



# COMUNE DI ALBANO VERCELLESE

PROVINCIA DI VERCELLI

---

## VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N.66

### OGGETTO:

**RINNOVO CONCESSIONE IN LOCAZIONE DI UN GARAGE DI PROPRIETA' COMUNALE**

L'anno duemilaventiquattro addì ventidue del mese di agosto alle ore sedici e minuti dieci nella solita sala delle adunanze e in modalità videoconferenza come previsto dal regolamento per il funzionamento della Giunta comunale approvato con DCC n. 15 del 31/12/2022, previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente normativa, vennero per oggi convocati i componenti di questa Giunta Comunale, nelle persone dei Signori:

| Cognome e Nome                            | Presente     |
|---|--------------|
| 1. ZARATTINI MASSIMILIANO - Sindaco       | Sì           |
| 2. PULISERTI MARIATERESA - Assessore      | Sì da remoto |
| 3. FRIOLOTTO MARIA ANTONIETTA - Assessore | Sì da remoto |
| Totale Presenti:                          | 3            |
| Totale Assenti:                           | 0            |

Assiste all'adunanza il Segretario sottoscritto PIAZZA DOTT.SA LUCIA, il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti il Sig. ZARATTINI MASSIMILIANO, Sindaco, assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

## PROPOSTA DI DELIBERAZIONE GIUNTA COMUNALE DEL 22/08/2024

OGGETTO:

**RINNOVO CONCESSIONE IN LOCAZIONE DI UN GARAGE DI PROPRIETA' COMUNALE**

| Parere    | Esito      | Data       | Il Responsabile      | Firma |
|-----------|------------|------------|----------------------|-------|
| tecnico   | favorevole | 22.08.2024 | Dott. Laura Sassetti |       |
| contabile | favorevole | 22.08.2024 | Dott. Laura Sassetti |       |

### LA GIUNTA COMUNALE

Richiama il contratto di locazione n. 45 del 16.09.2016 con il quale venne ceduto in locazione al signor Loris Roncarolo un garage di proprietà comunale sito in Albano Verellese (VC) e specificatamente in Corso Umberto I n. 59, in esecuzione della DGC n. 39 del 21.07.2016;

Visto che con DGC n. 52 del 09.07.2024 detto contratto è stato rinnovato fino al 31.07.2024

Assunto che il Sig. Loris Roncarolo è deceduto e la moglie ha chiesto il rinnovo del contratto locazione del garage di che trattasi per il prossimo quadriennio

Ritenuto di accettare l'offerta e rinnovare per altri 4 anni il contratto di locazione con la sig.ra Deinnocenti Francesca alle stesse condizioni economiche e tecniche

Visto il parere espresso ai sensi dell'art.49 del TUEL n.267/2000;

Con voti favorevoli unanimi resi palesemente dagli aventi diritto

### DELIBERA

1. Per i motivi di cui in premessa di locare alla sig.ra Deinnocenti Francesca di Albano V.se per anni 4 a decorrere dal 01/08/2024 il fabbricato di proprietà comunale sito in Corso Umberto I n. 59 avverso il canone mensile di € 15,00 da pagarsi in un'unica soluzione anticipatamente entro il 01.08 di ogni anno;
2. Di dare atto che l'immobile da locare è composto da n. 1 garage di cui al Fg. 6 mapp.399 sub 5-R consistenza di mq 14;
3. Di dare atto che tutte le spese derivanti ed inerenti il presente contratto di locazione, bolli, diritti di segreteria, registrazione sono poste a carico dell'affittuario;

Successivamente, stante l'urgenza

Con separata votazione unanime favorevole palesemente espressa;

### DELIBERA

Di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134, comma 4, del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i.

|  |   |
|--|---|
| Letto, confermato e sottoscritto<br>IL PRESIDENTE<br>F.to : ZARATTINI MASSIMILIANO | IL SEGRETARIO COMUNALE<br>F.to : PIAZZA DOTT.SA LUCIA |
|--|---|

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

*N del Registro Pubblicazioni*

Io sottoscritto attesta che bla presente deliberazione viene pubblicata all'Albo pretorio del Comune di Albano Vercellese per 15 giorni consecutivi decorrenti dal 23/08/2024 al 07/09/2024 come prescritto dall'art. 124 comma 1, T.U. 267/2000.

Albano V.se 23/08/2024

Il Responsabile Comunale  
F.to:Dott.ssa Laura Sassetti

E' COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE, in carta semplice, per uso amministrativo

Albano V.se \_\_\_\_\_

IL SEGRETARIO COMUNALE  
PIAZZA DOTT.SA LUCIA  
\_\_\_\_\_

**DICHIARAZIONE DI ESECUTIVITA'**

- Per la scadenza dei 10 giorni dalla pubblicazione (art. 134, 3° comma, D.Lgs. 18 agosto 200, n. 267)

ALBANO V.se 22-ago-2024

IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.to : PIAZZA DOTT.SA LUCIA  
\_\_\_\_\_