



COMUNE DI BORGO D'ALE

Provincia di Vercelli

SERVIZIO TECNICO

SETTORE TECNICO

DETERMINAZIONE N. 169 IN DATA 13/12/2024

OGGETTO AFFIDAMENTO INCARICO, AI SENSI DELL'ART. 50 COMMA 1, LETT. A) DEL D. LGS N. 36/2023, PER OPERE EDILI MANUTENTIVI DI SISTEMAZIONE FABBRICATO COMUNALE EX CONSORZIO SITO IN VIALE DEI GRACCHI, ESPERITO SUL MERCATO ELETTRONICO DELLA PUBBLICA AMMINISTRAZIONE - MEPA N. 4924811 del 09.12.2024 - CIG: B4C82FC281

L'anno duemilaventiquattro del mese di dicembre del giorno tredici nel proprio ufficio,

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Visto lo Statuto comunale e il vigente Regolamento comunale di Contabilità;

Visti gli artt. 3, 13 e segg. del D. Lgs. 3/2/1993, n. 29 e s.m.i.;

Vista la Legge 15/5/1997, n. 127;

Richiamata la deliberazione della G.C. n. 88 del 07.12.2023;

Visti i Decreti di nomina, da parte del Sindaco, del Responsabile del Servizio Tecnico per il 2024;

Visto il D. Lgs 23.06.2011 n. 118 e s.m.i., recante disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio di Regioni, degli enti locali e dei suoi organismi;

Vista la legge 30 dicembre 2023 n. 213 recante le disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato (Legge di bilancio per l'anno 2024);

Visto il D.lgs. 36/2023 e s.m.i.;

Visto il D.lgs. n. 81/2008 e s.m.i.

Considerato che di concerto con l'Amministrazione si intendono realizzare alcuni lavori edili manutentivi sul fabbricato comunale ex Consorzio sito in Viale dei Gracchi consistenti in:

- Sistemazione dell'impermeabilizzazione terrazzo primo piano e dei pluviali raccolta acque piovane;
- Ripristino dello sfondellamento di una piccola porzione di solaio sotto il terrazzo causa infiltrazioni d'acqua;
- Sistemazione del servizio igiene al piano terra per renderlo fruibile;

Considerato che l'Ufficio Tecnico ha redatto una perizia delle opere da realizzarsi che stima in Euro 32.117,00 i lavori ed in Euro 500,00 oneri per la sicurezza oltre IVA di legge;

Visto che bisogna individuare la ditta a cui affidare le opere;

Ritenuto di:

- individuare il Responsabile Unico del Progetto ai sensi dell'art. 15 comma 1 del D. Lgs 36/2023 nella figura del geom. Federico CAPONE, possedendo i requisiti previsti dall'"Allegato 1.2 - Attività del RUP" art. 5 (Requisiti di professionalità del RUP nei contratti di servizi e forniture) del Codice dei Contratti;

- individuare il direttore dell'esecuzione del contratto, di cui all'art. 114 del D.lgs. 36/2023, nella figura del Geom. Federico CAPONE;

Visti:

- l'art. 192 del D. Lgs. 267/2000, che prescrive l'adozione di preventiva determinazione a contrattare, indicante il fine che con il contratto si intende perseguire, l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle amministrazioni dello Stato e le ragioni che ne sono alla base;
- l'art. 17 comma 1 del D. Lgs 36/2023 il quale prevede che *"prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte"*;
- l'art. 62 comma 1 del D. lgs 36/2023 il quale prevede che *"tutte le stazioni appaltanti, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, possono procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo non superiore alle soglie previste per gli affidamenti diretti, e all'affidamento di lavori d'importo pari o inferiore a 500.000 euro, nonché attraverso l'effettuazione di ordini a valere su strumenti di acquisto messi a disposizione dalle centrali di committenza qualificate e dai soggetti aggregatori"*;
- l'art. 1, comma 450 della legge 27 dicembre 2006 n. 296, come modificato dall'art. 1 comma 130 della legge 30 dicembre 2018, n. 145 (legge di Bilancio 2019), circa gli obblighi per le amministrazioni pubbliche di far ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione (MEPA) per gli acquisti di beni e servizi di importo pari o superiore ad € 5.000,00 ed al di sotto della soglia di rilievo comunitario, ovvero di fare ricorso ad altri mercati elettronici istituiti ai sensi dell'art. 328 comma 1 del D.P.R. 207/2010;

