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i.;
- il D.Lgs. 31 marzo 2023 n. 36;
- il Decreto 19 aprile 2000, n. 145 s.m.i. nella parte ancora in vigore;
- l'art. 3 della L. n. 136/2010, in materia di tracciabilità dei flussi finanziari;
- il D.Lgs n. 81/2008 e la Determinazione ANAC n. 3 del 5 marzo 2008, in materia di rischi interferenziali;
- il D.Lgs n. 33/2013 in materia di amministrazione trasparente;

VISTI:

- il Vigente Statuto Comunale;
- Visto il Vigente Regolamento di Contabilità;
- Visto il D. Lgs. 267/2000 e s.m.i.;

ACQUISITO il parere di regolarità tecnica di cui all'art. 49 ed all'art. 147 bis 1° comma del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267 espresso dal Responsabile del Servizio Lavori Pubblici, attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa;

DETERMINA

in merito al progetto denominato LAVORI DI DIFESA ABITATO VERSANTE SOTTOSTANTE PIAZZA CASTELLO - 6° LOTTO - CUP E29B18000050001:

1. DI INDIRE una procedura di gara "negoziata" ai sensi dell'articolo 50, comma 1, lett. c) del D.Lgs. n. 36/2023, utilizzando quale criterio di aggiudicazione quello del prezzo più basso ai sensi degli art. 50 comma 4 del D.Lgs n. 36/2023 del medesimo Codice;
2. DI ADOTTARE la determina a contrattare, ai sensi dell'art. 17 comma 1 del D.Lgs. n. 36/2023 e dell'ex art. 192 del D.Lgs. 267/2000, per l'affidamento dei lavori in oggetto;
3. DI DARE ATTO che l'importo a base di gara, al netto delle opzioni, è così individuato: € 628.900,74, oltre IVA di legge, di cui € 223.327,11 di costi della manodopera ed oltre € 20.519,02 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso per un totale di Lavori a base d'asta di € 649.419,76
4. DI DARE ATTO che l'importo stimato ex art. 14 del Codice, al lordo delle opzioni (dell'importo di € 129.883,95), ammonta a complessivi € 779.303,71 oltre Iva;
5. DI DARE ATTO che le principali clausole contrattuali sono contenute nel Capitolato Speciale d'Appalto, che è parte integrante del progetto esecutivo approvato con Deliberazione GM n. 103 del 29/12/2023 e nei successivi contratti da stipularsi con la ditta affidataria dei lavori, ovvero nella Determinazione di affidamento;
6. DI DARE ATTO che il ricorso alla procedura negoziata consente l'ottimizzazione dei tempi di gara e quindi la cantierizzazione in tempo brevi rispetto alla procedura ordinaria e che tale riduzione tempistica consentirà l'introduzione nel settore di significativi flussi economici;
7. DI APPROVARE l'elenco ditte come indicato nell'"Allegato 1" facente parte della presente determinazione di cui si omette la pubblicazione per motivi di concorrenza osservanza normativa anticorruzione;
8. DI APPROVARE, ai sensi dell'articolo 192 del D.Lgs. 267/2000, l'oggetto del contratto, la sua forma, le clausole ritenute essenziali e le modalità di scelta del contraente esplicitate in premessa, da aggiudicare mediante il criterio del prezzo più basso;
9. DI DEMANDARE alla Centrale di Committenza del Comune di Alba, ai sensi dell'articolo 62 del Codice e della Convenzione ex art. 30 del D.Lgs. n. 267/2000 di cui in premessa, lo svolgimento dell'affidamento della procedura in oggetto, che provvederà, per le attività di propria competenza, a designare un RUP, ex art. 62 comma 13 del Codice, ai sensi della sopra richiamata Convenzione e del D.lgs n. 36/2023;
10. DI DISPORRE l'attivazione della procedura di gara de quo che verrà effettuata dalla Centrale di Committenza di Alba con le modalità indicate in premessa, individuate con apposito atto successivo, emesso dall'Unità di Staff CUC del Comune di Alba, con il quale sarà avviata la

procedura de quo e approvata specifica documentazione di gara con l'individuazione delle concrete modalità di svolgimento della procedura di gara, al quale si formula espresso rinvio;

11. DI DARE ATTO che il contratto sarà stipulato da questo Comune ai sensi dell'art. 18 c. 1 del D.Lgs 36/2023 con modalità elettronica;
12. DI TRASMETTERE alla struttura operante come Centrale Unica di Committenza presso l'Ente Capofila il presente provvedimento, unitamente al progetto richiamato in premessa, affinché provveda all'espletamento delle procedure di propria competenza volte all'acquisizione di cui trattasi;

**Il Responsabile del Servizio
ROSSI Geom. Giuseppe**

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1 del D.lgs n.267/2000 e s.m.i si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica, attestando la regolarità della presente determinazione e la correttezza dell'azione amministrativa.

Il Responsabile del Servizio

ROSSI Geom. Giuseppe

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

Ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1 del D.lgs n.267/2000 e s.m.i. si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile

Il Responsabile del Servizio Finanziario

ROGGERO CARMEN

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Ai sensi dell'art. 183 comma 7 del D.Lgs n.267/2000 e s.m.i., si rilascia visto attestante la copertura finanziaria sulla presente determinazione ai sensi delle disposizioni di legge sopra citate.

La Morra, li 10/12/2024

Il Responsabile del Servizio Finanziario

F.to : **ROGGERO CARMEN**

E' copia conforme all'originale, in carta semplice, per uso amministrativo.

La Morra, 13/12/2024
Il Funzionario incaricato

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Copia della presente determinazione viene pubblicata sul sito web istituzionale del Comune – Sezione Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi con decorrenza dal 13/12/2024 , ai sensi dell'art. 124, 1° comma del D.Lgs 18/6/2000 n. 267 e dell'art. 32 della legge n. 69/2009 e ss.mm.ii.

La Morra, li 13/12/2024

Il Messo comunale
Alberto Roattino