



**Comune di BARBARESCO
Provincia di CUNEO**

Verbale n.4 del 15/05/2024

RELAZIONE SUL RENDICONTO 2023

Il Revisore unico nominato con delibera C.C. N.5 del 29/04/2021 ha esaminato la delibera di Giunta relativa allo schema di rendiconto dell'esercizio finanziario per l'anno 2023, unitamente agli allegati di legge e la proposta di deliberazione consiliare del rendiconto della gestione 2023.

Il Revisore presenta l'allegata relazione ex articolo 239 del TUEL che costituisce parte integrante e sostanziale del presente verbale.

Barbaresco, lì 15/05/2024

IL REVISORE UNICO

Antonella PUTRINO

(Firmato in calce alla relazione)

PREMESSA

Il Comune di BARBARESCO registra una popolazione al 01.01.2023, ai sensi dell'art.156, comma 2, del TUEL, di n.598 abitanti.

Il Revisore Unico ha verificato la correttezza degli adempimenti ai fini BDAP sino alla data odierna.

Con riferimento agli adempimenti BDAP, il Comune provvederà al caricamento della documentazione relativa al rendiconto 2023.

Il Revisore Unico, sulla base dei parametri di deficiarietà, attesta che il Comune non è strutturalmente deficitario.



1. LA GESTIONE DELLA CASSA

Il fondo di cassa al 31/12/2023 risultante dal conto del Tesoriere **corrisponde** alle risultanze delle scritture contabili dell'Ente:

Fondo di cassa al 31 dicembre 2023 (da conto del Tesoriere)	€	915.577,04
Fondo di cassa al 31 dicembre 2023 (da scritture contabili)	€	915.577,04

Il Revisore unico ha verificato che l'Ente, non avendo rispettato i tempi di pagamento, ha istituito nell'esercizio 2023 il fondo di garanzia debiti commerciali ai sensi della L. 145/2018.

Il Revisore Unico ha verificato che il Comune si è dotato di una gestione della cassa vincolata.

2. LA GESTIONE IN C/RESIDUI

Per l'analisi dei residui si rinvia al verbale n.12 del 24/04/2024 sulla delibera di riaccertamento ordinario.

Relativamente alla gestione dei residui il Revisore Unico rileva la seguente capacità di smaltimento degli stessi:

Riscossioni in conto residui/residui attivi iniziali = 45,50 %

Pagamenti in conto residui/residui passivi iniziali = 53,25 %

L'anzianità dei residui attivi al 31/12/2023 è la seguente:

Analisi 'anzianità' dei residui (AL 31/12/2023)							
Residui	Esercizi Precedenti	2019	2020	2021	2022	2023	Totale
Titolo I - Entrate correnti di natura tributaria, contributiva e perequativa	0,00	1.917,69	6.900,25	3.873,47	7.330,73	37.804,85	57.826,99
Titolo II - Trasferimenti correnti	0,00	0,00	0,00	1.360,94	0,26	16.531,18	17.892,38
Titolo III - Entrate extratributarie	0,00	0,00	1.760,50	3.058,50	3.335,40	8.636,69	16.791,09
Titolo IV - Entrate in conto capitale	92.643,93	137.603,53	21.262,84	19.000,00	112.463,63	157.297,47	540.271,40
Titolo V - Entrate da riduzione di attività finanziarie	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Titolo VI - Accensione prestiti	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Titolo VII - Anticipazioni da istituto tesoriere/cassiere	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Titolo IX - Entrate per conto terzi e partite di giro	0,00	587,41	546,35	2.080,00	1.307,00	18.459,32	22.980,08
Totale Residui Attivi	92.643,93	140.108,63	30.469,94	29.372,91	124.437,02	238.729,51	655.761,94
Titolo I - Spese correnti	6.341,58	11.572,82	7.124,80	8.457,75	32.350,70	224.926,14	290.773,79
Titolo II - Spese in conto capitale	79.347,28	0,00	12.631,70	140.061,94	7.357,34	150.500,81	389.899,07
Titolo III - Spese per incremento attività finanziarie	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Titolo IV - Rimborso Prestiti	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Titolo V - Chiusura Anticipazioni ricevute da istituto tesoriere/cassiere	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Titolo VII - Uscite per conto terzi e partite di giro	13.623,39	975,63	4.520,00	0,00	3.086,44	19.805,34	42.010,80
Totale Residui Passivi	99.312,25	12.548,45	24.276,50	148.519,69	42.794,48	395.232,29	722.683,66



3. IL RISULTATO DI AMMINISTRAZIONE

Il risultato di amministrazione dell'esercizio 2023 è il seguente:

		GESTIONE		
		RESIDUI	COMPETENZA	TOTALE
Fondo cassa al 1° gennaio 2023				674.421,54
RISCOSSIONI	(+)	376.631,70	888.119,66	1.264.751,36
PAGAMENTI	(-)	415.068,49	608.527,37	1.023.595,86
SALDO DI CASSA AL 31 DICEMBRE 2023	(=)			915.577,04
PAGAMENTI per azioni esecutive non regolarizzate al 31 dicembre 2023	(-)			0,00
FONDO DI CASSA AL 31 DICEMBRE 2023	(=)			915.577,04
RESIDUI ATTIVI	(+)	417.032,43	238.729,51	655.761,94
<i>di cui residui attivi incassati alla data del 31/12 in conti postali e bancari in attesa del riversamento nel conto di tesoreria principale</i>				0,00
<i>di cui derivanti da accertamenti di tributi effettuati sulla base della stima del dipartimento delle finanze</i>				0,00
RESIDUI PASSIVI	(-)	327.451,37	395.232,29	722.683,66
FONDO PLURIENNALE VINCOLATO PER SPESE CORRENTI	(-)			5.100,00
FONDO PLURIENNALE VINCOLATO PER SPESE IN CONTO CAPITALE	(-)			106.326,20
FONDO PLURIENNALE VINCOLATO PER INCREMENTO DI ATTIVITA' FINANZIARIE	(-)			0,00
RISULTATO DI AMMINISTRAZIONE AL 31 DICEMBRE 2023 (A)	(=)			737.229,12

