



COMUNE DI GUARENE
PROVINCIA DI CUNEO

DETERMINAZIONE
AREA LAVORI PUBBLICI
URBANISTICA - EDILIZIA -
COMMERCIO - TECNICO
MANUTENTIVA
NUMERO 91 DEL 31/05/2023

OGGETTO:

**PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA -
Missione 4 - Istruzione e Ricerca - Componente 1 -
Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli
asili nido alle Università - Investimento 1.1: Piano per asili
nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura
per la prima infanzia**

**DETERMINA A CONTRARRE ED AFFIDAMENTO
DEL SERVIZIO PROFESSIONALE CONSISTENTE
NELLA REDAZIONE PREVISIONALE DI CLIMA
ACUSTICO, REDAZIONE DI RELAZIONE REQUISITI
ACUSTICI PASSIVI E DICHIARAZIONE FINALE SUL
RISPETTO DE I REQUISITI ACUSTICI ISTITUTI
SCOLASTICI**

C.U.P.: B74E21002070005

CIG (SIMOG) ACUSTICA: 985958421C

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO:

PREMESSO CHE:

- l'Amministrazione Comunale, nell'ambito delle proprie funzioni e responsabilità intende promuovere la realizzazione di un polo di infanzia mediante l'ampliamento e l'efficientamento della scuola esistente sita in Via Aldo Moro n. 1, aggiornando la propria programmazione;
- Il Comune di Guarene è proprietario dell'infrastruttura che ospita la Scuola di Infanzia della Frazione Vaccheria facente parte dell'Istituto Comprensivo Alba Mussotto Sinistra Tanaro realizzata e conclusa nel 1992;
- Nonostante la manutenzione ordinaria puntuale e gli ultimi interventi di impermeabilizzazione della parte del tetto piano eseguiti nel 2018 la scuola necessita di essere ampliata e modernizzata con i nuovi ritrovati sull'efficientamento energetico;
- Il Governo con DPCM del 30/12/2020 ha comunicato la possibilità per gli enti pubblici di presentare richieste al fine di ottenere un contributo per il finanziamento degli interventi relativi ad opere pubbliche di messa in sicurezza, ristrutturazione, riqualificazione o costruzione di edifici di proprietà dei comuni destinati ad asili nido e scuole dell'infanzia, di cui all'articolo 1, comma 59, della Legge 27 dicembre 2019, n. 160;

DATO ATTO che con precedente Determinazione n. 47 del 23/04/2021, alla quale si rimanda per l'opportuna conoscenza degli antecedenti, si affidava l'incarico professionale di redazione del Progetto di fattibilità tecnica ed economica, Definitiva ed Esecutiva (compreso il piano della sicurezza), per la realizzazione dell'intervento denominato "PROGETTO DI REALIZZAZIONE DI UN POLO DI INFANZIA MEDIANTE L'AMPLIAMENTO E L'EFFICIENTAMENTO DELLA SCUOLA ESISTENTE SITA IN VIA ALDO MORO 1 NEL COMUNE DI GUARENE FRAZ. VACCHERIA" all'ING. LOPRIORE CARMINE (C.F. LPRCMN89E10L219H e P.IVA 04135240713) Mandatario della costituenda RTP: ING. LOPRIORE CARMINE (C.F. LPRCMN89E10L219H e P.IVA04135240713) – Geol. Alberto Berloffia (C.F. BRLLR93T02I470X e P.IVA 03794030043) Ing. Edmondo Cianci (C.F. CNCDND87C11H985A e P.IVA 0428560713) con sede in Via Vincenzo Salvato n. 21 – 71122 – FOGGIA – FG;

DATO ATTO CHE con delibera di G.M. n. 69 del 15/05/2021 veniva approvato il progetto esecutivo dell'opera dell'importo complessivo di € 674.000,00;

DATO ATTO CHE in data 18/05/2021 si procedeva con la candidatura del progetto, di cui in parola, al finanziamento del Governo;

DATO ATTO CHE con nota del Ministero dell'Istruzione pervenuta in data 28/01/2022 ns. prot. N. 682, veniva comunicato l'ammissione in via definitiva a finanziamento a valere sul PNRR – MISSIONE 4: ISTRUZIONE E RICERCA Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università Investimento 1.1: Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia.

