



COMUNE DI CEVA

PROVINCIA DI CUNEO

AREA / SETTORE TECNICO

DETERMINAZIONE NR. 87

NR.PROGR.REG.GENERALE 121 IN DATA 19/02/2024

AFFIDAMENTO INCARICO PER AGGIORNAMENTO REDAZIONE PERIZIA TECNICA AVENTE PER OGGETTO LA RESIDENZA ASSISTENZIALE "CASA ALBERGO"- COMUNE DI CEVA/CRESS. ARCH. DANTE CLAUDIA. IMPEGNO DI SPESA

L'anno duemilaventiquattro addì 19 del mese di febbraio

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

= Visto il T.U. delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, approvato con D.Lgs. 18.08.2000 n. 267 e ss.mm.ii.;

=Visto il Bilancio di Previsione 2024/2026, approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 41 in data 20.12.2023 dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi di legge;

= Dato atto che, con Provvedimento del Sindaco nr. 28/2022 del 29 novembre 2022 è stato conferito l'incarico di responsabile di posizione organizzativa – Settore Tecnico, al dipendente Arch. Marco CASCONI;

=Premesso che:

- con Determinazione del Servizio Tecnico n. 90-117 del 15/02/2022, veniva affidato l'incarico per *“La redazione di una perizia tecnica avente per oggetto la residenza assistenziale “Casa Albergo” a seguito inottemperanza a sentenza TAR Piemonte nr. 472/2021, diretta a verificare gli standard sanitari dettati dalla normativa vigente sullo stato attuale del complesso e l'eventuale quantificazione degli interventi necessari per il ripristino del servizio”*, all'Arch. Dante Caludia con Studio in Comune di Ceva;
- con Deliberazione di Giunta Comunale n. 128 del 30/11/2023, è stato deliberato:
 1. *Di stabilire di COSTITUIRSI, per le considerazioni esposte in premessa che qui si richiamano e confermano a costituire motivazione del presente provvedimento, in giudizio ed autorizzare il Sindaco a proporre, in nome e per conto del Comune di Ceva, giudizio mediante atto di citazione, avanti il Tribunale adito, contro la ditta Cress Soc. coop. soc. a.r.l. corrente in Genova al fine di tutelare le proprie ragioni in relazione agli inadempimenti riguardanti il contratto di appalto datato 29/04/2006 ed in relazione alla sentenza del Tar Piemonte nr. 472/2021 del 14/04/2021 con richiesta risarcimento danni;*
 2. *DI AFFIDARE allo Studio Legale Associato Avv. PAOLO NOLASCO CON STUDIO IN SAVONA, Via Nazario Sauro 1/5 conferendogli ogni potere di legge, l'incarico di proporre la causa di risarcimento danni ed altro contro Cress Soc. coop. soc. a.r.l. in relazione agli inadempimenti riguardanti il contratto di appalto datato 29/04/2006 e la sentenza del Tar Piemonte n. 472/2021 del 14/04/2021;*
- con la richiesta pervenuta con nota prot n. 1824 del 09/02/2024, l'Avv. Nolasco, in qualità di legale incaricato dall'Amministrazione chiedeva la trasmissione della seguente documentazione: *“...bozza relazione tecnica aggiornata (rispetto a quella a firma già inviata dall'Arch. Dante) che dovrà essere corredata di nuove fotografie rappresentanti lo stato odierno dell'immobile e dove dovrà essere evidenziato che l'attuale stato dello stesso non consente alcun tipo di intervento di ristrutturazione e/o riqualificazione dovendosi necessariamente optare per una demolizione (sarà in ogni caso mia cura*

sentirmi con l'Arch. Dante per le vie brevi al fine di focalizzare alcuni punti funzionali alla linea difensiva che intraprenderemo.”

=Ritenuto pertanto, di procedere con l'affidamento dell'incarico per L'AGGIORNAMENTO REDAZIONE PERIZIA TECNICA AVENTE PER OGGETTO LA RESIDENZA ASSISTENZIALE "CASA ALBERGO"- COMUNE DI CEVA/CRESS

=Visto il D.Lgs. 31/03/2023 n° 36 “Codice dei contratti pubblici” e richiamato, in particolare, l'art. 50 comma 1 lettere a) e b) che stabilisce le seguenti modalità di affidamento di lavori, servizi e forniture:

- a) *affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;*
- b) *affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;*

= DATO ATTO che, ai sensi dell'art. 18 comma 1 del D.Lgs 36/2023, in caso di procedura negoziata oppure per gli affidamenti diretti, la stipula del contratto avviene mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio;

