



COPIA ALBO

COMUNE DI SANFRE'

Provincia di Cuneo
Tel. 0172-587254 – Fax n. 0172-58495

SERVIZIO MANUTENZIONE E CONSERVAZIONE DEL PATRIMONIO C.LE - URBANISTICA ED EDILIZIA PRIVATA

Determinazione n. 79

del Responsabile del Servizio: **GIACONE arch. Clarice**

OGGETTO:

Lavori di adeguamento igienico sanitari locali "bagno assistito" della Casa di Riposo. - Affidamento incarico per consulenze tecniche di ingegneria. Determinazione a contrarre ed impegno di spesa.

Codice CIG: B18CDF8A98

L'anno **duemilaventiquattro** addì **dieci** del mese di **maggio** nella sede comunale il sottoscritto in qualità di responsabile del servizio individuato con il decreto del Sindaco n. 1 in data 08/01/2024, ai sensi del combinato disposto dagli articoli 107, commi 2 e 3, 109 comma 2 e 165 commi 8 e 9 del T.U.E.L. del 18.08.2000, adotta la seguente determinazione:

**SERVIZIO MANUTENZIONE E CONSERVAZIONE DEL PATRIMONIO C.LE -
URBANISTICA ED EDILIZIA PRIVATA**

n. 79 del 10/05/2024

OGGETTO: Lavori di adeguamento igienico sanitari locali "bagno assistito" della Casa di Riposo. - Affidamento incarico per consulenze tecniche di ingegneria. Determinazione a contrarre ed impegno di spesa.

Codice CIG: B18CDF8A98

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Premesso:

- che il Comune di Sanfrè è proprietario di un immobile situato in Via Antonio Racca n. 1 individuato a catasto fabbricati al foglio 9 mappale n. 570, destinato a casa di riposo per anziani;
- che con contratto n. 1167 di repertorio in data 29/12/2000 detto immobile è stato concesso in locazione alla “**Residenza Serena S.r.l.**” C.F. e P. IVA 02793280047;
- che a seguito di verifica da parte della commissione di vigilanza sulle strutture socio – assistenziali è stato richiesto con verbale n. 192/2023 della Commissione di Vigilanza del 24/10/2023 che è stato acquisito dal Comune in data 31/10/2024 con ns. prot. n. 5956 nel quale si citano alla prescrizione n. 10: “Adeguare la superficie finestrata apribile nei saloni polivalenti a piano terreno e primo, oltre **al bagno assistito** a piano primo”;

Dato atto che, ai sensi dell’art. 11 del contratto di locazione sono a carico del locatore le opere di straordinaria manutenzione;

Vistata L.R. 8 gennaio 2004 n. ad oggetto “Norme per la realizzazione del sistema regionale integrato di interventi e servizi sociali e riordino della legislazione di riferimento” come modificata dalla L.R. 9.07.2020 n. 15 e nello specifico il combinato disposto degli articoli in cui sono normate le funzioni e le attività relative all’autorizzazione, accreditamento e vigilanza sui servizi e sulle strutture, esercitate dall’ASL;

Vista la D.G.R. n. 7-2645 del 22/12/2020 “Aggiornamento indirizzi per l’esercizio delle funzioni e le attività relative alle autorizzazioni, accreditamento e vigilanza delle strutture socio-sanitarie, socio-assistenziali e socio-educative di cui all’art. 26 comma 1 della L.R. 1/2004 e s.m.i. Revoca delle DDGR n. 124-18354 del 14 aprile 1997 e n. 32-8191 del 11.02.20008” con cui sono stati definiti gli indirizzi per l’esercizio delle funzioni e le attività relative all’autorizzazione, accreditamento e vigilanza delle strutture socio-sanitarie, socio assistenziali e socio-educative di cui all’art. 26 comma 1 della L.R. 1/2004 e s.m.i.;

Rilevata la necessità di affidare l’incarico a un professionista abilitato per proposta progettuale preliminare, con contestuale approvazione della Commissione di Vigilanza Asl, redazione del progetto definitivo qualora fosse necessario da parte della commissione, per adeguamento bagno assistito al piano primo della Casa di Riposo in Via Antonio Racca n. 1 a Sanfrè;

Vista l’offerta del tecnico libero professionista **Ing. Fabrizio PANERO**, iscritto all’Ordine Ingegneri della provincia di Cuneo al n. A1489 pervenuta in data 02.05.2024 con ns. prot. n. 2240 per l’incarico sopra citato per un importo di € 1.800,00 oltre al contributo integrativo 4% (€ 72,00) ed all’IVA 22% (€ 411,84), per un importo complessivo di €. 2.283,84;

Considerato pertanto che si tratta di acquisizione in economia di lavori, beni e servizi, ai sensi dell’*art.50, comma 1, lett. b) del D.Lgs. n.36/2023* di importo non superiore a € 140.000,00 per cui è consentito l’affidamento diretto;

