

CURRICULUM VITAE EUROPEO



INFORMAZIONI PERSONALI

Nome	GAIANI RAFFAELLA
Indirizzo	VIA ASSIETTA N. 26, 10063 PEROSA ARGENTINA (TO)
Telefono	3470030065
E-mail	raffaellagaiani@gmail.com
Nazionalità	Italiana
Data di nascita	30/06/1979

ESPERIENZA LAVORATIVA

- **Date (da Giugno 2021 – a marzo 2022)**
 - Nome e indirizzo del datore di lavoro
Collaborazione Professionale presso Comune di Angrogna
Presso la sede del Comune di Angrogna, P.zza Roma 1
 - Tipo di azienda o settore
Pubblica Amministrazione
 - Tipo di impiego
Libero Professionista
- **Principali mansioni e responsabilità**
Incarico assistenza Ufficio Tecnico

- **Date (da Gennaio 2018 – giugno 2021)**
 - Nome e indirizzo del datore di lavoro
Collaborazione Professionale presso Comune di Fenestrelle
Presso la sede del Comune di Fenestrelle, Via Roma 8
 - Tipo di azienda o settore
Pubblica Amministrazione
 - Tipo di impiego
Libero Professionista
- **Principali mansioni e responsabilità**
Predisposizione e stampa bollette Tari, caricamento pagamenti Tari e verifiche banche dati Tasi ed Imu

- **Date (da Febbraio 2021 – a oggi)**
 - Nome e indirizzo del datore di lavoro
Collaborazione Professionale presso Comune di Pomaretto
Presso la sede del Comune di Pomaretto, P.zza della Libertà 1
 - Tipo di azienda o settore
Pubblica Amministrazione
 - Tipo di impiego
Libero Professionista
- **Principali mansioni e responsabilità**
Incarico assistenza Ufficio Tecnico

- **Date (da Gennaio 2017 – a oggi)**
 - Nome e indirizzo del datore di lavoro
Collaborazione Professionale presso Comune di Massello
Presso la sede del Comune di Massello, B.ta Roberso 1
 - Tipo di azienda o settore
Pubblica Amministrazione
 - Tipo di impiego
Libero Professionista
- **Principali mansioni e responsabilità**
Predisposizione e stampa bollette Tari, caricamento pagamenti Tari e verifiche banche dati Tasi ed Imu
Incarico assistenza Ufficio Tecnico

- **Date (da Giugno 2015 – a oggi)**
 - Nome e indirizzo del datore di lavoro
 - Tipo di azienda o settore
 - Tipo di impiego
 - Principali mansioni e responsabilità
- Collaborazione Professionale presso Comune di Lusernetta
 Presso la sede del Comune di Lusernetta, Piazza Sant'Antonio 1
- Pubblica Amministrazione
 Libero Professionista
- incarico per assistenza alla cittadinanza di Imu e Tasi
 Incarico Ufficio Tecnico
-
- **Date (da Aprile 2015 – a oggi)**
 - Nome e indirizzo del datore di lavoro
 - Tipo di azienda o settore
 - Tipo di impiego
 - Principali mansioni e responsabilità
- Collaborazione Professionale presso Comune di Inverso Pinasca
 Presso la sede del Comune di Inverso Pinasca, Piazza della Libertà 1
- Pubblica Amministrazione
 Libero Professionista
- Predisposizione e stampa bollette Tari, caricamento pagamenti Tari e verifiche banche dati Tasi ed Imu
 Incarico assistenza Ufficio Tecnico
-
- **Date (da Agosto 2014 – dicembre 2014)**
 - Nome e indirizzo del datore di lavoro
 - Tipo di azienda o settore
 - Tipo di impiego
 - Principali mansioni e responsabilità
- Collaborazione Professionale presso Comune di Inverso Pinasca
 Presso la sede del Comune di Inverso Pinasca, Piazza della Libertà 1
- Pubblica Amministrazione
 Libero Professionista
- Incrementazione e sviluppo degli archivi di GISMaster
-
- **Date (da Aprile 2008 – gennaio 2016)**
 - Nome e indirizzo del datore di lavoro
 - Tipo di azienda o settore
 - Tipo di impiego
 - Principali mansioni e responsabilità
- Collaborazione Professionale presso Studio Notaio Ingaramo Angelo
 Presso la sede di Perosa Argentina, Via Assietta numero 30
- Studio Notarile
 Libero Professionista
- Stesura di atti, verifica dati catastali, trascrizioni atti notarili, visure ipotecarie.
-
- **Date (da Febbraio 2002 – a oggi)**
 - Nome e indirizzo del datore di lavoro
 - Tipo di azienda o settore
 - Tipo di impiego
 - Principali mansioni e responsabilità
- Libera Professione, Iscrizione Collegio Geometri di Torino e Provincia numero 8036
 Studio Tecnico Professionale Geometra Raffaella GAIANI
 Pinerolo, Via Virginio numero 3
 Studio Tecnico settore edile.
 Titolare
- Progettazione civile, Direzione lavori, Accatastamenti e frazionamenti,
 Successioni, Collaborazione con altri studi nella stesura di CTU

