



Comune di Bidoni'

PROVINCIA DI OR

DETERMINAZIONE

AREA TECNICA

UFFICIO TECNICO

N. 58 DEL 27/06/2024 REG.GEN

OGGETTO:

Servizio per la predisposizione della diagnosi energetica e dell'attestazione di prestazione energetica per l'edificio denominato BIBLIOTECA - CUP: H48J24000120002 CIG: B21DF8BD72

L'anno duemilaventiquattro del mese di giugno del giorno ventisette nel proprio ufficio,

IL RESPONSABILE DELL' AREA TECNICA

Visto l'art. 107 del D.lgs n.267/2000 "T.U. delle Leggi sull'Ordinamento degli EE.LL.";

Visto lo Statuto Comunale;

Visto la deliberazione del Consiglio Comunale n. 05 in data 15/03/2024 con cui si approva il Bilancio di previsione per il periodo 2024-2026;

Visto il decreto sindacale n. 2 del 2/01/2024 relativo alla nomina del Responsabile del Servizio Tecnico;

Visto il bilancio di previsione dell'esercizio ed accertata la disponibilità sui singoli stanziamenti;

Considerato che:

- Con la Legge regionale 21 febbraio 2023 (Legge di Stabilità), n. 1, all'art. 10, comma 10, è stata "Autorizzata, a favore degli enti locali, la spesa di euro 400.000 per l'anno 2023, di euro 600.000 per l'anno 2024 e di euro 800.000 per l'anno 2025 per la predisposizione della diagnosi energetica e dell'attestazione di prestazione energetica degli edifici e strutture pubbliche di loro proprietà (missione 17 - programma 01 - titolo 1)".
- Con deliberazione n. 31/100 del 29.09.2022 sono stati approvati e i criteri e le modalità di attribuzione dei contributi per la predisposizione della diagnosi energetica e dell'attestazione di prestazione energetica degli edifici e strutture pubbliche, individuando quali beneficiari i Comuni della Sardegna;
- Con la determinazione n. 30 prot. n. 1296 del 5 ottobre 2023 è stato approvato l'avviso denominato "Avviso pubblico per la concessione di contributi ai Comuni della Regione Sardegna per la predisposizione della diagnosi energetica e dell'attestazione di prestazione energetica degli edifici e strutture pubbliche di loro proprietà finalizzata alla promozione di interventi di efficientamento energetico" e il relativo allegato "Modello di domanda di finanziamento";
- Con la determinazione n. 47 prot. n. 1924 del 20 novembre 2023 è stata approvata la graduatoria inerente al programma di finanziamento succitato che attribuisce a favore del Comune di **BIDONI'** il finanziamento di euro 675,00 - a valere sull'esercizio 2024 - per la predisposizione della diagnosi energetica e dell'attestazione di prestazione energetica per l'edificio denominato **BIBLIOTECA** - CUP H48J24000120002;

Dato Atto che data la tipologia delle opere, il personale dell'ufficio tecnico comunale non è in possesso delle professionalità e abilitazioni necessarie e richieste per l'espletamento dell'incarico, e pertanto si rende necessario l'affidamento ad un soggetto esterno di cui all'art. 66 del D.lgs. 36/2023, in possesso dei relativi requisiti tecnico e professionali e di qualificazione necessari per l'espletamento del servizio;

Dato atto che l'art. 17, comma 2, del [d.lgs. 36/2023](#) prevede che, in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;

Ritenuto che:

- *il presente incarico professionale non rientra tra quelli oggetto dei particolari vincoli ed obblighi disposti dall'art. 3, co. 55 e seguenti della legge 244/2007 come modificati dall'art. 46 co. 2 della legge 133/2008, trattandosi di incarico tecnico affidato ai sensi e per gli effetti del D.lgs. 36/2023 e successive modifiche ed integrazioni;*
- *lo stesso incarico è, infatti, una prestazione di servizio per cui non si configura come attività di studio, ricerca e consulenza, per le quali troverebbe applicazione l'art. 1, comma 42, della legge 30 dicembre 2004 n. 311 e successive modificazioni ma, trattandosi di servizio che rientra nell'ambito della categoria dei "Servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria" risultando sottoposto, pertanto, alle sole norme del Codice dei contratti;*

Atteso che la normativa in materia di acquisizione di beni e servizi, modificata dalla legge n.208/2015, nel favorire sempre di più il ricorso a centrali di committenza e agli strumenti telematici di negoziazione (e-procurement), prevede l'obbligo per gli enti locali di fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione ovvero ad altri mercati elettronici per gli acquisti di beni e servizi di importo pari o superiore a 5.000 euro e fino alla soglia comunitaria (come da ultimo modificato dalla legge di bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2019, pubblicata in G.U. il 30 dicembre 2018).

