



COMUNE DI CASTELNUOVO NIGRA

CITTÀ METROPOLITANA DI TORINO

DETERMINAZIONE

DELL' UFFICIO TECNICO

PROTOCOLLO GENERALE N. 34

NUMERO SETTORE 8

OGGETTO: ACQUISTO ATTREZZATURA VARIA PER IMMOBILE CON DESTINAZIONE COMMERCIALE (RISTORANTE/PIZZERIA) DI PROPRIETA' COMUNALE SITO IN STRADA PROVINCIALE PER CASTELLAMONTE 2 E DENOMINATO "EX DEPENDANCE VILLA DELLE ROSE".

L'anno duemilaventiquattro, il giorno uno del mese di marzo nel Palazzo Comunale, il Responsabile dell'Ufficio TECNICO , adotta la seguente determinazione:

OGGETTO: ACQUISTO ATTREZZATURA VARIA PER IMMOBILE CON DESTINAZIONE COMMERCIALE (RISTORANTE/PIZZERIA) DI PROPRIETA' COMUNALE SITO IN STRADA PROVINCIALE PER CASTELLAMONTE 2 E DENOMINATO "EX DEPENDANCE VILLA DELLE ROSE".

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

Premesso che:

- il Comune di Castelnuovo Nigra ha in proprietà l'immobile commerciale situato in Strada Provinciale per Castellamonte 2 e denominato "Ex dependance Villa delle Rose", e che tale immobile risulta ad oggi non utilizzato;
- la volontà dell'Amministrazione Comunale è quella di individuare un nuovo gestore dei locali adibiti a ristorante/pizzeria, e di procedere con una gara pubblica che preveda la stipula di un regolare contratto di locazione ai sensi della legislazione vigente in materia;

L'Amministrazione Comunale, ha incarico l'ufficio tecnico di procedere a ricercare della attrezzatura da acquistare per l'arredamento del suddetto locale;

Considerato che per realizzare la suddetta iniziativa, è necessario acquistare la seguente attrezzatura:

- TAVOLI DA ESTERNO E INTERNO CON SEDIE
- POSATE, PENTOLAME, PIATTI, BICCHIERI
- MOBILI VARI

Ritenuto necessario procedere all'assunzione del relativo impegno di spesa a carico del bilancio di previsione per il triennio 2024-2025-2026, Esercizio 2024 il quale presenta la necessaria disponibilità;

Visti:

- l'art. 192 del T.U.E.L., approvato con D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e successive modificazioni ed integrazioni, in base al quale la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione a contrattare indicante:
- il fine che si intende perseguire;
- l'oggetto del contratto, la forma, le clausole essenziali;
- le modalità di scelta del contraente;

Dato atto che, in attuazione a quanto previsto dall'art. 192 del D. Lgs. n. 267/2000, le clausole essenziali del contratto che si intende sottoscrivere sono le seguenti:

- il fine che si intende perseguire è: l'arredamento del locale commerciale situato in Strada Provinciale per Castellamonte 2 e denominato "Ex dependance Villa delle Rose";
- il contratto, ha per oggetto: fornitura di attrezzatura per locale commerciale denominato "Ex dependance Villa delle Rose";
- luogo di svolgimento: Castelnuovo Nigra;
- corrispettivo presunto: €. 2.049,18 oltre IVA di legge;
- termine di fornitura: 30 giorni;
- termini di pagamento: 30 giorni da presentazione di regolare fattura;
- altre clausole non essenziali: non previste;
- la modalità di scelta del contraente è quella prevista dell'art. 50, comma 1, lettera a), D.Lgs. 31.3.2023 n. 36 (affidamento diretto);
- la forma del contratto: lettera commerciale;

Dato atto che:

- trattandosi di appalto di fornitura d'importo inferiore a € 140.000,00 questa Amministrazione può, ai sensi dell'art. 62, comma 1, del D.Lgs. n. 36/2023, procedere direttamente e autonomamente all'affidamento dell'appalto in oggetto;
- l'art. 50, comma 1, lett. a) del D.Lgs. n. 36/2023 stabilisce che le stazioni appaltanti procedono all'affidamento diretto dei contratti di fornitura di importo inferiore a € 140.000,00, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;
- l'art. 17, comma 2, del D.Lgs. n. 36/2023 prevede che, in caso di affidamento diretto, la decisione di contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;
- ai sensi dell'articolo 1, comma 450, della Legge 27.12.2006, n. 296, così come modificato dall'articolo 1, comma 130, della Legge 30.12.2018, n. 145, le Pubbliche Amministrazioni sono tenute a ricorrere al Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione per lavori di importo superiore a € 5.000,00 e sino agli importi di rilevanza comunitaria;

