



# COMUNE DI GATTICO-VERUNO

Regione Piemonte - Provincia di Novara

Via Roma, 31 – località Gattico (NO) CAP 28013 - Codice Fiscale e Partita IVA 02581850035

TEL ☎ 0322/838988 Web 🌐 www.comune.gattico-veruno.no.it PEC ✉ comune.gattico-veruno@pcert.it

Copia

Determinazione del Responsabile  
**AREA TECNICA**  
**SETTORE LAVORI PUBBLICI E PATRIMONIO**  
**SETTORE URBANISTICA ED EDILIZIA PRIVATA**

**N. 76 del 16/07/2024**

Responsabile del Servizio: Ing. Simona DELSALE

**OGGETTO: CUP H77H23000170004 - ADEGUAMENTO SEZIONE STRADALE VIA CASCINA REINA - DECISIONE A CONTRARRE ai sensi dell'art. 17 comma 1 del D.lgs. 36/2023 e Art. 192 del D.lgs. 267/2000, con annesso AFFIDAMENTO SERVIZI PROFESSIONALI PER PRATICHE CATASTALI - CIG B26E1432A6 - Geom. Roberto GAVINELLI**

**VISTO** il titolo IV del D. Lgs n. 267/2000;

**VISTA** la Legge Regionale Piemonte n. 26 del 21/12/2018 di istituzione del Comune di Gattico-Veruno a decorrere dal 1° gennaio 2019;

**DATO ATTO** che l'art. 4 comma 1 della L.R. 26/2018 istitutiva del nuovo Comune di Gattico-Veruno prevede espressamente che *"...Il Comune di Gattico-Veruno subentra nella titolarità di tutti i beni mobili ed immobili e di tutti i rapporti giuridici attivi e passivi dei comuni originari..."*

**PRESO ATTO** del Bilancio pluriennale 2024/2026 approvato con delibera di Consiglio Comunale N° 65 del 19/12/2023 e le sue successive variazioni.

**PRESO ATTO** del Piano esecutivo di Gestione 2024/2026 approvato con deliberazione di Giunta Comunale N° 167 del 29/12/2023.

**VISTO** il decreto del Sindaco di Gattico-Veruno n. 03 del 03/01/2022 di conferimento della funzione di responsabile del servizio lavori pubblici - patrimonio alla sottoscritta Ing. Simona Delsale.

**VISTO** il decreto del Sindaco di Gattico-Veruno n. 02 del 02/10/2023 di conferimento della funzione di responsabile del servizio urbanistica - edilizia privata alla sottoscritta Ing. Simona Delsale.

**RICHIAMATA** la Deliberazione di Consiglio Comunale N° 9 del 14/03/2023 avente per oggetto "Centro di raccolta ai sensi del DM 08/04/2008 in località Revislate – Approvazione convenzione tra il Comune di Gattico-Veruno e il Consorzio Gestione rifiuti medio novarese per la realizzazione dell'intervento;

**PRESO ATTO** che il Layout del centro di raccolta, il cui aggiornamento è stato approvato con Deliberazione di Giunta Comunale N° 15 del 25/01/2023, che prevede l'accesso e l'uscita su Via Cascina Reina, genera la necessità di provvedere all'adeguamento della sezione stradale per il quale si attiva con un secondo lotto svincolato e gestito unicamente dal Comune di Gattico-Veruno a cui è stato assegnato al predetto intervento il **CUP H77H23000170004**;

**RICHIAMATO** l'Atto di Determina del Responsabile dell'Area Tecnica n. 167 del 14/12/2023 avente per oggetto "CUP H77H23000170004 – ADEGUAMENTO SEZIONE STRADALE VIA CASCINA REINA – Impegno di spesa per l'indennità di esproprio ai sensi dell'art. 20 del DPR 327/2001 ed atti conseguenti" con il quale si diede atto che "al fine della conclusione del procedimento espropriativo dovranno essere perfezionati i frazionamenti e gli atti notarili per una somma complessiva di € 7.496,50" impegnando a tal fine pari somma al capitolo 8532/1 del Bilancio del corrente esercizio finanziario;

**RAVVISATA** ora la necessità di provvedere alla fase di redazione delle pratiche catastali per il frazionamento delle aree interessate dall'adeguamento stradale e consistenti nel rilievo topografico strumentale con appoggio alla rete dei Punti fiduciali, restituzione ed elaborazione Tipo di Frazionamento, presentazione Telematica all'Agenzia delle entrate – Ufficio per il Territorio di Novara.

