



# COMUNE DI BROSSASCO

- PROVINCIA DI CUNEO -

P.zza Costanzo Chiari, 15 – 12020 BROSSASCO (CN)

Tel. 0175/68.103 – Fax: 0175/68.388 – P.IVA/C.F.:00523760049

<http://www.comune.brossasco.cn.it> e-mail: [segreteria@comune.brossasco.cn.it](mailto:segreteria@comune.brossasco.cn.it)

**COPIA ALBO**

## VERBALE DI DELIBERAZIONE

### DELLA GIUNTA COMUNALE N.53

**OGGETTO: Domanda di assenso alla realizzazione di costruzioni a distanza inferiore prescritta dalle NTA del PRGC da proprietà Comunale. Determinazioni**

L'anno **duemilaventiquattro**, addì **dieci**, del mese di **giugno**, alle ore **11:30** il Sindaco ha riunito la Giunta Comunale in collegamento video ai sensi del vigente regolamento comunale con la presenza dei Signori:

Cognome e Nome	Carica	Presenti	Assenti
AMORISCO Paolo	Sindaco	X	
RIBODETTI Patrick	Vice Sindaco	X	
BEOLETTO Maurizio	Assessore		X
		Totale Presenti:	2
		Totale Assenti:	1

Assiste all'adunanza il Segretario Comunale **MUSSO Dr. Giorgio** in collegamento video.

Il Presidente, riconosciuto legale il numero degli intervenuti, dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopraindicato iscritto all'ordine del giorno.

## LA GIUNTA COMUNALE

### Premesso:

- Che un titolare di proprietà, di cui si omettono le generalità, ai sensi del regolamento UE 679/2016, meglio identificato agli atti, ha inoltrato in data 05.06.2024 prot.2815, richiesta ai fini ottenere il necessario Nulla Osta dei confinanti, in questo caso, l'Amministrazione Comunale proprietaria del mappale n.224 foglio 25 posto a confine del mappale n.220 foglio 25 catasto di Brossasco sul quale il richiedente prevederebbe la costruzione di un impianto fotovoltaico a terra posto a distanza di 3ml , inferiore ai 5ml prevista dalle Norme Tecniche di Attuazione del P.R.G.C., tali opere sono chiaramente rappresentate nella tavola progettuale agli atti;
- Che occorre provvedere in merito;
- Che l'assenso stesso non deve comportare oneri per il Comune né immediati né futuri;
- Che tuttavia creando un aggravio di servitù sulla proprietà comunale questa amministrazione si intende ristorata qualora venga, dai proprietari, previsto il medesimo assenso alla costruzione a 3ml dal confine.

### Preso Atto:

- del parere dell'Ufficio Tecnico sotto il profilo della regolarità tecnica ai sensi dell'art. 49 del Decreto Legislativo n.267 del 18.08.2000;

### Visto:

- il P.R.G.C. vigente;
- la Legge Regionale 5.12.1977 n. 56 e s.m.i. ;
- il Decreto Legislativo n.267 del 18.08.2000;
- il D.P.R. n°380 del 06.06.2001;
- lo Statuto Comunale;

con votazione unanime, favorevole, palesemente espressa

## DELIBERA

- 1) Di assentire, per quanto di competenza, alla realizzazione delle opere in progetto rappresentate negli elaborati agli atti di cui all'istanza infrascritta, e da parte di soggetto privato meglio identificato agli atti, prot.2815 del 05.06.2024, a tre metri della proprietà comunale, rappresentata catastalmente dal mappale n.224 foglio 25 di Brossasco;
- 2) Che per l'aggravio di servitù, l'amministrazione comunale venga ristorata tramite il medesimo assenso da parte dei proprietari depositando tramite protocollo comunale ai sensi del DPR 8/12/2000 n.445 assenso a costruire alla medesima distanza per un eventuale futuro manufatto/edificio comunale sia posto in progetto, tale assenso dovrà pervenire prima dell'inizio dei lavori stessi.
- 3) Di dare atto che la presente deliberazione è comunque soggetta a riservatezza dei dati personali, ex regolamento UE 679/2016, omettendo quindi ogni generalità dell'interessato richiedente.
- 4) Di dare atto altresì che gli uffici provvederanno ad ogni incombenza gestionale relativa e conseguente, ivi compresa la comunicazione di quanto sopra all'interessato richiedente.

Successivamente, data l'urgenza, di provvedere, con voti unanimi e favorevoli dei presenti, si dichiara la su estesa deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi di Legg

Il presente verbale viene sottoscritto come segue:

**IL PRESIDENTE**  
F.to: AMORISCO Paolo

**IL VERBALIZZANTE**  
F.to: MUSSO Dr. Giorgio

---

---

**RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE**

Il presente atto viene pubblicata all'albo pretorio on-line del sito del Comune di Brossasco per 15 giorni consecutivi dal 18/06/2024 al 03/07/2024 ai sensi dell'art. 124, del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267.

OPPOSIZIONI: \_\_\_\_\_

Li, 18/06/2024

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
F.to: MUSSO Dr. Giorgio

---

PARERI AI SENSI DEL D.LGS. 267/2000

Parere	Esito	Data	Il Responsabile
Regolarità tecnica	Favorevole	10/06/2024	F.to:RIBODETTI Patrick

---

Trasmessa ai Capigruppo consiliari il \_\_\_\_\_ prot.n.

---

**DICHIARAZIONE DI ESECUTIVITÀ**

La presente deliberazione è divenuta esecutiva il \_\_\_\_\_ ai sensi dell'art. 134 3°/4° comma del D.Lgs. 267/00.

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
F.to :MUSSO Dr. Giorgio

---

E' copia conforme all'originale, in carta libera, per gli usi consentiti dalla legge.

Li, 18/06/2024

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
MUSSO Dr. Giorgio