



**DETERMINAZIONE  
DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO**

**N. 126 DEL 26/06/2024.**

**OGGETTO: LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DEGLI ALLOGGI DI PROPRIETA' COMUNALE SITI IN VIA XXIV MAGGIO N. 77/111 - LOTTO 1 - (ISOLAMENTO TERMICO SOTTOTETTO E SOSTITUZIONE N. 6 GENERATORI DI CALORE) - APPROVAZIONE CERTIFICATO REGOLARE ESECUZIONE.**

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

Premesso che con deliberazione della Giunta Comunale n. 64 del 05.06.2023 è stato approvato il progetto esecutivo relativo ai lavori di riqualificazione energetica degli alloggi di proprietà comunale siti il via XXIV Maggio n.77/111 - Lotto 1 (isolamento termico sottotetto e sostituzione n. 6 generatori di calore) redatto dallo Studio Termotecnico Associato Ghinselli e Bidoglio, che prevede un importo complessivo di € 70.027,69, di cui € 53.368,05 per lavori soggetti a ribasso, € 920,82 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso ed € 15.738,82 per somme a disposizione dell'Amministrazione;

Considerato che con determinazione n. 190 del 05.07.2023 i suddetti lavori sono stati affidati alla ditta Manutec Team s.r.l. con sede a Desio (MB) in Via Vercelli n. 12 – P.IVA: 10086830964 (che ha offerto uno sconto del 11,36% sull'importo a base d'appalto di € 53.368,05, oltre € 920,82 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso), per un importo di € 48.226,24 oltre IVA 10%;

Visto il contratto relativo ai lavori di cui sopra sottoscritto in data 02.10.2023 nella forma della scrittura privata, per l'importo complessivo di € 48.226,28 oltre IVA 10%;

Preso atto che con determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico n. 55 del 04.04.2024 veniva approvata la Perizia di Variante dei lavori di cui sopra, nei limiti previsti dall'art. 106, comma 1 lettera a), del D.lgs. 50/2016 e s.m.i. in quanto, durante l'esecuzione dei lavori, è emersa l'esigenza di sostituire n° 6 radiatori deteriorati siti all'interno di un alloggio posto al primo piano e di procedere all'esecuzione di un nuovo cablaggio elettrico per l'alimentazione della nuova caldaia all'interno di un alloggio posto al piano terra, il tutto per un importo complessivo, al netto del ribasso d'asta di € 4.096,99 oltre IVA;

Ciò premesso e considerato, visto il Certificato di Regolare Esecuzione, redatto in data 24.06.2024 dai Direttori dei Lavori per. ind. Alberto Ghinselli, per. ind. Claudio Giuseppe Bidoglio

dello Studio Termotecnico Associato Ghinselli e Bidoglio e geom. Fabio Franchi, dal quale risulta che l'importo complessivo dei lavori eseguiti ammonta a € 52.323,25 oltre IVA, e che resta un credito a favore della ditta Manutec Team s.r.l. di € 4.464,27 oltre IVA;

Vista la dichiarazione di conferma del C.R.E., redatta ai sensi dell'art. 237 D.P.R. 207/2010 dal Responsabile del Procedimento geom. Franchi Fabio in data 24.06.2024;

Ritenuto di approvare il certificato di regolare esecuzione sopra citato;

Tenuto conto che la medesima Ditta ha prodotto la dichiarazione riferita alla Tracciabilità dei Flussi Finanziari (L. 136/2010), la dichiarazione relativa alla insussistenza di cause di conflitto di interesse e che la stessa risulta in regola con il DURC (validità sino al 25.08.2024);

Visto il D.lgs. 50/2016;

Visto il D.lgs. n. 267 del 18/08/2000;

Visto il regolamento di contabilità;

Visto il vigente Statuto Comunale;

Visto il decreto sindacale 44 del 29.12.2023, con il quale veniva nominato Responsabile del Servizio Tecnico;

## D E T E R M I N A

- 1) Di prendere atto delle premesse che formano parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 2) Di approvare il Certificato di Regolare Esecuzione redatto in data 24.06.2024 dai Direttori dei Lavori per. ind. Alberto Ghinselli, per. ind. Claudio Giuseppe Bidoglio dello Studio Termotecnico Associato Ghinselli e Bidoglio e geom. Fabio Franchi, dal quale risulta che l'importo complessivo dei lavori eseguiti ammonta a € 52.232,25 oltre IVA e resta un credito a favore della ditta Manutec Team s.r.l. con sede a Desio (MB) in Via Vercelli n. 12 – P.IVA: 10086830964, per l'importo di € 4.464,27 oltre IVA 10%;
- 3) Di dare atto che si procederà alla liquidazione alla suddetta Ditta dell'importo complessivo di € 4.910,70 IVA compresa, utilizzando le somme già impegnate in bilancio come di seguito indicato:

MISSIONE PROGRAMMA TITOLO	MACROAGGREGATO	COMP/ FPV	ESERCIZIO ESIGIBILITA'	CAPITOLO /ARTICOLO	IMPEGNO	IMPORTO
01.05.U.2	U.2.02.01.09.999	COMP	2024	21503/2	23/00470	404,01
01.05.U.2	U.2.02.01.09.999	FPV	2024	21506/703	24/00239	4.506,69

codice cofog:  
01.3.4

**CUP: B14F23003440004      CIG: 98805908CD**

- 4) Di dare atto che con la presente determinazione si ritengono concluse le opere di cui al contratto “a corpo” nella forma della scrittura privata ai sensi dell’art. 32, comma 14, D.lgs. 50/2016 e s.m.i., e pertanto si può svincolare la polizza fideiussoria definitiva a garanzia dei lavori;
- 5) Di dare atto che la Ditta ha già prodotto dichiarazione riferita alla Tracciabilità dei Flussi Finanziari (L. 136/2010), la dichiarazione relativa alla insussistenza di cause di conflitto di interessi e che la stessa risulta in regola con il DURC;
- 6) Allegati:
  - copia Certificato di Regolare Esecuzione con visto del Responsabile del Procedimento;  
(allegati n. 1)

La presente determinazione viene trasmessa al Servizio Finanziario e di Ragioneria per i provvedimenti di competenza.

Cislago, 26/06/2024.

IL RESPONSABILE SERVIZIO TECNICO

Firmato digitalmente

F.to: Dott.ssa Marina Lastraioli

*Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del TU D.P.R. n. 445/2000 e del D.Lgs.n. 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.*