**RILEVATO** che, a tale scopo, è necessario individuare un operatore economico dotato di strumentazione topografica ed abilitato per l'espletamento di tale servizio professionale;

**RICHIAMATO** l'art. 192 comma 1 del D.Lgs. 267/2000 che recita *“La stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione del responsabile del procedimento di spesa indicante:*

- a) *il fine che con il contratto si intende perseguire;*
- b) *l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;*
- c) *le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base.*

**RICHIAMATO** l'art. 17 comma 1 del D. Lgs 36/2023 il quale prevede che *“prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte”;*

**RICHIAMATO** l'art. 62 comma 1 del D. lgs 36/2023 il quale prevede che *“tutte le stazioni appaltanti, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, possono procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo non superiore alle soglie previste per gli affidamenti diretti, e all'affidamento di lavori d'importo pari o inferiore a 500.000 euro, nonché attraverso l'effettuazione di ordini a valere su strumenti di acquisto messi a disposizione dalle centrali di committenza qualificate e dai soggetti aggregatori”.*

**CONSIDERATO** che con Delibera di Giunta Comunale n. 159 del 03/10/2022 l'Amministrazione Comunale ha deliberato la sottoscrizione di *“Accordo di Collaborazione”* tra la Società di Committenza Regione Piemonte S.p.A. (S.C.R. Piemonte S.p.A.) con sede in Corso Marconi 10 10125 Torino, C.F. e P.I. 09740180014, società partecipata in misura totalitaria dalla Regione Piemonte ed il Comune di GATTICO-VERUNO che consentirà l'utilizzo della Piattaforma di e-Procurement di proprietà di ARIA S.p.A. (SINTEL) per l'espletamento di procedure di gara telematiche.

**DATO ATTO CHE** per l'affidamento di tale servizio si ritiene di procedere con SISTEMA DINAMICO DI ACQUISIZIONE ai sensi dell'art. 32 del D.Lgs. 36/2023 con TRATTATIVA CON UNICO OPERATORE ECONOMICO su Piattaforma Telematica SINTEL di ARIA S.p.a. in ottemperanza all'art. 50 comma 1 lettera A e B) del D.Lgs. 36/2023 rivolto ad un operatore economico abilitato alla categoria SERVIZI *“CPV 71354300-7 - Servizi Catastali”*.

**RILEVATO** che le prestazioni di cui in oggetto non possano rivestire un interesse transfrontaliero certo, secondo quanto previsto dall'articolo 48, comma 2, del Decreto Legislativo 36/2023, in particolare per il valore distante dalla soglia comunitaria;

#### **PRESO ATTO**

- che l'art. 50 del d.lgs. 36/2023, con riferimento all'affidamento delle prestazioni di importo inferiore alle soglie di cui all'art. 14 dello stesso decreto, dispone che le stazioni appaltanti procedono, tra le altre, con le seguenti modalità:
  - a) affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante
  - b) affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;
- l'Allegato I.1 al Decreto Legislativo 36/2023 definisce, all'articolo 3, comma 1, lettera d), l'affidamento diretto come *“l'affidamento del contratto senza una procedura di gara, nel quale, anche nel caso di previo interpello di più operatori economici, la scelta è operata discrezionalmente dalla stazione appaltante o dall'ente concedente, nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di cui all'articolo 50, comma 1 lettere a) e b), del codice e dei requisiti generali o speciali previsti dal medesimo codice”;*
- ai sensi dell'art. 58 del d.lgs. 36/2023, che l'appalto, peraltro già accessibile alle micro, piccole e medie imprese dato l'importo non rilevante, non è ulteriormente suddivisibile in lotti in quanto ciò comporterebbe una notevole dilatazione dei tempi e duplicazione di attività amministrativa con evidente violazione del principio del risultato di cui all'art. 1 del Dlgs n. 36/2023;
- ai sensi dell'art. 54, comma 1, secondo periodo, del d.lgs. 36/2023, che agli affidamenti diretti non è applicabile quanto disposto in ordine all'esclusione automatica delle offerte anomale;

