

# COMUNE DI ROASIO

(Provincia di Vercelli)

	<b>SERVIZIO: SEGRETERIA/AFFARI GENERALI</b>
<b>DETERMINA N.:70 <u>17/12/2024</u></b>	<b>OGGETTO : ATTO DI OPPOSIZIONE AVVERSO RICORSO PER USUCAPIONE SPECIALE PER LA PICCOLA PROPRIETA' RURALE (LEGGE 10.05.1976 N. 346). IMPEGNO DI SPESA PER INCARICO LEGALE PER COSTITUZIONE IN GIUDIZIO. CODICE CIG B4C52A5E51</b>

## IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

**RICHIAMATA** la delibera della Giunta Comunale n.54/2024, con la quale si conferisce la nomina del Sindaco TARABOLETTI geom. Gianmario quale Responsabile del Servizio del Settore UFFICIO SEGRETERIA E AFFARI GENERALI, per la gestione dei Capitoli di Spesa per l'Ufficio Segreteria/Affari generali;

### Premesso che:

- in data 16/10/2024 è stata depositata la richiesta, protocollata il 17.10.2024 al n. 6321, di pubblicazione all'Albo Pretorio – secondo quanto disposto dal Tribunale Ordinario di Vercelli con Decreto del 09/04/2021 – del ricorso per usucapione speciale per la piccola proprietà rurale (Legge 10.05.1976 n. 346), presentato in data 09/03/2021 dal sig. M.S.;
- il ricorso per usucapione è relativo a n. 32 terreni, dei quali per 30 di essi, è stata accertata la presenza di usi civici, come da Deliberazione del Consiglio Comunale n. 17 del 17 aprile 2023, esecutiva ai sensi di legge, avente ad oggetto *APPROVAZIONE DELLA PRESA D'ATTO DELLA RELAZIONE DI ACCERTAMENTO DEMANIALE. ARTT. 4 E 6 D.P.G.R. N. 8/R DEL 27.06.2016*, oltre a riguardare parzialmente terreni di proprietà comunale, soggetti a livello;
- si rende necessario proporre opposizione ai sensi dell'art. 3 della Legge n. 346/1976 avverso il riconoscimento della proprietà dei beni immobili di cui al ricorso per usucapione speciale per la piccola proprietà rurale del sig. M.S. e quindi, con Deliberazione della Giunta Comunale n. 117 del 06.12.2024 è stato affidato incarico legale allo Studio GANDINO PAIRE Avvocati, con sede in Torino, Corso Duca degli Abruzzi n. 4;

**VISTO** il preventivo di spesa pervenuto in data 11.12.2024, prot. n. 7690, dall'Avvocato PAIRE Alessandro dello Studio Legale GANDINO PAIRE Avvocati, con sede in Torino, Corso Duca degli Abruzzi n. 4, dell'importo per competenze di € 4.950,00, oltre a 15% spese generali, Cassa di previdenza forense del 4% ed IVA 22%, così per complessivi € 7.222,64;

**DATO ATTO** che il contributo unificato da pagare per l'opposizione giudiziaria ammonta ad € 237,00;

**RILEVATO** che la somma a base di gara è inferiore ad euro 5.000 e che pertanto è possibile procedere attraverso procedura di affidamento diretto, visto il comunicato del Presidente ANAC del 10.01.2024, riguardante l'acquisizione del CIG per gli importi inferiori a € 5.000,00;

**PREMESSO** che si intende procedere all'affidamento ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera b), del D. Lgs. 36/2023;

**RITENUTO** tale prezzo congruo ed adeguato;

**VISTO** che l'operatore economico selezionato non rientra in nessuna delle cause di esclusione di cui all'art. 80 D. Lgs. 36/2023;

**VERIFICATI** i requisiti di idoneità professionale;

**DATO ATTO** che la Ditta di cui trattasi ha fornito le indicazioni riguardanti il conto dedicato anche in via non esclusiva alle commesse pubbliche ed il DURC, disponibile agli atti ed in corso di validità, risulta regolare;

