



# COMUNE DI BEINETTE

PROVINCIA DI CUNEO

Determinazione del Responsabile

**Servizio: EDILIZIA - URBANISTICA - TECNICO MANUTENTIVA**

**N. 10**

**del 14/02/2024**

Responsabile del Servizio: Arch. TALLONE Stefania

**OGGETTO: Piano Esecutivo Convenzionato ex art. 43, L.R. 5/12/1977, n. 56 e s.m. ed i.  
zona "R6.3a" di P.R.G.C.**

**Affidamento incarico di organo tecnico ex art. 5, L.R.19/7/2023, n. 13 atto a svolgere gli  
adempimenti necessari ai fini V.A.S.**

Visto il vigente regolamento Comunale sull'ordinamento degli uffici e dei servizi approvato con  
deliberazione della Giunta Comunale n°161 del 13.12.2017;

Preso visione del vigente Regolamento Comunale di Contabilità, approvato con Deliberazione del  
Consiglio Comunale n° 19 in data 22.02.2017;

Vista la deliberazione del Consiglio Comunale n. 49 in data 27.12.2023 con la quale è stato approvato il  
Bilancio di previsione 2024/2026;

Visto il Decreto Leg.vo n. 267/2000;

Attestata la regolarità tecnica e la correttezza della azione amministrativa del presente atto, ai sensi  
dell'art. 147 bis comma 1 del D.Lgs. 267/2000;

Preso visione dei Decreti con i quali il Sindaco ha attribuito a ciascun Dipendente Responsabile dei vari  
servizi comunali le funzioni di cui all'art. 107 del D. Lgs. n° 267 del 18.08.2000.

Dato atto che ai sensi dell'articolo 3 della Legge 7.8.1990 n.241 e s.m.i. avverso la presente deliberazione  
può essere presentato ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 giorni ovvero al Tribunale  
Amministrativo Regionale entro 60 giorni dalla sua piena conoscenza tramite la pubblicazione all'Albo  
Pretorio del Comune.

## IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Premesso che,

il Comune di Beinette è dotato di P.R.G.C. approvato con D.G.R. 29/7/1997, n. 44-21262 e successivamente variato con:

la Variante strutturale n. 1, approvata con D.G.R. 29/6/2000, n. 5-297,

la Variante strutturale 2002 con adeguamento al Piano per l'Assetto Idrogeologico (P.A.I.), approvata con D.G.R. 23/3/2005, n. 25-15164,

successive varianti parziali ai sensi dell'art. 17, comma 5 e modifiche non costituenti variante ai sensi dell'art. 17, comma 12, L.R. 5/12/1977, n. 56 e s.m. ed i., approvate con D.C.C.;

la variante semplificata al P.R.G.C. ai sensi dell'art. 19, D.P.R. 8/6/2001, n. 327 ed art. 17 bis, comma 6, L.R. 5/12/1977, n. 56 e s.m. ed i. - per realizzazione del collegamento ciclabile tra il Concentrico di Beinette e il Villaggio Colombero – dispostane l'efficacia con D.C.C. 14/09/2022, n. 31;

la variante semplificata al P.R.G.C. vigente ai sensi dell'art. 17 bis, comma 5, L.R. 5/12/1977, n. 56 e s.m. ed i., per “interventi di rigenerazione urbana, sociale, architettonica e di de-impermeabilizzazione dei suoli” ai sensi dell'art. 12, L.R. 4/10/2018, n. 16 e s.m. ed i. denominata “variante di rigenerazione urbana 2022” approvata con D.C.C. 31/05/2023, n. 19;

per la trasformazione urbanistico-edilizia del comparto identificato con la sigla “R6.3a” (foglio 13 mappali 468, 466 e 445), il Proponente ha presentato al protocollo n. 791 del 31/01/2024 istanza di approvazione di Piano Esecutivo Convenzionato (P.E.C.), comprensiva del documento tecnico per la fase di verifica di assoggettabilità alla Valutazione Ambientale Strategica (V.A.S.) ai sensi dell'art. 12, D.Lgs. 3/4/2006, n. 152 e s.m. ed i.;

