



COMUNE DI OSTANA

Provincia di Cuneo

SERVIZI LAVORI PUBBLICI DELL'UNIONE E CUC
RESPONSABILE DEL SERVIZIO: CAPORGNO GEOM. ANDREA
DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
DETERMINAZIONE N. 51 DEL 21/03/2024

OGGETTO: Trasferimento, a titolo gratuito, di appezzamenti di terreno in Comune di Ostanta e Oncino - Liquidazione Notaio Martinelli Massimo - Codice CIG Z0B3D23782

L'anno **duemilaventiquattro** il giorno **ventuno** del mese di **marzo**

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Richiamata la deliberazione della Giunta Comunale n. 55, in data 17.07.2015, avente ad oggetto: "Recepimento nuovo assetto organizzativo dell'Unione Montana dei Comuni del Monviso";

Richiamata la deliberazione del Consiglio Comunale n. 35, in data 28.12.2023, relativa all'approvazione del bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2024;

Richiamata la deliberazione della Giunta Comunale n. 01, in data 26.01.2024, avente ad oggetto: "Bilancio 2024-2026 - Approvazione Piano Esecutivo di Gestione - Affidamento Risorse ai Responsabili di Servizio";

Visti gli atti con i quali sono stati nominati i vari Responsabili dei Servizi e delle funzioni demandate all'Unione Montana;

Richiamata la Determinazione n. 225 del 06.11.2023, con la quale veniva affidato al Notaio Massimo Martinelli con sede in Viale degli Angeli, 11 -12100 Cuneo (CN) - C.F.: MRTMSM55M15D205A - P.IVA 00798830048, incarico per le prestazioni necessarie per la stipula dell'atto notarile di trasferimento a titolo gratuito di appezzamenti di terreno in Comune di Ostanta per un compenso composto da € 547,50 per anticipazioni, da € 200,00 oltre IVA 22% per C.N.N. e spese generali e da € 700,00 oltre IVA 22% per diritti ed onorari e così per complessivi € 1645,50.

Dato atto che l'incarico è stato regolarmente svolto dal Notaio Massimo Martinelli con sede in Viale degli Angeli, 11 -12100 Cuneo (CN) - C.F.: MRTMSM55M15D205A - P.IVA 00798830048;

Vista la fattura elettronica n. 3/E del 23/02/2024, del Notaio Massimo Martinelli con sede in Viale degli Angeli, 11 -12100 Cuneo (CN) - C.F.: MRTMSM55M15D205A - P.IVA 00798830048, pervenuta al protocollo del Comune di Ostanta in data 28/02/2024 ed allocata al n. 642, relativa alla stipula dell'atto notarile di trasferimento a titolo gratuito di appezzamenti di terreno in Comune di Ostanta per un compenso composto da € 547,50 per anticipazioni, da € 200,00 oltre IVA 22% per C.N.N. e spese generali e da € 700,00 oltre IVA 22% per diritti ed onorari e così per complessivi € 1645,50.

Acquisito il DURC on-line del soggetto affidatario dal quale risulta la regolarità contributiva del medesimo (Prot. INAIL_43030003 valido sino al 18/07/2024);

Ritenuto di provvedere alla liquidazione della suddetta fattura.

Documento prodotto con sistema automatizzato del Comune di Ostanta. Responsabile Procedimento: Maurino Antonella (D.Lgs. n. 39/93 art.3). La presente copia è destinata unicamente alla pubblicazione sull'albo pretorio on-line

Visto l'art. 1 – comma 629, lett. b) della Legge n° 190/2014;
Richiamato il D.Lgs. n° 267 in data 18/08/2000 (T.U.L.O.E.L.);
Richiamato il D.Lgs. n° 170/2006;
Richiamato il vigente Regolamento Comunale di Contabilità;

D E T E R M I N A

- 1) **Di liquidare** la fattura elettronica n. 3/E del 23/02/2024, del Notaio Massimo Martinelli con sede in Viale degli Angeli, 11 -12100 Cuneo (CN) – C.F.: MRTMSM55M15D205A - P.IVA 00798830048, acquisita al protocollo dell'Ente al n. 642 in data 28.02.2024, per un compenso composto da € 547,50 per anticipazioni, da € 200,00 oltre IVA 22% per C.N.N. e spese generali e da € 700,00 oltre IVA 22% per diritti ed onorari e così per complessivi € 1.645,50, relativa al saldo degli onorari per le prestazioni necessarie per la stipula dell'atto notarile di trasferimento a titolo gratuito di appezzamenti di terreno in Comune di Ostana, per l'importo complessivo di € 1.645,50 (IVA compresa).
- 2) **Di dare atto** che le fatture di cui sopra sono soggette a scissione del pagamento ai sensi della Legge 190/2014 – art. 1 – comma 629 – lettera b), per cui si provvede contestualmente a introitare su apposita risorsa del Bilancio di competenza, l'Iva soggetta a scissione per l'importo di € 198,00 di cui verrà disposto il pagamento all'Erario con F24, con imputazione e contestuale impegno su apposito capitolo.
- 3) **Di dare atto** che la spesa complessivamente liquidata corrispondente ad € 1.645,50 trova imputazione al seguente codice meccanografico - del bilancio 2024/2026 che presenta la necessaria disponibilità:

		Descrizione	
€	1.645,50	Voce 8030	PROGETTO DI RIGENERAZIONE URBANA PER
		Capitolo 1016	NUOVI INSEDIAMENTI
		Articolo 99	
Missione		07	Turismo
Programma		01	Sviluppo e la valorizzazione del turismo
Titolo		2	Spese in conto capitale
Macro		202	Investimenti fissi lordi e acquisto di terreni
Piano finanziario		Descrizione	V° livello: U.2.02.01.09.001 - Fabbricati ad uso abitativo

- 4) **Di dare atto** che l'impegno di spesa a cui fare riferimento è il n. 289 del 2023, assunto con Determinazione n. 225 del 06/11/2023.
- 5) **Di dare atto** che il servizio a consuntivo ha determinato un'economia di spesa di 2,50 € rispetto alla somma impegnata.
- 6) **Di dare atto** che sarà operata nei confronti del Notaio Massimo Martinelli la ritenuta d'acconto nella misura del 20% dell'imponibile corrispondente ad € 180,00.
- 7) **Di trasmettere** il presente provvedimento al Responsabile del Servizio Bilancio per quanto di competenza.
- 8) **Di dare mandato** al Responsabile del Servizio Bilancio di disporre le liquidazioni di cui sopra, previa verifica presso Equitalia spa, nei casi necessari, ai sensi art.48-bis del d.P.R. 602/73.
- 9) **Di richiedere** al Servizio Bilancio l'emissione dei mandati di pagamento.
- 10) **Di apporre**, con la sottoscrizione della presente, il visto di regolarità tecnica e correttezza amministrativa ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. vo n. 82/2005 e s.m.i.

F.to: CAPORGNO Geom. Andrea

E' copia conforme all'originale firmato digitalmente, in carta libera, per gli usi consentiti dalla legge.

Ostana, li _____

IL VICE SEGRETARIO
(GOLDONI Dott. Paolo)