- che, in tema di imposta di bollo in materia di contratti pubblici, si rende applicabile quanto disposto all'allegato I.4 del d.lgs. 36/2023 e che pertanto in funzione della fascia di importo del contratto l'imposta è esente.

**RICHIAMATA** la TRATTATIVA CON UNICO OPERATORE ECONOMICO, generata dalla piattaforma SINTEL con codice identificativo Procedura 186072555 Codice Gara Prof\_002\_2024 rivolta all'operatore economico **Geom. ROBERTO GAVINELLI**, Via Ravenna 11, 28100 NOVARA (NO) codice fiscale GVN RRT 70T29 F952I Partita IVA 01459790034 PEC [roberto.gavinelli@geopec.it](mailto:roberto.gavinelli@geopec.it) con un'offerta pari a € 4.500,00 oltre oneri previdenziali 5% (pari ad € 225,00) ed al netto di IVA 22% (pari € 1.039,50) per un totale complessivo pari a € 5.764,50.

**RICHIAMATO** l'art. 17, comma 2, del D. Lgs 36/2023 il quale prevede che, in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico professionale.

**RITENUTO** di affidare, ai sensi dell'art. 17 comma 2 del D. lgs 36/2023, il servizio in oggetto all'operatore economico **Geom. ROBERTO GAVINELLI**, per l'importo pari a € 4.500,00 oltre oneri previdenziali 5% (pari ad € 225,00) ed al netto di IVA 22% (pari € 1.039,50) per un totale complessivo pari a € 5.764,50.

**PRECISATO**, ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000, che:

- con l'esecuzione del contratto si intende realizzare il seguente fine: ADEGUAMENTO SEZIONE STRADALE VIA CASCINA REINA - SERVIZI PROFESSIONALI PER PRATICHE CATASTALI.
- la modalità di affidamento è mediante SISTEMA DINAMICO DI ACQUISIZIONE ai sensi dell'art. 32 del D.Lgs. 36/2023 con TRATTATIVA CON UNICO OPERATORE ECONOMICO su Piattaforma Telematica SINTEL di ARIA S.p.a. in ottemperanza all'art. 50 comma 1 lettera A e B) del D.Lgs. 36/2023 e ritenuto metodo più adeguato rispetto all'oggetto ed all'importo del servizio.
- le clausole negoziali essenziali sono contenute nella TRATTATIVA CON UNICO OPERATORE ECONOMICO generata dalla piattaforma SINTEL con codice identificativo Procedura 186072555 Codice Gara Prof\_002\_2024, per l'importo di € 4.500,00 oltre oneri previdenziali 5% (pari ad € 225,00) ed al netto di IVA 22% (pari € 1.039,50) per un totale complessivo pari a € 5.764,50.
- il contratto di affidamento sarà stipulato nella forma di corrispondenza secondo l'uso del commercio ai sensi dell'art. 18 comma 1 del D. Lgs 36/2023 e trasmissione al creditore mediante posta elettronica certificata o direttamente mediante STIPULA su piattaforma telematica;

**PRESO ATTO** che in relazione alla procedura di selezione del contraente il Codice di Identificazione del procedimento di selezione del contraente, denominato anche Codice Identificativo Gare (CIG), è stato acquisito in ottemperanza alle disposizioni di cui alla Delibera dell'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici di lavori, servizi e forniture, n° 582 del 13/12/2023 e nel caso specifico attraverso la Piattaforma di approvvigionamento digitale certificata ARIA S.p.a. MIAP E-PROCUREMENT modulo Appalti che ha assegnato il codice B26E1432A6.