dal momento in cui il piano regolatore generale che ha determinato lo strumento urbanistico esecutivo non ha svolto precedente esame degli effetti ambientali in sede analisi di compatibilità ambientale, il suddetto P.E.C. viene assoggettato al procedimento di V.A.S. svolgendo la fase di verifica preventiva di assoggettabilità, mediante la predisposizione del Rapporto Preliminare;

le linee guida della Regione Piemonte di cui alla D.G.R. 29/2/2016, n. 25-2977 stabiliscono che l'autorità competente per svolgere la V.A.S. sia il Comune tramite il proprio organo tecnico;

le predette disposizioni prescrivono all'Organo Tecnico comunale di acquisire i contributi dei vari soggetti individuati aventi competenze in materia di V.A.S. ed in piena autonomia e responsabilità di determinare il provvedimento che escluda o meno la Variante dalla fase di Valutazione vera e propria;

il Comune di Beinette non è dotato di organo tecnico ex art. 5, L.R.19/7/2023, n. 13 pertanto, ricorrendo all'istituto dell'avvallimento, con D.G.C. 07/02/2024, n. 16, esecutiva ai sensi di legge, ha individuato quale organo tecnico comunale ex art. 5, L.R.19/7/2023, n. 13, l'Arch. PENNASSO Ettore, dipendente del Comune di Dronero, in possesso di adeguata capacità professionale e tenuto ad esprimere il parere sulla assoggettabilità alla V.A.S. della suddetta proposta di P.E.C., in base ai contributi dei soggetti da consultare ed alla D.G.R. 29/2/2016, n. 25-2977;

Dato atto che la spesa totale di di € **250,00** sul capitolo **126.1**, codice 01.05.1, denominato “SPESE PER FRAZIONAMENTI, PRGC, NOTARILI, CATASTALI ....” del bilancio 2024;

Visti,

la L.R. 5/12/1977, n. 56 e s.m. ed i. ed in particolare l'art. 3 bis;

il D.Lgs. 3/4/2006, n. 152 e s.m. ed i.;

la D.G.R. 29/2/2016, n. 25-2977;

la L.R. 19/7/2023, n. 13;

Ritenuto quindi di provvedere in merito;

## **D E T E R M I N A**

Di richiamare la suesposta premessa a far parte integrante e sostanziale del presente atto;

Di procedere, per le motivazioni esposte in premessa, ad affidare l'incarico di organo tecnico comunale ex art. 5, L.R.19/7/2023, n. 13, l'Arch. PENNASSO Ettore, dipendente del Comune di Dronero, in possesso di adeguata capacità professionale e tenuto ad esprimere il parere sulla assoggettabilità alla V.A.S. della suddetta proposta di P.E.C., in base ai contributi dei soggetti da consultare ed alla D.G.R. 29/2/2016, n. 25-2977, per una spesa totale di € 250 compreso I.R.A.P. e/o oneri accessori;

Di stabilire, in attuazione a quanto previsto dall'art. 192, D.Lgs. 18/8/2000, n. 267 e s.m. ed i., le seguenti clausole essenziali del contratto:

- tempi: entro 30 giorni dal ricevimento dei contributi richiesti ai soggetti individuati con competenza in materia ambientale;
- corrispettivo: € 250,00 compreso I.R.A.P. e/o oneri accessori;
- termini di pagamento: 60 giorni;

Di impegnare la spesa totale di € **250,00** sul capitolo **126.1**, codice 01.05.1, denominato "SPESE PER FRAZIONAMENTI, PRGC, NOTARILI, CATASTALI ...." del bilancio 2024;

Di dare atto che il responsabile unico del procedimento ai sensi della Legge 7/8/1990, n. 241 e s.m. ed i., è l'Arch. TALLONE Stefania, in qualità di Responsabile del Servizio Urbanistica comunale;

Letto, confermato e sottoscritto,  
Beinette, li 14/02/2024

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**  
Firmato digitalmente in originale  
F.to: TALLONE STEFANIA

E' copia conforme all'originale firmato digitalmente, in carta libera, per gli usi consentiti dalla legge.

Beinette, li \_\_\_\_\_

**Il Segretario Comunale**  
\*