



Comune di Oleggio Castello

Provincia Di Novara

Copia

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE NUMERO 7 del 10/02/2021

**OGGETTO: EMERGENZA COVID19.IMMOBILI DI PROPRIETA' COMUNALE
CONCESSI IN LOCAZIONE PER ATTIVITA' SPORTIVE. ULTERIORI MISURE DI
SOSTEGNO.**

L'anno DUEMILAVENTUNO il giorno DIECI del mese di FEBBRAIO, alle ore OTTO e ZERO nella sede Comunale, in seguito a convocazione disposta dal Sindaco, si è riunita la Giunta Comunale nelle persone dei Sig.ri:

Risultano presenti i seguenti Assessori:

		Presenti	Assenti
CAIRO Marco	Sindaco	X	
UBERTINI Gianluca	Vice Sindaco	X	
DEL PRATO Moreno Giovanni	Assessore	X	
Totale		3	0

Partecipa alla seduta il Segretario Comunale: GANERI Dott.ssa Angela

Il Presidente CAIRO Marco, in qualità di Sindaco, dichiara aperta la seduta per avere constatato il numero legale degli intervenuti e passa alla trattazione di cui all'oggetto.

OGGETTO: EMERGENZA COVID19.IMMOBILI DI PROPRIETA' COMUNALE CONCESSI IN LOCAZIONE PER ATTIVITA' SPORTIVE. ULTERIORI MISURE DI SOSTEGNO.

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso:

-che con delibera della G.C.n. 70 del 14/10/2020,dichiarata immediatamente esecutiva, si sono riconosciute agevolazioni, disponendo interventi relativi ad alcuni pagamenti di tributi e/o imposte comunali, nel dettaglio che segue:

- canone per l'occupazione di spazi ed aree pubbliche (Cosap);*
- *tassa sui rifiuti (TARI);*
- *canoni di locazione e concessori afferenti proprietà comunali;*
- *piani di rateizzazioni riguardanti i tributi locali ed altre entrate;*

Rilevato che con la richiamata G.C.n.70/2020 si è ritenuto di riconoscere agevolazioni o provvedimenti di differimento termini di pagamento nei confronti di imprese e cittadini, su Cosap,Tari,Canoni di locazione e piani di rateizzazione, così nello specifico:

COSAP

Esonero dal pagamento della Cosap per le occupazioni suolo Pubblico

TARI

Applicazione su domanda della riduzione TARI 2020 sulla quota variabile causa chiusura attività da Covid19

CANONI DI LOCAZIONE E CONCESSIONI

Applicazione su domanda della sospensione e/o esonero per contratti di locazioni relativi a impianti sportivi relativi a strutture di proprietà comunale per il periodo da marzo 2020 a luglio 2020.

PIANI DI RATEIZZAZIONE

Applicazione su domanda di piani di rateizzazione su tributi comunali

Considerato che:

- 1) a seguito dell'evolversi della situazione epidemiologica il Ministro della Salute ha assunto l'ordinanza in data 7 ottobre 2020 al fine di fronteggiare l'evolversi dei rischi sanitari connessi alla diffusione del virus Covid19, e successivamente con il Decreto – Legge in data 18 dicembre 2020 n.172 vengono riconfermate le misure adottate dal Presidente del Consiglio dei Ministri di cui al D.L. 25 marzo 2020 n.19 convertito con la Legge 22 maggio 2020 n.35, si sono riconfermati precedenti provvedimenti in particolare, prevedendo:
 - la sospensione di tutte le manifestazioni organizzate, nonché degli eventi in luogo pubblico o privato, ivi compresi quelli di carattere culturale, ludico, sportivo, religioso e fieristico, quali, a titolo d'esempio, grandi eventi, cinema, teatri, pub, scuole di ballo, sale giochi, sale scommesse e sale bingo, discoteche e locali assimilati, contestualmente disponendo la sospensione di ogni attività nei predetti luoghi;
 - la sospensione dei servizi educativi per l'infanzia e delle attività didattiche in presenza, nelle scuole di ogni ordine e grado;
 - la chiusura dei musei, biblioteche e di altri istituti e luoghi della cultura;
 - la chiusura, nelle giornate festive e prefestive, delle medie e grandi strutture di vendita, nonché degli esercizi commerciali presenti all'interno dei centri commerciali e dei mercati, estendendone anche la chiusura nei giorni feriali in presenza di condizioni strutturali o organizzative che non consentissero il rispetto della distanza di sicurezza interpersonale di un metro;
 - la sospensione delle attività di palestre, centri sportivi, piscine, centri natatori, centri benessere, centri termali (ove non funzionali a livelli essenziali di assistenza), centri culturali, centri sociali, centri ricreativi;

