



COMUNE DI LEINI

CITTA' METROPOLITANA DI TORINO

SETTORE TECNICO UFFICIO LAVORI PUBBLICI

DETERMINAZIONE N. 179 DEL 18/03/2024

OGGETTO:

GIUDIZIO IN APPELLO PER LA RIFORMA DELLA SENTENZA N. 5162/2021 RESA DAL TRIBUNALE DI TORINO NEI CONFRONTI DI G.M.C. SOCIETA' COOPERATIVA - CONFERIMENTO INCARICO DI CONSULENTE TECNICO DI PARTE (CTP) ALL'ARCH. Marisa LOTTERO - Decisione a contrarre e affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett.b) del Dlgs n.36/2023 - C.I.G.: B094897AFA

PREMESSO che:

- Il Comune di Leini con Deliberazione della Giunta Comunale n. 55 del 16.03.2016 ad oggetto "Incarico all'Avv. Bossi per diffida su denuncia vizi immobile denominato "Cittadella dello Sport" incaricava lo studio legale Angeleri & Bossi della redazione e deposito del ricorso con cui si richiedeva al Giudice di dare corso ad una consulenza tecnica ex art. 696 c.p.c. o ex art. 696-bis c.p.c. per accertare la presenza di vizi nell'esecuzione dei lavori di costruzione della Cittadella dello Sport, individuandone le cause e quantificandone i costi degli interventi di ripristino;
- Con Ordinanza, depositata in data 11.04.2017, e registrata al Protocollo Generale del Comune in data 21.04.2017 al n. 8281, il Tribunale di Ivrea dichiarava inammissibile il ricorso proposto dal Comune di Leini:
 - ✓ per difetto di giurisdizione del giudice ordinario, con indicazione della Corte dei Conti quale Giudice munito di giurisdizione in materia di responsabilità del progettista, del Direttore dei lavori e del Collaudatore;
 - ✓ in virtù dell'incompetenza per materia del Tribunale di Ivrea, con indicazione, quale Giudice competente, il Tribunale di Torino – sezione specializzata in materia di impresa nei confronti dell'impresa esecutrice dei lavori;
- Con l'Ordinanza richiamata il Comune di Leini veniva condannato all'integrale refusione delle spese di lite sostenute dai resistenti GMC soc. coop., Arch. Borsato, Generali Italia S.p.A, Sig. Amione, Geom. Roma nell'importo unitario di € 1.695,00 per compenso

professionale ex DM 55/2014, oltre al 15% per rimborso spese ex art. 2, comma 2, D.M. cit, IVA e C.P.A. per legge, per complessivi € 12.366,05;

- Con Deliberazione n. 256/2018, a seguito relazione redatta dall'incaricato ing. Rota, dalla quale erano emersi vizi e difetti riconducibili a difetti costruttivi e quindi alla responsabilità dell'impresa esecutrice, oltre ad un ulteriore aggravamento della situazione di deterioramento dell'impianto a causa di imperizia nell'esecuzione, la Giunta Comunale autorizzava il Sindaco pro-tempore, quale legale rappresentante dell'Ente, a costituirsi in giudizio per agire davanti al Tribunale Civile di Torino – Sezione specializzata in materia di impresa - nei confronti G.M.C. Gestioni Manutenzioni Costruzioni – Società Cooperativa con sede legale in Tortona (Al) – Strada Ribrocca 2G e della Cooperativa Edile Appennino Società Cooperativa a Responsabilità Limitata con sede legale in Monghidoro (Bo) - Via degli Artigiani 6, per accertare la responsabilità civile delle suddette imprese per i lavori di esecuzione della Cittadella dello Sport i cui danni e difformità risultano pari a complessivi € 1.133.795,00, con conseguente condanna al risarcimento del danno patito dall'Amministrazione comunale, nominando patrocinatori del Comune di Leini gli avvocati Carlo Merani ed Antonella Lauria, con sede in Torino, Galleria Enzo Tortora 21, ed eleggendo domicilio presso lo studio dei medesimi e munendoli di ogni e più ampia facoltà di legge e di rappresentanza in giudizio per la migliore difesa del Comune;
- con Determinazione n. 858/2018 del responsabile del settore si procedeva all'affidamento dell'incarico agli avvocati Carlo MERANI e Antonella LAURIA, provvedendo anche al contestuale impegno di spesa;
- con decisione di Camera di Consiglio del 05.11.2021 depositata il 23 novembre 2021 trasmessa dallo Studio Merani ed associati in data 01 dicembre 2021 al Comune di Leini che ha provveduto al protocollo della stessa in data 06.12.2021 con n. 23133, il Tribunale Ordinario di Torino, Sezione Specializzata in materia di impresa in composizione collegiale, ha definitivamente pronunciato, il rigetto di ogni contraria eccezione, domanda o istanza ed ha provveduto a:
 - rigettare le domande avanzate dal Comune di Leini nei confronti della convenuta GMC Gestioni manutenzioni Costruzioni società cooperativa;
 - condannare il Comune di Leini al pagamento, in favore della parte convenuta GMC, gestione manutenzioni Costruzioni società cooperativa, delle spese di lite che ha liquidato in € 21.560,00 per compenso professionale oltre spese generali nella misura del 15% pari ad 3.234,00, cui si aggiunge il 4% della CPA per un totale di € 991,76, ed un imponibile IVA pari ad € 25.785,76 cui si aggiunge l'IVA al 22% pari ad €5.672,87 ed un totale complessivo di € 31.458,63;