Richiamati:

- l'art. 192 del D.lgs. 267/2000, il quale prescrive che la stipula dei contratti debba essere preceduta da apposita determinazione a contrarre, indicante il fine che il contratto intende perseguire, l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente e le ragioni che ne sono alla base;
- l'art. 17, comma 1, del D. Lgs. 36/2023, nuovo Codice degli appalti, entrato in vigore in data 01/07/2023 che prevede: *"Prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte";*

Rilevato, preliminarmente, come le prestazioni di cui in oggetto non possano rivestire un interesse transfrontaliero certo, secondo quanto previsto dall'articolo 48, comma 2, del Decreto Legislativo 36/2023, in primo luogo per il suo modesto valore, assai distante dalla soglia comunitaria;

Appurato che:

- l'art. 50 del d.lgs. 36/2023, con riferimento all'affidamento delle prestazioni di importo inferiore alle soglie di cui all'art. 14 dello stesso decreto, dispone che le stazioni appaltanti procedono, tra le altre, con le seguenti modalità:

a) affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;

b) affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;

- l'Allegato I.1 al Decreto Legislativo 36/2023 definisce, all'articolo 3, comma 1, lettera d), l'affidamento diretto come *"l'affidamento del contratto senza una procedura di gara, nel quale, anche nel caso di previo interpello di più operatori economici, la scelta è operata discrezionalmente dalla stazione appaltante o dall'ente concedente, nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di cui all'articolo 50, comma 1 lettere a) e b), del codice e dei requisiti generali o speciali previsti dal medesimo codice";*

Richiamata la nota Prot. n°2182 del 13-06-2024, mediante la quale si provvedeva ad avviare la procedura per l'affidamento del **"Servizio per la predisposizione della diagnosi energetica e dell'attestazione di prestazione energetica per l'edificio denominato BIBLIOTECA – CUP: H48J24000120002 – Attestazione di Accettazione del servizio professionale"**, mediante richiesta di preventivo/offerta alla società **Inios S.r.l.**, con sede nella Via Carducci n°11 – 09170 Oristano (Or), C.F./P. IVA n° 01173430958;

Ritenuto pertanto, di procedere all'affidamento dell'incarico in questione, in forma diretta, nel rispetto dei principi di cui all'art. 49 del D.lgs. n. 36/2023, e che a tal fine è stata contattata la Società **Inios S.r.l.**, con sede nella Via Carducci n°11 – 09170 Oristano (Or), C.F./P. IVA n° 01173430958, individuata a seguito di

indagine di mercato, finalizzata alla conoscenza del mercato locale sulla base degli operatori economici che operano nel territorio, che ha offerto per l'esecuzione della prestazione in parola, il ribasso del **6,02%** (sei virgola due per cento) sull'importo posto a base di affidamento pari ad Euro **532,00** soggetti a ribasso d'asta, che fissa l'importo offerto pari a Euro **500,00** oltre oneri previdenziali per Euro **20,00** ed esclusa IVA in quanto non dovuta, per complessivi Euro **630,00**;

Verificata dal R.U.P. la congruità della sopradetta offerta, in relazione alle condizioni di mercato, effettuata attraverso elementi di riscontro dei prezzi correnti di mercato anche mediante analisi comparativa del prezzo offerto a quanto risulta dai prezzari ufficiali;

Dato atto che:

- ai sensi dell'art. 17 comma 5 del D.lgs. 36/2016 che riporta: *“L'organo preposto alla valutazione delle offerte predispose la proposta di aggiudicazione alla migliore offerta non anomala. L'organo competente a disporre l'aggiudicazione esamina la proposta, e, se la ritiene legittima e conforme all'interesse pubblico, dopo aver verificato il possesso dei requisiti in capo all'offerente, dispone l'aggiudicazione, che è immediatamente efficace”*.

