

Copia Albo

**Comune di JOVENÇAN**

Regione Autonoma Valle d'Aosta



**Commune de JOVENÇAN**

Région Autonome Vallée d'Aoste

## Determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico

**n. 56 del 30/05/2022**

**SERVIZIO DI INCARICO PROFESSIONALE PER LA REDAZIONE DI  
UNA PERIZIA ESTIMATIVA DI TERRENI COMUNALI SITI IN FRAZIONE  
TURILLE E PESSOLIN - ARCH. MARTINO COSSARD - CIG.  
Z3036586F4**

### **Il Responsabile del Servizio Tecnico**

**ORO Massimo**

Premesso che:

- l'Amministrazione Comunale ha intenzione di avviare una trattativa con privati per l'acquisto di alcuni terreni siti in Hameau Pessolin e Turille;
- risulta necessario quindi procedere alla redazione di una perizia estimativa con successiva asseverazione presso il Tribunale del Comune di Aosta;

considerato che si rende necessario affidare l'incarico ad un tecnico esperto per la redazione di quanto sopra indicato;

preso atto che:

- l'articolo 192 del d.lgs. 267/2000 prescrive che la stipula dei contratti debba essere preceduta da apposita determinazione a contrarre, indicante il fine che il contratto intende perseguire, l'oggetto del contratto, la sua forma e clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente e le ragioni che ne sono alla base;
- l'articolo 32, comma 2, del d.lgs. 50/2016 stabilisce che prima dell'avvio del procedimento di affidamento dei contratti pubblici, le Amministrazioni aggiudicatrici decretano o determinano di contrarre, in conformità ai propri ordinamenti, individuando gli elementi essenziali del contratto ed i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

richiamato il decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 ed in particolare:

- art. 30 (Principi per l'aggiudicazione e l'esecuzione di appalti e concessioni), comma 1, "*L'affidamento e l'esecuzione di appalti di opere, lavori, servizi, forniture e concessioni, ai sensi del presente codice garantisce la qualità delle prestazioni e si svolge nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, tempestività e correttezza. Nell'affidamento degli appalti e delle concessioni, le stazioni appaltanti rispettano, altresì, i principi di libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità, nonché di pubblicità con le modalità indicate nel presente codice...omissis...*"
- art. 36, comma 2, lettera a) – individuazione del sistema di scelta del contraente che prevede l'affidamento diretto da parte del Responsabile del procedimento;
- art. 37 (Aggregazioni e centralizzazione delle committenze), comma 4;

richiamate le Linee Guida n. 4, di attuazione del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, recanti "*Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici*" rilasciate dall'Autorità Nazionale Anticorruzione (ANAC);

considerato che:

- l'importo stimato della fornitura in oggetto è inferiore alla soglia di euro 40.000,00 per cui è ammesso il ricorso a procedure semplificate di affidamento diretto, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) del d.lgs. 50/2016;
- il Comune può procedere autonomamente, ossia senza utilizzare un soggetto aggregatore, all'acquisizione di beni, servizi e lavori di importo inferiore a euro 40.000,00 ai sensi del combinato disposto della normativa statale (art. 37 d.lgs. 50/2016 e art. 23 ter, comma 3, l. 114/2014 e s.m.i.) e regionale in argomento (art. 12, comma 4, l.r. 13/2014 e s.m.i.);
- ai sensi del vigente articolo 1, comma 450, della legge 27 dicembre 2006, n. 296, è fatto obbligo agli Enti pubblici di ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione o alle piattaforme telematiche per tutti gli acquisti di beni e servizi di importo pari o superiore a euro 5.000,00 e al di sotto della soglia di rilievo comunitaria;

dato atto che tale incarico, non può essere espletato da alcun soggetto presente all'interno dell'amministrazione comunale, in quanto i dipendenti attualmente in forza non dispongono delle adeguate competenze professionali necessarie (non è presente all'interno dell'ufficio tecnico un dipendente con la qualifica di architetto);

dato atto che ai fini dell'affidamento dell'incarico è possibile procedere ai sensi dell'art. 31, comma 8, del Decreto legislativo 18 aprile 2016 n. 50 il quale prevede che "Gli incarichi di progettazione, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, direzione dei lavori, coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, di collaudo, nonché gli incarichi che la stazione appaltante ritenga indispensabili a supporto dell'attività del responsabile unico del procedimento, vengono conferiti secondo le procedure di cui al presente codice e, in caso di importo pari o inferiore alla soglia di 40.000,00 euro, possono essere affidati in via diretta, ai sensi dell'articolo 36 comma 2 lettera a)";