- 2) Il susseguirsi dei DPCM, ordinanze del Ministro della Salute, provvedimenti regionali e D.L. che hanno di fatto protratto in generale la chiusura della gran parte delle attività ancora a tutt'oggi, causando in generale sia alle imprese che a tutte le attività soggette a restrizioni gravi danni sul fronte dei ricavi o più in generale sulle entrate derivanti dalle proprie attività;
- 3) Il comune di Oleggio Castello in qualità di proprietario dell'immobile locato alla Società Cooperativa Sociale Sportiva Dilettantistica "Area Libera" sito in Via Aldo Moro e denominato Sala Polifunzionale (contratto rep.n. 275/2017 con scadenza 09/09/2022), al fine di salvaguardare il sistema economico del territorio in crisi a causa della pandemia da Covid-19, ritiene opportuno inserire nel quadro delle numerose azioni di sostegno fin qui adottate, l'esonero dal pagamento del canone di locazione per i mesi di novembre e dicembre 2020;

Ritenuto pertanto, opportuno, al fine di contenere gli effetti negativi che l'emergenza epidemiologica COVID-19 sta producendo sul tessuto produttivo comunale e più in generale su tutta la collettività, acquisire la richiesta presentata da Area Libera Coop SSD e registrata al prot.n.575 in data 03/02/2021 di esonero dal pagamento canone affitto dei locali di proprietà comunale relativa ai mesi di Novembre e Dicembre 2020 causa impossibilità a svolgere la propria attività sportiva all'interno della struttura;

Di dare atto che tale misura comporterà per l'anno 2020 una ulteriore riduzione delle entrate canoni affitto di euro 1.100,00 e che la stessa rientra tra gli atti della certificazione del fondone erogato per emergenza da Covid19;

Visto l'art. 17 del DPR 131/1986 e così come ribadito dalla Corte di Cassazione nella sentenza 5576/2003, non vige l'obbligo di comunicazione all'Agenzia delle Entrate e la notifica agli affittuari attribuisce data certa al provvedimento;

Visto il parere favorevole, in ordine alla regolarità tecnica e contabile espresso ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 49 del D.Lgs. 267/2000;

Con voti unanimi favorevoli, resi nelle forme di legge:

D E L I B E R A

1. Di concedere, per i motivi espressi in narrativa, ad Area Libera Coop SSD, l'esonero del pagamento del canone di locazione dell'immobile di proprietà comunale, per i mesi di Novembre e Dicembre 2020, per l'impossibilità di svolgere l'attività motoria all'interno della struttura denominata Sala Polifunzionale di Via Aldo Moro, causa protrarsi chiusure imposte dall'emergenza Covid19.
2. Di comunicare il presente atto all'Associazione Area Libera Coop SSD.
3. Di dare atto che il presente provvedimento a valere sull'anno 2020 comporta una ulteriore riduzione delle entrate dei canoni affitto, e che trova conteggio come minor entrata tra gli atti della certificazione del fondone erogato per emergenza da Covid19.
4. Di dare atto che detto atto verrà pubblicato nella Sezione Amministrazione Trasparente del sito istituzionale.
5. Di comunicare la presente deliberazione ai Capi Gruppo Consiliari.
6. Di dichiarare, con separata votazione parimenti unanime, la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. n. 267/2000.

Letto, confermato e sottoscritto

IL PRESIDENTE
F.to CAIRO Marco

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to GANERI Dott.ssa Angela

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE - COPERTURA FINANZIARIA - COMPATIBILITA' MONETARIA

- Si esprime parere favorevole di regolarità contabile e copertura finanziaria ai sensi dell'art. 49, comma 1, e art. 153 comma 5 del D.Lgs. n. 267/2000;
- Si esprime parere favorevole di compatibilità monetaria attestante la compatibilità del pagamento della suddetta spesa con gli stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica (art. 9 c. 1 lettera a) punto 2 d.l. 78/2009 convertito L. 102/2009).

Oleggio Castello, li 10/02/2021

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
FINANZIARIO
F.to BRUNONI Rag. Chiara

Per il parere di regolarità tecnica, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs 18.08.2000 n. 267 e ss.mm.ii..

Oleggio Castello li, 10/02/2021

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to GANERI Dott.ssa Angela

E' copia conforme all'originale, in carta semplice, per uso amministrativo.

27/02/2021

IL SEGRETARIO COMUNALE
GANERI Dott.ssa Angela

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che copia della deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio di questo comune per 15 giorni consecutivi a partire dalla data del 27/02/2021

Oleggio Castello li, 27/02/2021

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to GANERI Dott.ssa Angela

ESECUTIVITA'

decorso il decimo giorno dalla data di pubblicazione, è divenuta esecutiva il _____ per la decorrenza dei termini, ai sensi dell'art. 134, comma 3, D.lgs 267/2000 e ss.mm.ii..

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to GANERI Dott.ssa Angela