ISTRUZIONE E FORMAZIONE

- **Date (2023)**
 - Nome e tipo di istituto di istruzione o formazione
 - Qualifica conseguita
 - **Date (2022)**
 - Nome e tipo di istituto di istruzione o formazione
 - Qualifica conseguita
 - **Date (2022)**
 - Qualifica conseguita
- Piano Nazionale di Formazione per l'aggiornamento professionale del Rup - Modulo 2
 "Concessioni e partenariato pubblico privato"
[MIMS-SNA-ITACA-IFEL](#)
- Attestato di frequenza con superamento test di valutazione finale
-
- Piano Nazionale di Formazione per l'aggiornamento professionale del Rup - Modulo 1 - dalla programmazione alla progettazione
[MIMS-SNA-ITACA-IFEL](#)
- Attestato di frequenza con superamento test di valutazione finale
-
- Aggiornamento Pregeo 10.6.1 – APAG 2.12 - La Risoluzione N. 1/E del 7 Gennaio 2020

- Nome e tipo di istituto di istruzione o formazione
 - Qualifica conseguita Webinar on -line
 - Date (2022) corso VOLTURA 2.0
- Nome e tipo di istituto di istruzione o formazione
 - Qualifica conseguita Crediti formativi
 - Date (2022) corso DOCFA: aggiornamenti
- Nome e tipo di istituto di istruzione o formazione
 - Qualifica conseguita Webinar on -line
 - Date (2022) corso DOCFA: aggiornamenti
- Nome e tipo di istituto di istruzione o formazione
 - Qualifica conseguita Crediti formativi
 - Date (2022) PROTEZIONE DAL FUOCO E REQUISITI DI SICUREZZA ANTINCENDIO NEGLI EDIFICI
- Nome e tipo di istituto di istruzione o formazione
 - Qualifica conseguita Webinar on -line
 - Date (2022) Titoli abilitativi per eseguire interventi edili
- Nome e tipo di istituto di istruzione o formazione
 - Qualifica conseguita Webinar on -line
 - Date (2022) Crediti formativi
- Nome e tipo di istituto di istruzione o formazione
 - Qualifica conseguita Etica, deontologia e ordinamento professionale del geometra
 - Date (2022) Webinar on -line
- Nome e tipo di istituto di istruzione o formazione
 - Qualifica conseguita Crediti formativi
 - Date (2022) Compravendite immobiliari e irregolarita edilizio-urbanistiche
- Nome e tipo di istituto di istruzione o formazione
 - Qualifica conseguita Webinar on -line
 - Date (2020) Crediti formativi
- Nome e tipo di istituto di istruzione o formazione
 - Qualifica conseguita Sportello Unico digitale dell'Edilizia
 - Date (2019) Comune di San Benigno C.Se
- Nome e tipo di istituto di istruzione o formazione
 - Qualifica conseguita Attestato di frequenza
 - Date (2019) CORSO "TRIBÙ OFFICE 6: LA PERIZIA TELEMATICA"
- Nome e tipo di istituto di istruzione o formazione
 - Qualifica conseguita Collegio dei Geometri di Torino
 - Date (2018) IL DIRITTO DI PROPRIETA', GLI ALTRI DIRITTI REALI IMMOBILIARI E I RAPPORTI DI VICINATO
- Nome e tipo di istituto di istruzione o formazione
 - Qualifica conseguita Collegio dei Geometri di Torino
 - Date (2018) Attestato di frequenza
- Nome e tipo di istituto di istruzione o formazione
 - Qualifica conseguita Collegio dei Geometri di Torino
 - Date (2018) LA DISCIPLINA LEGALE E FISCALE DEI TRASFERIMENTI IMMOBILIARI
- Nome e tipo di istituto di istruzione o formazione
 - Qualifica conseguita Collegio dei Geometri di Torino
 - Date (2018) Attestato di frequenza
- Nome e tipo di istituto di istruzione o formazione
 - Qualifica conseguita Collegio dei Geometri di Torino
 - Date (2018) IL NUOVO MODELLO TELEMATICO DI SUCCESSIONE E VOLTURA CATASTALE - CORSO PRATICO