Dato atto che la fornitura oggetto del presente provvedimento risulta inferiore ad € 5.000,00 non verrà utilizzata una piattaforma d'acquisto;

Dato atto che al fine di rispettare il principio di efficacia dell'azione amministrativa ed assicurare una procedura snella e semplificata per acquisire la fornitura di cui all'oggetto, è stato richiesto n°1 preventivo ad un fornitore presente nella zona;

- in data 12.10.2023, è pervenuta offerta della ditta PIZZERIA RISTOGRILL 13-88 DI GIAMPAOLO ANDREA con sede in Strada del Casino 2 – Castellamonte (TO), P.Iva 10968560010 per la seguente attrezzatura:

- TAVOLI DA ESTERNO E INTERNO CON SEDIE
- POSATE, PENTOLAME, PIATTI, BICCHIERI
- MOBILI VARI

per un totale di € 2.049,18;

Ritenuta l'offerta congrua e conveniente per il comune di Castelnuovo Nigra;

Esperiti tramite il sistema AVCPass i necessari controlli in capo al soggetto aggiudicatario, sul possesso dei requisiti e del permanere dell'assenza di cause ostative a contrarre con la Pubblica Amministrazione, da parte dell'ufficio competente;

Ritenuto, pertanto, di procedere all'acquisto dell'attrezzatura per arredo del locale commerciale denominato "Ex dependance Villa delle Rose" dalla ditta PIZZERIA RISTOGRILL 13-88 DI GIAMPAOLO ANDREA con sede in Strada del Casino 2 – Castellamonte (TO), P.Iva 10968560010 per l'importo offerto pari ad € 2.049,18 oltre IVA 22% pari ad € 450,82 e così complessivamente € 2.500,00;

Rilevato che è stato richiesto il DURC on line per la verifica della regolarità contributiva della suddetta ditta e che lo stesso è risultato regolare nei confronti dell'INPS e dell'INAIL;

Considerato che ai sensi della Legge n. 136/2010 e D. L. n.187/2010, nonché della determinazione n. 8 del 18 novembre 2010 dell'A.V.C.P., il codice CIG relativo al presente lavoro è B002CADFBE;

Visti:

- il D.Lgs. 31.3.2023 n. 36;
- l'art. 107 del D. Lgs. 267/2000, relativo alle funzioni ed ai compiti dei responsabili degli uffici e dei servizi;
- il Decreto del Sindaco n. 1 del 04.01.2024, con il quale è stata conferita la nomina di Responsabile del Servizio Tecnico – area opere pubbliche;

- la deliberazione consiliare n. 37 del 18 dicembre 2023, con la quale è stato approvato il documento unico di programmazione (D.U.P.S.) per il triennio 2024 - 2026;
- la deliberazione consiliare n. 38 del 18 dicembre 2023, con la quale è stato approvato il bilancio di previsione per il triennio 2024 – 2026;

Per il presente provvedimento non sussiste situazione di conflitto d'interesse, né in capo al Responsabile del procedimento, né in capo a chi sottoscrive l'atto;

Dato atto che si esprime il parere favorevole di regolarità tecnica, attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147-bis comma 1 D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e s.m.i.;

DETERMINA

DI RICHIAMARE la premessa a far parte integrante del presente dispositivo;

DI STABILIRE, in attuazione a quanto previsto dall'art. 192 del D. Lgs. n. 267/2000, le seguenti clausole essenziali del contratto sono le seguenti:

- il fine che si intende perseguire è: l'arredamento del locale commerciale situato in Strada Provinciale per Castellamonte 2 e denominato "Ex dependance Villa delle Rose";
- il contratto, ha per oggetto: fornitura di attrezzatura per locale commerciale denominato "Ex dependance Villa delle Rose";
- luogo di svolgimento: Castelnuovo Nigra;
- corrispettivo presunto: €. 2.049,18 oltre IVA di legge;
- termine di fornitura: 30 giorni;
- termini di pagamento: 30 giorni da presentazione di regolare fattura;
- altre clausole non essenziali: non previste;
- la modalità di scelta del contraente è quella prevista dell'art. 50, comma 1, lettera a), D.Lgs. 31.3.2023 n. 36 (affidamento diretto);
- la forma del contratto: lettera commerciale;

