



CITTA' DI CASTELLAMONTE

Città Metropolitana di Torino



DETERMINAZIONE

Settore SERVIZIO TECNICO-MANUTENTIVO

**Registro Generale N. 500 / D3 / 156
del 04/12/2023**

**AFFIDAMENTO INCARICO PROFESSIONALE PER
OGGETTO : FRAZIONAMENTO TERRENI COMUNALI IN AREA P.I.P.
IN VIALE EUROPA - CIG: Z953D832F0**

IL CAPO SETTORE

Il giorno **quattro** del mese di **dicembre** dell'anno **duemilaventitre**, in Castellamonte, in un ufficio del Palazzo Municipale

ASSUME

La seguente determinazione:

**AFFIDAMENTO INCARICO PROFESSIONALE PER FRAZIONAMENTO
OGGETTO: TERRENI COMUNALI IN AREA P.I.P. IN VIALE EUROPA - CIG:
Z953D832F0**

IL CAPO SETTORE DEL SERVIZIO TECNICO-MANUTENTIVO

Premesso che:

- l'amministrazione intende procedere all'alienazione di parte di terreni in proprietà, posti all'interno dell'area P.I.P. I Comparto I;
- l'area PIP I Comparto è stata realizzata dal Consorzio Insediamenti Produttivi del Canavese negli anni tra fine del 1999 e inizio 2000
- che, al fine di raggiungere l'obiettivo della vendita all'asta, è elemento prioritario sviluppare ed approvare una "variante non variante", ai sensi dell'art. 17, comma 12, della L.R. n. 56/77 e s.m.i., frazionando i mappali interessati per individuare la nuova viabilità dei lotti alienabili, fornendo l'esatta indicazione delle nuove dividenti su mappa catastale;
- a tal fine si rende necessario il frazionamento e il riordino catastale delle seguenti Particelle catastali al Fg. 3 Part. **1072, 1070, 936, 934, 1023, 500;**

Accertata la carenza nell'organico dell'Ente di soggetti in possesso dei necessari requisiti per espletare l'incarico di che trattasi;

Dato atto che si rende necessario ricorrere ad un professionista esterno per il servizio professionale di frazionamento dei terreni suddetti e pertanto è stato richiesto all'Arch. Diego NIGRA, con studio in Baldissero C.se (TO), Via Bettolino n. 6, il preventivo per il servizio professionale sopra citato;

Visto il preventivo di spesa pervenuto in data 29.11.2023 al prot. 23150 da parte dell'Arch. Diego NIGRA, con studio in Baldissero C.se (TO), Via Bettolino n. 6 P.IVA 07323850011 e CF NGR DGI 74B04 E379 Z, per il servizio professionale di frazionamento dei terreni suddetti, dell'importo di € 1.200,00, oltre cassa previdenziale 4% ed IVA 22%, pari a complessivi € 1.522,56;

Dato atto che l'importo complessivo della prestazione, pari a euro 1.522,56 trova imputazione per l'intera somma alla voce 8580, cap. 1258, art. 6000 del Bilancio di previsione;

Visto il certificato di regolarità contributiva dell'Arch. Diego NIGRA, pervenuto in data 29.11.2023, prot. n. 23175 ed in corso di validità, rilasciato dal sistema informatico della INARCASSA Cassa Nazionale di Previdenza ed Assistenza per gli Ingegneri ed Architetti Liberi Professionisti;

Visto il D.Lgs. 31.03.2023, n. 36 "Codice dei contratti" e in particolare l'art. 50, comma 1, lettera b) secondo il quale "*b) affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro,*

anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante

Visto:

- Il decreto legislativo n. 36/2023 e ss.mm.ii.;
- Il D.P.R. 207/2010 regolamento attuativo dei contratti pubblici nelle parti ancora in vigore;
- La legge 136/2010 e succ. modifiche in tema di tracciabilità dei pagamenti relativi a commesse pubbliche;
- il comma 130 dell'articolo 1 della [legge 30 dicembre 2018, n. 145](#) (legge di Bilancio 2019) che ha modificato il suddetto articolo 1, comma 450, della legge 27 dicembre 2006, n. 296, innalzando la soglia per non incorrere nell'obbligo di ricorrere al MePA, da 1.000 euro a 5.000 euro;
- l'art. 26, commi, commi 3 e 3 bis, della legge 488/99 in materia di acquisto di beni e servizi;
- il Testo Unico sull'Ordinamento degli Enti Locali, approvato con il Decreto Legislativo n. 267 del 18/08/2000 e successive modifiche ed integrazioni;
- il vigente Statuto Comunale;
- il vigente Regolamento di Contabilità;

Dato atto dell'avvenuta acquisizione agli atti d'ufficio, del codice CIG: **Z953D832F0**;

Vista la deliberazione del Consiglio Comunale n. 9 in data 27.02.2023, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato approvato il bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2023-2025;

Dato atto che il presente provvedimento è conforme agli indirizzi e criteri generali disposti in materia dagli organi politici;

Accertata la regolarità tecnica e la conformità sotto il profilo normativo;

Richiamato il Decreto Ministeriale n. 55 del 03.04.2013, entrato in vigore il 06.06.2013, in materia di obblighi di utilizzo della fatturazione elettronica nei rapporti economici con la Pubblica Amministrazione ai sensi della Legge 244/2007, art. 1, commi da 209 a 214;

Richiamato l'art. 1, comma 629, della Legge di stabilità 2015 in materia di "Split Payment";