- Nome e tipo di istituto di istruzione o formazione
• Qualifica conseguita
Collegio dei Geometri di Torino
Attestato di frequenza
- **Date (2017)**
Adepiimenti e modalit  per la trasmissione telematica della Dichiarazione di Successione, registrazione Contratti di locazione e compilazione nota di trascrizione
- Nome e tipo di istituto di istruzione o formazione
• Qualifica conseguita
Collegio dei Geometri di Torino
Attestato di frequenza
- **Date (2017)**
MASTER CLASS IL NUOVO MODELLO DI DICHIARAZIONE DI SUCCESSIONE E VOLTURA CATASTALE PER L'INVIO TELEMATICO
- Nome e tipo di istituto di istruzione o formazione
• Qualifica conseguita
Collegio dei Geometri di Torino
Attestato di frequenza
- **Date (2016)**
PROCEDURE EDILIZIE E NORMATIVA URBANISTICO-EDILIZIA
- Nome e tipo di istituto di istruzione o formazione
• Qualifica conseguita
Collegio dei Geometri di Torino
Attestato di frequenza
- **Date (2016)**
Diritto ipotecario - Conservatoria
- Nome e tipo di istituto di istruzione o formazione
• Qualifica conseguita
Collegio dei Geometri di Torino
Attestato di frequenza
- **Date (2015)**
IL CATASTO FABBRICATI
- Nome e tipo di istituto di istruzione o formazione
• Qualifica conseguita
Collegio dei Geometri di Torino
Attestato di frequenza
- **Date (24/02/2014)**
Seminario informativo sul nuovo sistema di tassazione dei trasferimenti immobiliari
- Nome e tipo di istituto di istruzione o formazione
• Qualifica conseguita
Collegio dei Geometri di Torino
Attestato di frequenza
- **Date (11/11/2013)**
Corso dichiarazioni di successione e voltura catastale degli immobili
- Nome e tipo di istituto di istruzione o formazione
• Qualifica conseguita
Collegio dei Geometri di Torino
Attestato di frequenza
- **Date (11/03/2013)**
Seminario modi di acquisto della propriet  a titolo originario e derivativo
- Nome e tipo di istituto di istruzione o formazione
• Qualifica conseguita
Collegio dei Geometri di Torino
Attestato di frequenza
- **Date (4/10/2012)**
Seminario formativo Agefis "Edilizia: Iva e Detrazioni"
- Nome e tipo di istituto di istruzione o formazione
• Qualifica conseguita
Collegio dei Geometri di Torino
Attestato di frequenza
- **Date (1/10/2012)**
Seminario formativo Agefis "Successioni"
- Nome e tipo di istituto di istruzione o formazione
• Qualifica conseguita
Collegio dei Geometri di Torino
Attestato di frequenza

- **Date (12/04/2012)** Seminario IMU, Imposta municipale propria
- Nome e tipo di istituto di istruzione o formazione Collegio dei Geometri di Torino
- Qualifica conseguita Attestato di frequenza

- **Date (15/12/2011)** Seminario la responsabilità civile del Geometra nell'ambito dell'attività professionale
- Nome e tipo di istituto di istruzione o formazione Collegio dei Geometri di Torino
- Qualifica conseguita Attestato di frequenza

- **Date (29/11/2011)** Seminario procedure edilizie le importanti novità
- Nome e tipo di istituto di istruzione o formazione Collegio dei Geometri di Torino
- Qualifica conseguita Attestato di frequenza

- **Date (14/12/2010)** Corso Certificazione Energetica
- Nome e tipo di istituto di istruzione o formazione Collegio dei Geometri di Torino
- Qualifica conseguita Attestato di frequenza
- **Date (1998)** DIPLOMA GEOMETRA
- Nome e tipo di istituto di istruzione o formazione Istituto Michele Buniva di Pinerolo
- Qualifica conseguita Diploma Geometra

CAPACITÀ E COMPETENZE PERSONALI

MADRELINGUA **Italiana**

ALTRE LINGUE

Francese

- Capacità di lettura Livello scolastico
- Capacità di scrittura Livello scolastico
- Capacità di espressione orale Livello scolastico

CAPACITÀ E COMPETENZE RELAZIONALI Buone capacità relazionali e comunicative sviluppate lavorando in team, spiccata attitudine ai rapporti interpersonali e di autogestione del lavoro.

CAPACITÀ E COMPETENZE ORGANIZZATIVE Buone capacità gestionali e organizzative, completa autonomia nello sviluppo e nella realizzazione di progetti architettonici e buona competenza nella gestione delle pratiche comunali e catastali.

CAPACITÀ E COMPETENZE TECNICHE Ottima conoscenza della piattaforma CAD, buona conoscenza del pacchetto Office, posta elettronica, programmi Siscom, Gismaster, piattaforme per enti pubblici quali BDAP, TBEL, REGIS, TRASPARE, MEPA, OSSERVATORIO REGIONALE REGIONE PIEMONTE, ANAC, SISTEMA CUP.

PATENTE O PATENTI **B**

Autorizzo il trattamento e la comunicazione dei dati qui contenuti, ai sensi della Legge 675/96 art.13 e del D.L. 123/97.