**DI PRECISARE** che:

- in conformità a quanto disposto dall'art. 52 del d.lgs. 36/2023, trattandosi di affidamento di importo inferiore a 40.000 euro, l'operatore economico ha attestato con dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà il possesso dei requisiti di partecipazione e di qualificazione richiesti e la stazione appaltante verificherà le dichiarazioni, in caso che queste vengano sorteggiate sulla base del sorteggio a campione individuato con modalità predeterminate ogni anno dall'amministrazione, riservandosi la facoltà, in caso di non conferma dei requisiti stessi, di procedere alla risoluzione del contratto, all'escussione della eventuale garanzia definitiva, alla comunicazione all'ANAC e alla sospensione dell'operatore economico dalla partecipazione alle procedure di affidamento indette dalla medesima stazione appaltante per un periodo da uno a dodici mesi decorrenti dall'adozione del provvedimento;
- in conformità a quanto disposto dall'art. 53, comma 1, del d.lgs. 36/2023, con riferimento all'affidamento in parola non vengono richieste le garanzie provvisorie di cui all'articolo 106;
- con riferimento a quanto disposto dall'art. 53, comma 4, del d.lgs. 36/2023, si ritiene di non richiedere la garanzia definitiva per l'esecuzione delle prestazioni in parola, in considerazione del ridotto valore economico delle stesse e della remota possibilità che un inadempimento verificatosi in sede di esecuzione contrattuale possa arrecare significative ripercussioni alla stazione appaltante.

**RILEVATO** il pieno rispetto, in fase istruttoria e di predisposizione degli atti, delle disposizioni contenute nel Codice di comportamento dei dipendenti pubblici e l'insussistenza, ai sensi dell'art.16 del Dlgs n.36/2023 di conflitto di interesse in capo al firmatario del presente atto, al RUP, agli altri partecipanti al procedimento e in relazione ai destinatari finali dello stesso.

**VERIFICATA** la regolarità contributiva del Geom. GAVINELLI Roberto come attestata con Certificato di Regolarità Contributiva rilasciato da Cassa geometri con nota prot. 000591253 del 13/06/2024 e valido fino al 11/10/2024;

**DATO ATTO** che in fase di gara l'Operatore Economico ha dichiarato di essere dotato di Polizza RC professionale n. IFL0004942.069953 rilasciata da AIG S.A. in corso di validità.

**ACCERTATA** infine la regolarità, legittimità e correttezza amministrativa-contabile dell'intero procedimento e del presente provvedimento ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1, del d.lgs. n. 267/2000, i cui pareri favorevoli sono resi unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte dei competenti Responsabili;

#### VISTI

- la Legge n. 241/1990 e ss.mm.ii.;
- il D.Lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii.;
- il D.Lgs. n. 118/2011;
- il D.Lgs. n. 36/2023;

#### DETERMINA

per le motivazioni esposte in premessa, che qui si richiamano integralmente,

- 1) **DI DARE ATTO** che il presente provvedimento assume la valenza della decisione di contrarre di cui all'art. 17, comma 1, D.lgs. 36/2023, ai sensi del comma 2 del medesimo articolo;
- 2) **DI APPROVARE** l'offerta economica di cui alla TRATTATIVA CON UNICO OPERATORE ECONOMICO generata dalla piattaforma SINTEL con codice identificativo Procedura 186072555 Codice Gara Prof\_002\_2024, per l'importo di € 4.500,00 oltre oneri previdenziali 5% (pari ad € 225,00) ed al netto di IVA 22% (pari € 1.039,50) per un totale complessivo pari a € 5.764,50 e conseguentemente di affidare ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del Dlgs n.36/2023, per le ragioni esplicitate in preambolo, il SERVIZIO professionale per la redazione pratiche catastali relative ai lavori di adeguamento sezione stradale Via Cascina Reina inerenti la costruzione del nuovo centro raccolta rifiuti all'operatore economico:

**Geom. ROBERTO GAVINELLI**, Via Ravenna 11, 28100 NOVARA (NO) codice fiscale GVN RRT 70T29 F952I Partita IVA 01459790034 PEC [roberto.gavinelli@geopec.it](mailto:roberto.gavinelli@geopec.it)