RICHIAMATE inoltre:

- la Deliberazione di CC n. 81 del 22.12.2021 ad oggetto: "Riconoscimento debito fuori bilancio ai sensi dell'art. 194 comma 1 lett. a) a seguito di sentenza del Tribunale di Torino di primo grado – Sezione civile in materia di impresa – nella causa iscritta al ruolo R.G. n. 10894/2019 Comune di Leini G.M.C. Gestioni manutenzioni costruzioni società

cooperativa” con la quale a seguito del riconoscimento del debito si autorizzava il Responsabile del settore al compimento degli atti successivi;

- la Determinazione n. 1101 del 31.12.2021 di impegno della somma necessaria per la refusione delle spese di lite quantificate dal Tribunale alla G.M.C. Gestione Manutenzioni Costruzioni Società Cooperativa, ammontante a complessivi €. 25.785,76, imputando la spesa al CAP PEG 800.1/29 “LEGALI ED ARBITRAGGI” Bilancio Unico di Previsione 2021/2023 – Esercizio 2021;
- la Deliberazione n. 102 del 17.05.2022 con la quale la Giunta Comunale, ritenendo opportuno proseguire nell’azione legale, autorizzava il Sindaco pro-tempore Geom. Renato Pittalis a costituirsi nel secondo grado di giudizio innanzi alla Corte di Appello, Sezione specializzata in materia di Impresa di Torino, nei confronti della G.M.C. Gestioni Manutenzioni Costruzioni – Società Cooperativa con sede legale in Tortona (AL) – Strada Ribrocca 2G, per la riforma della sentenza del Tribunale di Torino, Sezione specializzata di impresa n. 5162/2021 pubblicata il 24.11.2021 e non notificata;
- la Determinazione n. 364 del 19.05.2022 di:
 - conferimento incarico all’Avvocato Antonella LAURIA dello Studio MERANI AMMINISTRATIVISTI, con sede in Torino, Galleria Enzo Tortora n. 21, di rappresentare l’Ente per agire davanti alla Corte di Appello della Sezione specializzata in materia di impresa, nei confronti di G.M.C. Gestioni Manutenzioni Costruzioni – Società Cooperativa con sede legale in Tortona (AL) – Strada Ribrocca 2G, per la riforma della sentenza resa dal Tribunale di Torino, Sezione specializzata in materia di Impresa, n. 5162/2021 - contro la G.M.C. Gestioni Manutenzioni Costruzioni – Società Cooperativa con sede legale in Tortona (AL) – Strada Ribrocca 2G,
 - impegno della spesa di complessivi €. 25.355,82 che si compone di € 13.911,00 (fase di studio, introduttiva istruttoria e di trattazione e fase decisionale) cui si sommano spese generali pari al 15%, 4% CPA ed IVA ai sensi di legge ed il contributo unificato di € 5.058,00, nell’esercizio in cui l’obbligazione diviene esigibile, imputandola al CAP PEG 800.1/29 “LEGALI ED ARBITRAGGI” – Bilancio unico di previsione 2022/2024 -Bilancio 2022, esigibilità 2022.