La conciliazione tra risultato di competenza 2023 e risultato di amministrazione è data dalla seguente tabella:

RISCONTRO RISULTATI DELLA GESTIONE	
Gestione di competenza	2023
SALDO GESTIONE COMPETENZA*	€ 123.089,51
Fondo pluriennale vincolato iscritto in entrata	€ 4.075,00
Fondo pluriennale vincolato di spesa	€ 111.426,20
SALDO FPV	-€ 107.351,20
Gestione dei residui	
Maggiori residui attivi riaccertati (+)	€ 4.192,67
Minori residui attivi riaccertati (-)	€ 38.178,13
Minori residui passivi riaccertati (+)	€ 36.973,15
SALDO GESTIONE RESIDUI	€ 2.987,69
Riepilogo	
SALDO GESTIONE COMPETENZA	€ 123.089,51
SALDO FPV	-€ 107.351,20
SALDO GESTIONE RESIDUI	€ 2.987,69
AVANZO ESERCIZI PRECEDENTI APPLICATO	€ 113.173,12
AVANZO ESERCIZI PRECEDENTI NON APPLICATO	€ 605.330,00
RISULTATO DI AMMINISTRAZIONE AL 31/12/2023	€ 737.229,12

*saldo accertamenti e impegni del solo esercizio 2023



PARTE DESTINATA AGLI INVESTIMENTI

Risorse destinate agli investim. al 1/1/2023	Entrate destinate agli investimenti accertate nell'esercizio 2023	Impegni eserc. 2023 finanziati da entrate destinate accertate nell'esercizio o da quote destinate del risultato di amministrazione	Fondo plurienn. vinc. al 31/12/2023 finanziato da entrate destinate accertate nell'esercizio o da quote destinate del risultato di amministrazione	Cancellazione di residui attivi costituiti da risorse destinate agli investimenti o eliminazione della destinazione su quote del risultato di amministrazione (+) e cancellazione di residui passivi finanziati da risorse destinate agli investimenti (-) (gestione dei residui)	Risorse destinate agli investim. al 31/12/2023
(a)	(b)	(c)	(d)	(e)	(f)=(a)+(b)-(c)-(d)-(e)
11.896,34	3.692,00	10.000,00	0,00	0,00	5.588,34

Fondo crediti di dubbia esigibilità

La quantificazione del FCDE è stata effettuata dall'Ente in base a quanto richiesto al punto 3.3 del principio contabile applicato 4.2. al D.Lgs.118/2011 e s.m.i..

Il FCDE accantonato nell'avanzo di amministrazione 2023 è stato calcolato sulle seguenti entrate ed è pari a € **18.133,36**.