- ai sensi dell'art. 17 comma 6 del D.lgs. 36/2023 che riporta *“L'aggiudicazione non equivale ad accettazione dell'offerta. L'offerta dell'aggiudicatario è irrevocabile fino al termine stabilito per la stipulazione del contratto”*.

Considerato che sono state condotte tutte le verifiche tese ad accertare il possesso dei requisiti previsti dalla normativa attualmente in vigore nei confronti dell'operatore economico aggiudicatario, mediante l'acquisizione del Fascicolo Virtuale dell'Operatore Economico, come sancito dalla Delibera n. 262 del 20 giugno 2023, tramite il portale servizi ANAC – FAVOE 2.0, ID Fascicolo: **9a104237-2f1c-48a4-8429-88512d80314a**;

Considerato che, ai sensi dell'articolo 6 del D.P.R. n. 207/2010, si è provveduto all'acquisizione del DURC, protocollo INPS **41265257** scadenza validità **05-10-2024**, attestante la regolarità contributiva del professionista, e che lo stesso risulta regolare;

Considerato che per espressa previsione dell'art. 18, comma 3 del D.lgs. 36/2023, al presente affidamento non si applica il termine dilatorio di stand-still per la stipula del contratto;

Considerato che la presente determina, in ossequio al principio di trasparenza e fatto salvo quanto previsto dall'art.1, comma 32, della Legge 190/212 e dal D. Lgs. 33/2013, è pubblicata, ai sensi dell'art. 20 del D.lgs. 36/2023, nel proprio sito web, liberamente scaricabile sul sito internet del Comune di Bidoni – Albo pretorio “Amministrazione Trasparente” - “Bandi Gara e Contratti” – Informazioni sulle singole procedure in formato tabellare;

Dato atto che la somma di Euro **630,00**, trova copertura sul capitolo n°705 Art. 1 *“Contributi per Diagnosi Energetica e Attestazione di Prestazione Energetica APE edifici e strutture pubbliche.”* del Bilancio 2024;

Ritenuto di dover provvedere in merito a quanto sopra esposto;

Visto il Codice Unico di Progetto degli investimenti pubblici, reso obbligatorio dall'art.11, della L. 16 gennaio 2003 n. 3 *“Disposizioni ordinarie in materia di pubblica amministrazione”*, acquisito in relazione all'intervento in oggetto: **H48J24000120002**;

Verificati gli adempimenti e le modalità di cui all'art. 3 comma 7 della Legge 13.08.2010, n. 136, come modificato dall'art. 7 del D. L. 12.11.2010, n. 187 in merito all'obbligo di Tracciabilità dei flussi finanziari, si attesta che il codice CIG è: **B21DF8BD72**;

Visti:

- il D.Lgs. n. 118/2011 e s.m.i.;

- il Decreto Lgs. 18.08.2000, n°267 *“Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali”*;

Visto in particolare, gli artt. 107, commi 1 e 2, 183, 184 del predetto D.lgs. n°267/00, relativi, rispettivamente, alle competenze dei dirigenti e responsabili di servizi, nonché all'assunzione di impegni di spesa e alle modalità di liquidazione della spesa;

Visto il d.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207 e ss.mm.ii. nella parte ancora in vigore;

Visto il D.lgs. 31 marzo 2023, n. 36, recante: *“Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici”*;

DETERMINA

Di stabilire che la premessa sopra riportata è parte integrante e sostanziale del presente atto.

Di attribuire al presente atto, per quanto in premessa, valenza della decisione di contrarre di cui all'art. 17, comma 1, d.lgs. 36/2023, ai sensi del comma 2 del medesimo articolo, per l'affidamento del **“Servizio per la predisposizione della diagnosi energetica e dell'attestazione di prestazione energetica per l'edificio**

Documento prodotto con sistema automatizzato del Comune di Bidoni. Responsabile Procedimento: PIRAS GRAZIANO (D.Lgs. n. 39/93 art.3). La presente copia è destinata unicamente alla pubblicazione sull'albo pretorio on-line

denominato BIBLIOTECA – CUP: H48J24000120002 – Attestazione di Accettazione del servizio professionale”, stabilendo di procedere mediante:

- procedura assentita ai sensi dell’art. 50, comma 1, lett. b) del D.lgs. 31 marzo 2023, n. 36, c.d. Nuovo Codice dei contratti;
- il criterio del minor prezzo come assentito dall’art. 108, del c.d. Nuovo Codice dei contratti;