Rilevato che le prestazioni di cui in oggetto non possano rivestire un interesse transfrontaliero certo, secondo quanto previsto dall'articolo 48, comma 2, del Decreto Legislativo 36/2023, in particolare per il valore distante dalla soglia comunitaria;

Appurato:

- che l'art. 50 del d.lgs. 36/2023, con riferimento all'affidamento delle prestazioni di importo inferiore alle soglie di cui all'art. 14 dello stesso decreto, dispone che le stazioni appaltanti procedono, tra le altre, con le seguenti modalità:
 - a) *affidamento diretto per lavori di importo inferiore, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentazione esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;*
- l'Allegato 1.1 al Decreto Legislativo 36/2023 definisce, all'articolo 3, comma 1, lettera d), l'affidamento diretto come *"l'affidamento del contratto senza una procedura di gara, nel quale, anche nel caso di previo interpello di più operatori economici, la scelta è operata discrezionalmente dalla stazione appaltante o dall'ente concedente, nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di cui all'articolo 50, comma 1 lettere a) e b), del codice e dei requisiti generali o speciali previsti dal medesimo codice"*;
- ai sensi dell'art. 58 del d.lgs. 36/2023, che l'appalto, peraltro già accessibile alle micro, piccole e medie imprese dato l'importo non rilevante, non è ulteriormente suddivisibile in lotti in quanto ciò comporterebbe una notevole dilatazione dei tempi e duplicazione di attività amministrativa con evidente violazione del principio del risultato di cui all'art. 1 del D. Lgs. n. 36/2023;
- ai sensi dell'art. 54, comma 1, secondo periodo, del d.lgs. 36/2023, che agli affidamenti diretti non è applicabile quanto disposto in ordine all'esclusione automatica delle offerte anomale;
- che, in tema di imposta di bollo in materia di contratti pubblici, si rende applicabile quanto disposto all'allegato I.4 del D. Lgs. 36/2023 e che pertanto in funzione della fascia di importo del contratto l'imposta è esente;
- ai sensi dell'articolo 11 comma 2 del d.lgs. 36/2023, che il contratto collettivo applicabile al personale dipendente impiegato nell'appalto risulta essere il seguente: non applicabile;
- il contratto collettivo applicato in relazione alle tutele a favore dei lavoratori impiegati nell'appalto risulta essere adeguato;
- il Comune di Borgo d'Ale non ha in atto convenzioni per l'utilizzo di piattaforme di approvvigionamento digitale certificate (BDNCP) e quindi la procedura verrà esperita tramite la piattaforma on line "Acquisti in rete" certificata da ANAC;

Ritenuto pertanto:

- provvedere all'affidamento del lavoro di che trattasi mediante l'utilizzo della "Richiesta di Offerta" sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA) che consente all'interno della piattaforma di e-procurement www.acquistinretepa.it di negoziare direttamente con uno a più operatori economici ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera a) del D. Lgs. 20/2016;

- individuare l'operatore economico a cui affidare l'incarico del lavoro in oggetto attraverso l'acquisizione di specifico preventivo attraverso il portale www.acquistinretepa.it utilizzando la "Richiesta di Offerta" su mercato elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA) di cui sopra;

Richiamata la documentazione trasmessa ad una ditta specializzata nel settore come da dettaglio R.d.O. n. 4924811 del 09.12.2024;

Richiamato l'art. 17, comma 2, del D. Lgs 36/2023 il quale prevede che, in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale.