TIPOLOGIA	DENOMINAZIONE	RESIDUI ATTIVI FORMATI NELL'ESERCIZIO CUI SI RIFERISCE IL RENDICONTO (a)	RESIDUI ATTIVI DEGLI ESERCIZI PRECEDENTI (b)	TOTALE RESIDUI ATTIVI (c) = (a) + (b)	IMPORTO MINIMO DEL FONDO (d)	FONDO CREDITI DI DUBBIA ESIGIBILITA' (e)	% di accantonamento al fondo crediti di dubbia esigibilità (f) = (e) / (c)
	ENTRATE CORRENTI DI NATURA TRIBUTARIA, CONTRIBUTIVA E PEREQUATIVA						
1010100	Tipologia 101: Imposte, tasse e proventi assimilati di cui accertati per cassa sulla base del principio contabile 3.7 Tipologia 101: Imposte, tasse e proventi assimilati non accertati per cassa	37.152,16 0,00 37.152,16	19.903,63 0,00 19.903,63	57.055,79 0,00 57.055,79	12.079,49	12.079,49	21,17%
1010200	Tipologia 102: Tributi destinati al finanziamento della sanità (solo per le Regioni) di cui accertati per cassa sulla base del principio contabile 3.7 Tipologia 102: Tributi destinati al finanziamento della sanità non accertati per cassa	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00	0,00	0,00%
1010300	Tipologia 103: Tributi devoluti e regolati alle autonomie speciali (solo per le Regioni) di cui accertati per cassa sulla base del principio contabile 3.7 Tipologia 103: Tributi devoluti e regolati alle autonomie speciali non accertati per cassa	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00	0,00	0,00%
1010400	Tipologia 104: Compartecipazioni di tributi	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%
1030100	Tipologia 301: Fondi perequativi da Amministrazioni Centrali	652,69	118,51	771,20	0,00	0,00	0,00%
1030200	Tipologia 302: Fondi perequativi dalla Regione o Provincia autonoma (solo per gli Enti locali)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%
1000000	TOTALE TITOLO 1	37.804,85	20.022,14	57.826,99	12.079,49	12.079,49	20,89%
	TRASFERIMENTI CORRENTI						
2010100	Tipologia 101: Trasferimenti correnti da Amministrazioni pubbliche	16.531,18	1.361,20	17.892,38	0,00	0,00	0,00%
2010200	Tipologia 102: Trasferimenti correnti da Famiglie	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%
2010300	Tipologia 103: Trasferimenti correnti da Imprese	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%
2010400	Tipologia 104: Trasferimenti correnti da Istituzioni Sociali Private	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%
2010500	Tipologia 105: Trasferimenti correnti dall'Unione Europea e dal Resto del Mondo Trasferimenti correnti dall'Unione Europea Trasferimenti correnti dal Resto del Mondo	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00	0,00	0,00%
2000000	TOTALE TITOLO 2	16.531,18	1.361,20	17.892,38	0,00	0,00	0,00%
	ENTRATE EXTRATRIBUTARIE						
3010000	Tipologia 100: Vendita di beni e servizi e proventi derivanti dalla gestione dei beni	7.786,69	6.424,50	14.211,19	5.700,13	5.700,13	40,11%
3020000	Tipologia 200: Proventi derivanti dall'attività di controllo e repressione delle irregolarità e degli illeciti	850,00	1.660,60	2.510,60	353,74	353,74	14,09%
3030000	Tipologia 300: Interessi attivi	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%
3040000	Tipologia 400: Altre entrate da redditi da capitale	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%
3050000	Tipologia 500: Rimborsi e altre entrate correnti	0,00	69,30	69,30	0,00	0,00	0,00%
3000000	TOTALE TITOLO 3	8.636,69	8.154,40	16.791,09	6.053,87	6.053,87	36,05%
	ENTRATE IN CONTO CAPITALE						
4010000	Tipologia 100: Tributi in conto capitale	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%
4020000	Tipologia 200: Contributi agli investimenti Contributi agli investimenti da amministrazioni pubbliche Contributi agli investimenti da UE Tipologia 200: Contributi agli investimenti al netto dei contributi da PA e da UE	154.887,26 152.887,26 0,00 2.000,00	258.973,93 258.973,93 0,00 0,00	413.861,19 411.861,19 0,00 2.000,00	0,00	0,00	0,00%
4030000	Tipologia 300: Altri trasferimenti in conto capitale Altri trasferimenti in conto capitale da amministrazioni pubbliche Altri trasferimenti in conto capitale da UE Tipologia 300: Altri trasferimenti in conto capitale al netto dei trasferimenti da PA e da UE	0,00 0,00 0,00 0,00	124.000,00 77.000,00 0,00 47.000,00	124.000,00 77.000,00 0,00 47.000,00	0,00	0,00	0,00%
4040000	Tipologia 400: Entrate da alienazione di beni materiali e immateriali	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%
4050000	Tipologia 500: Altre entrate in conto capitale	2.410,21	0,00	2.410,21	0,00	0,00	0,00%
4000000	TOTALE TITOLO 4	157.297,47	382.973,93	540.271,40	0,00	0,00	0,00%
	ENTRATE DA RIDUZIONE DI ATTIVITA' FINANZIARIE						
5010000	Tipologia 100: Alienazione di attività finanziarie	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%
5020000	Tipologia 200: Riscossione crediti di breve termine	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%
5030000	Tipologia 300: Riscossione crediti di medio-lungo termine	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%
5040000	Tipologia 400: Altre entrate per riduzione di attività finanziarie	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%
5000000	TOTALE TITOLO 5	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%
	TOTALE GENERALE	220.270,19	412.511,67	632.781,86	18.133,36	18.133,36	2,87%
	DI CUI FONDO CREDITI DI DUBBIA ESIGIBILITA' IN C/CAPITALE	157.297,47	382.973,93	540.271,40	0,00	0,00	0,00%
	DI CUI FONDO CREDITI DI DUBBIA ESIGIBILITA' DI PARTE CORRENTE	62.972,72	29.537,74	92.510,46	18.133,36	18.133,36	19,60%



Fondo contenzioso

Il risultato di amministrazione presenta un accantonamento per fondo rischi contenzioso per € 3.000,00 a titolo prudenziale per il pagamento di oneri potenziali.

Fondo perdite aziende e società partecipate

Non ricorrendo le condizioni ex art. 21 del TUSP, non è stato accantonato alcun importo.

Fondo indennità di fine mandato

Il risultato di amministrazione presenta un accantonamento per fondo per indennità di fine mandato per un importo di € 6.074,36.

Fondo garanzia debiti commerciali

L'Ente, essendo tenuto alla costituzione del fondo per garanzia debiti commerciali, ha provveduto ad accantonare l'importo di euro 18.506,99.

Altri fondi e accantonamenti

Il Revisore Unico ha verificato che nel risultato di amministrazione è presente un accantonamento pari a € 5.340,30 per gli aumenti contrattuali del personale dipendente e incremento parte stabile fondo contrattazione decentrata ex art.79 c.1.lett. b) CCNL 2019/21.

4. LA GESTIONE DI COMPETENZA

Il saldo di competenza 2023, distinto tra parte corrente, capitale e saldo delle partite finanziarie è così riassunto:

01) RISULTATO DI COMPETENZA DI PARTE CORRENTE		99.716,13
- Risorse accantonate di parte corrente stanziare nel bilancio dell'esercizio N	(-)	13.130,25
- Risorse vincolate di parte corrente nel bilancio	(-)	8.323,28
02) EQUILIBRIO DI BILANCIO DI PARTE CORRENTE		78.262,60
- Variazione accantonamenti di parte corrente effettuata in sede di rendiconto'(+)/(-)	(-)	-25.420,63
03) EQUILIBRIO COMPLESSIVO DI PARTE CORRENTE		103.683,23
Z1) RISULTATO DI COMPETENZA IN C/CAPITALE		29.195,30
Z/1) Risorse accantonate in c/capitale stanziare nel bilancio dell'esercizio N	(-)	0,00
- Risorse vincolate in c/capitale nel bilancio	(-)	0,00
Z2) EQUILIBRIO DI BILANCIO IN C/CAPITALE		29.195,30
- Variazione accantonamenti in c/capitale effettuata in sede di rendiconto'(+)/(-)	(-)	0,00
Z3) EQUILIBRIO COMPLESSIVO IN CAPITALE		29.195,30
SALDO PARTITE FINANZIARIE		0,00
W1) RISULTATO DI COMPETENZA		128.911,43
Risorse accantonate stanziare nel bilancio dell'esercizio N		13.130,25
Risorse vincolate nel bilancio		8.323,28
W2/EQUILIBRIO DI BILANCIO		107.457,90
Variazione accantonamenti effettuata in sede di rendiconto		-25.420,63
W3/EQUILIBRIO COMPLESSIVO		132.878,53



In base a quanto precedentemente indicato, il Revisore Unico evidenzia che i saldi W1 W2 W3 sono positivi.