= RILEVATO che, in relazione alla tipologia dell'incarico da affidare, come sopra evidenziato, risulta necessario il possesso di specifiche conoscenze ed esperienze sia dal punto di vista tecnico, sia sotto il profilo amministrativo, nonché delle certificazioni di controllo della qualità secondo i sistemi di accreditamento normativamente previsti;

= RITENUTO, pertanto, di interpellare L'Arch. DANTE Claudia (P.IVA 02696740048– C.F. DNTCLD70B59F351Z) con sede legale in via Moretti n. 5 -12073 Ceva (CN), in quanto professionista di comprovata esperienza specie in materia di progettazione di edifici pubblici, come rilevabile dal curriculum vitae acquisito agli atti del Comune di Ceva, evidenziante, altresì, l'idoneità economico – finanziaria e tecnico – professionale allo svolgimento dell'incarico;

= DATO ATTO, altresì, che l'arch. Claudia Dante ha già redatto la perizia oggetto di aggiornamento e, dunque, risulta tecnico già esperto nella fattispecie de quo ed in grado di garantire rapidità ed efficienza nelle operazioni richieste dall'avv. Paolo Nolasco;

= PRESO ATTO dell'offerta economica predisposta dalla ditta in oggetto ed acquisita agli atti dell'ufficio protocollo in data 19.02.2024 al n° 2280, evidenziante, per le prestazioni professionali in oggetto, un importo di euro 800,00 al netto di 4% inarcassa ed IVA di legge;

= VISTA l'attestazione di regolarità contributiva del professionista in oggetto;

= DATO ATTO che le spese tecniche, pari a complessivi **€ 1.015,04 iva e oneri inclusi**, relative alla redazione dell'“*Aggiornamento redazione perizia tecnica avente per oggetto la residenza assistenziale "Casa Albergo"- Comune di Ceva/Cress*”, risultano allocate:

- Missione, 01 - Servizi istituzionali, generali e di gestione
- Programma, 06 - Ufficio tecnico
- Titolo, 1 - Spese correnti
- Macroaggregato, 103 - Acquisto di beni e servizi
- Cod IV liv. piano dei conti: U.1.03.02.11.000 - Prestazioni professionali e specialistiche
- Cap. Peg 580/21/1 “Prestazioni professionali per progettazione, anche di primo livello e/o fattibilità, di opere pubbliche”

= RITENUTO, pertanto, in relazione ai principi di economicità, efficacia, tempestività e proporzionalità imposti dal Codice dei Contratti di affidare direttamente ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. b) del D.Lgs. 36/2023 al professionista in oggetto l'incarico per “*Aggiornamento redazione perizia tecnica avente per oggetto la residenza assistenziale "Casa Albergo"- Comune di Ceva/Cress*”;

= DATO ATTO che il presente incarico resta escluso dal programma di cui all'art. 42, comma 2, lett. b del D.Lgs. n. 267/2000 in quanto rientrante tra gli incarichi professionali attinenti ai servizi di architettura ed ingegneria previsti dal D.Lgs. n. 36/2023, per i quali non trova applicazione la disciplina introdotta dalla L. 244/2007 (Finanziaria 2008), così come chiarito dalla Corte dei Conti, Sezione Regionale Emilia - Romagna, nella deliberazione n. 48/2008/parere 4;

= VISTO l'art. 107, comma 3, del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267 sulla base del quale spettano ai Dirigenti gli atti di gestione finanziaria, ivi compresa l'assunzione di impegni di spesa;

= EVIDENZIATO il Codice identificativo gara (CIG) **B06F1A463D** assegnato dall'Avcp all'intervento per le prestazioni professionali in argomento;

= VISTE le disposizioni recate dall'art. 9, comma 1, lett. a), punto 2 del D.L. 01/07/09, nr. 78, nonché le misure organizzative definite dalla Giunta Comunale con deliberazione nr. 248 in data 28/12/2009 e dato atto di aver provveduto all'effettuazione delle verifiche preventive di compatibilità ivi previste;

= RICHIAMATA la deliberazione della Giunta Comunale n. 14 del 29.03.2021 di approvazione del Piano Triennale Prevenzione della corruzione 2021/2023;

= DATO ATTO che, con la firma del presente atto, il sottoscritto responsabile del Servizio Tecnico dichiara:

- di aver verificato l'insussistenza dell'obbligo di astensione e di non essere quindi in posizione di conflitto d'interesse;
- di aver acquisito, ai sensi dell'art. 8 del Piano Triennale Prevenzione della corruzione 2021/2023, la dichiarazione dell'insussistenza di rapporti di parentela entro il quarto grado, di convivenza di fatto o di altri vincoli anche di lavoro o professionali, in caso riferibili ai due anni precedenti, con gli amministratori del Comune di Ceva, il Segretario Comunale del Comune di Ceva, i capi settore e gli incaricati di posizione organizzativa del Comune di Ceva;
- di aver altresì acquisito, per le finalità di cui all'art. 5, comma 5, del D.L. 78/2010, convertito dalla Legge n. 122/2010, la dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà con cui il soggetto affidatario degli incarichi di cui alla presente determina dichiara, sotto la propria piena responsabilità a termini di Legge, di non essere titolare di cariche elettive;

= VISTE le risultanze dell'istruttoria assegnata al settore tecnico, corredata dei pareri interni eventualmente richiesti;

D E T E R M I N A

- 1) di disporre che la narrativa, integralmente richiamata, costituisca parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, nonché motivazione sia al fine di cui all'art.3 della Legge n.241/1990 e ss.mm.ii., sia quale autorizzazione a contrattare ex art.192 D.Lgs n.267/2000 e ss.mm.ii. ed art. 17 del D.Lgs. 36/2023;
- 2) di affidare al'Arch. DANTE Claudia (P.IVA 02696740048- C.F. DNTCLD70B59F351Z) con sede legale in via Moretti n. 5 -12073 Ceva (CN), l'incarico per la redazione dell'*"Aggiornamento perizia tecnica avente per oggetto la residenza assistenziale "Casa Albergo"- Comune di Ceva/Cress"*, come da preventivo al prot n. 2280 del 19/02/2024;
- 3) di dare atto che l'incarico viene affidato per un importo di Euro 8.00,00 oltre contributo previdenziale del 4% ed IVA al 22%, per un importo complessivo di euro **€ 1.015,04**;
- 4) di dare atto che, ai fini dell'imputazione secondo i principi della competenza finanziaria potenziata, le obbligazioni passive assunte con il presente atto verranno a scadenza e diverranno esigibili entro il corrente anno;
- 5) di dare atto che le spese tecniche in oggetto, pari a complessivi **€ 1.015,04 iva e oneri inclusi**, risultano allocate:
 - Missione, 01 - Servizi istituzionali, generali e di gestione
 - Programma, 06 - Ufficio tecnico
 - Titolo, 1 - Spese correnti
 - Macroaggregato, 103 - Acquisto di beni e servizi
 - Cod IV liv. piano dei conti: U.1.03.02.11.000 - Prestazioni professionali e specialistiche
 - Cap. Peg 580/21/1 "Prestazioni professionali per progettazione, anche di primo livello e/o fattibilità, di opere pubbliche"
- 6) di dare atto che l'affidamento dell'incarico in oggetto:
 - non necessita di esplicito inserimento nel programma di incarichi di collaborazione autonoma di natura occasionale e continuativa approvato in quanto riguardante la resa di servizi obbligatori per Legge (nella fattispecie incarico tecnico di progettazione per la realizzazione di opere pubbliche contemplato dal D.Lgs. 36/2023);
 - non rientra tra gli incarichi di studio e consulenza, per i quali vige il limite di spesa di cui all'art.6, comma 7, del D.L. 78/2010, per le motivazioni indicate in premessa;
 - la conseguente spesa NON soggiace ai limiti annuali massimi di spesa attualmente stabiliti in conformità all'art.3, comma 56 della legge 24.12.2007 n. 244 e s.m.i., in quanto incarico tecnico previsto dalla legge per la progettazione e realizzazione di opere pubbliche disciplinate dal D.Lgs. 36/2023;
- 7) di aver acquisito, per le finalità di cui all'art. 5, comma 5, del D.L. 78/2010, convertito dalla Legge n. 122/2010, la dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà con cui il soggetto affidatario degli incarichi di cui alla presente determinazione dichiara, sotto la propria responsabilità a termini di Legge, di non essere titolare di cariche elettive;
- 8) di dare atto, sotto forma di "Visto di compatibilità monetaria", ai sensi dell'art. 183 c. 8 del D.Lgs 267/2000 s.m.i., che il presente impegno e i pagamenti conseguenti sono compatibili con le disponibilità di bilancio nonché con le regole di finanza pubblica generale;
- 9) di dare atto che, ai sensi dell'art. 9 lettera b) del Piano Comunale triennale prevenzione approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 14 del 29.03.2021, al professionista incaricato è fatto divieto durante l'esecuzione del contratto di intrattenere rapporti di servizio o fornitura professionali in genere con gli Amministratori e i Responsabili di posizione organizzativa di questo Comune e loro familiari stretti (coniuge e conviventi);