CONSIDERATO che con la suddetta medesima nota il Ministero dell'Istruzione autorizzava ad avviare tutte le procedure per l'affidamento dei lavori;

CONSIDERATO che con Determina del Responsabile del Servizio Tecnico n. 139 del 07/10/2022 veniva affidata la direzione dei lavori (architettonico, strutturale ed impiantistico), coordinamento della sicurezza in fase esecutiva e contabilità lavori (compreso rendicontazione e liquidazione tecnico contabile) nonché rendicontazione per stati d'avanzamento e conclusiva sulla piattaforma dedicata del pnrr allo STUDIO TECNICO ASSOCIATO EIRALE TEOBALDO E COSTA FILIPPO ARCHITETTI avente sede in Alba (CN), Piazza Michele Ferrero n. 8, Partita IVA 03477630044, in capo agli Arch. Costa Filippo nato a Bra (CN) il 03/07/1976, residente a Monchiero (CN) in Loc. Monchiero Alto n. 10 (CF.CSTFPP76L03B111S) e Eirale Teobaldo nato a Piobesi d'Alba (CN) il 04/04/1947, residente a Alba (CN) in Via A. Dacomo n. 9 (CF.RLETLD47D04G683S);

CONSIDERATO che con Determina del Responsabile del Servizio Tecnico n. 64 del 28/03/2023 veniva dato atto, a seguito di procedura di gara effettuata dalla Centrale Unica di Committenza di Alba ed ai sensi dell'art. 32, comma 7 del D. Lgs. n. 50/2016 s.m.i., dell'intervenuta efficacia dell'aggiudicazione dei lavori di "REALIZZAZIONE DI UN POLO DI INFANZIA MEDIANTE L'AMPLIAMENTO E L'EFFICIENTAMENTO DELLA SCUOLA ESISTENTE SITA IN VIA ALDO MORO 1 NEL COMUNE DI GUARENE FRAZ. VACCHERIA" - CUP: B74E21002070005, alla ditta MALABAILA & ARDUINO S.P.A. con sede legale sulla S.S. 10 TO- GE N. 6 a Villafranca d'Asti (AT), 14015 (C.F. – P.IVA. 01495770057) per un importo di Euro 573.796,18 di cui Euro 539.796,18, al netto del ribasso offerto pari allo 0,265%, ed Euro 34.000,00 per oneri della sicurezza diretti ed indiretti non soggetti a ribasso, oltre all'IVA al 10% per complessivi Euro 631.175,80;

CONSIDERATO che, stante il prossimo inizio dei lavori programmato per il mese di giugno e della necessità di effettuare la valutazione del Clima Acustico, dei Requisiti Acustici Passivi Istituti Scolastici e la relativa dichiarazione finale del rispetto dei requisiti suddetti si rende necessario procedere, ai sensi di legge, alla nomina del professionista esperto in Acustica che rediga la documentazione necessaria;

VISTO che tale incarico non può essere espletato dai dipendenti dell'Ufficio Tecnico essendo gli stessi impegnati nelle normali competenze d'istituto e non competenti nella materia specifica;

VISTO l'art. 1 comma 2 lett. a) del D.L. 76/2020, convertito con legge 11.09.2020 n. 120, come modificato dall'art. 51 comma 1 del D.L. 77/2021, convertito con legge 29.07.2021 n. 108, ai sensi del quale le stazioni appaltanti, procedono fino alla data del 30 giugno 2023, all'affidamento diretto delle attività di esecuzione di lavori di importo inferiore ad euro 150.000,00 e di servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore ad euro 139.000, anche senza consultazione di più operatori economici, fermo restando il rispetto dei principi di cui all'articolo 30 del codice dei contratti pubblici di cui al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, e l'esigenza che siano scelti soggetti in possesso di pregresse e documentate esperienze analoghe a quelle oggetto di affidamento, anche individuali tra coloro che risultano iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante, comunque nel rispetto del principio di rotazione;

RITENUTO di procedere alla scelta del contraente mediante affidamento diretto, in attuazione dei principi di economicità, efficacia, tempestività, correttezza, proporzionalità e pubblicità enunciati dall'articolo 30 del D.Lgs 50/2016, mediante richiesta di offerta ai sensi dell'art. 1 comma 2 lettera) del DL n. 76 del 16/07/2020 convertito in legge il 11/09/2020 n. 120 così come modificato dal decreto legge n. 77/2021 convertito in legge il 29 luglio 2021, n. 108;

DATO ATTO che i sensi dell'art. 192 del D.Lgs 267/2000 occorre adottare la presente determinazione a contrarre indicando;

- A. il fine che con il contratto si intende perseguire;
- B. l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
- C. le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;