Il grado di realizzazione delle previsioni delle entrate e delle spese di competenza è il seguente:

Entrate 2023	Previsioni iniziali	Previsioni definitive	Accertamenti	Accert.ti /Previsioni iniziali %	Accert.ti /Previsioni definitive %
	(A)	(B)	(C)	(C/A*100)	(C/B*100)
Titolo 1	466.919,00	507.382,90	507.345,62	108,66	99,99
Titolo 2	45.500,00	41.183,60	52.126,70	114,56	126,57
Titolo 3	139.524,00	139.524,00	147.121,07	105,44	105,44
Titolo 4	250.770,78	331.384,78	280.410,69	111,82	84,62
Titolo 5	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
TOTALE	902.713,78	1.019.475,28	987.004,08	109,34	96,81

Spese 2023	Previsioni iniziali	Previsioni definitive	Impegnate+ FPV	Impegnate /Previsioni iniziali %	Impegnate /Previsioni definitive %
	(A)	(B)	(C)	(C/A*100)	(C/B*100)
Titolo 1	655.116,37	698.936,99	600.880,63	91,72	85,97
Titolo 2	241.600,78	427.714,78	364.388,51	150,82	85,19
Titolo 3	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
TOTALE	896.717,15	1.126.651,77	965.269,14	107,64	85,68

Le spese correnti in conto competenza definitivamente impegnate sono così riclassificate per funzioni e servizi:

Spese Correnti

Descrizione	2023	%
Funzioni generali di amministrazione, di gestione e di controllo	293.568,68	49,27 %
Funzioni relative alla giustizia	0,00	0,00 %
Funzioni di polizia locale	7.324,30	1,23 %
Funzioni di istruzione pubblica	78.125,00	13,11 %
Funzioni relative alla cultura ed ai beni culturali	0,00	0,00 %
Funzioni nel settore sportivo e ricreativo	500,00	0,08 %
Funzioni nel campo turistico	19.657,32	3,30 %
Funzioni nel campo della viabilità e dei trasporti	110.650,58	18,57 %
Funzioni riguardanti la gestione del territorio e dell'ambiente	59.820,36	10,04 %
Funzioni nel settore sociale	22.878,64	3,84 %
Funzioni nel campo dello sviluppo economico	3.255,75	0,55 %
Funzioni relative a servizi produttivi	0,00	0,00 %
	595.780,63	100 %



Entrate Correnti	706.593,39	
-------------------------	------------	--

Spese correnti su Entrate correnti

84,32 %

Il Revisore Unico ha provveduto ad accertare l'equivalenza tra gli accertamenti e gli impegni di spesa dei capitoli relativi ai servizi per conto terzi e risultano essere equivalenti e pari all'importo di € 139.845,09.

L'Ente ha determinato il FPV in sede di riaccertamento ordinario.

Composizione FPV	01/01/2023	31/12/2023
FPV di parte corrente	€ 4.075,00	€ 5.100,00
FPV di parte capitale	€ -	€ 106.326,20
FPV per partite finanziarie	€ -	€ -

L'evoluzione del FPV è la seguente:

	2021	2022	2023
Fondo pluriennale vincolato corrente accantonato al 31.12	€ 4.198,45	€ 4.075,00	€ 5.100,00
- di cui FPV alimentato da entrate vincolate accertate in c/competenza	€ -	€ -	€ -
- di cui FPV alimentato da entrate libere accertate in c/competenza per finanziare i soli casi ammessi dal principio contabile *	€ 4.198,45	€ 4.075,00	€ 5.100,00
- di cui FPV alimentato da entrate libere accertate in c/competenza per finanziare i casi di cui al punto 5.4a del principio contabile 4/2**	€ -	€ -	€ -
- di cui FPV alimentato da entrate vincolate accertate in anni precedenti	€ -	€ -	€ -
- di cui FPV alimentato da trasferimenti e contributi per eventi sismici	€ -	€ -	€ -
- di cui FPV alimentato da entrate libere accertate in anni precedenti per finanziare i soli casi ammessi dal principio contabile	€ -	€ -	€ -
- di cui FPV da riaccertamento straordinario	€ -	€ -	€ -



L'alimentazione del FPV di parte capitale:

	2021	2022	2023
Fondo pluriennale vincolato c/capitale accantonato al 31.12	€ 72.422,97	€ -	€ 106.326,20
- di cui FPV alimentato da entrate vincolate e destinate investimenti accertate in c/competenza	€ 72.422,97	€ -	€ 106.326,20
- di cui FPV alimentato da entrate vincolate e destinate investimenti accertate in anni precedenti	€ -	€ -	€ -
- di cui FPV da riaccertamento straordinario	€ -	€ -	€ -
- di cui FPV da entrate correnti e avanzo libero	€ -	€ -	€ -

Il FPV di parte corrente è così costituito:

- Salario accessorio per euro 5.100,00

L'andamento della gestione di competenza è così riassunto:

Entrate	<i>Previsione iniziale</i>	<i>Previsione definitiva</i>	<i>Scostamento</i>
Titolo I Entrate tributarie	466.919,00	507.382,90	8,67 %
Titolo II Trasferimenti	45.500,00	41.183,60	-9,49 %
Titolo III Entrate extratributarie	139.524,00	139.524,00	0,00 %
Titolo IV Entrate da capitali	250.770,78	331.384,78	32,15 %
Titolo V Entrate da prestiti	0,00	0,00	0,00 %
Titolo VI Partite di giro	223.620,00	223.620,00	0,00 %
Avanzo applicato / F.P.V.	4.075,00	117.248,12	2.777,25 %
Totale	1.130.408,78	1.360.343,40	20,34 %

Spesa	<i>Previsione iniziale</i>	<i>Previsione definitiva</i>	<i>Scostamento</i>
Titolo I Spese correnti	655.116,37	698.936,99	6,69 %
Titolo II Spese in conto capitale	241.600,78	427.714,78	77,03 %
Titolo III Rimborsi di prestiti	10.071,63	10.071,63	0,00 %
Titolo IV Partite di giro	223.620,00	223.620,00	0,00 %
Totale	1.130.408,78	1.360.343,40	20,34 %



Analisi delle entrate

Il Revisore Unico analizza l'andamento di alcune tipologie di entrata.

Residui attivi		Esercizi precedenti	2019	2020	2021	2022	2023	Totale residui conservati al 31.12.2023	FCDE al 31.12.2023
IMU/TASI	Residui iniziali	49.595,47	1.207,56	1.476,00	0,00	0,00	20.000,00	28.493,76	0,00
	Riscosso c/residui al 31/12		3.389,95	1.513,45	0,00	0,00	13.756,12		
	Percentuale di riscossione		280,73	102,54	0,00	0,00	68,78		
TARSU/TIA/TARI/TARES	Residui iniziali	18.374,27	18.298,27	13.373,28	26.306,72	25.661,10	23.965,26	20.324,10	12.037,96
	Riscosso c/residui al 31/12		5.901,00	4.594,00	4.499,82	12.541,93	10.474,61		
	Percentuale di riscossione		32,25	34,35	17,11	48,88	43,71		
Sanzioni per violazioni codice della strada	Residui iniziali	0,00	0,00	0,00	0,00	4.847,40	8.523,10	2.510,60	353,74
	Riscosso c/residui al 31/12		0,00	0,00	0,00	3.840,20	6.862,50		
	Percentuale di riscossione		0,00	0,00	0,00	79,22	80,52		
Fitti attivi e canoni patrimoniali	Residui iniziali	3.585,51	223,47	3.058,47	16.428,97	36.360,97	18.317,35	12.607,97	5.452,82
	Riscosso c/residui al 31/12		223,47	3.058,47	4.984,47	23.300,47	12.142,85		
	Percentuale di riscossione		100,00	100,00	30,34	64,08	66,29		
Proventi acquedotto	Residui iniziali	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Riscosso c/residui al 31/12		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
	Percentuale di riscossione		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
Proventi canoni depurazione	Residui iniziali	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Riscosso c/residui al 31/12		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
	Percentuale di riscossione		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		

Contributi per permessi di costruire.

Gli accertamenti negli ultimi tre esercizi hanno subito la seguente evoluzione:

Contributi permessi a costruire e relative sanzioni	2021	2022	2023
Accertamento	32.066,50	35.710,33	14.589,91
Riscossione	32.066,50	31.273,40	12.179,70



La destinazione percentuale del contributo al finanziamento della spesa del titolo 1 è stata la seguente:

Contributi per permessi di costruire e relative sanzioni destinati A SPESA CORRENTE		
Anno	importo	% x spesa corr.
2023	0	0

Sanzioni amministrative pecuniarie per violazione codice della strada

(artt. 142 e 208 D.Lgs. 285/92)

Le somme accertate negli ultimi tre esercizi hanno subito la seguente evoluzione:

SANZIONI AMMINISTRATIVE PECUNIARIE PER VIOLAZIONE CDS			
	2021	2022	2023
ACCERTAMENTO	7.000,00	7.515,90	10.000,00

L'ente provvederà all'invio delle certificazione al Ministero dell'Interno nei termini previsti dalla norma.

Spese

La composizione delle spese per macroaggregati della spesa corrente e in c/capitale è la seguente:

Macroaggregati - spesa corrente	Rendiconto 2022	Rendiconto 2023	variazione
101 redditi da lavoro dipendente	€ 131.751,71	€ 126.347,16	-5.404,55
102 imposte e tasse a carico ente	€ 11.087,49	€ 10.156,31	-931,18
103 acquisto beni e servizi	€ 371.552,24	€ 361.026,89	-10.525,35
104 trasferimenti correnti	€ 52.267,10	€ 72.807,91	20.540,81
105 trasferimenti di tributi			0,00
106 fondi perequativi			0,00
107 interessi passivi	€ 9.078,77	€ 8.635,96	-442,81
108 altre spese per redditi di capitale			0,00
109 rimborsi e poste correttive delle entrate	€ 3.245,95	€ 1.872,00	-1.373,95
110 altre spese correnti	€ 11.123,33	€ 14.934,40	3.811,07
TOTALE	€ 590.106,59	€ 595.780,63	5.674,04

Macroaggregati - spesa c/capitale	Rendiconto 2022	Rendiconto 2023	variazione
201 Tributi in conto capitale a carico dell'ente			0,00
202 Investimenti fissi lordi e acquisto di terreni	€ 362.696,57	€ 253.499,23	-109.197,34
203 Contributi agli investimenti			0,00
204 Altri trasferimenti in conto capitale	€ -	€ -	0,00
205 Altre spese in conto capitale	€ 10.000,00	€ 4.563,08	-5.436,92
TOTALE	€ 372.696,57	€ 258.062,31	-114.634,26



Risultanze dei fondi connessi all'emergenza sanitaria

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente, sulla base delle risultanze del conguaglio finale di cui al DM 8 febbraio 2024 (allegati C e D), risulta essere in surplus.

