



# COMUNE DI FURCI SICULO

Città Metropolitana di Messina

C.A.P. 98023 PIVA 00361970833 TEL FAX 0942/794122

GEMELLATO CON OCTEVILLE SUR MER (FRANCIA)



**DETERMINAZIONE  
AREA ECONOMICO FINANZIARIA  
REG.GEN N. 459 DEL 16/07/2024  
N.90 DEL 16/07/2024**

**OGGETTO:**

**Proposta di compensazione debiti e crediti reciproci pervenuta  
dai Sig.ri ~~Rastrelli Giuseppe~~ e ~~Rastrelli Francesco~~**

**IL RESPONSABILE AREA ECONOMICO FINANZIARIA**

Nella qualità di incaricato ex D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 art. 107, in forza del Decreto Sindacale n. 32 di nomina in data 18.07.2023, legittimata, pertanto, ad emanare il presente provvedimento, non sussistendo, altresì, salve situazioni di cui allo stato non vi è conoscenza, cause di incompatibilità e/o conflitto di interesse previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al codice di comportamento e alla normativa anticorruzione;

**Visto** il vigente Regolamento generale delle Entrate comunali approvato con deliberazione consiliare n.13 del 30.03.2017;

**Visto** l'art. 17 del succitato Regolamento, che detta i principi in materia di compensazione;

**Visto** in particolare l'art.20 del suddetto Regolamento rubricato " Compensazione tra debiti dell'Ente e debiti tributari" che prevede che i soggetti che vantano crediti nei confronti del Comune a seguito di cessione di beni o di prestazioni di servizi o opera, possono avvalersi della possibilità di compensare i medesimi crediti con i debiti relativi alle obbligazioni tributarie e non tributarie a loro carico;

**Premesso che:**

- con istanza di compensazione pervenuta a questo Ente in data 03.08.2017 ed assunta al prot. dell'Ente al n.8378 in pari data, da parte dei Sig.ri [redacted] nato a Messina il [redacted] e [redacted] nata a Milano il [redacted] ed entrambi residenti in via [redacted] n. [redacted], Barreggio (MI), con la quale chiedono di compensare crediti vantati nei confronti dell'Ente con debiti derivanti da tributi comunali, di cui se ne allega copia a costituirne parte integrante e sostanziale;
- con determina Area Tecnica n.76 del 05.09.2006 si disponeva il conguaglio degli oneri di concessione alla Ditta [redacted] e [redacted];
- con nota prot. n. 8587 del 10.08.2017 il Responsabile Servizio tributi al fine di procedere alla richiesta di compensazione, chiede al Resp. Area Tecnica la conferma della somma dovuta ai richiedenti;
- con nota del 23.04.2018 assunta al prot. dell'Ente al n.4680 in pari data i Sigg.ri [redacted] e [redacted], sollecitano la richiesta di compensazione e ne chiedono la conclusione;
- con nota prot. n. 9938 del 23.09.2019 il Responsabile del servizio urbanistica, conferma l'ammontare del credito pari ad € 1.943,05, vantato dalla Ditta [redacted] e [redacted], allegando copia della su citata determina Area Tecnica n.76 del 05.09.2006;

**Dato atto:**

-che la sottoscritta prendendo in carico la conclusione della pratica e esaminando la richiesta dei Sigg.ri [redacted] e [redacted], riscontra una discordanza tra la loro richiesta e la determina Area Tecnica n.76 del 05.09.2006;

-che il credito complessivo pari ad € 1.943,05 deriva dai maggiori oneri di urbanizzazione versati, per il fabbricato sito in Furci Siculo via della [redacted] dalla Ditta [redacted] e [redacted] Maria (fratello e sorella);

-che dagli atti in possesso all'ufficio Tecnico risulta che con nota del 08.11.2016 assunta al Prot. n.10463 dell'Ente, i Sigg.ri [redacted] e [redacted], comunicavano che per effetto di atto di vendita di essere gli esclusivi proprietari dell'immobile in via della [redacted];

- che la Sig.ra [redacted] con nota pec del 13.03.2024, assunta al prot. n.3213 dell'Ente, trasmette la rinuncia in favore del fratello [redacted] della quota di oneri concessori versati in più;

**Considerato** che per quanto su citato si rende necessario che l'Area Tecnica formuli una nuova determina con la quale disponga il conguaglio degli oneri di concessione alla Ditta [redacted] e [redacted] (coniugi);

**Richiamata** la determina Area Tecnica n.141 del 18.06.2024 Reg.Gen. n. 381 del 18.06.2024 ad oggetto: "Restituzione oneri edilizi versati in eccedenza."

