



Comune di Barolo

PROVINCIA DI CUNEO

VERBALE DI DELIBERAZIONE

DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 34

**OGGETTO: PRATICA EDILIZIA N. 5/2023 E PRATICA EDILIZIA N. 20/2023.
MONETIZZAZIONE AREE A PARCHEGGIO PUBBLICO E VERDE PUBBLICO.**

L'anno DUEMILAVENTITRE addì VENTIQUATTRO del mese di MAGGIO alle ore DODICI e minuti ZERO vennero per oggi convocati i componenti della Giunta Comunale in video conferenza ai sensi del Regolamento per le sedute in videoconferenza approvato con C.C. 23/2022 con la presenza dei Signori

Cognome e Nome	Presente
1. BIANCO Renata - Sindaco	Sì
2. SANDRONE Franco - Vice Sindaco	Sì
3. SCARZELLO Federico - Assessore	Sì
Totale Presenti:	3
Totale Assenti:	0

Assiste la Dott.ssa MONTANARI dott.ssa FRANCESCA - Segretario Comunale

La Signora BIANCO Renata nella sua qualità di Sindaco assume la Presidenza e riconosciuto legale il numero degli intervenuti dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto su indicato.

LA GIUNTA COMUNALE

Viste le seguenti istanze di monetizzazione ai sensi del Regolamento in tema di parcheggi pubblici e ad uso pubblico di parcheggi privati e di verde pubblico approvato con Delibera di Consiglio Comunale n. 28 in data 26/09/2007 e modificato con D.C.C. n. 3 del 13/02/2014:

- P.E. N. 5/2023 – S.C.I.A. Alternativa al P.d.C. presentata in data 30/01/2023 (rubricata al prot. SUE n. 459/2023) dalla Sig.ra Borra Stefania e dalla Sig.ra Cabutto Valeria con la quale veniva presentato il progetto per l'esecuzione dei lavori di: Ristrutturazione e riqualificazione energetica (SuperBonus 110%) sull'immobile sito in Frazione Vergne Via delle Vione, e per i quali è stata proposta la monetizzazione di aree a parcheggio pubblico e verde pubblico;
- P.E. N. 20/2023 – S.C.I.A. Alternativa al P.d.C. presentata in data 28/04/2023 (rubricata al prot. SUE n. 1891/2023) dal Rag. Brovia Maria Raffaella con la quale veniva presentato il progetto per l'esecuzione dei lavori di: Modifiche interne e prospettiche, recupero del sottotetto e efficientamento energetico sull'immobile sito in Via Crosia n. 4, e per i quali è stata proposta la monetizzazione di aree a parcheggio pubblico e verde pubblico;

Richiamato il comma 4 bis dell'art. 21 della L.R. 56/77 e s.m.i.;

Visto l'art. 9 delle Norme Tecniche di attuazione del Piano Regolatore Comunale Vigente;

Visto il Regolamento in tema di parcheggi pubblici e ad uso pubblico di parcheggi privati e di verde pubblico approvato con Delibera di Consiglio Comunale n. 28 in data 26/09/2007 e modificato con D.C.C. n. 3 del 13/02/2014;

Dato quindi atto della non disponibilità delle dotazioni di parcheggi pubblici e verde pubblico da parte dei suddetti richiedenti e dovute ai sensi del Regolamento Comunale succitato;

Ritenuto necessaria la monetizzazione di suddette aree nelle quantità definite e calcolate, ai sensi del Regolamento in tema di parcheggi pubblici e ad uso pubblico di parcheggi privati e di verde pubblico vigente, dal Responsabile del Procedimento in sede di istruttoria;

Visto il parere favorevole rilasciato dal responsabile dell'Ufficio Tecnico Settore Urbanistica ed Edilizia Privata, in merito alla regolarità tecnica ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267/2000;

Tutto ciò premesso;

Con voti unanimi e favorevoli resi per alzata di mano

DELIBERA

1) Di autorizzare la monetizzazione delle aree descritte nelle seguenti pratiche:

- P.E. N. 5/2023 – S.C.I.A. Alternativa al P.d.C. presentata in data 30/01/2023 (rubricata al prot. SUE n. 459/2023) dalla Sig.ra Borra Stefania e dalla Sig.ra Cabutto Valeria con la quale veniva presentato il progetto per l'esecuzione dei lavori di: Ristrutturazione e riqualificazione energetica (SuperBonus 110%) sull'immobile sito in Frazione Vergne Via delle Vione, e per i quali è stata proposta la monetizzazione di aree a parcheggio pubblico e verde pubblico;
- P.E. N. 20/2023 – S.C.I.A. Alternativa al P.d.C. presentata in data 28/04/2023 (rubricata al prot. SUE n. 1891/2023) dal Rag. Brovia Maria Raffaella con la quale veniva presentato il progetto per l'esecuzione dei lavori di: Modifiche interne e prospettiche, recupero del sottotetto e efficientamento energetico sull'immobile sito in Via Crosia n. 4, e per i quali è stata proposta la monetizzazione di aree a parcheggio pubblico e verde pubblico;

nelle quantità definite e calcolate, ai sensi del Regolamento in tema di parcheggi pubblici e ad uso pubblico di parcheggi privati e di verde pubblico vigente, dal Responsabile del Procedimento in sede di istruttoria.

2) Di dare atto della non disponibilità delle dotazioni di parcheggi pubblici e verde pubblico dovute ai sensi del Regolamento Comunale succitato su aree di proprietà privata in relazione alle pratiche edilizie in oggetto.

Con successiva ed unanime votazione, resa nei modi di legge, al fine di procedere tempestivamente con l'adozione degli atti e i provvedimenti conseguenti, la presente viene dichiarata immediatamente eseguibile

Letto, confermato e sottoscritto

L'Assessore

F.to: SANDRONE Franco

Il PRESIDENTE

F.to : BIANCO Renata

Il Segretario Comunale

F.to : MONTANARI dott.ssa
FRANCESCA

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

La presente deliberazione è in corso di pubblicazione all'Albo Pretorio del Comune per 15 giorni consecutivi con decorrenza dal 23/07/2024 al 07/08/2024, come prescritto dall'art.124, 1° comma, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

OPPOSIZIONI

Il Segretario Comunale

F.to:MONTANARI dott.ssa FRANCESCA

E' copia conforme all'originale, in carta semplice, per uso amministrativo.

Barolo li, _____

Il Segretario Comunale MONTANARI dott.ssa
FRANCESCA

ESECUTIVITA'

☐ Ai sensi dell'art. 134 comma 3 D. Lgs. 18.08.2000 n. 267, il 24/05/2023

☐ Ai sensi dell'art. 134 comma 4 D. Lgs. 18.08.2000 n. 267, il

Barolo, li _____

Il Segretario Comunale

F.to: MONTANARI dott.ssa FRANCESCA