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente ha risorse vincolate sufficienti nel rendiconto 2022.

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente ha provveduto, in sede di rendiconto 2023, a liberare le risorse in eccesso.

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente dai prospetti E ed F risulta assegnatario di ristori non utilizzati e che rendiconto 2022 ha risorse vincolate sufficienti.

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente **ha** provveduto, in sede di rendiconto 2023, a liberare le risorse in eccesso.

Spesa di personale

L'Ente in sede di rendiconto 2023 ha rispettato il limite della spesa di personale di cui all'art. 1 comma 557-quater o 562 (enti inf. a 1000 ab.) della legge 296/2006.

L'Ente rispetto alle nuove regole assunzionali previste dall'art. 33, comma 2 del D.L.34/2019 si colloca quale ente **virtuoso**.

5. LA GESTIONE DELL'INDEBITAMENTO

L'indebitamento dell'ente ha avuto la seguente evoluzione:

	2021	2022	2023
Residuo debito	182.470,58	173.399,12	163.840,71
Nuovi prestiti			
Prestiti rimborsati	9.071,46	9.558,41	10.071,63
Estinzioni anticipate			
Altre variazioni (da specificare)			
Totale fine anno	173.399,12	163.840,71	153.769,08

Gli oneri finanziari per ammortamento prestiti ed il rimborso degli stessi in conto capitale registra la seguente evoluzione:

	2021	2022	2023
Oneri finanziari	9.566,10	9.078,77	8.565,55
Quota capitale	9.071,46	9.558,41	10.071,63
Totale fine anno	18.637,56	18.637,18	18.637,18



6. RAPPORTI CON ORGANISMI PARTECIPATI

Il Revisore Unico ha asseverato ai sensi dell'art.11, comma 6 lett. J del d.lgs.118/2011, i rapporti di debito/ credito con gli organismi partecipati.

Dal confronto non sono emerse criticità.

La verifica dei crediti e dei debiti reciproci con gli enti partecipati ha avuto i seguenti risultati:

1. **ENTE TURISMO ALBA BRA LANGHE ROERO** Soc. Consortile a.r.l. – con sede in Piazza Risorgimento n. 2 – 12051 ALBA (CN) a cui l'Ente partecipa per una quota dello 0,36%

Evidenziato che alla data del 31/12/2023 risulta la seguente situazione creditoria/debitoria:

DEBITI DEL COMUNE	€. 0,00
CREDITI DEL COMUNE	€. 0,00

2. **CO.A.B.SE.R.** Consorzio Albese Braidese Servizio Rifiuti – con sede in Piazza Risorgimento n. 1 – 12051 ALBA (CN) a cui l'Ente partecipa per una quota dell'0,504%

In riferimento alle fatture/note di credito emesse e da emettere dal CO.A.B.SE.R. per l'anno 2023 relative ai servizi resi va evidenziato che alla data del 31/12/2023 risulta la seguente situazione creditoria/debitoria:

DEBITI DEL COMUNE	€. 0,00
CREDITI DEL COMUNE	€. 0,00

3. **S.T.R.** Società Trattamento Rifiuti s.r.l. – con sede in Piazza Risorgimento n. 1 – 12051 ALBA (CN) a cui l'Ente partecipa per una quota dello 0,408%

Evidenziato che alla data del 31/12/2023 risulta la seguente situazione creditoria/debitoria:

DEBITI DEL COMUNE	€. 20.110,27
CREDITI DEL COMUNE	€. 60,40

Debito per fatture emesse € 15.034,51 e per fatture da emettere 5.075,76

4. **ACQUEDOTTO LANGHE E ALPI CUNEESI S.P.A** – con sede in Corso Nizza n.9 – 12100 CUNEO (CN) a cui l'Ente partecipa per una quota dello 2,24%

Evidenziato che alla data del 31/12/2023 risulta la seguente situazione creditoria/debitoria:

DEBITI DEL COMUNE	€. 0,00
CREDITI DEL COMUNE	€. 0,00

5. **EGEA Spa** – con sede in Via Vivaro n.2 – 12051 ALBA (CN) a cui l'Ente partecipa per una quota dello 0,0325%

Evidenziato che alla data del 31/12/2023 risulta la seguente situazione creditoria/debitoria:

DEBITI DEL COMUNE	€. 0,00
CREDITI DEL COMUNE	€. 0,00

6. **Consorzio socio assistenziale Alba Langhe Roero** con sede in A. Diaz n.8– 12051 ALBA (CN) a cui l'Ente partecipa per una quota dello 0,60%



Evidenziato che alla data del 31/12/2023 risulta la seguente situazione creditoria/debitoria:

DEBITI DEL COMUNE	€. 1.208,97
CREDITI DEL COMUNE	€. 0,00

7. **G.A.L.LANGHE ROERO LEADER** con sede in piazza Oberto n.1 BOSSOLASCO (CN) a cui l'Ente partecipa per una quota dello 0,4608%

Evidenziato che alla data del 31/12/2023 risulta la seguente situazione creditoria/debitoria:

DEBITI DEL COMUNE	€. 0,00
CREDITI DEL COMUNE	€. 0,00

L'Organo di revisione rileva che non tutti gli organismi partecipati hanno reso le note informative asseverate dai propri organi di revisione. Si raccomanda pertanto che le asseverazioni mancanti pervengano al più presto all'ente.

