



# COMUNE DI OSTANA

## Provincia di Cuneo

---

**SERVIZI LAVORI PUBBLICI DELL'UNIONE E CUC**  
**RESPONSABILE DEL SERVIZIO: CAPORGNO GEOM. ANDREA**  
**DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**  
**DETERMINAZIONE N. 123 DEL 20/06/2024**

**OGGETTO: Opere interne di completamento per Centro Polifunzionale Culturale "Lou Pourtoun" - Programma di sviluppo locale (PSL) "BOLIGAR (muoversi) AGRADAR (piacere) ENCHANTAR (attrarre) - Un territorio che si muove - Un territorio che attrae - Le Valli Occitane Cuneesi" - Ambito tematico valorizzazione del patrimonio architettonico e paesaggistico rurale - Misura 19 - Sottomisura 19.2 - Liquidazione fattura saldo spese tecniche - Codice CUP: B86J20001530009 - Codice CIG: ZCB32E183F.**

L'anno **Duemilaventiquattro** il giorno **Venti** del mese di **Giugno**

### IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Richiamata la deliberazione della Giunta Comunale n. 55, in data 17.07.2015, avente ad oggetto: "Recepimento nuovo assetto organizzativo dell'Unione Montana dei Comuni del Monviso";

Richiamata la deliberazione del Consiglio Comunale n. 35, in data 28.12.2023, relativa all'approvazione del bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2024;

Richiamata la deliberazione della Giunta Comunale n. 01, in data 26.01.2024, avente ad oggetto: "Bilancio 2024–2026 – Approvazione Piano Esecutivo di Gestione – Affidamento Risorse ai Responsabili di Servizio";

Visti gli atti con i quali sono stati nominati i vari Responsabili dei Servizi e delle funzioni demandate all'Unione Montana;

Premesso che:

- il GAL "Tradizione delle Terre Occitane" ha pubblicato il Bando finalizzato a sostenere i progetti proposti dagli Enti pubblici a valere sulle risorse dell'Operazione 7.6.4 del Piano di Sviluppo Locale "Interventi di riqualificazione degli elementi tipici del paesaggio e del patrimonio architettonico locale";

- l'Operazione 7.6.4, della Misura 19, si inserisce nell'Ambito tematico complementare del Programma di Sviluppo Locale (PSL) del GAL denominato "Valorizzazione del patrimonio architettonico e paesaggistico rurale", perseguendone le finalità in ragione del potenziale incremento della fruibilità dei beni architettonici e paesaggistici a fini turistici;

- il Bando riferito all'Operazione 7.6.4 del Piano di Sviluppo del GAL:
  - ✓ prevede il sostegno alla realizzazione di interventi di recupero conservativo e di rifunzionalizzazione di edifici di pregio storico, architettonico e documentale del patrimonio rurale alpino nonché la realizzazione di interventi di riqualificazione paesaggistica con tecniche ecocompatibili;
  - ✓ vuole garantire la fruizione pubblica dei beni recuperati, in modo che possano esprimere il loro significato identitario e possano integrare l'offerta turistica locale imponendo ai beneficiari il vincolo di garantire l'apertura al pubblico dei beni riqualificati in maniera costante;
- l'Amministrazione Comunale di Oстана risulta essere proprietaria dell'edificio ospitante il Centro Polifunzionale Culturale "Lou Pourtoun", testimonianza documentale del patrimonio rurale alpino così come evidenziato nel manuale del GAL denominato "Progettare nelle Terre Occitane. Manuale per il recupero del patrimonio architettonico rurale e del paesaggio", all'interno del quale il medesimo edificio viene declamato quale esempio di rigenerazione del tessuto architettonico alpino;
- l'immobile risponde appieno alle finalità dell'Operazione 7.6.4 in quanto:
  - ✓ trattasi di immobile di notevole pregio architettonico e documentale del patrimonio rurale caratterizzato da forte identità in virtù degli spazi antropici e naturali che lo caratterizzano;
  - ✓ gli interventi che si intendono realizzare costituiscono naturale prosecuzione di quelli effettuati con la misura 7.5.1 del P.S.R. sul territorio del Comune di Oстана, nonché di quelli effettuati con il PSR 2007–2013 – Misura 322;
- con Deliberazione della Giunta Comunale n. 40, del 30.09.2020, veniva approvato il progetto delle opere interne di completamento per Centro Polifunzionale Culturale "Lou Pourtoun" nel Comune di Oстана redatto, nella forma definitiva, dallo studio tecnico Dott.ssa Arch. Marzia Bertaina, corrente in Roccasparvera (Cn), nell'importo di €. 97.799,52 di cui €. 71.805,81 per lavori a base d'asta (comprensivi di €. 5.131,59 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso) ed €.25.993,71 per somme a disposizione dell'Amministrazione per I.V.A., spese tecniche, lavori e forniture in economia;
- veniva formulata richiesta di contributo n. 20201222963 a valere sul bando regionale denominato di cui in oggetto;
- il progetto è stato ammesso a finanziamento da parte del GAL – Tradizione delle Terre Occitane, con un contributo di €. 78.239,61 a valere sul Bando "Interventi di riqualificazione degli elementi tipici del paesaggio e del patrimonio architettonico locale" – Ambito tematico n. 3 "Manutenzioni Valorizzazione del patrimonio architettonico e paesaggistico rurale" – Operazione 7.6.4;
- l'ammissione a finanziamento è stata comunicata dal GAL – Tradizione delle Terre Occitane con nota del 14.05.2021, assunta al Prot. dell'Ente al n. 1247, del 21.05.2021;
- con Determinazione n. 99, del 27.08.2021, veniva affidato l'incarico per l'espletamento delle prestazioni professionali specialistiche relative alla progettazione esecutiva, direzione lavori, coordinamento sicurezza e contabilità alla Dott.ssa Arch. Marzia BERTAINA, con studio professionale in Roccasparvera (Cn) – Via Tetti Casale n. 42 – C.F. BRTMRZ83C64D205J – P.IVA 03378620045, sulla base dell'offerta del 10.08.2021, pervenuta al Comune di Oстана in data 12.08.2021, Prot. n. 2062, per l'importo di €. 7.180,59 (contributi previdenziali 4% ed IVA 22% esclusi);
- con deliberazione della Giunta Comunale n. 55, dell'08 settembre 2021, veniva approvato il progetto esecutivo, acquisito agli atti in data 07.09.2021, Prot. n. 2249, denominato "OPERE INTERNE DI COMPLETAMENTO PER CENTRO POLIFUNZIONALE CULTURALE LOU POURTOUN" da realizzare nel Comune di Oстана, dell'importo complessivo di €. 97.799,52, predisposto dalla Dott.ssa Arch. Marzia BERTAINA, con studio professionale in Roccasparvera (Cn) – Via Tetti Casale n. 42 – C.F. BRTMRZ83C64D205J – P.IVA 0337862004;