Dato atto che l’art. 17, comma 2, del d.lgs. 36/2023 prevede che, in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individua l’oggetto, l’importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;

Dato atto, ai sensi del citato art. 17 e dell'art. 192 del TUEL, che il presente procedimento è finalizzato alla stipulazione di un contratto per l'affidamento di che trattasi le cui caratteristiche essenziali sono qui riassunte:

- Fine che con il contratto si intende perseguire e relativo oggetto: utilizzo bagno assistito al piano primo Casa di Riposo in coerenza con la normativa igienico-sanitaria vigente;
- Oggetto dell'incarico: supporto all'ufficio tecnico comunale per la proposta progettuale preliminare, con contestuale approvazione della Commissione di Vigilanza Asl, redazione del progetto definitivo, supporto e verifica con il RUP della documentazione tecnica necessaria, per adeguamento bagno assistito al piano primo della Casa di Riposo in Via Antonio Racca n. 1 a Sanfrè;
- Forma del contratto: ai sensi dell'art. 18, comma 1, secondo periodo, del D. lgs. n. 36/2023, trattandosi di affidamento ai sensi dell'art. 50 del medesimo decreto, mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014;
- Modalità di scelta del contraente: affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. b) del d.lgs. 36/2023;
- Clausole ritenute essenziali: quelle contenute nella corrispondenza intercorsa tra le parti e nella documentazione della procedura di affidamento;

Visto il curriculum vitae dell'Ing. Fabrizio Panero da cui si evince la professionalità necessaria ed adeguata allo svolgimento del servizio tecnico in oggetto;

Visto che, ai sensi dell'art 3, comma 5, della L. 136/2010 e s.m.i. sulla tracciabilità dei flussi finanziari, è stata ottemperata la richiesta dell'Autorità Nazionale Anticorruzione del CIG: **B18CDF8A98**, citato in oggetto;

Accertato che:

- l'importo complessivo contrattuale del servizio sopra specificato è inferiore a 140.000,00 euro e che, pertanto, è possibile procedere motivatamente all'affidamento dell'appalto del servizio sopra specificato, ai sensi e per gli effetti dell'art. 50, comma 1 lett. b) del D.Lgs. 31/03/2023, n. 36, mediante affidamento diretto senza procedimento di gara;
- che le ragioni per il ricorso all'affidamento diretto sono rinvenibili nella necessità di rispettare i principi di universalità, socialità, efficienza, economicità, qualità della prestazione, celerità del procedimento e razionale impiego di risorse pubbliche di cui all'art. 7 del D.Lgs. n. 36/2023;

Acquisita, ai sensi dell'art. 4.2.2 delle suddette Linee Guida ANAC n. 4, la seguente documentazione:

- Esito positivo Documento Unico di Regolarità Contributiva (DURC Inarcassa) prot. n° 1485 del 19/03/2024;
- Casellario Annotazioni Anac ditta (non presenti annotazioni);

Dato atto, pertanto, che acquisita la documentazione sopracitata e verificato il possesso dei requisiti richiesti, l'aggiudicazione dei servizi in oggetto risulta "efficace", ai sensi dell'art. 32 comma 7 del D.Lgs. 50/2016;

Visti:

- il Decreto Legislativo 30 marzo 2001 n. 165;
- il Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267;
- lo Statuto Comunale approvato dal Consiglio Comunale con Delibera n. 32 del 29/09/2000;
- il d.lgs. 23 giugno 2011, n. 118 e s.m. recante disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle regioni, degli enti locali e dei loro organismi;
- il D.Lgs. n. 36 del 31/03/2023 "Nuovo Codice dei Contratti Pubblici" e s.m.i.;
- il d.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207, recante: "Regolamento di attuazione del D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163", per la parte ancora in vigore;
- il Decreto del Ministero della Giustizia 17 giugno 2016 a titolo "Approvazione delle tabelle dei corrispettivi commisurati al livello qualitativo delle prestazioni di progettazione" adottato ai sensi dell'art. 24, comma 8, del decreto legislativo n. 50 del 2016 (G.U. n. 174 del 27 luglio 2016);
- l'art. 51 del d. lgs 77/2021 (decreto semplificazioni 2021);

- il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i., recante: “Testo Unico delle leggi sull’ordinamento degli enti locali”;
- il “Regolamento comunale di contabilità” approvato dal Consiglio Comunale con Delibera n. 3 del 18/08/2015;
- il Decreto Sindacale n. 1 del 08/01/2024 di conferimento incarico di Responsabile del Servizio;
- la Delibera della Giunta Comunale n.31 del 14/04/2020 di approvazione del Nuovo Regolamento Comunale sull'Ordinamento Generale degli Uffici e dei Servizi;
- l’art. 9 del D.L. 78/2009, convertito in Legge 102/2009;
- le Leggi 2/2009 (D.U.R.C.), 136/2010 nonché il capo III° del D.L. 187/2010 e le determinazioni dell’AVCP n° 8 del 18.11.2010 e n° 10 del 22.12.2010;