7. LA CONTABILITÀ ECONOMICA-PATRIMONIALE

La contabilità economico-patrimoniale è di tipo conoscitivo. L'Ente ha esercitato l'opzione per la redazione della sola situazione patrimoniale semplificata ex DM 10/11/2021.

La situazione patrimoniale dell'ente è la seguente:



STATO PATRIMONIALE (ATTIVO)	2023	2022	riferimento art.2424 CC	riferimento DM 26/4/95
A) CREDITI vs. LO STATO ED ALTRE AMMINISTRAZIONI PUBBLICHE PER LA PARTECIPAZIONE AL FONDO DI DOTAZIONE	0,00	0,00	A	A
TOTALE CREDITI vs PARTECIPANTI (A)	0,00	0,00		
B) IMMOBILIZZAZIONI				
<i>Immobilizzazioni immateriali</i>			BI	BI
Costi di impianto e di ampliamento	0,00	0,00	BI1	BI1
Costi di ricerca sviluppo e pubblicità	0,00	0,00	BI2	BI2
Diritti di brevetto ed utilizzazione opere dell'ingegno	0,00	28,47	BI3	BI3
Concessioni, licenze, marchi e diritti simile	0,00	0,00	BI4	BI4
Avviamento	0,00	0,00	BI5	BI5
Immobilizzazioni in corso ed acconti	59,78	298,90	BI6	BI6
Altre	0,00	0,00	BI7	BI7
Totale immobilizzazioni immateriali	59,78	327,37		
<i>Immobilizzazioni materiali</i>				
Beni demaniali	2.874.977,63	2.721.760,98		
Terreni	0,00	0,00		
Fabbricati	0,00	0,00		
Infrastrutture	2.874.977,63	2.721.760,98		
Altri beni demaniali	0,00	0,00		
Altre immobilizzazioni materiali	3.716.886,40	3.716.572,81		
Terreni	77.440,89	77.440,89	BII1	BII1
di cui in leasing finanziario	0,00	0,00		
Fabbricati	3.423.658,78	3.422.011,10		
di cui in leasing finanziario	0,00	0,00		
Impianti e macchinari	12.565,10	13.011,88	BII2	BII2
di cui in leasing finanziario	0,00	0,00		
Attrezzature industriali e commerciali	3.891,65	4.387,91	BII3	BII3
Mezzi di trasporto	0,00	0,00		
Macchine per ufficio e hardware	12.528,23	9.769,24		
Mobili e arredi	22.931,22	19.875,63		
Infrastrutture	131.478,10	135.628,36		
Altri beni materiali	32.392,43	34.447,80		
Immobilizzazioni in corso ed acconti	10.579,11	10.579,11	BII5	BII5
Totale immobilizzazioni materiali	6.602.443,14	6.448.912,90		
<i>Immobilizzazioni Finanziarie</i>				
Partecipazioni in	0,00	0,00	BIII1	BIII1
imprese controllate	0,00	0,00	BIII1a	BIII1a
imprese partecipate	0,00	0,00	BIII1b	BIII1b
altri soggetti	0,00	0,00		
Crediti verso	0,00	0,00	BIII2	BIII2
altre amministrazioni pubbliche	0,00	0,00		
imprese controllate	0,00	0,00	BIII2a	BIII2a
imprese partecipate	0,00	0,00	BIII2b	BIII2b
altri soggetti	0,00	0,00	BIII2c BIII2d	BIII2d
Altri titoli	0,00	0,00	BIII3	
Totale immobilizzazioni finanziarie	0,00	0,00		
TOTALE IMMOBILIZZAZIONI (B)	6.602.502,92	6.449.240,27		
C) ATTIVO CIRCOLANTE				
<i>Rimanenze</i>	0,00	0,00	CI	CI
Totale rimanenze	0,00	0,00		
<i>Crediti</i>				
Crediti di natura tributaria	45.747,50	38.995,34		
Crediti da tributi destinati al finanziamento della sanità	0,00	0,00		
Altri crediti da tributi	44.976,30	38.876,83		
Crediti da Fondi perequativi	771,20	118,51		
Crediti per trasferimenti e contributi verso amministrazioni pubbliche	555.753,57	713.884,27		
imprese controllate	506.753,57	666.884,27		
imprese partecipate	0,00	0,00	CI2	CI2
verso altri soggetti	0,00	0,00	CI3	CI3
49.000,00	47.000,00			
Verso clienti ed utenti	10.667,92	18.561,39	CI1	CI1
Altri Crediti	25.459,59	23.554,60	CI5	CI5
verso l'erario	0,00	0,00		
per attività svolta per c/terzi	486,76	486,76		
altri	24.972,83	23.067,84		
Totale crediti	637.628,58	794.995,60		
<i>Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzi</i>				
Partecipazioni	0,00	0,00	CIII1,2,3,4,5	CIII1,2,3
Altri titoli	0,00	0,00	CIII6	CIII5
Totale attività finanziarie che non costituiscono immobilizzi	0,00	0,00		
<i>Disponibilità liquide</i>				
Conto di tesoreria	915.577,04	674.421,54		
Istituto tesoriere	0,00	0,00		CIV1a
presso Banca d'Italia	915.577,04	674.421,54		
Altri depositi bancari e postali	6.431,68	10.579,55	CIV1	CIV1b e CIV1c
Denaro e valori in cassa	0,00	0,00	CIV2 e CIV3	CIV2 e CIV3
Altri conti presso la tesoreria statale intestati all'ente	0,00	0,00		
Totale disponibilità liquide	922.008,72	685.001,09		
TOTALE ATTIVO CIRCOLANTE (C)	1.559.637,30	1.479.996,69		
D) RATEI E RISCONTI				
Ratei attivi	0,00	0,00	D	D
Risconti attivi	0,00	0,00	D	D
TOTALE RATEI E RISCONTI (D)	0,00	0,00		
TOTALE DELL'ATTIVO (A+B+C+D)	8.162.140,22	7.929.236,96		