- con deliberazione della Giunta Comunale, veniva approvata la variante al progetto esecutivo, denominato “OPERE INTERNE DI COMPLETAMENTO PER CENTRO POLIFUNZIONALE CULTURALE LOU POURTOUN” da realizzare nel Comune di Ostana, dell’importo complessivo di €. 97.799,52, predisposto dalla Dott.ssa Arch. Marzia BERTAINA, con studio professionale in Roccasparvera (Cn) – Via Tetti Casale n. 42 – C.F. BRTMRZ83C64D205J – P.IVA 0337862004;
- con determinazione n. 231, del 08.11.2023 veniva approvata la variante al progetto esecutivo denominato “OPERE INTERNE DI COMPLETAMENTO PER CENTRO POLIFUNZIONALE CULTURALE LOU POURTOUN” da realizzare nel Comune di Ostana, dell’importo complessivo di €. 97.799,52, predisposto dalla Dott.ssa Arch. Marzia BERTAINA, con studio professionale in Roccasparvera (Cn) – Via Tetti Casale n. 42 – C.F. BRTMRZ83C64D205J – P.IVA 0337862004;
- con Determinazione del Responsabile del Servizio Lavori Pubblici dell’Unione Montana dei Comuni del Monviso n. 232, del 08.11.2023, veniva indetta procedura di affidamento diretto dei lavori in parola ai sensi e per gli effetti dei disposti di cui al comma 1, dell’articolo 50, del D.Lgs.vo n. 36/2023;
- con Determinazione del Responsabile del Servizio Lavori Pubblici n. 237, del 10.11.2023, si è dato atto che il primo esperimento di affidamento diretto non ha dato esito in quanto la procedura è andata deserta e veniva quindi indetta altra procedura di affidamento diretto dei lavori in parola ai sensi e per gli effetti dei disposti di cui al comma 1, dell’articolo 50, del D.Lgs.vo n. 36/2023;
- con Determinazione del Responsabile del Servizio Lavori Pubblici n. 08, del 17.01.2024, si procedeva ad aggiudicare i lavori di esecuzione delle opere, la somministrazione di tutte le provviste e mezzi d’opera necessari, come previsto dagli elaborati contrattuali e di progetto esecutivo, inerenti l’esecuzione dei lavori denominati “OPERE INTERNE DI COMPLETAMENTO PER CENTRO POLIFUNZIONALE CULTURALE LOU POURTOUN” da realizzare nel Comune di Ostana in capo alla Ditta “EFFE-EFFE S.n.c. – IMPRESA EDILE DI FERRERO” con sede in Via Provinciale Barge n. 70 – 12030 – ENVIE (Cn) – C.F. 02713690044 – P.IVA 02713690044, per un importo contrattuale di €. 71.676,64 (compresi importo manodopera ammontante ad €. 43.872,52 e oneri per la sicurezza ammontanti ad €. 2.100,10) IVA esclusa;
- con Determinazione del Responsabile del Servizio Lavori Pubblici n. 95, del 20.05.2024, si richiedeva al GAL Tradizione Terre Occitane, l’erogazione dell’anticipo di €. 39.119,80 ai fini della realizzazione del Progetto “LAVORI DI OPERE INTERNE DI COMPLETAMENTO PER CENTRO POLIFUNZIONALE CULTURALE LOU POURTOUN” (Domanda 20201222963) ammesso al finanziamento per un importo pari a €. 97.799,52 di spesa e pari ad €. 78.239,61 di contributo;
- con Determinazione del Responsabile del Servizio Lavori Pubblici n. 117, del 11.06.2024, si approvava la contabilità finale, il certificato di regolare esecuzione ed il quadro economico a consuntivo dei lavori denominati “OPERE INTERNE DI COMPLETAMENTO PER CENTRO POLIFUNZIONALE CULTURALE LOU POURTOUN” da realizzare nel Comune di Ostana;
- con Determinazione del Responsabile del Servizio Lavori Pubblici n. 118, del 11.06.2024, si procedeva a liquidare la somma di complessivi €. 1.148,90 quale incentivo per le funzioni tecniche di cui all’articolo 45, del D.Lgs.vo 31 marzo 2023, n. 36, all’apposito fondo di Bilancio istituito presso l’Unione Montana dei Comuni del Monviso, quale quota determinata ai sensi del comma 3 del medesimo disposto normativo di spettanza del personale interno incaricato per lo svolgimento delle funzioni tecniche indicate al comma 2, del medesimo art. 45, nonché ai loro collaboratori;