10) di dare atto che, conseguita l'esecutività della presente determinazione, il Settore Tecnico disporrà per dare comunicazione al terzo interessato dell'impegno e della copertura finanziaria, contestualmente all'ordinazione della prestazione, con l'avvertenza che la successiva fattura/nota dovrà essere completata con gli estremi della suddetta comunicazione e che si provvederà ai conseguenti adempimenti di liquidazione e pagamento con la modalità e gli atti previsti dai vigenti regolamenti;

11) di dare atto che in relazione agli obblighi di pubblicazione di cui all'art. 15; comma 2 del D.L.gs. 33/13 dovranno essere resi noti sull'apposita sezione del sito internet del Comune i dati e le informazioni contenute nel sottostante prospetto:

a)- nome dell'impresa e/o del soggetto beneficiario e relativi dati fiscali	Arch. Dante Claudia
P. IVA/codice Fiscale	P.IVA 02696740048– C.F. DNTCLD70B59F351Z
b)- ragione incarico	redazione dell'“Aggiornamento perizia tecnica avente per oggetto la residenza assistenziale "Casa Albergo"- Comune di Ceva/Cress”
c)- Importo dell'affidamento	Euro € 1.015,04 iva e oneri inclusi
d)- norma o titolo a base dell'attribuzione	Determinazione Settore Tecnico n° 87-121 del 19/02/2024
e)- ufficio e funzionario Responsabile Unico del Progetto	Ufficio Tecnico, Arch. BELLETRUTTI Luca
f)- modalità seguita per l'individuazione del beneficiario	art. 50 comma 1 lett. b) del D.Lgs. 36/2023
g) Art. 10 c.8, lett. D), d.lgs. n. 33/2013. Art. 15 c.1, lett. b), d.lgs. n. 33/2013	Curriculum vitae
h) Art. 15, c.1, lett.c), d.lgs. n.33/2013	Dati relativi allo svolgimento di incarichi o alla titolarità di cariche in enti di diritto privato regolati o finanziati dalla pubblica amministrazione o allo svolgimento di attività professionali.
i) Art. 53, c.14, d.lgs. n. 165/2001	Attestazione dell'avvenuta verifica dell'insussistenza di situazioni, anche potenziali, di conflitto di interesse

13) di dare atto che, ai sensi dell'art. 18 comma 1 del D.Lgs 36/2023, in caso di affidamenti diretti, la stipula del contratto avviene mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio e secondo modello di lettera commerciale allegata alla presente (Allegato B), contenente le condizioni essenziali per lo svolgimento del servizio;

14) di dare atto che Responsabile Unico del Progetto ai sensi dell'art. 15 e dell'Allegato I.2 del D.Lgs. 36/2023 è nominato il dipendente comunale Belletrutti Luca;

Il Responsabile del Settore
 Firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 e s.m.i.
 F.to: CASCONI MARCO

ALLEGATO " A "

Det. n° 87-121 del 19/02/2024

OGGETTO: *Affidamento incarico per la redazione dell'aggiornamento perizia tecnica avente per oggetto la residenza assistenziale "Casa Albergo"- Comune di Ceva/Cress"*

Il sottoscritto Arch. BELLETRUTTI Luca in qualità di Responsabile Unico del Procedimento, dell'intervento in oggetto;

- Valutata l'entità dell'incarico da svolgere;
- Valutata la convenienza economica della proposta di svolgimento dell'incarico professionale;
- Preso atto della disponibilità immediata ad eseguire la prestazione;
- Constatata l'affidabilità del professionista in rapporto all'oggetto dell'incarico;
- Riscontrato che l'ufficio tecnico comunale per carenza di organico, per la difficoltà di svolgimento dei compiti d'istituto e per la particolarità dell'incarico da affidare non è in grado di assolvere le prestazioni specialistiche richieste;

DICHIARA

l'impossibilità dell'espletamento dell'incarico in oggetto.

ACCERTA E CERTIFICA

che tale impossibilità è dovuta alle seguenti ragioni:

- 1) per carenza di organico del settore;
- 2) per difficoltà di svolgimento dei compiti d'istituto;
- 3) per la particolarità e specificità dell'incarico da affidare;

PRENDE ATTO

che ai sensi della normativa vigente, le ragioni addotte consentiranno di procedere all'affidamento dell'incarico per la *redazione dell'aggiornamento perizia tecnica avente per oggetto la residenza assistenziale "Casa Albergo"- Comune di Ceva/Cress"*

Ceva, li 19/02/2024

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO
F.to: Arch. Belletrutti Luca