



# COMUNE DI PISANO

PROVINCIA DI NOVARA

## DETERMINAZIONE AREA TECNICA N. 150 DEL 12/09/2024

### OGGETTO:

**LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA E MESSA IN SICUREZZA  
PALESTRA COMUNALE - CUP J59F24000080001 - CIG B303B5E04E  
PROCEDURA CON AFFIDAMENTO DIRETTO SU MEPA DI CONSIP (TRATTATIVA N.  
4610161)**

### IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

**Visto** il decreto legislativo 18 agosto 2000 n. 267 “Testo unico delle leggi sull’ordinamento degli enti locali” ed in particolare l’articolo 107, comma 2, a mente del quale *“spettano ai dirigenti tutti i compiti, compresa l’adozione degli atti e provvedimenti amministrativi che impegnano l’amministrazione verso l’esterno, non ricompresi espressamente dalla legge o dallo statuto tra le funzioni di indirizzo e controllo politico-amministrativo degli organi di governo dell’ente o non rientranti tra le funzioni del segretario o del direttore generale, di cui rispettivamente agli articoli 97 e 108”* ;

**Visto il** in ordine all’individuazione dei responsabili dei servizi;

### Richiamate:

- la delibera di consiglio comunale n. 36 del 20.12.2023 con cui è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (DUP) per gli anni 2024/2026;
- 
- la delibera di consiglio comunale n. 37 del 20.12.2023 con cui è stato approvato il Bilancio di previsione per gli anni 2024/2026;
- 
- la delibera di Consiglio Comunale n. 8 del 27/03/2024 con cui è stato approvato il Rendiconto di gestione anno 2023;
- 
- la delibera di Giunta Comunale n. 2 del 17/01/2024 con cui è stato approvato il PEG 2024/2026;
- 
- la delibera di Giunta Comunale n.17 del 03/05/2024 con cui è stato approvato il PIAO 2024/2026;
-

Visto il Decreto del Capo del Dipartimento per gli affari interni e territoriali del Ministero dell'Interno 30 gennaio 2020 il quale prevede all'art. 1, in applicazione del comma 29 dell'art. 1 della Legge 27 dicembre 2019, n. 160, l'attribuzione ai Comuni di un contributo di € 50.000,00- per investimenti destinati ad opere pubbliche in materia di:

- a) Efficientamento energetico, ivi compresi interventi volti all'efficientamento dell'illuminazione pubbliche, al risparmio energetico degli edifici di proprietà pubblica e di edilizia residenziale pubblica, nonché all'installazione di impianti per la produzione di energia da fonti rinnovabili (art. 1, comma 1, lettera a);
- b) Sviluppo territoriale sostenibile, ivi compresi interventi in materia di mobilità, nonché interventi per l'adeguamento e la messa in sicurezza di scuole, edifici pubblici e patrimonio comunale e per l'abbattimento delle barriere architettoniche (art. 1, comma 1, lett. b)

per gli anni dal 2021 al 2024;

Visto l'Allegato A al citato decreto del D.C.D. per gli affari interni e territoriali del Ministero dell'Interno del 30/01/2020, nel quale è citato il Comune di Pisano, assegnatario per contributo di € 50.000,00 per l'annualità 2024;

Preso atto che con Decreto Ministeriale del 6 agosto 2021 sono state assegnate le risorse finanziarie previste per l'attuazione dei singoli interventi del PNRR alle Amministrazioni Centrali. Tra gli interventi affidati al Ministero dell'Interno rientra la Missione 2: *rivoluzione verde e transizione ecologica*; Componente C4: *tutela del territorio e della risorsa idrica*; Investimento 2.2: *interventi per la resilienza, la valorizzazione del territorio e l'efficienza energetica dei comuni*, all'interno della quale sono confluite le linee di intervento di cui all'art. 1, comma 296 della Legge n. 160/2019;

Preso atto che a seguito della decisione di esecuzione del Consiglio UE-ECOFIN dell'8 dicembre 2023, per mezzo della quale si è proceduto all'approvazione della revisione del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) italiano, la Misura M2C4I2.2, all'interno della quale confluivano le risorse di cui all'articolo 1, comma 29, della Legge 160/2019 (Piccole Opere) è stata stralciata dal Piano, fermo restando il finanziamento degli interventi a valere sulle risorse nazionali stanziata a legislazione vigente;

Richiamati i contenuti del decreto-legge n. 19 del 02/03/2024 con il quale sono state apportate le modifiche sostanziali alle disposizioni normative concernenti i contributi anzidetti;