Vista la fattura n. 6/PA, del 11.06.2024, della Dott.ssa Arch. Marzia BERTAINA, con studio professionale in Roccasparvera (Cn) – Via Tetti Casale n. 42 – C.F. BRTMRZ83C64D205J –

P.IVA 0337862004, dell'importo di €. 6.904,40, oltre gli oneri previdenziali al 4% per €. 276,18, per complessivi €. 7.180,58, inerente il saldo delle prestazioni professionali specialistiche relative alla progettazione esecutiva, direzione lavori, coordinamento sicurezza e contabilità dell'intervento denominato "OPERE INTERNE DI COMPLETAMENTO PER CENTRO POLIFUNZIONALE CULTURALE LOU POURTOUN" da realizzare nel Comune di Ostana;

Visto il CUP: B86J20001530009;

Visto che il CIG risulta essere: ZCB32E183F;

Visto il Certificato di regolarità contributiva in corso di validità della Dott.ssa Arch. Marzia BERTAINA;

Ritenuto opportuno procedere alla liquidazione di quanto dovuto;

^^^^^^^^^^

Visti:

- i Decreti Legislativi nn. 267/2000 e 165/2001;
- il Regolamento di Contabilità adottato ed operante;

Tutto ciò premesso

## D E T E R M I N A

- 1) DI LIQUIDARE la fattura n. 6/PA, del 11.06.2024, della Dott.ssa Arch. Marzia BERTAINA, con studio professionale in Roccasparvera (Cn) – Via Tetti Casale n. 42 – C.F. BRTMRZ83C64D205J – P.IVA 0337862004, dell'importo di €. 6.904,40, oltre gli oneri previdenziali al 4% per €. 276,18, per complessivi €.7.180,58, inerente il saldo delle prestazioni professionali specialistiche relative alla progettazione esecutiva, direzione lavori, coordinamento sicurezza e contabilità dell'intervento denominato "OPERE INTERNE DI COMPLETAMENTO PER CENTRO POLIFUNZIONALE CULTURALE LOU POURTOUN" da realizzare nel Comune di Ostana.
- 2) DI DARE ATTO che la somma di complessivi €. 7.180,58, trova copertura economica sul Cap. 1011 – Codice Meccanografico 07.01.2, del bilancio di previsione 2024/2026, esecutivo ai sensi di legge, in conto gestione residui passivi, il quale presenta la necessaria disponibilità.
- 3) DI RICHIEDERE al Servizio Bilancio l'emissione del mandato di pagamento.
- 4) DI DARE ATTO che l'esigibilità delle obbligazioni suddette, per l'importo di €. 7.180,58 avverrà entro il 31 dicembre 2024.
- 5) DI APPORRE, con la sottoscrizione della presente, il visto di regolarità tecnica e correttezza amministrativa ai sensi dell'art. 147 bis, del D.Lgs.vo n. 267/2000.

### IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs.vo n. 82/2005 e s.m.i.

F.to: CAPORGNO Geom. Andrea

---

E' copia conforme all'originale firmato digitalmente, in carta libera, per gli usi consentiti dalla legge.

Ostana, li \_\_\_\_\_

IL VICE SEGRETARIO  
(GOLDONI Dott. Paolo)