Di affidare il servizio sopra descritto alla Società **Inios S.r.l.**, con sede nella Via Carducci n°11 – 09170 Oristano (Or), C.F./P. IVA n° 01173430958;

Di specificare, ai sensi dell’art. 17 del [d.lgs. 36/2023](#) e dell’art. 192 del TUEL, che il presente procedimento è finalizzato alla stipulazione di un contratto per l’affidamento di che trattasi le cui caratteristiche essenziali sono qui riassunte:

- importo del contratto: Euro **500,00** esclusi contributi previdenziali ed Iva;
- Oggetto del contratto: Servizio per la predisposizione della diagnosi energetica e dell’attestazione di prestazione energetica per l’edificio denominato BIBLIOTECA;
- Con l’esecuzione del contratto si intende realizzare il seguente fine: Attestazione Energetica della Biblioteca;
- Forma del contratto: ai sensi dell’art. 18, comma 1, secondo periodo, del D. lgs. n. 36/2023, trattandosi di affidamento ai sensi dell’art. 50 del medesimo decreto, mediante corrispondenza secondo l’uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014;
- Modalità di scelta del contraente: ai sensi dell’art. 50, comma 1, lett. b) del D.lgs. 31 marzo 2023, n. 36, c.d. Nuovo Codice dei contratti;
- Clausole ritenute essenziali: quelle contenute nella corrispondenza intercorsa tra le parti e nella documentazione della procedura di affidamento;

Di impegnare a favore dell’Operatore Economico Società **Inios S.r.l.**, la somma complessiva di Euro **630,00**, con imputazione sul capitolo n°705 Art. 1 “*Contributi per Diagnosi Energetica e Attestazione di Prestazione Energetica APE edifici e strutture pubbliche.*” del Bilancio 2024;

Di dare atto, che in caso di successivo accertamento del difetto del possesso dei requisiti ai sensi degli Artt. 94, 95, 96, 97, 98 e 100, autodichiarati dall’operatore economico questa Amministrazione provvederà:

- a) alla risoluzione del contratto ed il pagamento in tal caso del corrispettivo pattuito solo con riferimento alle prestazioni già eseguite e nei limiti dell’utilità ricevuta;
- b) l’applicazione di una penale in misura non inferiore al 10 per cento del valore del contratto;
- c) alla segnalazione all’ANAC, ai sensi dell’art. 96, comma 15, del Codice e all’azione per risarcimento danni oltre alla denuncia per falso all’autorità giudiziaria competente.

Di dare atto che, ai sensi dell’art. 18, comma 1, secondo periodo, del D.lgs. n. 36/2023, trattandosi di affidamento sottosoglia ai sensi dell’art. 50 del medesimo decreto, il rapporto contrattuale si intende perfezionato mediante corrispondenza secondo l’uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014;

Di attribuire alla presente determinazione valore contrattuale, con efficacia decorrente dalla data di sottoscrizione da parte dell’operatore aggiudicatario a titolo di accettazione, con le seguenti clausole essenziali richiamate in preambolo anche ai sensi dell’art. 192 del D.lgs. n. 267/2000;

Di Rendere noto ai sensi dell’art. 15 del D.lgs. n. 36/2023 che il Responsabile unico del progetto (RUP) è il geom. Graziano Piras, nominato con deliberazione G.C. n°2 del 2/01/2024;

Di dare atto che la ditta aggiudicataria deve osservare:

- il codice di comportamento vigente
- il piano di prevenzione della corruzione
- il patto d’integrità vigente

Di dare atto che la presente Determinazione sarà pubblicata presso l’Albo Pretorio Digitale e sul Sito Internet del Comune di Tadasuni consultabili entrambi all’indirizzo <http://www.comune.bidoni.or.it> ai sensi del D.lgs. n°33 del 14.03.2013 “Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni”.

Dalla residenza municipale li 27-06-2024

Il Responsabile del Servizio Tecnico
Geom. Graziano Piras

ATTESTAZIONE AI SENSI DELL'ART.151, COMMA 4 D.LGS. 267/2000

Importo della spesa € 630,00

Impegno contabile _____

CAP. 705

Bidoni

Il Responsabile del Servizio Finanziario