Vista l'offerta presentata sul portale e-procurement www.acquistinretepa.it da parte dell'operatore economico individuato, la ditta MAMONE Antonino con sede a Borgo d'Ale in Via Arbuscello n. 12 – P. IVA 01976570026, dalla quale si evince che la Ditta si rende disponibile ad effettuare il lavoro con un ribasso del 2% sul prezzo a base d'asta di Euro 32.117,00;

Visto quindi che l'importo di aggiudicazione lavori e pari Euro 31.974,66 (Euro 31.474,66 – prezzo offerto, più Euro 500,00 oneri per la sicurezza) oltre IVA 22% (Euro 7.034,43);

Ritenuto pertanto di ritenere congrua l'offerta presentata in relazione al lavoro da svolgere;

Considerato che:

- ai sensi del comma 4 dell'art. 49 del D. Lgs 36/2023 il principio di rotazione può essere derogato in casi motivati con riferimento alla struttura del mercato e alla effettiva assenza di alternative, nonché di accurata esecuzione del precedente contratto, di talché il contraente uscente può essere reinvitato o essere individuato quale affidatario diretto poichè:
 - l'operatore economico individuato ha sempre fornito un lavoro di ottimo livello, rispettando i tempi stabiliti, rispettando puntualmente la disciplina del singolo rapporto contrattuale, offrendo un prezzo adeguato di mercato e ribassando rispetto alla richiesta media; la particolare qualificazione dell'operatore emerge altresì dalle attività svolte di tipologia simile e dalla regolare esecuzione del precedente affidamento, avendo eseguito a regola d'arte le prestazioni del contratto, in termini qualitativi rispondenti allo stesso, nonché nel rispetto dei tempi e dei costi pattuiti; da ultimo, l'operatore presenta per le sue prestazioni prezzi competitivi rispetto alla media dei prezzi praticati nel settore di mercato di riferimento;
 - infine, l'affidamento in parola si connota come acquisizione di modesto importo, non rilevante rispetto alle dinamiche concorrenziali del settore di riferimento;

Visto il DURC on-line attestante la regolarità contributiva della Ditta suddetta;

Preso atto che in relazione alla procedura di selezione del contraente è stato richiesto all'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici di lavori, servizi e forniture, il Codice di Identificazione del procedimento di selezione del contraente, denominato anche Codice Identificativo Gare (CIG), in base a quanto previsto dall'art.3 comma 2 della deliberazione del 15.02.2010 della stessa Autorità CIG: B4C82FC281;

Di precisare che:

- trattandosi di affidamento di importo inferiore a 40.000,00 Euro, l'operatore economico ha attestato con dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà il possesso dei requisiti di partecipazione e di qualificazione richiesti e la stazione appaltante verificherà le dichiarazioni, in caso che queste vengano sorteggiate sulla base del sorteggio a campione individuato con modalità predeterminate ogni anno dall'amministrazione, riservandosi la facoltà, in caso di non conferma dei requisiti stessi, di procedere alla risoluzione del contratto, all'escussione della eventuale garanzia definitiva, alla comunicazione all'ANAC e alla sospensione dell'operatore economico dalla partecipazione alle procedure di affidamento indette dalla medesima stazione appaltante per un periodo da uno a dodici mesi decorrenti dall'adozione del provvedimento;
- in conformità a quanto disposto dall'art. 53, comma 1, del d.lgs. 36/2023, con riferimento all'affidamento in parola non vengono richieste le garanzie provvisorie di cui all'articolo 106;
- con riferimento a quanto disposto dall'art. 53, comma 4, del d.lgs. 36/2023, si ritiene di non richiedere la garanzia definitiva per l'esecuzione delle prestazioni in parola, in considerazione del ridotto valore economico delle stesse e della remota possibilità che un inadempimento verificatosi in sede di esecuzione contrattuale possa arrecare significative ripercussioni alla stazione appaltante;

Verificato che, ai sensi di quanto disposto all'art. 55 del d.lgs. 36/2023, i termini dilatori previsti dall'articolo 18, commi 3 e 4, dello stesso decreto, non si applicano agli affidamenti dei contratti di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea;

Rilevato il pieno rispetto, in fase istruttoria e di predisposizione degli atti, delle disposizioni contenute nel Codice di comportamento dei dipendenti pubblici e l'insussistenza, ai sensi dell'art.16 del Dlgs n.36/2023 di conflitto di interesse in capo al firmatario del presente atto, al RUP, agli altri partecipanti al procedimento e in relazione ai destinatari finali dello stesso;