**Atteso:**

che il debito complessivo di € 1.728,00, derivante da:

- TARI 2014 AL 2019	€ 1.321,00
-CANONE IDRICO 2013 AL 2016	€ 407,00

TOTALE € 1.728,00

**Ritenuto**, conseguentemente, vista la suddetta documentazione e ritenutola regolare, di accogliere l'istanza di compensazione prodotta dai Sigg.ri [redacted] nato a Messina il [redacted] e [redacted] nata a Milano il [redacted] ed entrambi residenti in via [redacted] Barreggio (MI), che vantano nei confronti dell'Amministrazione Comunale l'importo complessivo di 1.943,05 a fronte di debiti per pagamento tributi comunali per complessivi € 1.728,00;

**Preso atto**, altresì, che la somma a credito è maggiore dei tributi dovuti, pertanto la differenza di € 215,05 sarà utilizzata successivamente per compensazione di altri tributi;

**Considerato** che la compensazione è un mezzo di estinzione dell'obbligazione a carattere soddisfacente perché ciascun soggetto rimane soddisfatto ottenendo l'estinzione del proprio debito-credito e che la stessa dovrà essere operata con emissione di mandati vincolati a reversali d'incasso al fine di consentire la tracciabilità dei movimenti contabili effettuati in entrata ed in uscita;

**Visto** l'art. 1241 e ss. c.c. con il quale è ammessa la compensazione tra crediti e debiti nell'ambito delle entrate comunali purché il credito sia certo liquido ed esigibile;

**Visto** il bilancio di previsione 2024 in corso di approvazione;;

**Visti:**

- il D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;
- I vigente Regolamento degli Uffici e dei Servizi;
- lo Statuto Comunale;
- l'O.A.EE.LL. vigente nella Regione Sicilia;

**DETERMINA**

Per quanto espresso in narrativa che qui si intende interamente riportato:

1. **Di accogliere**, per le motivazioni indicate in narrativa, l'istanza di compensazione formulata dai Sig.ri [redacted] nato a Messina il [redacted] e [redacted] nata a [redacted] il [redacted] ed entrambi residenti in via [redacted] Barreggio (MI), con la quale chiedono di poter utilizzare parte del proprio credito a compensazione del proprio debito;
2. **Di dare atto** che il credito complessivo di € 1.943,05,00 deriva dai maggiori oneri di urbanizzazione versati, per il fabbricato sito in Furci Siculo via della [redacted] dalla Ditta [redacted] e [redacted] di cui sono titolari i creditori sopra indicati, ed è certo, liquido ed esigibile alla data odierna;
3. **Compensare** con i Sigg.ri [redacted] e [redacted] l'importo complessivo di € 1.943,05 a fronte di debiti per pagamento TARI € 1.321,00 e canone idrico € 407,00;
4. **Attuare** il principio di compensazione tra credito e debito che i Sig.ri [redacted] vantano nei confronti di questa Amministrazione Comunale;
5. **Di dare atto** che la compensazione dovrà essere operata con regolare e contestuale emissione di ordinativo di incasso e successivo mandato di pagamento al fine della testuale definizione della posizione creditizia e debitoria della suddetta ditta;

- 6. Demandare** al servizio competente di porre in essere tutti gli atti necessari per il perfezionamento della procedura di compensazione, tra il proprio debito di €. 1.728,00 relativo al pagamento TARI e Canone idrico, con il credito liquido ed esigibile di €. 1.943,05;
- 7. Di incaricare** l'Ufficio Tributi Comunale, a seguito di quanto disposto ed applicato ai precedenti punti 2) e 3) di questo stesso dispositivo, per il discarico dei ruoli giacenti a carico del Sig.ri ~~Roberto Casarini~~ e ~~Enrico Massarini~~ presso Equitalia.;
- 8. Di dare atto** che, a compensazione eseguita, la suddetta Ditta, risulta creditrice nei confronti di questo Comune della differenza di importo di € 215,05 sarà utilizzata successivamente per compensazione di altri tributi;
- 9. Di notificare** il provvedimento alla Ditta interessata;
- 10. Di trasmettere** il presente provvedimento al Responsabile dell'Area Tecnica e al Responsabile del Servizio tributi;
- 11. Dare atto** che la presente determina, in duplice copia, viene registrata in ordine cronologico e con numerazione progressiva e conservata in originale nell'apposita raccolta generale degli atti di questo ufficio, mentre l'altro originale viene inviato all'ufficio di Segreteria per la pubblicazione

IL RESP. AREA ECONOMICO FINANZIARIA  
Rag. Ferrara Isabella

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

**Il Responsabile AREA ECONOMICO  
FINANZIARIA  
Ferrara Isabella**



# COMUNE DI FURCI SICULO

Città Metropolitana di Messina

C.A.P. 98023 PIVA 00361970833 TEL FAX 0942/794122

GEMELLATO CON OCTEVILLE SUR MER (F)

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

PER LA DETERMINA N. 90 DEL 16/07/2024

CON OGGETTO

Proposta di compensazione debiti e crediti reciproci pervenuta dai Sig.ri Restuccia Giuseppe e Patuzzo Alessandra.

SI APPONE

IL VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

E SI ATTESTA LA COPERTURA FINANZIARIA DELLA SPESA :

Cig	Anno	Imp/Sub	Capitolo	Art	Importo
	2024	399	2911	2	1.728,00

Il Responsabile del Servizio  
Bongiorno Antonella