PRESO ATTO che con ordinanza R.G.A.C. n. 708/2022/2019 la Corte d’Appello di Torino – Sezione Quinta Civile - ha esposto di rimettere la causa in istruttoria e la nomina un consulente tecnico d’ufficio (Ing. Giorgio Negro);

ACCERTATA la necessità da parte del Comune di Leini, di provvedere alla nomina di un consulente tecnico di parte che effettui gli accertamenti peritali richiesti nella succitata ordinanza R.G.A.C. n. 708/2022 pronunciata dalla Corte d’Appello di Torino – Sezione Quinta Civile;

PRESO ATTO che non esistono all’interno della struttura tecnica dell’Ente professionalità specifiche utilizzabili all’assunzione dell’incarico di CTP nel giudizio in oggetto, e che la mancata nomina di tale figura professionale potrebbe determinare risultati negativi per l’Ente;

RITENUTO pertanto necessario procedere con l’affidamento di un incarico esterno in favore di un soggetto dotato di adeguata professionalità, affinché partecipi nell’interesse del Comune alle operazioni peritali suddette;

CONSIDERATO che, a tal fine, in data 29.02.2024 veniva pubblicata sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (Me.PA.), la Rdo – Trattativa Diretta N. 4109321, con invito a presentare offerta all'architetto Marisa LOTTERO, con studio in Via Martiri della Libertà, 122 – 10099 San Mauro Torinese TO, P.Iva 07880570010;

ATTESO che, in esito alla Trattativa Diretta N. 4109321 sopra citata, l'architetto Marisa LOTTERO, con studio in Via Martiri della Libertà, 122 – 10099 San Mauro Torinese TO, P.Iva 07880570010, formulava preventivo di importo pari a € 14.500,00, oltre a cassa 4% e IVA 22%, per complessivi € 18.397,60;

VALUTATO che l'arch. Marisa LOTTERO ha maturato solide esperienze professionali, anche inerenti ad operazioni peritali analoghe, che ne dimostrano la competenza e l'affidabilità e che l'importo è ritenuto congruo in quanto l'offerta risulta adeguata rispetto alle finalità perseguite dalla stazione appaltante

EVIDENZIATO che le prestazioni hanno per oggetto l'assistenza al Comune nell'ambito della consulenza tecnica di parte, consistenti nel dettaglio nelle seguenti attività:

- studio degli atti ricevuti dall'Avvocato di parte, visita dei luoghi oggetto di contenzioso, eventuali accessi presso pubblici uffici e incontri con il legale/o la parte;
- attività di CTP all'interno del procedimento di CTU con partecipazione alle operazioni peritali secondo la durata, i tempi e le modalità che saranno stabilite dal Giudice o dal CTU, studio della relazione del CTU e delle relazioni di controparte, quanto richiesto, la collaborazione con il legale e con la parte per la formulazione delle osservazioni alla relazione del CTU, ogni eventuale altra necessità nel ruolo del CTP quali ad esempio partecipazioni ad assemblee specifiche, incontri o conferimento con le parti ed eventuali approfondimenti;

RITENUTO di conferire incarico all'architetto Marisa LOTTERO, con studio in Via Martiri della Libertà, 122 – 10099 San Mauro Torinese TO, P.Iva 07880570010, di consulente tecnico di parte nel procedimento nel procedimento n. 708/2022 RGAC avanti alla Corte d'Appello di Torino – Sezione Quinta Civile; per l'importo di € 14.500,00, oltre a cassa 4% pari a € 580,00 e IVA 22% pari a € 3.317,60, per complessivi € 18.397,60, importo ritenuto congruo e conveniente per l'Amministrazione;

DATO ATTO, in ottemperanza all'art. 192, d.lgs. 267/2000, che:

- l'oggetto e il fine del contratto che si intende stipulare con l'arch. Marisa LOTTERO consistono nell'affidamento dell'incarico di consulente tecnico di parte nel procedimento n. 708/2022 RGAC avanti alla Corte d'Appello di Torino – Sezione Quinta Civile;
- l'importo per il servizio ammonta a € 14.500,00, oltre a cassa 4% pari a € 580,00 e IVA 22% pari a € 3.317,60, per complessivi € 18.397,60, importo ritenuto congruo;
- è stata utilizzata la procedura dell'affidamento diretto, anche nel rispetto del principio del risultato, ai sensi dell'art. 1 del d.lgs. n. 36/2023;
- il contratto si intende concluso mediante scambio di lettere commerciali ai sensi dell'art. 18, c. 1, d.lgs. n. 36/2023;

DATO ATTO che ai sensi della L.136/2010 e s.m.i., è stato acquisito dall'ANAC il C.I.G. (codice identificativo gara): B094897AFA;

CONSIDERATO di impegnare l'importo complessivo di Euro 18.397,60, cassa al 4% e IVA al 22% inclusi- nell'esercizio in cui l'obbligazione diviene esigibile e pertanto imputando la spesa

nell'esercizio 2024 al Capitolo P.E.G. 6280.2/1 all'oggetto: "Incarichi professionali per studi, collaudi, ecc." del Bilancio Unico di Previsione 2024/2026, approvato;

VISTE le deliberazioni:

- C.C. n. 67 del 27.12.2023 con la quale è stata approvata la Nota di Aggiornamento al Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2024-2026;
- C.C. n. 68 del 27.12.2023 con la quale è stato approvato il Bilancio Unico di Previsione 2024-2026;
- G.C. n. 314 del 27.12.2023 con la quale è stato approvato il P.E.G. per gli esercizi finanziari 2024-2026;

VISTO il Bilancio di Previsione 2024-2026 approvato;

VISTO lo Statuto Comunale;

RITENUTO che l'adozione del presente provvedimento compete al Funzionario Responsabile di Settore per il combinato disposto degli artt. 48 e 107 del T.U.E.L. 267/2000, nonché artt. 4, 16 e 17 del D. LGS 165/2001;

DATO ATTO che sul presente atto deve essere rilasciato il parere di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i.;

DETERMINA

DI DARE ATTO che le premesse fanno parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

DI CONFERIRE incarico all'architetto Marisa LOTTERO, con studio in Via Martiri della Libertà, 122 – 10099 San Mauro Torinese TO, P.Iva 07880570010, di consulente tecnico di parte nel procedimento n. 708/2022 RGAC avanti alla Corte d'Appello di Torino – Sezione Quinta Civile; per l'importo di € 14.500,00, oltre a cassa 4% pari a € 580,00 e IVA 22% pari a € 3.317,60, per complessivi € 18.397,60, importo ritenuto congruo e conveniente per l'Amministrazione;

DI IMPEGNARE l'importo complessivo di Euro 18.397,60, cassa al 4% e IVA al 22% inclusi nell'esercizio in cui l'obbligazione diviene esigibile e pertanto imputando la spesa nell'esercizio 2024 al Capitolo P.E.G. 6280.2/1 all'oggetto: "Incarichi professionali per studi, collaudi, ecc." del Bilancio Unico di Previsione 2024/2026, approvato;

DI DARE ATTO che:

- i conseguenti pagamenti sono compatibili con gli stanziamenti iscritti a bilancio e rispettano le vigenti regole di finanza pubblica;
- il responsabile del procedimento ai sensi della Legge 241/90 e s.m.i. è, per l'aspetto tecnico, il responsabile del Settore proponente o suo delegato e, per l'aspetto contabile, il responsabile del Settore Finanziario;
- che la previsione della liquidazione di quanto dovuto avverrà nell'esercizio 2024;

- la fattura dovrà essere trasmessa esclusivamente tramite la piattaforma “SDI”, ai sensi del D.M. n. 55/2013, utilizzando il Codice Univoco Ufficio di Fatturazione UF4Z2G;

DI ESPRIMERE sul presente atto il parere favorevole di regolarità tecnica e di attestare la regolarità e la correttezza dell’azione amministrativa ai sensi dell’art. 147bis del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i.;

DI DISPORRE che copia del presente provvedimento, con tutti i suoi allegati, venga trasmessa al Settore Finanziario per i provvedimenti di competenza e all’operatore economico affidatario per il perfezionamento dell’incarico.

Il Responsabile del Settore
Firmato Digitalmente
Passaretti, Arch. Antonella