



# COMUNE DI ROCCAFIORITA

( Città Metropolitana di Messina )

Codice fiscale: 87000330834 Partita IVA: 00436200836  
PEC: [comunediroccafiorita@primapec.com](mailto:comunediroccafiorita@primapec.com) tel. 0942/726039

COPIA

## DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N.	62	OGGETTO: LAVORI MANUTENZIONE STRAORDINARIA, ADEGUAMENTO E MESSA IN SICUREZZA DEL POSTO DI RISTORO SUL MONTE KALFA. APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO.
DEL	24/06/2024	

L'anno **duemilaventiquattro**, addì **ventiquattro**, del mese di **giugno**, alle ore **19:00** e seguenti, nella Casa Comunale e nella consueta sala delle adunanze, in seguito ad invito di convocazione, si è riunita la Giunta Comunale con l'intervento dei signori:

COGNOME E NOME	PRESENTE	ASSENTE
Geom. Orlando Carmelo Concetto - Sindaco	X	
Sig. Manuli Carmelo Santino - Assessore	X	
Sig. Orlando Biagio - Assessore	X	
Dott.ssa Mazzullo Emilia - Assessore		X
Gemelli Antonino - Assessore	X	
	<b>PRESENTI 4</b>	<b>ASSENTI 1</b>

Assume la presidenza il Sindaco **Geom. Orlando Carmelo Concetto**

Partecipa alla seduta il Segretario Comunale **Dott. Filippo Patanè**

Il Presidente, constatata la presenza del numero legale, dichiara aperta la seduta e invita i presenti a deliberare sulla proposta allegata.

## LA GIUNTA COMUNALE

- **Vista** la proposta di deliberazione n. 63 del 21/06/2024 avente ad oggetto *LAVORI MANUTENZIONE STRAORDINARIA, ADEGUAMENTO E MESSA IN SICUREZZA DEL POSTO DI RISTORO SUL MONTE KALFA.*  
*APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO.* allegata al presente verbale per farne parte integrante e sostanziale;
- **Acquisiti** i pareri espressi dai responsabili dei servizi interessati ai sensi della L.R. n. 30 del 23/12/2000, art.12;
- **Visto** l'O.A.EE.LL. e successive modificazioni;
- **Fatta** ogni altra opportuna considerazione in merito;
- **Ritenuto** di dover procedere all' approvazione della medesima;
- Con voti unanimi e favorevoli espressi nei modi e forme di legge,

### DELIBERA

- **Di approvare** la proposta di deliberazione n. 63 del 21/06/2024 avente ad oggetto *LAVORI MANUTENZIONE STRAORDINARIA, ADEGUAMENTO E MESSA IN SICUREZZA DEL POSTO DI RISTORO SUL MONTE KALFA.*  
*APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO.* allegata al presente verbale per farne parte integrante e sostanziale, sia per quanto riguarda le motivazioni che la parte dispositiva.  
Successivamente, con voti unanimi e favorevoli espressi nei modi e forme di legge.

### DELIBERA

- **Di dichiarare** la presente deliberazione Dichiarata immediatamente esecutiva (art. 134, comma 4° del D.Lgs 267/2000)



# COMUNE DI ROCCAFIORITA

(Città Metropolitana di Messina)

Codice fiscale: 87000330834 Partita IVA: 00436200836  
PEC: [comunediroccafiorita@primapec.com](mailto:comunediroccafiorita@primapec.com) tel. 0942/726039

## PROPOSTA DI DELIBERAZIONE Giunta Comunale N.63 DEL 21/06/2024

### OGGETTO:

**LAVORI MANUTENZIONE STRAORDINARIA, ADEGUAMENTO E MESSA IN SICUREZZA DEL POSTO DI RISTORO SUL MONTE KALFA.  
APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO.**

### RELAZIONE:

- **RITENUTO** necessario e doveroso garantire agli utenti la sicurezza e libera fruibilità degli immobili di proprietà comunale aperti al pubblico;
- **L'UFFICIO TECNICO** comunale, su richiesta dell'Amministrazione relativa all'intervento in oggetto indicato, ha intrapreso tutte le iniziative di competenza effettuando i dovuti accertamenti e individuando l'immobile denominato "posto di Ristoro sul Monte Kalfa" nel quale necessitano diversi interventi di adeguamento e messa in sicurezza;
- **VISTO** il preventivo di spesa riguardante gli interventi proposti dal Responsabile del Servizio 2 – Area Tecnica ad oggetto "MANUTENZIONE STRAORDINARIA, ADEGUAMENTO E MESSA IN SICUREZZA DEL POSTO DI RISTORO SUL MONTE KALFA";
- **CONSIDERATO** che l'opera in argomento non necessita l'inserimento nel programma triennale di cui all'art. 37, del D.Lgs 36/2023 e s.m.i. il quale al comma 2) recita "*Il programma triennale dei lavori pubblici e i relativi aggiornamenti annuali contengono i lavori, compresi quelli complessi e da realizzare tramite concessione o partenariato pubblico-privato, il cui importo si stima pari o superiore alla soglia di cui all'articolo 50, comma 1, lettera a)*";
- **VISTO** il progetto dei lavori di Lavori Di Manutenzione Straordinaria, Adeguamento E Messa In Sicurezza Del Posto Di Ristoro Sul Monte Kalfa redatto Responsabile del Servizio 2° per l'importo complessivo di €. 13.200,00;
- **VISTO** il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, recante: «Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali» e successive modificazioni;
- **VISTA** la legge 7 agosto 1990, n. 241, recante: "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi" e successive

modificazioni;

