Unione di Comuni dei Fenici
Comuni di Palmas Arborea - Santa Giusta – Siamaggiore – Solarussa - Villaurbana
Loc. GutturuOlias, 09090 Palmas Arborea (OR) - Tel. 0783.25.52.14
protocollo@unionecomunifenici.or.it

SPORTELLO UNICO PER LE ATTIVITA' PRODUTTIVE E PER L'EDILIZIA

Spett.le Ente:
Soprintendenza - Ufficio SABAP - CA/OR/VS/CI/OG

Spett.le Ente:
Ufficio Tecnico Funzioni Paesaggistiche Unione – Santa Giusta

Spett.le
Ente: Comune di Santa Giusta
Ufficio: Ufficio tecnico

Spett.le
INTESTATARIO PRATICA

Oggetto: INDIZIONE CONFERENZA DI SERVIZI IN MODALITA' ASINCRONA (LR 24/2016). – pratica CU 770091

Dati relativi alla pratica

Codice univoco nazionale: (OMISSIS)- 27062024-1532.770091
Numero Protocollo: 947
Data protocollo: 28-06-2024
Ubicazione: Viale Martini SNC - Comune Santa Giusta
Tipologia Iter: Conferenza di Servizi
Interventi: 03 - Interventi di manutenzione straordinaria - Interventi di manutenzione straordinaria riguardanti le parti strutturali dell'edificio (SCIA edilizia)
Responsabile del procedimento: PIREDDA CORRADO
Descrizione procedimento: Opere di manutenzione straordinaria consistenti nel rifacimento del manto di copertura di un immobile sito nello stabilimento della Martini S.p.a. presso il porto industriale di Oristano

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

PREMESSO che:

- in data 27/06/2024, presso questo Sportello Unico, è stata presentata, da parte della ditta sopra indicata, una pratica per la realizzazione dell'intervento descritto in oggetto;

- gli endoprocedimenti connessi alla pratica di cui trattasi sono i seguenti:

- AEP7016 - Autorizzazione paesaggistica semplificata di competenza comunale e verifiche Soprintendenza
- AEP7016 - Autorizzazione paesaggistica semplificata di competenza comunale e verifiche UTP/UCF
- EP0001 - Verifiche tecniche connesse all'effettuazione di interventi edili e di trasformazione del territorio

All'atto dell'emissione del provvedimento unico conclusivo, la pratica sarà inoltre inviata automaticamente per conoscenza ai destinatari dei seguenti endoprocedimenti di notifica:

- EP7000 - Autorizzazione paesaggistica comunale: notifica Regione - Regione Sardegna - UTP Sardegna centrale/OR

POSTO che il tecnico incaricato ha attestato la sussistenza delle condizioni di cui all'art. 37, comma 1 della L.R. Nº 24/2016;

CONSIDERATO che, per la fattispecie sopra richiamata, la L.R. nº 24/2016 impone l'indizione di una conferenza di servizi per l'esame della pratica sopra richiamata;

RILEVATO che: in data 28/06/2024 il SUAPE, a seguito di controllo formale della pratica, ha avviato il procedimento e trasmesso la documentazione tecnica a tutti gli uffici ed enti coinvolti nel procedimento unico;

VISTE la L.R. 24/2016 e le Direttive regionali in materia di Sportello Unico per le Attività Produttive e per l'Edilizia approvate con delibera GR del 5 dicembre 2019, n. 49/19;

VISTA la legge n. 241/90 e s.m.i., ed in particolare gli articoli 14 e seguenti;

INDICE

La conferenza di servizi in forma semplificata ed in modalità asincrona (Legge n. 241/1990, art. 14/bis) per l'esame dell'istanza indicata in premessa.

Ai sensi del combinato disposto della L.R. n. 24/2016 e dell'art. 14/bis della Legge n. 241/1990, come **gli uffici e le amministrazioni coinvolte sono chiamate a rendere le proprie determinazioni relative alla decisione oggetto** della conferenza, nella forma di parere tecnico privo di natura provvedimentale autonoma relativo alle sole verifiche di competenza diretta dell'amministrazione, a prescindere dall'esito delle verifiche degli ulteriori soggetti partecipanti alla medesima conferenza, **entro il termine perentorio di 30 giorni consecutivi decorrenti dalla trasmissione della pratica agli Enti terzi, ovvero entro il giorno 28/07/2024.**

Tali determinazioni, congruamente motivate, dovranno essere formulate in termini di assenso o dissenso e indicare, ove possibile, le modifiche eventualmente necessarie ai fini dell'assenso. Le prescrizioni o condizioni eventualmente indicate ai fini dell'assenso o del superamento del dissenso dovranno essere espresse in modo chiaro e analitico specificando se sono relative a un vincolo derivante da una disposizione normativa o da un atto amministrativo generale ovvero discrezionalmente apposte per la migliore tutela dell'interesse pubblico.

Fatti salvi i casi in cui disposizioni del diritto dell'Unione europea richiedono l'adozione di

provvedimenti espressi, la mancata comunicazione della determinazione entro il termine sopra indicato, ovvero la comunicazione di un parere privo dei requisiti prescritti, equivalgono ad assenso senza condizioni.

Entro il termine perentorio di 15 (quindici) giorni consecutivi dalla data di ricezione della documentazione, gli uffici e le amministrazioni coinvolte possono richiedere integrazioni documentali o chiarimenti relativi a fatti, stati o qualità non attestati in documenti già in possesso dell'amministrazione stessa o non direttamente acquisibili presso altre pubbliche amministrazioni, indicando il termine - comunque non superiore a trenta giorni - da assegnare all'interessato per la presentazione della documentazione integrativa ritenuta necessaria. Entro il medesimo termine le amministrazioni coinvolte o il richiedente possono altresì richiedere a questo Sportello Unico di procedere in forma simultanea ed in modalità sincrona ai sensi dell'art. 14 ter della Legge n. 241/1990.

Qualora la conferenza di servizi in modalità asincrona non dovesse risultare risolutiva, **l'eventuale riunione in modalità sincrona si terrà in modalità telematica, nel giorno 08/08/2024, alle ore 11,30,** previa convocazione formale, tenuto conto che la determinazione conclusiva del procedimento deve essere adottata entro 5 giorni lavorativi dall'ultima seduta della conferenza di servizi.

All'eventuale conferenza in forma simultanea potranno partecipare il soggetto richiedente l'autorizzazione ed i suoi tecnici e rappresentanti di fiducia, al fine di acquisire informazioni e chiarimenti, nonché soggetti portatori di interessi diffusi, pubblici o privati, che a seguito della pubblicazione del presente avviso di indizione ne facessero richiesta.

AVVERTE

Per tutto quanto non disciplinato dalla L.R. 24/2016 e dalle Direttive in materia di Sportello Unico per le Attività Produttive e per l'Edilizia si applicano gli artt. 14 e seguenti della L. 241/1990.

Del presente atto è data pubblicità mediante pubblicazione all'Albo Pretorio di questo Ente e del Comune nel quale ricade l'intervento, per un periodo di quindici giorni consecutivi.

Palmas Arborea, 02/07/2024

Il Responsabile del Servizio
Corrado Piredda

Firmato digitalmente da:
Piredda Corrado
Firmato il 02/07/2024 15:47
Seriale Certificato: 2841072
Valido dal 19/10/2023 al 19/10/2026
InfoCamere Qualified Electronic Signature CA