



**CITTA' DI GIAVENO**  
Città Metropolitana di Torino

**CERTIFICATO DI PAGAMENTO N.01**

**Pagamento 1°rata pari ad €.370.598,51**

**Regione Piemonte**

**Città Metropolitana di Torino**

**Comune di Giaveno**

**Stazione appaltante:** Comune di Giaveno

**Lavori di:** LAVORI DI RESTAURO SOSTENIBILE OASI DEL TORTORELLO – PNRR – M5 C2 –  
INVESTIMENTO 2.1

**Impresa:** NOVARA REALSTRADE S.r.l. con sede in Torino, strada dell'Antioca 7/1-2, P.iva 10244440011

**Importo contrattuale:** €. 494.026,88

**Codice unico progetto:** F61B21001910001

**Codice identificativo gara:** 98632080BB

Spett.le Novara Realstrade Srl  
Strada dell'Antioca 7/1-2 – Milano  
p.iva 10244440011  
pec: novararealstrade@legalmail.it

c.a. R.U.P. Arch. Paolo Caligaris  
c/o Comune di Giaveno (To)  
via Scaletta, 7 – 10094 Giaveno (To)

**Certificato n.01**

Per il pagamento della rata n.01 di  
€ 370.598,51 IVA inclusa  
corrispondente all'anticipazione

CERTIFICATI PRECEDENTI		
n.	Data	Importo

**IL DIRETTORE DEI LAVORI**

Visto il contratto d'appalto al REP. n° 16 del 11/09/2023 con il quale fu affidata alla predetta impresa l'esecuzione dei sopra menzionati lavori. Risultando dalla contabilità sino ad oggi che l'ammontare dei lavori eseguiti e delle spese fatte ascendente a nette **€ 336.907,74** e cioè

Lavori	€	344.213,92	71,83%
Oneri per la sicurezza D.lgs 81/2008	€	12.113,84	-
TOTALE Lavori	€	356.327,76	
Oneri NON ribassabili	€		
Importo ribassabile lavori	€	344.213,92	
Percentuale di ribasso offerto		5,15%	
Ammontare ribasso lavori	-€	17.727,02	
		SOMMANO LAVORI	€ 326.486,90
Importo complessivo oneri NON ribassabili			€ 12.113,84
Da cui detraendo:			
Ammontare lavori			€ 338.600,74
Percentuale di ritenuta a garanzia			
La ritenuta del 0,50 % per garanzia lavori		0,50%	
Recupero % anticipazione	€	1.693,00	
L'ammontare dei certificati precedenti	€	-	
Totale deduzioni	€	-	
Importo netto a rata lavori			€ 1.693,00
Percentuale di IVA lavori			€ 336.907,74
Ammontare IVA			10,00%
			€ 33.690,77
			€ <b>370.598,51</b>

Giaveno (TO) 16.05.2024

Il Responsabile del Procedimento  
Arch. Paolo Caligaris