- **VISTO** il «Codice dei contratti pubblici», di cui al D.Lgs. 18.04.2016, n. 50 ed i suoi atti applicativi;
- **VISTI** gli allegati al D.Lgs. 36/2023 di esecuzione del Codice nelle more della pubblicazione del Regolamento attuativo;
- **VISTO** il «Capitolato generale d'appalto dei lavori pubblici», adottato con D.M. 19 aprile 2000, n. 145 e successive modificazioni, per le parti non abrogate;
- **VISTO** lo statuto comunale;

### PROPONE

1. **DI APPROVARE**, per le ragioni esposte in premessa, che si intendono integralmente richiamate nel presente dispositivo, il preventivo di spesa dei lavori di MANUTENZIONE STRAORDINARIA, ADEGUAMENTO E MESSA IN SICUREZZA DEL POSTO DI RISTORO SUL MONTE KALFA per l'importo complessivo di €. 13.200,00 redatto dall'Ufficio Tecnico Comunale – Servizio 2° - costituito dai seguenti elaborati:

**A.1 RELAZIONE TECNICA E PREVENTIVO DI SPESA (elaborato unico);**  
che prevede una spesa complessiva di Euro **13.200,00** così ripartita:

<b>QUADRO ECONOMICO DEI LAVORI</b>	<b>% I.V.A</b>	<b>Importi in €</b>
<b>A. LAVORI</b>		
a Misura e a corpo		
a Corpo	10,0000	€ 11.234,24
<b>TOTALE [A. LAVORI] A BASE ASTA</b>		€ <b>11.234,24</b>
<b>B. COSTI DELLA SICUREZZA</b>		
Sicurezza Ordinaria a Corpo	10,0000	€ 332,00
<b>TOTALE [B. COSTI DELLA SICUREZZA]</b>		€ <b>332,00</b>
<b>TOTALE LAVORI (A+B)</b>		€ <b>11.566,24</b>
<b>C. SOMME A DISPOSIZIONE</b>		
IMPREVISTI		
Maggiori lavori imprevidi	10,0000	€ 433,76
IVA 10% SU LAVORI E IMPREVISTI		
		€ <b>1.200,00</b>
<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>		€ <b>1.633,76</b>
<b>COSTO TOTALE INTERVENTO (A+C)</b>		€

	<b>13.200,00</b>
--	------------------

2. **DI AUTORIZZARE** il Responsabile dell'Area Tecnica – Servizio 2° - a porre in essere quanto di competenza per le successive fasi di affidamento in linea con quanto disposto dal Codice degli Appalti n. 36/2023.
3. **DARE ATTO** che la spesa necessaria trova copertura nei fondi del bilancio comunale come da attestazione del Responsabile del Servizio Finanziario che si allega in calce alla presente per formarne parte integrante e sostanziale, il quale attestato di copertura autorizza il Responsabile del Servizio 2° a porre in essere quanto di competenza per il raggiungimento dell'obiettivo assegnato;
4. **DI DICHIARARE** la presente deliberazione immediatamente esecutiva ai sensi dell'art. 12, c.2, della L.R. n.44/91 e ss.mm.ii.

Il Responsabile  
dell'Area Tecnica  
PROPONENTE  
(Luciano Saglimbeni)

<p><b>Il Proponente</b> <b>Geom. Carmelo Concetto Orlando</b> <b>F.to</b></p>
---

Deliberazione della Giunta Comunale n. 62 del 25/06/2024

Letto, confermato e sottoscritto

IL PRESIDENTE  
**F.to Geom. Orlando Carmelo Concetto**

L'ASSESSORE ANZIANO  
**F.to Sig. Orlando Biagio**

II SEGRETARIO COMUNALE  
**F.to Dott. Filippo Patanè**

### PUBBLICAZIONE DEL PROVVEDIMENTO

Il presente verbale viene pubblicato all'Albo on-line dal 25/06/2024 al 10/07/2024 con il numero

Dalla Residenza Comunale, li 25/06/2024

Il Messo/L'addetto alla pubblicazione  
Geom. Luciano Saglimbeni

**F.to**

### CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Comunale, su conforme attestazione del Responsabile dell'Albo Pretorio on - line, certifica che la presente deliberazione, è stata pubblicata ai sensi dell'art. 11 comma 1 della L.R. n. 44/1991, all'Albo Pretorio on - line per 15 giorni consecutivi dal 25/06/2024 al 10/07/2024

Dalla Residenza Comunale, li 10/07/2024

Il Segretario Comunale  
**F.to Dott. Filippo Patanè**

### CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Il Segretario Comunale, certifica:

	Che la presente deliberazione, è divenuta esecutiva il _____ decorsi dieci giorni dalla data di pubblicazione all'Albo Pretorio on-line, ai sensi dell'art.12 della L.R. 03/12/1991, n. 44.
X	Che la presente deliberazione, è stata dichiarata immediatamente esecutiva, ai sensi dell'art. 12 comma 2° della L.R. 03/12/1991, n. 44.

Sede li, 25/06/2024

Il Segretario Comunale  
**F.to Dott. Filippo Patanè**