DI PRENDERE ATTO che il servizio Lavori Pubblici ha effettuato le dovute verifiche al fine di accertare il possesso, da parte della ditta PIZZERIA RISTOGRILL 13-88 DI GIAMPAOLO ANDREA con sede in Strada del Casino 2 – Castellamonte (TO), P.Iva 10968560010, dei requisiti di ordine generale e di capacità tecnica-organizzativa ed economica - finanziaria;

DI PROCEDERE all'acquisto, ai sensi del D.lgs.36/2023 comma 1 lett. a), dell'attrezzatura per arredo del locale commerciale denominato "Ex dependance Villa delle Rose" dalla ditta PIZZERIA RISTOGRILL 13-88 DI GIAMPAOLO ANDREA con sede in Strada del Casino 2 – Castellamonte (TO), P.Iva 10968560010 per l'importo offerto pari ad € 2.049,18 oltre IVA 22% pari ad € 450,82 e così complessivamente € 2.500,00;

DI IMPUTARE la somma di € 2.500,00 alla missione 8 programma 01 (ex cap. 3389) bilancio di previsione 2024-2026 esercizio 2024;

DI DARE ATTO che il contratto si intenderà perfezionato tramite lettera commerciale;

DI DARE ATTO che il responsabile unico del procedimento, ai sensi della Legge n. 241/1990 e s.m.i., e il Responsabile Unico del Progetto ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. 31.3.2023 n. 36, è il Responsabile del Servizio Tecnico - area opere pubbliche, geom. Sandro AIRALE.

DI DARE ALTRESI' ATTO che il presente provvedimento sarà pubblicato sul sito web del Comune nella sezione "Amministrazione Trasparente" ai sensi del D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO
F.to Geom. AIRALE Sandro

SERVIZIO FINANZIARIO

Parere FAVOREVOLE di regolarità contabile; visto si attesta la copertura finanziaria del presente atto (art. 147-bis D.Lgs.267/00 e s.m.i.);

Se trattasi di liquidazione si attesta altresì la regolarità del presente atto, ai sensi dell'art. 184 comma 4 del D.Lgs. 267/00 e s.m.i.;

Ai sensi dell'art. 9 comma 1 lett.a) punto 2) del D.L. n. 78/2009 e s.m.i., si attesta che il programma dei pagamenti conseguenti il presente impegno è compatibile con il relativo stanziamento di bilancio e con le regole di finanza pubblica.

CIG	Anno	Imp.	Codice	Voce	Cap.	Art.	Importo €
B09FB658E1	2024	60	08012	8530	8900	1	2.500,00

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

F.to Maura rag. Pezzetti

Castelnuovo Nigra, lì 01/03/2024

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Il presente atto diviene esecutivo:

per l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria (art. 151 c. 4 D.Lgs. 267/00 e s.m.i.) /

apposizione del visto di controllo e riscontro sugli atti di liquidazione in data _____

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

F.to Maura rag. Pezzetti

ESTREMI DI PUBBLICAZIONE

La presente determinazione, ai fini della pubblicità degli atti amministrativi e della trasparenza dell'azione amministrativa, viene pubblicata all' Albo Pretorio del Comune accessibile al pubblico dal sito istituzionale www.comune.castelnuovonigra.to.it (art. 32 L.69/2009) per rimanervi per 15 gg. consecutivi decorrenti dal 03/05/2024 , al n. _____ del registro pubblicazioni.

Castelnuovo Nigra, 03/05/2024

IL FUNZIONARIO INCARICATO

F.to Maura rag. Pezzetti

Copia conforme all'originale in formato digitale.

03/05/2024

IL FUNZIONARIO INCARICATO

F.torag Maura Pezzetti

Visto: Il Sindaco
(CARETTO Enrica Domenica)

Avverso la presente determinazione è ammesso ricorso innanzi al T.A.R. della Regione Piemonte, ai sensi dell'art. 3, comma 4, della legge 07.08.1990, n. 241 e s.m.i., entro il termine di sessanta giorni dalla piena conoscenza del presente atto da parte dei soggetti interessati.