STATO PATRIMONIALE (PASSIVO)	2023	2022	riferimento art.2424 CC	riferimento DM 26/4/95
A) PATRIMONIO NETTO				
Fondo di dotazione	1.522.218,26	1.522.218,26	AI	AI
Riserve	6.344.970,36	6.191.753,71		
<i>da capitale</i>	0,00	0,00	AII, AIII	AII, AIII
<i>da permessi di costruire</i>	939.768,98	939.768,98		
<i>riserve indisponibili per beni demaniali e patrimoniali indisponibili e per i beni culturali</i>	5.405.201,38	5.251.984,73		
<i>altre riserve indisponibili</i>	0,00	0,00		
<i>altre riserve disponibili</i>	0,00	0,00		
Risultato economico dell'esercizio	0,00	0,00	AIX	AIX
Risultati economici di esercizi precedenti	-614.422,79	-758.760,13	AVII	
Riserve negative per beni indisponibili	0,00	0,00		
TOTALE PATRIMONIO NETTO (A)	7.252.765,83	6.955.211,84		
B) FONDI PER RISCHI ED ONERI				
Per trattamento di quiescenza	0,00	0,00	B1	B1
Per imposte	0,00	0,00	B2	B2
Altri	32.921,65	30.691,40	B3	B3
TOTALE FONDI RISCHI ED ONERI (B)	32.921,65	30.691,40		
C) TRATTAMENTO DI FINE RAPPORTO	0,00	0,00	C	C
TOTALE T.F.R. (C)	0,00	0,00		
D) DEBITI				
Debiti da finanziamento	153.779,63	163.840,71		
<i>prestiti obbligazionari</i>	0,00	0,00	D1e D2	D1
<i>v/ altre amministrazioni pubbliche</i>	10,55	0,00		
<i>verso banche e tesoriere</i>	0,00	0,00	D4	D3 e D4
<i>verso altri finanziatori</i>	153.769,08	163.840,71	D5	
Debiti verso fornitori	470.255,82	543.240,28	D7	D6
Acconti	0,00	0,00	D6	D5
Debiti per trasferimenti e contributi	69.090,84	43.449,66		
<i>enti finanziati dal servizio sanitario nazionale</i>	0,00	0,00		
<i>altre amministrazioni pubbliche</i>	40.043,38	28.790,64		
<i>imprese controllate</i>	0,00	0,00	D9	D8
<i>imprese partecipate</i>	6.979,42	2.173,06	D10	D9
<i>altri soggetti</i>	22.068,04	12.485,96		
Altri debiti	183.326,45	192.803,07	D12,D13,D14	D11,D12,D13
<i>tributari</i>	15.002,61	15.185,29		
<i>verso istituti di previdenza e sicurezza sociale</i>	11.483,57	7.262,00		
<i>per attività svolta per c/terzi</i>	5.564,64	5.564,64		
<i>altri</i>	151.275,63	164.791,14		
TOTALE DEBITI (D)	876.452,74	943.333,72		
E) RATEI E RISCOINTI E CONTRIBUTI AGLI INVESTIMENTI				
Ratei passivi	0,00	0,00	E	E
Risconti passivi	0,00	0,00	E	E
Contributi agli investimenti	0,00	0,00		
<i>da altre amministrazioni pubbliche</i>	0,00	0,00		
<i>da altri soggetti</i>	0,00	0,00		
Concessioni pluriennali	0,00	0,00		
Altri risconti passivi	0,00	0,00		
TOTALE RATEI E RISCOINTI (E)	0,00	0,00		
TOTALE DEL PASSIVO (A+B+C+D+E)	8.162.140,22	7.929.236,96		



8. RELAZIONE DELLA GIUNTA AL RENDICONTO

Il Revisore Unico prende atto che l'ente ha predisposto la relazione della giunta in relazione a quanto previsto dall'articolo 231 del TUEL e secondo le modalità previste dall'art.11, comma 6 del d.lgs.118/2011.

9. CONSIDERAZIONI E PROPOSTE

Dall'esame dei dati rappresentati ai punti precedenti è opportuno rilevare quanto segue:

Il revisore invita l'Ente ad un attento monitoraggio dei flussi di cassa ricordando i vincoli prevista dalla normativa in materia di tempestività dei pagamenti e riduzione dello stock del debito. Inoltre, occorre prestare particolare attenzione alle operazioni che generano vincoli di cassa.

Come già evidenziato in esercizi precedenti, tenendo in considerazione le peculiarità di questo ente , occorre che la struttura organizzativa sia idonea a fronteggiare gli aspetti di una gestione tecnica ed amministrativo-contabile notevolmente appesantita rispetto alle ordinarie attività presenti in un comune delle medesime dimensioni.

Infine, il revisore, considerando il ritardo con cui l'Ente ha provveduto a portare a termine la chiusura del Rendiconto 2023 e preso atto delle motivazioni indicate dall'Amministrazione nella proposta di deliberazione di consiglio comunale, invita la stessa a rispettare in futuro i termini previsti dalla norma.

10. SUGGERIMENTI E CONCLUSIONI

Tenuto conto di tutto quanto sopra esposto, si attesta la corrispondenza del rendiconto alle risultanze della gestione e si esprime giudizio positivo per l'approvazione del rendiconto dell'esercizio finanziario 2023.

IL REVISORE UNICO