vista la Legge Regionale 28 aprile 1998, n. 18 (Norme per il conferimento di incarichi a soggetti esterni all'Amministrazione regionale, per la costituzione di organi collegiali non

permanenti, per l'organizzazione e la partecipazione a manifestazioni pubbliche e per azioni promozionali e pubblicitarie) ed, in particolare, l'art. 3 comma 2 il quale esclude dall'applicazione della legge medesima, tra gli altri, gli incarichi professionali disciplinati dal capo IV della Legge regionale 20 giugno 1996, n. 12 (Legge regionale in materia di lavori pubblici), e della parte II, titolo I, campo IV, del Decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163 (Codice dei contratti pubblici relativi ai lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE) quale risulta essere l'incarico di cui trattasi;

ritenuto di dover procedere all'affidamento dell'incarico professionale relativo alla redazione di una perizia estimativa per di alcuni terreni di proprietà comunale siti in frazione Turille e Pessolin del Comune di Jovençan, ai sensi dell'articolo 36 comma 2 lettera a) del Decreto legislativo n. 50/2016 tramite affidamento diretto;

preso atto che, il criterio di scelta, per l'individuazione del soggetto esecutore del servizio di redazione del collaudo statico delle opere strutturali in oggetto, vista la natura del servizio da affidare, è quello della "rotazione", con selezione all'interno dell'Albo degli architetti della Valle d'Aosta, affidato dal responsabile del procedimento ai sensi dell'articolo 31 comma 8 del Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50;

considerato pertanto che per l'incarico di affidamento si è provveduto a richiedere un preventivo, in ribasso rispetto alla tariffa professionale fissata dal D.M. 04/04/2001 per il servizio in oggetto, a un professionista ritenuto idoneo e precisamente:

- Arch. Martino Cossard con studio in frazione La Cort, 5 – 11020 Gressan (AO);

considerato che con preventivo consegnato in data 28/04/2022 protocollo n. 2173 l'Arch. Martino Cossard con studio in frazione La Cort, 5– 11020 Gressan (AO) ha offerto un onorario di euro 570,00 (cinquecentosettanta/00) in ribasso del 35% rispetto alla tariffa professionale fissata dal D.M. 04/04/2001, che a seguito del confronto con i corrispettivi stabiliti dal D.M.D.G. 31 ottobre 2013 n. 143, l'offerta è risultata conveniente per l'Amministrazione comunale;

preso atto che a seguito della presentazione del preventivo da parte dell'Arch. Martino Cossard con studio in frazione La Cort, 5– 11020 Gressan (AO) occorre provvedere all'affidamento dell'incarico professionale in oggetto per un ammontare di euro 723,22 (settecentoventitre/22) cassa professionale 4% e IVA 22% comprese;

dato atto che:

- Il servizio di cui trattasi presenta un importo complessivo inferiore ad €. 5.000,00;
- si è provveduto a richiedere il codice identificativo di gara CIG. Z3036586F4;
- l'offerta presentata risulta congrua e conveniente per l'Amministrazione Comunale;
- è stato rispettato il principio di semplificazione dell'attività amministrativa e della riduzione dei tempi di gara;
- l'Arch. Martino Cossard con studio in frazione La Cort, 5– 11020 Gressan (AO) Paolo possiede i requisiti di carattere generale desumibili dall'art. 80 del D.Lgs. 50/2016, l'idoneità professionale e la capacità economico-finanziaria;

considerato che le stazioni appaltanti sono tenute ad effettuare idonei controlli, ai sensi dell'articolo 71, comma 1, del D.P.R. 445/2000;

ritenuto pertanto:

- di procedere all'affidamento e all'impegno di spesa a favore dell' l'Arch. Martino Cossard con studio in frazione La Cort, 5– 11020 Gressan (AO);
- necessario provvedere all'impegno complessivo di spesa di euro 723,22 (settecentoventitre/22) cassa professionale 4% e IVA 22% comprese sul capitolo 1.05.02 (articolo 5) del vigente bilancio di previsione pluriennale 2022/2024 – anno 2022, che presenta la necessaria disponibilità con fondi propri dell'Amministrazione Comunale;

visti:

- il Decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118 (Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42), così come modificato dal D.Lgs 10 agosto 2014 n. 126;
- il regolamento comunale in materia di contabilità vigente, approvato da ultimo con deliberazione della Giunta comunale n. 40 del 6/05/2021;

richiamate le seguenti deliberazioni:

- del Consiglio comunale n. 3 del 03/02/2022 avente ad oggetto "Esame e approvazione della nota di aggiornamento al documento unico di programmazione semplificato (D.U.P.S.) per il triennio 2022/2024" e n. 4 del 03/02/2022 avente ad oggetto "Esame e approvazione del Bilancio di previsione pluriennale 2022/2024", come da ultime aggiornate con deliberazione del Consiglio comunale n. 19 del 28/04/2022;
- della Giunta comunale n. 13 del 10/02/2022 avente ad oggetto "Assegnazione delle quote di bilancio ai sensi dell'art. 46, comma 5 della Legge regionale 7 dicembre 1998, n. 54 ed art. 169 del Decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 e approvazione prima variazione alle quote di bilancio - anno 2022", come da ultime aggiornate con deliberazione della Giunta comunale n. 43 del 5/05/2022;

richiamati i seguenti Decreti del Sindaco del Comune di Gressan in qualità di ente capofila della convenzione quadro tra i Comuni di Gressan e Jovençan per l'esercizio in forma associata di funzioni e servizi comunali:

- n. 4888 del 5/05/2021 avente per oggetto "Conferimento dell'incarico di Segretario alla Dott.ssa Josette Grimod con decorrenza dal 6 maggio 2021 dei Comuni convenzionati di Gressan e di Jovençan";
- n. 7368 del 1/07/2021 avente per oggetto "Nomina dei Responsabili degli Uffici unici associati dei Comuni di Gressan e Jovençan per il triennio 2021/2023";

ritenuto quanto in premessa parte integrante e sostanziale del presente atto;

visto il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica espresso dal Responsabile del procedimento;

visto il parere favorevole in ordine alla regolarità contabile espresso dalla Responsabile del Servizio finanziario;

attestata la copertura finanziaria ed espresso parere favorevole dalla responsabile del Servizio finanziario in ordine alla regolarità contabile conseguente all'impegno di spesa assunto con la presente determinazione;

## DETERMINA

1. di dare atto che la presente costituisce determinazione a contrarre, ai sensi dell'art. 32 comma 2 del d.lgs. 50/2016, stabilendo quanto segue:

- la modalità di scelta del contraente è l'affidamento diretto, ai sensi dell'art. 36 - comma 2 - lettera a) del D.lgs. 50/2016;
- il fine di pubblico interesse che si intende perseguire è di avviare una trattativa con privati per l'acquisto di alcuni terreni siti in Hameau Pessolin e Turille;
- l'oggetto del contratto è il servizio professionale di redazione di una perizia estimativa di alcuni terreni di proprietà comunale siti in frazione Turille e Pessolin del Comune di Jovençon;
- ai sensi dell'articolo 42 del D.lgs. 50/2016 la stipula del contratto per il presente affidamento avviene mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in apposito scambio di lettere;
- l'onere complessivo posto a carico della stazione appaltante ammonta ad euro 723,22 (settecentoventitre/22) IVA 22% comprese (570,00 onorario professionale + 22,80 € cassa previdenziale 4% + 130,42 € IVA 22%) e trova copertura negli stanziamenti del vigente bilancio di previsione pluriennale per il triennio 2022/2024 – anno 2022, come meglio sotto specificato;
- il pagamento sarà effettuato a fornitura e posa eseguita previa verifica della regolare esecuzione della stessa, entro 30 (trenta) giorni dall'acquisizione della fattura elettronica al protocollo dell'Amministrazione Comunale, fatto salvo il maggior tempo necessario per la verifica della regolarità contributiva dell'operatore economico;
- l'affidamento di cui trattasi è soggetto all'applicazione delle disposizioni normative disciplinate dalla Legge 136/2010 in merito alla tracciabilità dei pagamenti. L'inadempienza da parte dell'operatore economico determina l'applicazione delle sanzioni di cui all'articolo 6 comma 4 della succitata Legge e la sospensione dei pagamenti inerenti alla commessa stessa;

2. di affidare il servizio ai sensi dell'art. 36 - comma 2 - lettera a) del D.lgs. n. 50/2016, all'Arch. Martino Cossard con studio in frazione La Cort, 5– 11020 Gressan (AO) per un importo complessivo di euro 723,22 (settecentoventitre/22) IVA 22% compresa (570,00 onorario professionale + 22,80 € cassa previdenziale 4% + 130,42 € IVA 22%)

3. di impegnare la spesa complessiva di euro 723,22 (settecentoventitre/22) IVA 22% compresa (570,00 onorario professionale + 22,80 € cassa previdenziale 4% + 130,42 € IVA 22%) sul vigente bilancio di previsione pluriennale 2022/2024 – anno 2022 come riportato nel prospetto sottostante:

CIG	CUP	CREDITORE	IMPORTO IMPEGNO
Z3036586F4		ARCH. COSSARD MARTINO	732,22

Anno	Imp/sub	Missione/Programma Titolo	Macroagg	Voce	Cap.	Art.	Importo impegno	Voce piano dei conti
2022	185	01061	103	10502	10502	5	732,22	U.1.03.02.99.999

4. di dare atto che:

- per espressa previsione dell'articolo 32 - comma 10 - lettera b) del d.lgs. 50/2016, non si applica il termine dilatorio di stand still di 35 giorni per la stipula del contratto;
  - la certificazione antimafia non è richiesta ai sensi dell'articolo 83 - comma 3 - lettera e) del d.lgs. 159/2011;
  - con riferimento alle dichiarazioni rese ai sensi dell'art. 80 d.lgs. 50/2016, qualora nell'ambito dei controlli a campione sia accertato il difetto del possesso dei requisiti prescritti si procederà alla risoluzione della commessa e al pagamento in tal caso del corrispettivo pattuito solo con riferimento alle prestazioni già eseguite e nei limiti dell'utilità ricevuta;
5. di liquidare all'Arch. Martino Cossard con studio in frazione La Cort, 5– 11020 Gressan (AO), a seguito di presentazione di regolare fattura elettronica congiuntamente al favorevole riscontro relativo alla richiesta di regolarità contributiva (INARCASSA) e della dichiarazione di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'articolo 3 della Legge 13 agosto 2010 n. 136 e successive modifiche ed integrazioni, a tacitazione di ogni suo diritto ad avere per il servizio professionale di cui trattasi, previo riscontro della regolarità della prestazione e fino alla somma di euro 723,22=, con le modalità del vigente Regolamento di Contabilità e con imputazione della spesa all'impegno di cui al precedente punto, gestione competenza anno 2022 del bilancio di previsione per il triennio 2022/2024, che offre la voluta disponibilità;
6. di dare atto che il programma di esigibilità relativo al presente provvedimento riguarderà l'anno 2022 ed è di conseguenza compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica relative al rispetto del patto di stabilità regionale;
7. di stabilire:
- che ai sensi del D.P.R. 207/2010 che la presente determinazione sostituisce il certificato di inizio del servizio;
  - che ai sensi del D.M. 55/2013 l'Amministrazione non può più accettare fatture che non siano trasmesse in formato elettronico e contenere obbligatoriamente i seguenti dati:

Denominazione Ente	Comune di Jovençan
Partita IVA	00101410074
Codice Fiscale	00101410074
Indirizzo	Hameau Les Adam 30
CAP – Città - Provincia	11020 JOVENÇAN (AO)
Codice Univoco Ufficio IPA	UF1JW9
Codice Identificativo di Gara (CIG)	Z3036586F4

8. di nominare il Geom. Nicole Bovio – Tecnico Comunale, Direttore del servizio;
9. di mandare per conoscenza l'esito della presente all'ufficio contabilità di Gressan per gli opportuni adempimenti contabili.

L'estensore

Il Responsabile del Servizio Tecnico

F.to . CHERICATO MICHELA

F.to ORO Massimo

---

Visto, si attesta la copertura finanziaria e la regolarità contabile.

Jovençan, li 30/05/2022

Anno	Imp / Sub	Ueb.	Importo €
2022	185	10502	732,22

Il Responsabile del Servizio Finanziario  
F.to GRIMOD Dott.ssa Josette

---

#### CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE N.

Il presente Atto viene pubblicato all'albo Pretorio comunale on-line per quindici giorni consecutivi dal 10/06/2022 al 25/06/2022.

Il dipendente comunale

---

#### Pubblcazioni D.Lgs. 33/2013:

**ART. 23 – Storico:**       autorizzazioni o concessioni                      X lavori, forniture e servizi                       altro  
                                  progressioni di carriera     accordi con privati o PA

**ART. 15 - Incarichi:**    pubblicazione n. \_\_\_\_\_

**ARTT. 26 e 27 - Contributi:**    pubblicazione n. \_\_\_\_\_

X **ART. 37 - Lavori, Servizi e Forniture:**    pubblicazione n. \_\_\_\_\_

---

Copia conforme all'originale per uso amministrativo.

Jovençan, li 10/06/2022

IL SEGRETARIO COMUNALE  
GRIMOD Dott.ssa Josette