



# COMUNE DI OLEGGIO

PROVINCIA DI NOVARA

## DETERMINAZIONE

AREA TECNICA

**N. 818 DEL 13/11/2024**

### OGGETTO:

**SOSTITUZIONE ELEMENTI DI PARTE DEGLI IMPIANTI DI RISCALDAMENTO.  
AFFIDAMENTO ALLA DITTA CLIMA SERVICE SRL. CIG: B4311D3E5A**

L'anno duemilaventiquattro del mese di novembre del giorno tredici nel proprio ufficio,

### IL RESPONSABILE DEL SETTORE

**MANUTENZIONE - VERDE - GESTIONE DEL PATRIMONIO**

**Nominato con provvedimento del Sindaco n. 16 del 29.12.2023**

**Adotta la seguente determinazione**

#### Premesso che :

- Con gara d'appalto e successiva determina di aggiudicazione n. 750 del 25/10/2023 è stata incaricata la ditta CLIMA SERVICE S.R.L. di Novara, c.so Trieste n°82 P.IVA 02284870033 ad effettuare il servizio di gestione delle centrali termiche e manutenzione ordinaria e contestuale incarico di terzo responsabile per il periodo ottobre 2023 al settembre 2025;
- Durante il funzionamento degli impianti di riscaldamento si sono verificate interruzioni del servizio a causa dalla rottura di alcuni elementi e sono necessari interventi di sostituzione degli stessi per ripristinarne il corretto utilizzo;

#### Visto:

- l'art. 192 del D.Lgs. 267/2000, che prescrive che la stipula dei contratti debba essere preceduta da apposita determinazione a contrarre, indicante il fine che il contratto intende proseguire, l'oggetto del contratto, la sua forma e clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente e le ragioni che ne sono alla base;
- l'art. 17 del D.Lgs. 36/2023 Allegato I.3 che prevede che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte consentendo nelle procedure di cui dell'art. 50 Allegato II.1 del Codice stesso di procedere all'affidamento diretto tramite determina a contrarre;
- le linee guida ANAC in merito alle procedure di affidamento d'importo inferiore alla soglia comunitaria ed in particolare il punto 3.1.3 "in determinate situazioni, come nel caso dell'ordine diretto di acquisto sul mercato elettronico o di acquisti di modico valore per i quali sono certi il nominativo del fornitore e l'importo della fornitura, si può procedere a una determina a contrarre o atto equivalente che contenga, in

modo semplificato, l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta e il possesso dei requisiti di carattere generale;

- l'art. 3 del D.L. 174/12 recante modifiche all'art. 147 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i. dichiarata la sussistenza della regolarità tecnica attestante la legittimità, la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa del presente atto;
- l'art. 107, comma 3, lett. D) del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i., in merito alle funzioni della dirigenza;
- il Bilancio di Previsione 2024/2026, approvato con Delibera di Consiglio Comunale n. 45 del 29.12.2023;

#### **Considerato:**

- Che ai sensi dell'art. 50 del D.Lgs. 36/2023, salvo quanto previsto dagli articoli 62 (Aggregazioni e centralizzazione delle committenze) e 63 (Qualificazione delle stazioni appaltanti e delle centrali di committenza), le stazioni appaltanti procedono all'affidamento dei contratti di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea di cui all'articolo 14 con modalità di a) affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante e b) affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;

**CONSIDERATO** nel merito che la ditta CLIMA SERVICE S.R.L. con sede in Corso Trieste, 62/A a NOVARA (NO) Partita IVA 02284870033 oltre all'immediata disponibilità ad eseguire gli interventi, dispone delle capacità, delle qualifiche e dei mezzi nonché delle conoscenze dirette dello stato dei luoghi ed offre le migliori condizioni di esecuzione e posa per l'Ente;

**VALUTATI** congrui i preventivi pervenuti dalla ditta CLIMA SERVICE S.R.L. con sede a Novara (NO), Partita IVA 02284870033, di cui al prot30624 del 06/11/2024 e prot. 31169 del 11/11/2024 che per l'esecuzione degli interventi con relative installazioni e verifiche di impianto ha offerto un importo totale di €.4.985,00= oltre IVA %;

**RITENUTO** quindi di assumere impegno di spesa per l'affidamento di cui sopra a favore della ditta CLIMA SERVICE S.R.L. con sede a Novara per un importo di €.4.985,00= oltre IVA 22% (€.1.096,70), per un totale complessivo di €.6.081,70= compreso IVA 22%;

**VERIFICATA** la regolarità contributiva della ditta appaltatrice come comprovata dalla certificazione DURC INAIL\_46284999 del 30/10/2024 con scadenza validità il 27/02/2025;

#### **DETERMINA**

1. Di dare atto che quanto specificato in premessa è parte integrante e sostanziale del dispositivo del presente documento;
2. Di approvare l'affidamento delle forniture in argomento da eseguirsi presso: Villa Calini, scuola elementare Rodari e Municipio;
3. Di affidare l'affidamento degli interventi in argomento alla ditta CLIMA SERVICE S.R.L. con sede in Corso Trieste, 62/A a NOVARA (NO) Partita IVA 02284870033 per il prezzo totale di €.4.985,00= oltre IVA 22% (€.1.096,70), per un totale complessivo di €.6.081,70= compreso IVA 22%;
4. Di impegnare la relativa spesa complessiva di €.6.081,70=, imputandola come sotto riportato:

Anno	Imp.	Codice	Voce	Cap.	Art.	Importo €
2024	1063	01051	460	208	2	4.276,10
2024	1064	04021	1570	592	1	1.805,60

5. Di prendere atto dell'esito positivo della verifica di regolarità contributiva effettuata in capo alla ditta affidataria, come comprovata dalla certificazione INAIL\_46284999 valida fino al 27/02/2025;
6. Di attestare che per l'affidamento della prestazione in argomento è stato acquisito il codice CIG: B291F9EBC2;

7. Di dare atto che i pagamenti conseguenti al presente provvedimento sono compatibili con gli stanziamenti indicati nel bilancio preventivo e con i vincoli di finanza pubblica, nel rispetto:
  - dell'art. 9 del D.L. 01/07/2009 n. 78, convertito nella legge 03/08/2009 n. 102;
  - dell'art. 183, comma 8 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i.;
8. Di dare atto che, ai sensi di quanto previsto dall'art. 4, comma 4, del D.Lgs. 09.10.2002, n. 231, così come emendato dall'art. 1 del D.Lgs. 192/12, per ragioni tecnico-operative, il pagamento delle fatture potrebbe avvenire entro il termine di 60 giorni dal relativo arrivo al protocollo dell'Ente;
9. Di dare atto che la spesa sarà esigibile nell'esercizio 2024;
10. Di attestare la regolarità e la correttezza del presente provvedimento ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art.147/bis del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i.;
11. Di trasmettere copia della presente Determinazione al Servizio Finanziario, per la registrazione degli impegni di spesa e quant'altro di competenza;
12. Di comunicare il presente provvedimento alla ditta affidataria, ai sensi dell'art. 191 comma 1 del D.Lgs 267/2000 e s.m.i.;

Il Responsabile di Settore  
firmato digitalmente  
RIVOLTA GIANNI