

Copia

# CITTA' DI LANZO TORINESE

Città Metropolitana di Torino



SETTORE UFF. TECNICO - URBANISTICA

**N. 243 GEN.**

**N. 5 / 2024 UFF. TECNICO - URBANISTICA**

## **DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE SETTORE UFF. TECNICO - URBANISTICA**

**OGGETTO : Affidamento incarico professionale di redazione di modifica al P.R.G.C.  
ai sensi dell'art. 17 comma 12 L.R. 56/77 allo studio associato Architetti Paglia - CIG  
B1F845A883**

=====  
L'anno duemilaventiquattro, addì quattro del mese di giugno nel proprio ufficio

### IL RESPONSABILE SETTORE UFF. TECNICO - URBANISTICA

Premesso che con deliberazione della Giunta Comunale n. 8 del 16 gennaio 2017 e s.m.i. è stata approvata la Dotazione Organica del personale, aggiornata recentemente con deliberazione della Giunta Comunale n. 118 dell'08/09/2022;

Dato atto che nel Comune di Lanzo Torinese non è previsto personale con qualifica dirigenziale;

Richiamato l'art. 109 del D.Lgs n. 267/2000 che recita testualmente: "nei comuni privi di personale di qualifica dirigenziale le funzioni di cui all'art. 107, commi 2 e 3, fatta salva l'applicazione dell'art. 97, comma 4, lett. d) possono essere attribuite, a seguito di provvedimento motivato del Sindaco, ai responsabili degli Uffici o dei Servizi, indipendentemente dalla loro qualifica funzionale anche in deroga a ogni diversa disposizione";

Visti i decreti di nomina dei Responsabili dei vari settori comunali, emessi dal Sindaco;

Visto il Regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi, dotazione organica e norme di accesso, approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 78 del 29/03/1999 e s.m.i.;

Visto lo Statuto Comunale ed i vigenti regolamenti comunali di contabilità e sui contratti;

Visto il D.Lgs n. 267/2000 e s.m.i.;

Vista la Legge 15 maggio 1997 n. 127 e s.m.i.;

Richiamata la deliberazione del Consiglio Comunale n. 8 del 29 febbraio 2024, esecutiva, con la quale è stato approvato il bilancio di previsione 2024/2026 e nota integrativa;

Premesso che La Città di Lanzo Torinese è dotata di Piano Regolatore Generale (PRGC) redatto ai sensi della L.R. 56/77, approvato con Deliberazione della Giunta Regionale n. 30-7258 del 29/10/2007, e modificato con sette successive varianti parziali, redatte ai sensi dell'art. 17 comma 5° della LR 56/77 e s.m.i., l'ultima delle quali approvata con Deliberazione del Consiglio C.le n. 36 del 02/10/2023;

Considerato che, in seguito alle richieste pervenute da parte di privati in data 12/12/2023 al prot. n. 17270 e in data 22/02/2024 al prot. n. 2679, è emersa l'esigenza di effettuare alcuni adeguamenti di lieve entità allo strumento urbanistico e in particolare:

- a) L'attuazione dell'*Area residenziale di completamento a media densità* Rcm10, localizzata lungo via dell'Eremo e via Santa Lucia, è assoggettata ad intervento esecutivo unitario; considerate le esigenze manifestate dalle diverse proprietà, l'Amministrazione Comunale ritiene opportuno suddividere l'ambito in n. 2 comparti attuativi, definendo altresì modalità urbanizzative semplificate e attribuendo prescrizioni normative specifiche per la loro attuazione;
- b) La riclassificazione di una limitata porzione di area ricadente in Rbm 23 in Regione Oviglia Inferiore, con accorpamento alla limitrofa area V - Ville Padronali e rettifica di errore cartografico (indicazione di fabbricato inesistente);
- c) La riclassificazione di immobile di proprietà comunale in area per servizi pubblici, attualmente ricadente in area A – agricola;

Rilevato che per apportare le suddette modifiche l'Amministrazione Comunale intende ricorrere alle procedure di cui all'art. 17, comma 12° della L.R. 56/77 e s.m.i.;

Considerato che è stata a tal fine verificata la rispondenza ai disposti dell'art. 17, comma 12°, della L.R. 56/77 e s.m.i.;

Dato atto che la natura specialistica delle prestazioni, presuppone che l'incarico sia opportunamente affidato ad un professionista in possesso di esperienza, capacità professionali e preparazione specifica;

A tal proposito è stato interpellato l'Arch. Gian Carlo Paglia con studio in Agliè (TO), iscritto all'Ordine degli Architetti della Provincia di Torino, in rappresentanza dello Studio Associato Architetti Paglia, che gode della piena fiducia di questa Amministrazione e che ha già provveduto a redigere le precedenti varianti parziali ai sensi dell'art. 17, comma 7 della L.R. n. 56/77;

Acquisito al protocollo comunale n. 5569 del 16/04/2024 il preventivo di spesa proposto dallo Studio Associato Architetti Paglia e quantificato a corpo in € 4.000,00 al netto di contributo Inarcassa al 4% e dell'IVA al 22% per una somma lorda complessiva di € 5.075,20;