Dato atto che l'adozione del presente provvedimento compete al Responsabile del Settore, ai sensi dell'art. 107 – comma 2 – del D.Lgs. 18.8.2000 n. 267, degli artt. 4-16-17 del D.Lgs. 30.3.2001, n. 165 e dell'art. 41 dello Statuto Comunale in vigore;

Visto l'art. 107, comma 3, del D. Lgs. n. 267/2000 sulla base del quale spettano ai Dirigenti gli atti di gestione finanziaria, ivi compresa l'assunzione di impegni di spesa;

Visto l'art. 9 del D.L. 78/2009, convertito in legge 102/2009, che dispone che: *"il funzionario che adotta i provvedimenti che comportino impegno di spesa, ha l'obbligo di accertare*

preventivamente che il programma dei conseguenti pagamenti sia compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica";

Atteso che con la sottoscrizione del presente atto si attesta la regolarità tecnica del medesimo, ai sensi dell'art. 147-bis del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i.;

Visto il decreto del Sindaco n. 3/2023 in data 17/01/2023, di nomina della sottoscritta quale Responsabile del Settore Tecnico-Manutentivo;

D E T E R M I N A

1. **DI DICHIARARE** la premessa parte integrante del presente provvedimento;
2. **DI AFFIDARE** all'Arch. Diego NIGRA, con studio in Baldissero C.se (TO), Via Bettolino n. 6, P.IVA 07323850011 e CF NGR DGI 74B04 E379 Z, l'incarico per il servizio professionale di frazionamento dei terreni suddetti, dell'importo di € 1.200,00, oltre cassa previdenziale 4% ed IVA 22%, pari a complessivi € 1.522,56;
3. **DI DARE ATTO** che il CIG riferito all'esecuzione del servizio in argomento è il seguente: CIG Z953D832F0;
4. **DI IMPEGNARE** la spesa complessiva di € 1.522,56, contributi previdenziali ed IVA compresi, € 1.317,48 alla voce 8580, cap. 1258, art. 6000 del Bilancio di previsione
5. **DI DARE ATTO** che il presente provvedimento sarà soggetto agli obblighi di trasparenza di cui all'art. 23 del D.Lgs. 33/2013;
6. **DI DARE ATTO**, altresì, che:
 - a) la presente determinazione viene trasmessa al Responsabile dei Servizi Finanziari, ai sensi e per gli effetti dell'art. 151, comma 4 del Testo Unico delle Leggi sull'ordinamento degli Enti Locali approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267;
 - b) la presente determinazione viene pubblicata all'Albo Pretorio per quindici giorni consecutivi, ai soli fini della pubblicità e trasparenza dell'azione amministrativa.
 - c) la presente determinazione è rilevante ai fini della pubblicazione nella sezione "Amministrazione Trasparente", ai sensi degli artt. 26 e 27 del D.Lgs. 33/2013;
 - d) che il Responsabile del Procedimento è il sottoscritto Geom. TOMASSINI Roberta;
 - e) che il Codice Univoco Ufficio (informazione obbligatoria della fattura elettronica che rappresenta l'identificativo univoco che consente al Sistema di Interscambio (SdI), gestito dall'Agenzia delle Entrate, di recapitare correttamente la fattura elettronica all'ufficio destinatario) del Comune di Castellamonte è UFR71U;
 - f) che l'affidamento verrà regolarizzato con Lettera commerciale con valore di contratto per l'affidamento del servizio di cui trattasi;
 - g) la ditta affidataria assuma l'onere di adempiere a tutti gli obblighi per la tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136 e successive modifiche.
 - h) alla liquidazione della spesa si provvederà con atto del Capo Settore, dopo aver accertato la regolarità dei lavori e forniture e la rispondenza della spesa.

ALTRE INFORMAZIONI:

Responsabile del Procedimento (artt. 4-6 legge 241/1990): il sottoscritto;

Ricorsi: ai sensi dell'art. 3, comma 4, della Legge 241/1990, contro il presente atto è ammesso il ricorso al T.A.R. Piemonte nel termine di 60 giorni dalla pubblicazione (D. Lgs. 2 luglio 2010, n. 104) o, in alternativa, il ricorso straordinario al Presidente della Repubblica, nel termine di 120 giorni dalla pubblicazione, nei modi previsti dall'art. 8 e seguenti del D.P.R. 24 novembre 1971, n. 1199.

Conflitto d'interessi: in relazione all'adozione del presente atto, per il sottoscritto e per il responsabile del procedimento interno, si attesta che:

non ricorre conflitto, anche potenziale, di interessi a norma dell'art. 6-*bis* della legge 241/1990, dell'art. 6 del dpr 62/2013 e art. 6 del Codice di Comportamento del Comune di Castellamonte;

non ricorre l'obbligo di astensione, previsto dall'art. 7 del DPR 62/2013 e dell'art. 7 del Codice di comportamento del Comune di Castellamonte.

non ricorre conflitto di interessi a norma dell'art. 16 comma 1 del D.Lgs. 36/2023.

IL CAPO SETTORE
Firmato digitalmente
Geometra Tomassini Roberta

Copia conforme all'originale ad uso amministrativo

Castellamonte, li 07/12/2023

IL SEGRETARIO GENERALE

Dott. Sergio MAGGIO

Contro il presente provvedimento finale è possibile, per chiunque vi abbia interesse, proporre ricorso:

- Al TAR PIEMONTE entro 60 giorni dalla intervenuta piena conoscenza secondo le modalità di cui alla Legge 6/12/1971, n. 1034;
 - Al Capo dello Stato entro 120 giorni dall'avvenuta notificazione ai sensi del Decreto del Presidente della Repubblica 24/11/1971, n. 1199.
-