



CITTÀ DI ARONA

Provincia di Novara

Copia

Settore SERVIZI PER IL TERRITORIO
Servizio PATRIMONIO E DEMANIO

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

Determinazione n. 256 / 2024

OGGETTO: DISDETTA CONVENZIONE DI ASSEGNAZIONE ALLOGGIO DI EDILIZIA SOCIALE DI PROPRIETA' DEL COMUNE DI ARONA SIG.RA B. A.M. – PRESA D'ATTO

IL DIRIGENTE

Richiamato il decreto sindacale n. 52 del 12.08.2024 prot. n. 36787/2024, assunto dal Sindaco, con il quale sono state attribuite all'Ing. Silvana Paganelli Azza le funzioni di Dirigente del Settore II "Servizi per il Territorio" del Comune di Arona con contratto di lavoro a tempo determinato e sino al 31.12.2024

Richiamato l'atto n. S20/172/2019 del 07.05.2019 con il quale si disponeva l'assegnazione, ai sensi dell'art. 10, comma 1 della l.r. 3/2010 e s.m.i., dell'alloggio di edilizia sociale di proprietà comunale e sito in Vicolo del Mulino 4, in favore della Sig.ra B. A.M.;

Richiamata la convenzione di assegnazione alloggio di edilizia sociale Rep. 699 del 29.05.2019 sottoscritta tra questo Ente e la Sig.ra B. A.M., scaduta il 30.04.2024;

Visti

- la comunicazione Prot. 20737 del 24.04.2024 con la quale il Settore 3° - Servizi alla persona, comunicava l'avvenuto ricovero definitivo presso una struttura Residenziale Sanitaria Assistenziale della Sig.ra B. A.M.;
- la comunicazione a mezzo email del 08.05.2024 di integrazione alla suddetta comunicazione, con la quale l'A.S. G. C. comunicava che l'alloggio in oggetto risulta non occupato dall'inizio dell'anno 2024;
- la disdetta della convenzione di assegnazione presentata in data 05.06.2024 (Prot. 26820/2024) dalla Sig.ra B. A.M. e sottoscritta dall'Avv. Celestino Sara, tutrice dell'inquilina;

Ritenuto di procedere al riguardo, prendendo atto della disdetta alla convenzione sopra indicata, a seguito dell'avvenuto ricovero presso una R.S.A della Sig.ra B. A.M.;

Verificato che risultano iscritte a Bilancio alcune somme a titolo di entrata per il rimborso spese di gestione dell'unità immobiliare in oggetto a titolo di acconto 2024;

Preso atto dei versamenti già effettuati dalla tutrice a titolo di rimborso spese condominiali e canone di locazione per l'annualità corrente;

Di dare atto che con separato atto si procederà con il rimborso delle maggiori somme versate, per complessivi € 279,20;

Vista la legge regionale n. 3 del 17.02.2010 e s.m.i;

DETERMINA

1. **Di prendere atto**, per quanto in premessa indicato, della disdetta alla convenzione Rep. 699 del 29.05.2019, presentata in data 05.06.2024 (Prot. 26820/2024) dalla Sig.ra B. A.M. e sottoscritta dall'Avv. Celestino Sara, tutrice dell'inquilina, a seguito dell'avvenuto ricovero presso una R.S.A.;
2. **Di cancellare** l'accertamento n. 467/2024 a titolo di "spese condominiali – condominio 40 Anno 2024" in quanto somme non dovute;
3. **Di dare atto** che l'obbligazione giuridica in adozione è esigibile con scadenza 2024;
4. **Di dare atto**, ai sensi dell'art. 8 del vigente regolamento di contabilità comunale, che il presente provvedimento è coerente con il DUP 2024-2026 approvato con deliberazione n. 58/2023, assunta dal Commissario Straordinario nell'esercizio delle funzioni spettanti al Consiglio Comunale, e successive modifiche ed integrazioni;
5. **Di dare atto** che l'adozione del presente provvedimento comporta l'esame favorevole in merito alla regolarità e correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147-*bis* del TUEL;
6. **Di dare atto** che ai sensi dell'art. 9 comma 1 lettera a), punto 2, del decreto legge 1 luglio 2009, n. 78, convertito legge 3 agosto 2009 n. 102, è stata effettuata preventivamente la verifica che il programma dei pagamenti conseguenti all'impegno di spesa in approvazione è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica.

Arona lì, **21/08/2024**

Il Responsabile del procedimento: Ing. Paganelli Azza Silvana

Il Responsabile dell'istruttoria: Geom. Turano Massimo

Elaborazione dati: Geom. Turano Massimo

IL DIRIGENTE

FIRMATO DIGITALMENTE

Ing. Silvana Paganelli Azza