Dato atto che al presente affidamento è stato assegnato il CIG B18CDF8A98;

Visto il parere favorevole di regolarità contabile ed il visto attestante la copertura finanziaria rilasciati dal Responsabile del Servizio Finanziario ai sensi dell’art.147 bis I comma D.lgs. 267/2000;

Vista la D.C.C. n. 32 del 20/12/2023 con la quale, fra l’altro, si approvava il bilancio di previsione 2024-2026;

Visto la D.G.C. n. 1 del 08.01.2024 con la quale è stato approvato il piano esecutivo di gestione relativo al Bilancio 2024/2026;

DETERMINA

1. **Di affidare** l’incarico professionale, per la proposta progettuale preliminare, con contestuale approvazione della Commissione di Vigilanza Asl, redazione del progetto definitivo qualora fosse richiesto dalla commissione, supporto e verifica con il RUP della documentazione tecnica necessaria, per adeguamento bagno assistito al piano primo della Casa di Riposo in Via Antonio Racca n. 1 a Sanfrè, al tecnico libero professionista Ing. Fabrizio Panero, iscritto all’Ordine Ingegneri di Cuneo al n. A1489, con studio tecnico in Sommariva del Bosco (CN) – Via Monte Grappa, 32 – C.F. PNRFRZ75M04B111J – P.IVA: 02933890044 per l’importo di €. **1.800,00** oltre ai contributi previdenziali (4%) €.72,00 ed IVA (22%) €. 411,84 per una spesa complessiva pari ad €. **2.283,84**;
2. **Di impegnare** l’importo di €. **2.283,84** al capitolo 2800/1 – cod. 12.03.2 Macroag. 202 che presenta la necessaria disponibilità;
3. **Di dare atto** che ai sensi dell’art. 192 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, la presente costituisce determina a contrarre nei termini riportati in premessa;
4. **Di dare atto** il responsabile unico del progetto è il sottoscritto responsabile del servizio;
5. **Di dare atto** che ai sensi dell’art. 9 del D.L. 78/2009 e dell’art. 183 c. 8 del D.Lgs. 267/2000 si è provveduto ad accertare che il programma dei pagamenti conseguenti la presente determinazione è compatibile con gli stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica;
6. **Di accertare**, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all’articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n- 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell’azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;
7. **Di dare atto** che ai sensi dell’art. 6-bis della Legge n. 241/1990 e s.m.i. e del D.Lgs. n. 39/2013 non sussiste alcun conflitto di interessi, nemmeno potenziale, nei confronti del Responsabile del Procedimento in oggetto, competente ad adottare anche il provvedimento finale;
8. **Di dare atto** altresì che l’atto di determinazione in questione osserva il Regolamento UE 2016/679 del Parlamento europeo e del Consiglio, del 27 aprile 2016, relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali, nonché alla libera circolazione di tali dati e che abroga la

direttiva 95/46/CE (regolamento generale sulla protezione dei dati);

9. **Di dare atto** che il presente provvedimento, comportante spesa a carico del bilancio comunale, diventa esecutivo dalla data di attestazione della copertura finanziaria;
10. **Di disporre** che il presente atto venga pubblicato nell'Albo Pretorio on-line di questo Comune ai sensi dell'art. 32, comma 1, della legge 18.06.2009, n. 69.

Sanfrè, li 10/05/2024

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

F.to: GIACONE arch. Clarice

RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE

La presente Determinazione è pubblicata in data odierna per 15 giorni consecutivi sul sito web istituzionale dell'Ente – Sezione Albo Pretorio

dal 03/07/2024 al 18/07/2024

ai sensi dell'art. 124, 1° comma, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n° 267 e dall'art.32 della legge n.69/2009 e ss.mm.ii..

Sanfrè, li **03/07/2024**

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

F.to: GIACONE arch. Clarice

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

VISTO: non sussistendo impegni di spesa non necessita del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.

VISTO:

- Di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della presente determinazione con la registrazione dell'impegno di spesa agli Interventi - Capitoli nella stessa indicati, ai sensi dell'art. 151, comma 4 del D. Lgs. 267/2000 e s.m.i..
- Di compatibilità monetaria attestante la compatibilità del pagamento derivante dal predetto impegno con lo stanziamento di Bilancio e con le regole di finanza pubblica ai sensi dell'art. 9 C. 1 lett.a) punto 2, del D.L. 78/2009 e l'ordinazione della spesa stessa.

Sanfrè, li 10/05/2024

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

F.to: PAUTASSO Giovanni

E' copia conforme all'originale per gli usi consentiti dalla legge.

Sanfrè, li **03/07/2024**

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

(GIACONE arch. Clarice)