RICHIESTO un preventivo di parcella, all'arch. LUSSO Andrea con studio in strada Isola n. 9 – frazione Vaccheria – nel comune di Guarene (CN) - c.f. LSSNDR81P19A124X – P.IVA 03471060040 - che si è reso disponibile alla redazione della prestazione verso il corrispettivo di € 1.200,00 oltre oneri previdenziali (4%) e IVA (22%) per complessivi Euro 1.522,56;

PRESO ATTO che tale offerta può ritenersi congrua e conveniente per l'Amministrazione comunale, anche a seguito di informale indagine di mercato e anche alla luce dell'innegabile vantaggio logistico e di organizzazione pratica del servizio da predisporre in tempi celeri;

VERIFICATO altresì che l'operatore interpellato presenta per competenza ed esperienza dimostrata il dovuto livello di specializzazione necessaria all'espletamento del servizio;

VERIFICATA la regolarità contributiva dell'operatore economico INARCASSA prot. n. 866199/171.2.1/STAP03 del 31/05/2023 ed acquisito in merito all'operatore di cui trattasi il DGUE;

CONSIDERATO che l'adozione del presente atto compete al Responsabile del Servizio nominato con provvedimento sindacale ai sensi dell'art. 107 - comma 1, 2 del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267 " Testo Unico delle Leggi sull'ordinamento degli Enti Locali";

DATO ATTO che ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs 267/2000 occorre adottare la presente determinazione a contrarre indicando;

- A. il fine che con il contratto si intende perseguire
- B. l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali
- C. le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;

RILEVATA la propria competenza;

RITENUTO di procedere;

D E T E R M I N A

- 1) Di approvare la premessa quale parte integrante e sostanziale;
- 2) Di dare atto ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs 267/2000 di quanto segue:
 - a) il fine che si intende perseguire è correlato alla REALIZZAZIONE DI UN POLO DI INFANZIA MEDIANTE L'AMPLIAMENTO E L'EFFICIENTAMENTO DELLA SCUOLA ESISTENTE SITA IN VIA ALDO MORO 1 NEL COMUNE DI GUARENE FRAZ. VACCHERIA;
 - b) l'oggetto del contratto è l'affidamento dell'incarico professionale di VERIFICA DEI REQUISITI ACUSTICI relativamente alla realizzazione dell'intervento denominato "PROGETTO DI REALIZZAZIONE DI UN POLO DI INFANZIA MEDIANTE L'AMPLIAMENTO E L'EFFICIENTAMENTO DELLA SCUOLA ESISTENTE SITA IN VIA ALDO MORO 1 NEL COMUNE DI GUARENE FRAZ. VACCHERIA" all'arch. LUSSO Andrea con studio in strada Isola n. 9 – frazione Vaccheria – nel comune di Guarene (CN) - c.f. LSSNDR81P19A124X – P.IVA 03471060040 - che si è reso disponibile alla redazione della prestazione verso il corrispettivo di € 1.200,00 oltre oneri previdenziali (4%) e IVA (22%) per complessivi Euro 1.522,56;
 - c) le modalità di scelta del contraente ammesse avvengono mediante affidamento diretto, in attuazione dei principi di economicità, efficacia, tempestività, correttezza, proporzionalità e pubblicità enunciati dall'articolo 30 del D.Lgs 50/2016, a seguito di richiesta di offerta ai sensi dell'art. 1 comma 2 lettera) del DL n. 76 del 16/07/2020 convertito in legge il 11/09/2020 n. 120 così come modificato dal decreto legge n. 77/2021 convertito in legge il 29 luglio 2021, n. 108;
 - d) non è prevista la stipula di contratto ma la sottoscrizione di atto d'obbligo;
- 3) Di affidare l'incarico professionale di VERIFICA DEI REQUISITI ACUSTICI correlato alla realizzazione dell'intervento denominato "PROGETTO DI REALIZZAZIONE DI UN POLO DI INFANZIA MEDIANTE L'AMPLIAMENTO E L'EFFICIENTAMENTO DELLA SCUOLA ESISTENTE SITA IN VIA ALDO MORO 1 NEL COMUNE DI GUARENE FRAZ. VACCHERIA" all'arch. LUSSO Andrea con studio in strada Isola n. 9 – frazione Vaccheria – nel comune di Guarene (CN) - c.f. LSSNDR81P19A124X – P.IVA 03471060040 - che si è reso

disponibile alla redazione della prestazione verso il corrispettivo di € 1.200,00 oltre oneri previdenziali (4%) e IVA (22%) per complessivi Euro 1.522,56;