**TENUTO CONTO** che il CIG relativo alla fornitura è il seguente: **B4C52A5E51**;

**RITENUTO** di dover provvedere in merito;

**VISTO** il D. Lgs. n. 267/2000;

**ACCERTATA** la disponibilità effettiva esistente nella propria dotazione in conto capitolo di spesa interessato;

**VISTA** la legge n. 136/2010;

**VISTA** l'apposizione del visto di regolarità contabile e copertura finanziaria, in calce registrato, inerente all'art. 151, comma 4, del D.Lgs 267/2000;

**VISTO** il D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i.;

**VISTO** il regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;

**VISTO** il regolamento comunale di contabilità;

**VISTO** il regolamento comunale dei contratti;

**VISTO** il regolamento comunale sui controlli interni;

**DATO ATTO** che il sottoscritto non si trova in una situazione di conflitto di interesse, anche potenziale, come disposto dall'art. 6 bis della Legge n. 241/1990, dall'art. 6 del D.P.R. n. 62/2013 ed infine dall'art. 6 comma 2 e art. 7 del Codice di comportamento dell'Amministrazione, e di essere a conoscenza delle sanzioni penali in cui incorre nel caso di dichiarazione mendace o contenente dati non più rispondenti a verità, come previsto dall'art. 76 del D.P.R. n. 445/2000;

## **DETERMINA**

- 1) **DI DARE ATTO** che la premessa fa parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 2) **DI APPROVARE** il preventivo di spesa pervenuto in data 11.12.2024, prot. n. 7690, dall'Avvocato PAIRE Alessandro dello Studio Legale GANDINO PAIRE Avvocati, con sede in Torino, Corso Duca degli Abruzzi n. 4, dell'importo per competenze di € 4.950,00, oltre a 15% spese generali, Cassa di previdenza forense del 4% ed IVA 22%, così per complessivi € 7.222,64, oltre ad € 237,00 per contributo unificato;
- 4) **DI PRENDERE ATTO** che il CIG è il seguente: **B4C52A5E51**;
- 5) **DI IMPUTARE** la spesa di € **7.459,64**, di cui € 1.302,44 per IVA 22%, alla seguente Voce del Bilancio Esercizio 2024:

CIG	Anno	Imp Sub	/	Codice	Voce	Cap.	Art.	Piano Fin.	Importo €
B4C52A5E51	2024	498		01021	140	14	1	U.1.03.02.99.002	7.222,64

**DI DARE ATTO** che il presente provvedimento sarà soggetto agli obblighi di trasparenza di cui all'art. 26 e 37 del D. Lgs. 33/2013;

**DI ACCERTARE**, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D. Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;

**DI DARE ATTO** che ai sensi del comma 8 dell'art. 183 del D. Lgs N. 267/2000 e s.m.i, il programma dei conseguenti pagamenti dell'impegno di spesa di cui al presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa del Bilancio e con le regole di finanza;

**DI LIQUIDARE** la fattura a prestazione avvenuta mediante Atto di Liquidazione;

Dà atto, altresì, che la presente determinazione:

- a) viene trasmessa al Responsabile dei Servizi Finanziari, ai sensi e per gli effetti dell'art. 151, comma 4 del Testo Unico delle Leggi sull'ordinamento degli Enti Locali approvato con D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267;
- b) viene pubblicata all'Albo Pretorio per quindici giorni consecutivi, ai soli fini della pubblicità e trasparenza dell'azione amministrativa.

**DI DARE ATTO**, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147 bis, comma 1, del D. Lgs. n. 267/2000 e dal relativo regolamento comunale sui controlli interni, che il presente provvedimento comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria o sul patrimonio dell'ente e pertanto, necessitando del visto di regolarità contabile e dell'attestazione della copertura finanziaria della spesa da parte del responsabile del servizio finanziario, diventa esecutivo con la sottoscrizione del medesimo da parte del responsabile del servizio interessato;

Il Responsabile del Servizio  
F.to: TARABOLETTI Geom. Gianmario

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA D. LGS.  
N°267/2000 ART.151.

---

---

---

Comune di Roasio, li 17/12/2024

Il Responsabile del Servizio Finanziario  
F.to: IORIO Rag. Elena

---

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

N. reg.

Copia della presente determinazione viene pubblicata mediante affissione all'albo pretorio del Comune in data odierna per rimanervi quindici giorni consecutivi, fino al 01/01/2025.

Roasio, li 17/12/2024

Il Funzionario incaricato  
F.to: CASTAGNA Tiziana