- 3) **DI PERFEZIONARE** sul capitolo 8532/1 all'interno del Bilancio del Corrente esercizio finanziario 2024, nel rispetto delle norme e dei principi contabili di cui al D.Lgs. n. 118/2011, del D.P.C.M. 28/12/2011 e del D.Lgs. n. 126/2014, l'impegno di spesa per l'importo complessivo di € 5.764,50 (€ 4.500,00 oltre contributi previdenziali al 5% ed IVA 22%) di cui al CIG B26E1432A6, come segue nel prospetto:

CIG	Settore	Anno	Imp / Sub	Codice	Voce	Cap.	Art.	Piano Fin.	Importo €
B26E1432A6	AREA LAVORI PUBBL. PATRIMONIO	2024	218 / 1	09022	8530	8532	1	U.2.02.01.09.014	5.764,50

- 4) **DI PRECISARE** che in conformità a quanto disposto dall'art. 52 del d.lgs. 36/2023, trattandosi di affidamento di importo inferiore a 40.000 euro, l'operatore economico ha attestato con dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà il possesso dei requisiti di partecipazione e di qualificazione richiesti
- 5) **DI PRECISARE** che in relazione alla procedura di selezione del contraente il Codice di Identificazione del procedimento di selezione del contraente, denominato anche Codice Identificativo Gare (CIG), è stato acquisito in ottemperanza alle disposizioni di cui alla Delibera dell'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici di lavori, servizi e forniture, n° 582 del 13/12/2023 e nel caso specifico attraverso la Piattaforma di approvvigionamento digitale certificata ARIA S.p.a. MIAP E-PROCUREMENT modulo Appalti che ha assegnato il codice B26E1432A6.
- 6) **DI DARE ATTO** che il contratto di affidamento sarà stipulato nella forma di corrispondenza secondo l'uso del commercio ai sensi dell'art. 18 comma 1 del D.lgs. 36/2023 e trasmissione al creditore mediante posta elettronica certificata o direttamente mediante STIPULA su piattaforma telematica.
- 7) **DI DARE ATTO** che al termine dell'incarico l'aggiudicatario provvederà all'emissione della relativa fattura elettronica al seguente soggetto giuridico: **Comune di Gattico-Veruno – Via Roma n.31, 28013 Gattico-Veruno (NO), Codice fiscale e Partita Iva: 02581850035 – codice univoco 88CM7G**

- 8) **DI DISPORRE** che la presente determinazione, comportando impegno di spesa, venga trasmessa al responsabile del servizio finanziario per la prescritta attestazione di regolarità contabile a copertura finanziaria ai sensi dell'art. 183, commi 7,8,9, del TU Enti Locali approvato con D.lgs. n. 267/2000, dando atto che la stessa diverrà esecutiva con l'apposizione della predetta attestazione;
- 9) **DI DARE ATTO** che i pagamenti avverranno previo apposito atto di liquidazione, a presentazione di regolari fatture, acquisizione regolarità contributiva e comunicazione dei dati necessari all'adempimento di quanto disposto dall'art. 3 L. 13.08.2010 n. 136 (tracciabilità dei flussi finanziari);
- 10) **DI STABILIRE** che la presente determinazione venga pubblicata nella specifica partizione della sezione "Amministrazione trasparente" presente nella homepage nel sito internet istituzionale di questo ente, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 23, comma 1, lettera b), del D.lgs. 14/03/2013, n. 33 e dell'art. 28, commi 1 e 2, del D.lgs. n. 36/2023.

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
SETTORE LAVORI PUBBLICI – PATRIMONIO  
SETTORE URBANISTICA ED EDILIZIA PRIVATA  
f.to Ing. SIMONA DELSALE**

*Funzionario Istruttore Referente: Geom. Fabio ISAYA*

*Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate.  
Il presente documento sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa, è memorizzato digitalmente  
e rintracciabile sul sito internet istituzionale [www.comune.gattico-veruno.no.it](http://www.comune.gattico-veruno.no.it)*