

**COMUNE DI VILLADEATI**  
**Provincia di Alessandria**

**SERVIZIO LAVORI PUBBLICI**

**DETERMINAZIONE N. 28 del 5 LUGLIO 2012**

**OGGETTO:** "Sito Adewil". Conferimento incarico al dott. Geol. Efrem Grezzi per l'assistenza tecnica preliminare per completamento caratterizzazione e impostazione piano rimozione rifiuti.

L'anno duemiladodici il giorno cinque del mese di luglio

Il Segretario Comunale Responsabile del Servizio

Adotta la seguente determinazione.

Visto il D.lgs. 18 agosto 2000 n. 267, "Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali" e s.m.i, ed, in particolare, gli artt. 107 e 183;

Richiamate:

- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 5 in data 20 aprile 2012, esecutiva, con la quale sono stati approvati il Bilancio di Previsione 2012 ed il Bilancio Pluriennale 2012/2014;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 13 in data 20 aprile 2012, esecutiva, con la quale si è provveduto, ai sensi del combinato disposto degli artt. 169, comma 3, e 165, comma 9 del citato testo unico, nonché del Regolamento comunale per il funzionamento degli uffici e dei servizi, all'assegnazione ai responsabili di servizio dei fondi risultanti dal bilancio di previsione per l'anno in corso;
- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 14 in data 28 giugno 2012, immediatamente eseguibile, "Variazione bilancio esercizio finanziario 2012", con la quale è stata allocata l'entrata ed iscritta la voce di spesa per incarichi tecnici all'intervento 2.09.05.06;

Dato atto che in seguito al rinvenimento nell'immobile ubicato in questo Comune, catasto fabbricati foglio 2 mappale 167, di proprietà della ditta Adewil s.r.l. con sede legale in Torino, di rifiuti pericolosi riconducibili specificamente a:

- terre di fonderia soprassuolo (piazzali e capannoni);
- coperture di cemento amianto ed altri materiali contenenti amianto (centrale termica);
- rottami ferrosi eventualmente contaminati (serbatoi combustibile);
- rifiuti vari assimilabili accumulati sui piazzali;
- contaminazioni delle pavimentazioni sottostanti i rifiuti;

è stata emessa, dal dirigente direzione pianificazione difesa del suolo – V.I.A. – Servizi tecnici della Provincia di Alessandria, ordinanza n. 2 in data 18 dicembre 2007 a carico del signor Marcone Giuseppe, nato a Polistena (RC) il 15 febbraio 1961, residente a Cuneo in via Pamparato n. 9, in qualità di soggetto responsabile della potenziale contaminazione, per l'esecuzione, per quanto di competenza e secondo le modalità e le tempistiche di cui al d. lgs. n. 152/2006, di quanto necessario alla bonifica e al ripristino ambientale dell'area di pertinenza della ditta Adewil interessata dall'abbandono di rifiuti;

Dato atto che l'ordinanza non è stata ottemperata;

Dato atto che

- con deliberazione della G.C. n. 8 in data 19 febbraio 2008, esecutiva, si approvava il progetto di piano di caratterizzazione D. Lgs. n. 152/2006 s.m.i. relativo alla bonifica del sito Adewil s.r.l. per un importo di servizi/lavori pari a € 64.319,63 I.V.A. esclusa, redatto dal dr. geol. Luigi Priano con studio in Novi Ligure, via Trento n. 2;

- il progetto è stato ammesso a finanziamento ai sensi della L.R. 42/2000, come da Determinazione n. 639 in data 18 novembre 2008;

l'aggiudicatario della gara, R.Q.A. s.r.l. con sede in Rodano (MI) via Papa Giovanni XXIII n. 45, ha svolto le indagini di cui al citato progetto nel periodo novembre 2009 – maggio 2010

Preso atto della non contaminazione delle matrici ambientali suolo e sottosuolo, così come accertato da dette indagini;

CONSIDERATO che è necessario provvedere alla rimozione dei rifiuti pericolosi presenti sull'area mediante predisposizione di un piano di rimozione, previa relazione sullo stato di fatto con specifica tecnica da sottoporre a imprese specializzate per la formulazione di preventivi impegnativi per la completa gestione e allontanamento di tutti i rifiuti;

CONSIDERATO che al fine di predisporre il piano di rimozione dei rifiuti è necessario lo svolgimento di attività preliminari consistenti nel:

- rilievo topografico e restituzione cartografica di dettaglio del sito, con la finalità di cubare esattamente i rifiuti, misurare l'estensione delle coperture contenenti amianto, disporre di base cartografia dell'intero sito essendo ad oggi indisponibile cartografia comunale alla scala adeguata al progetto;
- censimento e classificazione dei rifiuti tramite rilievi in sito e prelievo di campioni per analisi (terre) e lane di roccia;
- verifiche preliminari coperture in cemento amianto e lana di roccia su tubazione etc.;
- fra i campioni prelevati, esecuzione di almeno n. 5 analisi di caratterizzazione rifiuti in laboratorio ex DM 27/9/2010 e n. 2 di lane, al fine di definirne le ipotesi di gestione in cantiere e di destino finale di smaltimento; restituzione cartografica dei risultati;
- esecuzione di spurgo con pompa e generatore dei piezometri esistenti ed ancora accessibili; campionamento acque di falda;
- esecuzione di analisi di acque di falda sugli indicatori caratteristici della precedente campagna 2010;
- redazione di relazione tecnica sulle possibili tecniche di smaltimento e di relativo computo metrico di base per la richiesta di preventivi e relativa proposta di traduzione attuativa a imprese di fiducia.

Visto l'art. 7 del D.lgs. n. 165/2001, in particolare i commi 6, 6-bis e 6-ter;

Visto il vigente Regolamento comunale per l'organizzazione degli uffici e dei servizi;

Dato atto che, stante l'importo complessivo previsto per le attività da svolgersi, è possibile procedere all'affidamento in via diretta senza l'esperimento di selezioni;

Vista la proposta di assistenza tecnica preliminare per l'impostazione del piano di rimozione rifiuti del dott. geol. Efrem Ghezzi, dalla quale risulta che l'importo complessivo non potrà superare la somma di € 5.500,00 per analisi ed indagini in campo, e € 8.000,00 per prestazioni oltre IVA;

Visti i tempi di esecuzione previsti dal dott. geol. Efrem Ghezzi nella suddetta proposta, corrispondenti a:

- indagini di campo: inizio entro 10 giorni lavorativi dalla conferma di incarico;
- esecuzione indagini di campo: entro 10 giorni;
- analisi: entro 10 giorni lavorativi dalla consegna dei campioni al laboratorio (termine indagini di campo);
- rapporto finale: entro prestazioni professionali: entro 15 giorni lavorativi dalla disponibilità delle analisi.

Ritenuto:

- di approvare la suddetta proposta di assistenza tecnica preliminare per l'impostazione del piano di rimozione rifiuti del dott. geol. Efrem Ghezzi, allegata sub "A" quale parte integrante e sostanziale del presente atto;
- di procedere all'affidamento dell'incarico al professionista designato, ed all'assunzione del necessario impegno di spesa all'intervento 2.09.05.06 del bilancio 2012, per l'importo complessivo presunto di € 13.500,00 oltre IVA a favore del dott. geol. Efrem Ghezzi;

#### D E T E R M I N A

- per le motivazioni espresse in premessa, di conferire al dott. geol. Efrem Ghezzi l'incarico professionale per l'assistenza tecnica preliminare per l'impostazione di un piano di rimozione dei rifiuti presenti sul "sito Adewil", inserito nell'anagrafe regional dei siti contaminati in data 14 gennaio 2005 con il numero 1327, ubicato in questo Comune, munendolo allo scopo di ogni più ampia facoltà e potere connesso allo svolgimento del predetto incarico;
- di approvare la proposta di assistenza tecnica preliminare per l'impostazione del piano di rimozione rifiuti del dott. geol. Efrem Ghezzi, parte integrante e sostanziale del presente atto;
- di impegnare ed imputare la spesa complessiva presunta di € 13.500,00 oltre IVA per un totale di € 16.335,00 all'intervento 2.09.05.06 bilancio 2012 a favore del dott. geol. Efrem Ghezzi, Studio Idrogeotecnico Applicato s.a.s. di Ghezzi Efrem & c., con sede a Milano, Bastioni di Porta Volta n. 7, P.IVA: 11581170153;
- di provvedere con successivo atto alla liquidazione degli onorari e spese al professionista incaricato;
- di trasmettere copia del presente provvedimento al professionista geologo incaricato;
- di trasmettere il presente atto al responsabile del Servizio Risorse Finanziarie ai sensi e per gli effetti dell'art. 151, comma 4, del D.lgs. n. 267/2000.

A norma dell'art. 8 della l. n. 241/1990 si rende noto che il responsabile del procedimento è il sottoscritto segretario comunale

Il Segretario Comunale  
f.to dr. Rita Aiello

---

## **ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA**

Art. 153, comma 5, d. lgs. 267/2000 s.m.i. – Vista la regolarità contabile si attesta la copertura finanziaria.

Villadeati, 5 luglio 2012

Il responsabile del servizio finanziario  
dr. Rita Aiello