- 4) Di impegnare la complessiva spesa di € 1.522,56 (oneri ed IVA compresi), con imputazione in base al cronoprogramma di spesa, sulla base delle norme e dei principi contabili di cui al D.Lgs. n. 118/2014, del D.P.C.M. 28/12/2011 e del D.Lgs n. 126/2014 come segue:
- 5) Di dare atto che la suddetta somma è ricompresa nel quadro economico del progetto dell'opera approvato dalla delibera di G.M. n. 69 del 15/05/2021;

Anno di registrazione	Anno esigibilità scadenza obbligazione	Intervento e capitolo	Importo	Impegno
2022	2022	2.04.02	€ 2.283,84	236 sub 2

- 6) Di dare atto che tale affidamento è subordinato all'impegno della prenominata ditta, ad assumere tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi della Legge 136/2010;
- 7) Di dare atto che il pagamento derivante dal predetto impegno è compatibile con lo stanziamento di bilancio e con le regole di finanza pubblica (art. 9 comma 1 lettera a) punto 2, D.L. 78/2009);
- 8) DI DARE ATTO che la qualora si accerti, in ogni momento e con qualunque mezzo di prova, l'assenza di un requisito oppure una violazione in materia di dichiarazioni si procederà alla revoca dell'affidamento;
- 9) Di dare atto che i codici associati alle opere in oggetto sono i seguenti:
C.U.P.: B74E21002070005
C.I.G.: 985958421C
- 10) Di dare atto che, in ordine al presente atto, previa verifica ai sensi dell'art.7 del D.P.R. n. 62/2013 e delle disposizioni anticorruzione vigenti, non si riscontrano situazioni di conflitto di interessi anche potenziale o virtuale di cui alla normativa sopra citata, con conseguente obbligo e/o opportunità di astensione;
- 11) Di trasmettere il presente provvedimento, comportando impegno di spesa,
 - all'Ufficio Segreteria per l'inserimento nella raccolta generale e procedere alla pubblicazione nei tempi e modalità previste ai sensi della normativa vigente;
 - all'Ufficio Ragioneria per la prescritta attestazione di regolarità contabile e copertura finanziaria di cui all'art.183, comma 9 del D. L.vo n°267/2000.

Letto, confermato e sottoscritto



Il Responsabile del Servizio
F.to: Arch. CASTELLO GIULIO

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE E COMUNICAZIONE

Si certifica che in copia conforme all'originale la presente determinazione viene pubblicata sul sito informatico www.guarene.it - Sezione Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi con decorrenza dal 16/06/2023 al 01/07/2023 al n. del Registro delle pubblicazioni

Guarene, li 16/06/2023



Il Segretario Comunale
F.to: FRACCHIA D.SSA PAOLA

CONTROLLI DEL RESPONSABILE DELL'ATTO

VISTO di regolarità amministrativa ai sensi dell'art. 147 bis comma 1 del D.Lgs. 267 del 18/08/2000 e s.m.i.

Guarene, li 31/05/2023



Il Responsabile del Servizio
F.to: Arch. CASTELLO GIULIO

CONTROLLI DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

VISTO di regolarità contabile ai sensi dell'art. 147 bis comma 1 D.Lgs. 267 del 18/08/2000 s.m.i.

VISTO di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 151 comma 4 D.Lgs 267 del 18/08/2000

VISTO di compatibilità monetaria attestante la compatibilità del pagamento derivante dal predetto impegno con lo stanziamento di Bilancio e con le regola di finanza pubblica (art. 9 comma 1 lettera a) punto 2, D.L. 78/2009 e l'ordinazione della spesa stessa.

Guarene, li 31/05/2023



Il Responsabile del Servizio Finanziario
F.to: QUAZZO RAG. GIULIANO

CONTROLLI DEL SEGRETARIO

Si dà atto che il controllo di regolarità amministrativa del presente atto viene assicurato nella fase successiva ai sensi del comma 1 art. 147 bis e art. 2 e 3 del D.Lgs 267 del 18/08/2000 e s.m.i. e del Regolamento Comunale.

Guarene, li 31/05/2023



Il Segretario Comunale
F.to: FRACCHIA D.SSA PAOLA

E' copia conforme all'originale, in carta semplice, per uso amministrativo.

Guarene, 16/06/2023

Il Segretario Comunale