Visti l'art.107 e 183 del Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali approvato con D. Lgs. n. 267 del 18.08.2000;

Verificati gli adempimenti e le modalità di cui all'art. 3 della L.13/8/2010 n. 136, così come modificati dagli artt. 6 e 7 del D.L. 187 del 12.11.2010 in merito all'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari;

Visto il bilancio di previsione 2024/2026, approvato con atto del C.C. n. 34 del 22.12.2023 e le successive variazioni;

Accertato che la spesa, conseguente all'adozione del presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica;

Accertato ed acquisito il preventivo parere, sul presente atto, in ordine alla regolarità tecnica, contabile e di copertura finanziaria ai sensi del D. Lgs. 267/2000 e s.m.i.;

Ritenuto di dover provvedere in merito;

D E T E R M I N A

per i motivi esposti in narrativa che, espressamente richiamati, sono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento,

di approvare la "Richiesta di Offerta", con unico operatore economico, esperita sul mercato elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA) n. 4924811 del 09.12.2024 - CIG: B4C82FC281 – per l'esecuzione di lavori edili manutentivi sul fabbricato comunale ex Consorzio sito in Viale dei Gracchi, la documentazione di offerta presentata e il documento di stipula conclusivo della procedura;

di aggiudicare ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. a) del D. Lgs n. 36/2023, l'esecuzione di lavori edili manutentivi sul fabbricato comunale ex Consorzio sito in C.so Repubblica, ditta MAMONE Antonino con sede a Borgo d'Ale in Via Arbuscello n. 12 – P. IVA 01976570026, che ha presentato un ribasso percentuale del 2% sul prezzo a base d'asta di Euro 32.117,00;

di dare atto che l'importo di aggiudicazione lavori e pari Euro 39.009,09 (Euro 31.474,66 – prezzo offerto, più Euro 500,00 oneri per la sicurezza e IVA 22% Euro 7.034,43);

di impegnare ed imputare la somma di Euro 39.009,09 (di cui €. 31.974,66 per l'importo contrattuale netto ed €. 7.034,43 per l'importo di IVA) derivante dal presente atto, a carico del bilancio c.e., all'intervento 01.02.2 cap. 3002.99;

di dare atto che l'affidatario, ai sensi dell'art. 3 della L. 136/2010 assumerà, a pena di nullità del contratto, gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari impegnandosi alla comunicazione del conto corrente dedicato ad appalti/commesse pubbliche di cui al comma 7 del citato articolo;

di dare atto che il presente provvedimento assume la valenza della decisione di contrarre di cui all'art. 17, comma 1, d.lgs. 36/2023, ai sensi del comma 2 del medesimo articolo;

di precisare che per l'avvio delle prestazioni in parola, anche in osservanza dei principi generali relativi ai contratti pubblici e, in particolare, del principio di tempestività di cui all'art. 1 del D.lgs. n.36/2023, si procederà, a cura del RUP, dopo la verifica dei requisiti dell'affidatario;

di individuare il Responsabile Unico del Progetto ai sensi dell'art. 15 comma 1 del D. Lgs 36/2023 nella figura del geom. Federico CAPONE, possedendo i requisiti previsti dall'"Allegato 1.2 - Attività del RUP" art. 5 (Requisiti di professionalità del RUP nei contratti di servizi e forniture) del Codice dei Contratti;

di individuare il direttore dell'esecuzione del contratto, di cui all'art. 114 del D.lgs. 36/2023, nella figura del Geom. Federico CAPONE;

di precisare che, ai sensi dell'art. 192 del D. Lgs. 267/2000:

- con l'esecuzione delle opere si intende mantenere in efficienza gli immobili comunali;
- l'oggetto del contratto è l'esecuzione di lavori edili manutentivi sul fabbricato comunale ex Consorzio sito in Viale dei Gracchi;
- il valore economico del servizio è pari ad Euro 39.009,09 IVA compresa, come da offerta presentata dall'aggiudicatario;
- l'obbligazione verrà perfezionata nella forma di scrittura privata ai sensi dell'art. 18 comma 1 del D. Lgs 36/2023 con apposizione della firma digitale (forma contrattuale valida per affidamenti diretti e procedure negoziate) e trasmissione al creditore mediante PEC;
- le clausole ritenute essenziali oltre che nella presente determinazione sono contenute nell'offerta presentata tramite il mercato elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA) – R.d.O. n. 4924811 del 09.12.2024 - CIG: B4C82FC281;
- la modalità di scelta del contraente è quella dell'affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 del D. Lgs 36/2023, ritenuto metodo più adeguato rispetto all'oggetto ed all'importo del servizio;

di precisare inoltre che:

- trattandosi di affidamento di importo inferiore a 40.000,00 Euro, l'operatore economico ha attestato con dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà il possesso dei requisiti di partecipazione e di qualificazione richiesti e la stazione appaltante verificherà le dichiarazioni, in caso che queste vengano sorteggiate sulla base del sorteggio a campione individuato con modalità predeterminate ogni anno dall'amministrazione, riservandosi la facoltà, in caso di non conferma dei requisiti stessi, di procedere alla risoluzione del contratto, all'escussione della eventuale garanzia definitiva, alla comunicazione all'ANAC e alla sospensione dell'operatore economico dalla partecipazione alle procedure di affidamento indette dalla medesima stazione appaltante per un periodo da uno a dodici mesi decorrenti dall'adozione del provvedimento;
- l'affidamento di cui al presente atto è sottoposto alla normativa della legge n. 136/2010, artt. 3 e 6 e s.m.i. e che lo scrivente ufficio è responsabile sia delle informazioni ai fornitori relativamente ai conti correnti dedicati che all'assunzione dei codici identificativi di gara e si impegna a riportarlo sui documenti di spesa in fase di liquidazione.

di dare atto che per il presente provvedimento non sussiste situazione di conflitto d'interesse, ai sensi delle normative emanate e vigenti in materia, né in capo al responsabile del procedimento, né in capo a chi sottoscrive l'atto;

di dare atto che la presente determinazione:

- è esecutiva dal momento dell'apposizione del visto di regolarità contabile attestante anche la copertura finanziaria a cura del Responsabile del Servizio Finanziario;
- limitatamente ai dati previsti dal comma 2 dell'art. 18 della legge 134/2012 e s.m.i., riguardando la concessione di vantaggi economici verrà pubblicata oltre che sull'Albo pretorio digitale comunale, anche sul sito informatico istituzionale alla sezione "trasparenza Amministrativa".

Il Responsabile del Servizio
F.to:CAPONE geom Federico

PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA

Il Sottoscritto, Responsabile del Servizio, ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1 del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267 e s.m.i., attesta la conformità tecnica in ordine alla regolarità e alla correttezza dell'azione amministrativa, in fase preventiva di formazione, della presente determinazione.

Lì, 13/12/2024

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
(F.to CAPONE geom Federico)

PARERE DI REGOLARITÀ CONTABILE E COPERTURA FINANZIARIA

Il Sottoscritto, Responsabile del Servizio Finanziario, ai sensi dell'art. 147 bis - comma 1 e dell'art. 151 - comma 4 del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267 appone il proprio visto, in ordine alla regolarità contabile attestandone anche la copertura finanziaria in fase preventiva di formazione, della presente determinazione.

CIG	Anno	Imp / Sub	Codice	Voce	Cap.	Art.	Importo €
B4C82FC281	2024	434	01022	5830	3002	99	39.009,09

Lì 13/12/2024

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
(F.to BOCCA MANUELA)

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

Attesta che l'impegno di spesa di cui alla presente determinazione è stato registrato nel bilancio c.e.

Lì, 13/12/2024

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
(F.to BOCCA MANUELA)

RELATA DI PUBBLICAZIONE

Su attestazione del Messo Comunale si certifica che la presente determinazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio sul sito internet del Comune per 15 gg. consecutivi il _____ 17/12/2024 Reg. Pubbl. n. _____

Li, 17/12/2024

IL SEGRETARIO COMUNALE
(F.to dott.ssa Anna Rita D'Anselmo)

E' copia conforme all'originale, in carta semplice, per uso amministrativo.

Il Segretario Comunale