Visto il Bilancio di previsione, esercizio finanziario 2024/2026, approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 37 del 20.12.2023, nel quale è ricompreso al Titolo II il sopracitato contributo, al capitolo 2839, art. 1 – codice 10.05.2;

Considerato che codesta Amministrazione ha deciso di destinare il contributo ministeriale sopra menzionato per eseguire lavori di “MANUTENZIONE STRAORDINARIA E MESSA IN SICUREZZA PALESTRA COMUNALE”;

Constatato che, da attività istruttoria preventiva, è stata accertata l'assenza di un interesse transfrontaliero certo di cui all'art. 48, co. 2 del d.lgs. 36/2023;

Considerato che all'opera di cui sopra è stato assegnato il Codice CUP: J59F24000080001;

Richiamata la Determinazione del Responsabile del Servizio tecnico n. 126 del 08/08/2024 con la quale è stato conferito l'incarico professionale di progettazione esecutiva, direzione e contabilità dei lavori, redazione CRE, Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed in fase di esecuzione al seguente professionista:

- Arch. Sergio GADDA, con sede in Galliate (NO) Via Fossati n. 5 C.F. GDDSRG57A13D872Q - P.IVA 01506370038, iscritto all'Ordine degli Architetti di Novara al n. 497/A;

Preso atto che con delibera di Giunta Comunale n. 33 in data 28/08/2024, esecutiva ai sensi di legge, si è approvato il progetto esecutivo dei lavori di MANUTENZIONE STRAORDINARIA E MESSA IN SICUREZZA PALESTRA COMUNALE redatto dal professionista incaricato, depositato in data 19.08.2024 al protocollo n. 2442, composto dai seguenti elaborati:

- Relazione tecnica;
- Quadro economico
- Computo metrico estimativo
- Elenco prezzi
- Incidenza manodopera
- Cronoprogramma dei lavori
- Piano di sicurezza e coordinamento
- Piano di manutenzione dell'opera
- Capitolato speciale d'appalto
- Tavola di progetto

dell'importo complessivo di € 67.000,00- ripartita come da quadro economico di seguito riportato:

<b>IMPORTO LAVORI</b>		
Importo dei lavori	€	38.908,71
Oneri della sicurezza	€	7.155,71
<b>TOTALE LAVORI</b>	<b>€</b>	<b>46.064,12</b>
<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>		
IVA 22% sui lavori	€	10.134,17
Incentivo RUP (2% x 0,80) - 15%	€	626,48
Incentivo RUP (2% x 0,20)	€	184,26
Spese tecniche e oneri fiscali	€	8.881,60
Contributo ANAC	€	35,00
Imprevisti e arrotondamenti	€	1.074,07
<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	<b>€</b>	<b>20.935,88</b>
<b>IMPORTO TOTALE PROGETTO</b>	<b>€</b>	<b>67.000,00</b>

Preso atto della Trattativa diretta n. 4610161 pubblicata in data 02/09/2024 sulla piattaforma e-procurement MEPA di Consip, con scadenza 09/09/2024 – ore 11:00;

Ritenuto possibile affidare l'appalto dei lavori sopra specificati all'operatore economico F.LLI MALTAURO DI MALTAURO GEOM. ROBERTO & C. S.N.C. con sede in Pisano (NO) (C.F. e P.IVA 01432690038) che ha presentato la propria migliore offerta di ribasso pari a 0,50% sull'importo a base di gara, entro la scadenza indicata nella Trattativa diretta, in quanto trattasi di operatore economico che per competenza ed esperienza dimostrata, presenta il dovuto livello di

specializzazione necessaria all'esecuzione dei lavori, il quale si è dimostrato disponibile ad eseguire l'appalto alle condizioni ritenute congrue e/o richieste dal RUP;

Preso atto della regolarità contributiva dell'operatore economico affidatario così come desumibile dal DURC emesso da INPS con prot. n. 44817536, avente validità a tutto il 22/11/2024;

Dato atto che, ai sensi dell'articolo 192 del d.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i., occorre adottare la presente determinazione a contrattare, indicando:

- a) il fine che con il contratto si intende perseguire;
- b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
- c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;

Considerato che il CIG di riferimento del presente affidamento è il B303B5E04E;

Visto l'art. 225, comma 8 del Nuovo Codice degli Appalti, D.Lgs. 31/03/2023, n. 36;

Visto il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i.;

Visto il d.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207 s.m.i. nella parte ancora in vigore;

Visto il regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;