Dato atto che i punti a) e b) di cui sopra sono riferiti a modifiche urbanistiche richieste dai proponenti gli interventi edilizi sulle aree in proprietà,

Ritenuto di dover richiedere ai proponenti il relativo rimborso delle spese sostenute;

Ritenuta congrua la suddetta offerta e considerato che stante l'importo dell'incarico risulta possibile l'affidamento diretto ai sensi dell'articolo 50, comma 1 lett. b) del D.Lgs n. 36/2023;

Dato atto che il sottoscritto RUP ha effettuato le verifiche necessarie dei requisiti in ordine generale, di idoneità professionale e dell'adeguata capacità economica, finanziaria, tecnica e professionale in capo all'operatore economico (art. 94-98 del D.Lgs n. 36/2023);

Dato atto di non trovarsi in alcuna delle ipotesi di conflitto di interessi disciplinate dall'art. 16 del D.Lgs n. 36/2023;

Accertata la regolarità contributiva come si evince dal DURC ON LINE in corso di validità (scadenza 22/08/2024);

Stabilito pertanto di procedere al presente affidamento ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera b) del D.Lgs n. 36/2023, che sostituisce il D.Lgs n. 50/2016;

DATO ATTO, ai sensi dell'art. 17 del D.Lgs n. 36/2023 e dell'art. 192 del TUEL, il presente procedimento è finalizzato alla stipulazione di un contratto per l'affidamento di che trattasi le cui caratteristiche essenziali sono qui riassunte:

- con l'esecuzione del contratto si intende realizzare il seguente fine: **incarico professionale per modifica al PRGC**;
- il contratto ha per oggetto: **prestazione di servizio**;
- la scelta del contraente è effettuata mediante affidamento diretto, nel rispetto di quanto disposto dall'art.50 Procedure per l'affidamento, comma 1 lettera a) del D.Lgs n. 36/2023;

Verificato che l'affidamento di che trattasi è di importo inferiore ad € 5.000, per cui questo Comune può procedere autonomamente anche mediante affidamento diretto senza obbligo di ricorso mercato elettronico né a soggetti aggregatori centrali di committenza, strumenti telematici di negoziazione, ecc., ai sensi dell'art,1 comma 450 della Legge n.296/2006;

Visto che:

- ai sensi del comma 8 dell'art. 183 del D.Lgs n. 267/2000 e s. m. i. – TUEL, il programma dei conseguenti pagamenti dell'impegno di spesa di cui al presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio e con le regole di finanza pubblica in maniera di "pareggio di bilancio", introdotte dai commi 707 e seguenti dell'art. 1 della Legge n. 208/2015 (c.d. Legge di stabilità 2016);
- si è provveduto alla verifica delle disponibilità degli stanziamenti di bilancio ed alla compatibilità dell'impegno di spesa rispetto al programma dei pagamenti nonché all'analisi dei flussi di cassa sulla base dei dati compatibili a disposizione ai sensi delle disposizioni contenute nell'art. 9 del D.L. n. 78 del 01/07/2009 convertito nella Legge n. 102/2009;

Dato atto che l'affidamento rientra nel campo di applicazione della Legge 13 agosto 2010 n.136 e s.m.i. sulla tracciabilità dei flussi finanziari e che pertanto il presente procedimento è stato registrato presso l'Anac ed è contraddistinto dal seguente **CIG B1F845A883**;

ATTESTATO che il sottoscritto non versa in situazione di conflitto d'interesse alcuno in relazione alla procedura in oggetto, ai sensi dell'art. 6 bis della Legge n. 241/90 e s.m.i. e dell'art. 7 del D.P.R. n. 62/2013;

Visto il Decreto del Sindaco n. 6/2024 con il quale è stato nominato il Responsabile del Settore Tecnico, attribuendogli contestualmente le funzioni di cui all'art. 109 - comma 2 del T.U.E.L. approvato con D.Lgs n. 267/2000;

Visto l'art.107 del D.Lgs n. 267/2000;

Visto il vigente Statuto Comunale;

Visto il Regolamento di Contabilità;

## DETERMINA

1. Di affidare, ai sensi dell'art 50 comma 1 lettera b) del D.Lgs n. 36/2023, per le motivazioni indicate in premessa, l'incarico professionale di redazione della Variante Parziale al PRGC ai sensi dell'art. 17, comma 12 della L.R. n. 56/77 finalizzata alla:

- Suddivisione in n. 2 sub-ambiti attuativi dell'area residenziale di completamento a media densità Rcm 10, localizzata lungo via dell'Eremo e via Santa Lucia;
  - Riclassificazione di una limitata porzione di area ricadente in Rbm 23 in Regione Oviglia Inferiore, con accorpamento alla limitrofa area V - Ville Padronali e rettifica di errore cartografico (indicazione di fabbricato inesistente);
  - Riclassificazione di immobile di proprietà comunale in area per servizi pubblici, attualmente ricadente in area A – agricola.
2. di dare atto che le spese tecniche afferenti ai punti n. 1 e n. 2 sono a carico dei proponenti gli interventi edilizi a cui è stata inoltrata richiesta di rimborso;
  3. di dare atto che in data 20/05/2024 al prot. n. 7374 e in data 23/05/2024 al prot. n. 7581 sono pervenute le ricevute di pagamento, da parte dei privati, relative al rimborso delle spese tecniche per la modifica al PRGC;
  4. di impegnare sul bilancio dell'esercizio in corso l'importo di € 4.000,00 oltre 4% INARCASSA (€ 160,00) e IVA 22% (€ 915,20) per complessivi € **5.075,20** al **Cap. 1.160.99** "Spese per formazione ed adeguamento strumenti urbanistici",
  5. ai sensi della Legge 241/1990 si dà atto che l'Arch. Giada Benedetta AIROLA, Responsabile del Settore Tecnico Edilizia Privata e Urbanistica, è il Responsabile Unico del Procedimento per gli atti di adempimento della presente determinazione;
  6. di attestare, ai sensi dell'art. 9, Legge n. 102/2009, che l'impegno di spesa adottato con il presente provvedimento risulta compatibile con gli stanziamenti di bilancio, nonché con le regole di finanza pubblica, secondo quanto stabilito dalle misure organizzative adottate dall'Ente e nei limiti ivi previsti;
  7. di disporre la comunicazione, al prestatore affidatario dell'appalto, dell'indirizzo url del sito del Comune ove è pubblicato e reperibile, all'interno della sezione "Amministrazione trasparente→Atti Generali", il "Regolamento recante il codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Lanzo Torinese", approvato con deliberazione della Giunta Comunale, in conformità a quanto disposto dal D.P.R. 16 aprile 2013 n. 62, contenente i principi e obblighi la cui violazione costituisce causa di risoluzione del rapporto contrattuale con il fornitore, così come stabilito dall'art. 2, comma 3 del citato D.P.R.;
  8. di disporre che il presente provvedimento venga pubblicato all'Albo Pretorio ai sensi del Regolamento Comunale per la disciplina dei contratti ed, inoltre, di adempiere agli obblighi di pubblicazione sul portale dei dati previsti dagli articoli 37 del D.Lgs n. 33/2013 ed 1, comma 32 della Legge n. 190/2012.
9. EVIDENZIARE CHE:
- in applicazione dall'art. 3 e dall'art. 6 della Legge n. 136, modificato dal D.L. n.187 del 12 novembre 2010, in materia di sicurezza pubblica, convertito con Legge n. 217 del 2010 (in G.U. del 18 dicembre 2010), nonché in applicazione delle disposizioni dell'AVCP (ora ANAC), è attribuito all'intervento il seguente codice di tracciabilità: **CIG: B1F845A883**;
  - ai sensi dell'art.1 comma 2 del D.Lgs n. 165/2001 le pubbliche amministrazioni devono estendere, per quanto compatibili, gli obblighi di condotta previsti dal nuovo codice di comportamento dei dipendenti pubblici (Decreto del Presidente della Repubblica 16 aprile 2013, n. 62) e della Deliberazione di Giunta Comunale n. 9 del 27/01/2014, a tutti i collaboratori o consulenti con qualsiasi tipologia di contratto o incarichi e a qualsiasi titolo, ai titolari di organi e di incarichi negli uffici di diretta collaborazione delle autorità politiche,

nonché nei confronti dei collaboratori a qualsiasi titolo di imprese fornitrici di beni o servizi e che realizzano opere in favore dell'Amministrazione;

- sulla base di quanto sopra precisato l'atto di cottimo si risolverà in caso di mancato rispetto, da parte della ditta aggiudicataria e dei suoi collaboratori, a qualsiasi titolo, degli obblighi previsti da nuovo codice di comportamento;

**DARE ATTO:**

- che viene qui espresso anche il parere preventivo favorevole di regolarità tecnica e di correttezza dell'azione amministrativa reso ai sensi e per gli effetti dell'art. 147 bis, comma 1, del D.L. n. 267/2000;
- che il presente provvedimento verrà pubblicato anche nella sezione "Amministrazione Trasparente" ai sensi di quanto disposto dall'articolo 37 del D.Lgs n. 33 del 14 marzo 2013 riguardante il riordino della disciplina sugli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni;
- che il presente provvedimento, debitamente numerato, sarà conservato nel registro delle determinazioni del Comune di Lanzo Torinese;

TRASMETTERE il presente provvedimento al Responsabile del Servizio Finanziario per l'apposizione del PARERE E VISTO previsto dal Regolamento di Contabilità per tutti gli atti di impegno e liquidazione.

La presente determinazione, comportando impegno di spesa, sarà trasmessa al Responsabile del Servizio Finanziario per la prescritta attestazione di regolarità contabile e copertura finanziaria di cui all'art. 151, comma 4, del D.Lgs n. 18 agosto 2000, n. 267 e diverrà esecutiva con l'apposizione della predetta attestazione.

**IL RESPONSABILE SETTORE  
UFF. TECNICO - URBANISTICA**

**(Arch. Giada Benedetta Airola)**  
*documento firmato digitalmente  
ai sensi del DLgs n. 82/2005*