Visto il regolamento comunale di contabilità;

Visto il regolamento comunale dei contratti;

Visto il regolamento comunale sui controlli interni;

## **DETERMINA**

1 – che le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto;

2 - di affidare, per le ragioni puntualmente specificate in premessa e qui approvate, all'impresa F.LLI MALTAURO DI MALTAURO GEOM. ROBERTO & C. S.N.C. con sede in Pisano (NO) (C.F. e P.IVA 01432690038), tramite Trattativa diretta 4610161 su piattaforma MEPA di Consip, i LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA E MESSA IN SICUREZZA PALESTRA COMUNALE- CUP: J59F24000080001 – CIG: B303B5E04E, mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1 lett. a) del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i. per un importo di € 38.714,71 a cui si aggiungono € 7.155,71 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso e quindi per un importo contrattuale di € 45.869,88;

3 - di stabilire quanto segue in relazione all'articolo 192 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i.:

- a) fine da perseguire: La realizzazione dei lavori di MANUTENZIONE STRAORDINARIA E MESSA IN SICUREZZA PALESTRA COMUNALE;
- b) oggetto del contratto: L'appalto dei LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA E MESSA IN SICUREZZA PALESTRA COMUNALE- CUP: J59F24000080001 – CIG: B303B5E04E;
- c) forma del contratto: Contratto stipulato su piattaforma MEPA di Consip (TD n. 4610161)
- d) clausole essenziali: quelle contenute negli atti di gara, nel Capitolato speciale di appalto e nel Contratto MEPA

4 – di prendere e dare atto che l'importo contrattuale complessivo è pari ad euro 45.869,88 comprensivo degli oneri per la sicurezza, non assoggettati a ribasso, oltre IVA, nella misura di legge per complessivi € 55.961,25;

5 – di rideterminare il quadro economico post-aggiudicazione, come di seguito:

IMPORTO LAVORI		
Importo dei lavori	€	38.714,17
Oneri della sicurezza	€	7.155,71
<b>TOTALE LAVORI</b>	<b>€</b>	<b>45.869,88</b>
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
IVA 22% sui lavori	€	10.091,37
Incentivo RUP (2% x 0,80) - 15%	€	626,48
Incentivo RUP (2% x 0,20)	€	184,26
Spese tecniche e oneri fiscali	€	8.881,60
Contributo ANAC	€	35,00
Imprevisti e arrotondamenti	€	1.311,41
<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	<b>€</b>	<b>21.130,12</b>
<b>IMPORTO TOTALE PROGETTO</b>	<b>€</b>	<b>67.000,00</b>

6 – Di dare atto che la spesa complessiva di € 67.000,00 è finanziata nel modo seguente:

- € 50.000,00 con contributo di cui al Decreto del Capo del Dipartimento per gli affari interni e territoriali del Ministero dell'Interno 30 gennaio 2020, art. 1, in applicazione del comma 29 dell'art. 1 della Legge 27 dicembre 2019, n. 160 e stanziati nel Bilancio di previsione 2024 al capitolo 2839 art. 1 intervento 10.05.2;
- € 17.000,00 con fondi propri di bilancio e stanziati nel Bilancio di previsione 2024 al capitolo 2910 art. 99 intervento 01.05.2;

7 - Di assumere gli impegni di spesa come di seguito:

€ 41.118,40 – F.LLI MALTAURO DI MALTAURO GEOM. ROBERTO & C. S.N.C.

€ 8.881,60 – spese tecniche Arch. Sergio Gadda (impegno 222/2024 già preso con Determinazione n. 126 del 08/08/2024)  
al capitolo 2839/1 intervento 10.05.2 del bilancio 2024;

€ 14.842,85 – F.LLI MALTAURO DI MALTAURO GEOM. ROBERTO & C. S.N.C.

€ 810,74 – incentivo al RUP

€ 1.346,41 – contributo ANAC e imprevisti

al capitolo 2910 art. 99 intervento 01.05.2 del bilancio 2024;

8 - di accertare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n- 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;

9 - di dare atto che il presente provvedimento è rilevante ai fini della pubblicazione sulla rete internet ai sensi del decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33 s.m.i.;

10 - di rendere noto che il Responsabile Unico del Procedimento è il Segretario Comunale Dott. Lorenzo Di Mauro, Responsabile del Settore Tecnico che curerà tutti gli adempimenti necessari per l'affidamento e l'esecuzione del contratto;

Il Responsabile del Servizio  
*Firmato digitalmente*

Lorenzo Di Mauro