



# COMUNE DI VANZAGHELLO

## Città Metropolitana di Milano

### AREA TECNICA

### LAVORI PUBBLICI

## DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DI SERVIZIO

N. 219 del 21/06/2024

**OGGETTO:** LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA/RISTRUTTURAZIONE/RIQUALIFICAZIONE DELL'IMMOBILE COMUNALE SITO IN VIA LABARINA N.17 - CUP J87H21000880002 - CIG 96694190FD - APPROVAZIONE SAL N.3 CORRISPONDENTE AL FINALE E CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

### IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Visto il Decreto del Sindaco n.5 del 11/06/2024 con il quale il sottoscritto Ing. Carlo Maccauso veniva incaricato di posizione organizzativa relativamente all'Area Tecnica con l'attribuzione delle competenze relative a Lavori pubblici, Manutenzioni, Patrimonio, Urbanistica, Edilizia privata, Ambiente-ecologia, Espropriazioni, SIT, Cimitero, Utenze e SUAP;

Premesso che Regione Lombardia ha indetto il bando "Interventi finalizzati all'avvio di processi di rigenerazione urbana" (Approvato con il D.D.U.O. 15 Gennaio 2021 – N. 245) sul proprio portale informatico, e con D.D.U.O. n.2084 del 3 marzo 2022 il Comune di Vanzaghello è stato ammesso alla graduatoria per un importo finanziato pari a € 493.000,00 da utilizzare per la riqualificazione dell'immobile comunale di via Albarina;

Dato atto che:

- con deliberazione di Giunta Comunale n.10 del 07/02/2023 è stato approvato il progetto definitivo/esecutivo relativo ai "Lavori di manutenzione straordinaria/ristrutturazione/riqualificazione dell'immobile comunale sito in via Albarina n.17. CUP J87H21000880002";
- con determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico n.110 del 21/04/2023 è stato disposto di aggiudicare alla Società ICO DI OGLIALORO S.R.L. con sede in via Piazza Libertà n.4, 20015 Parabiago (MI) Partita IVA 09083580150, i lavori di manutenzione straordinaria/ristrutturazione/riqualificazione dell'immobile comunale di via Albarina, per la quale la stessa Società ha offerto lo sconto percentuale dell'8,00% sull'importo posto a base di gara, corrispondente ad un'offerta di € 322.662,04 per lavori oltre ad € 9.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso per un totale di € 331.662,04 oltre IVA 4% pari a

€2.309,12 ed IVA 10% pari a € 27.393,40 (importo complessivo € 361.364,56 IVA compresa);

- con determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico n.201 del 24/06/2023 è stato disposto di affidare al Dott. Arch. Marco Bartolucci con sede legale in Via Celti, 2 20010 Marcallo con casone (MI) C.F. BRTMRC70L12L407N P. IVA 04081400261, il servizio di progettazione definitiva ed esecutiva, coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione, pratica autorizzazione paesaggistica, direzione lavori, coordinamento sicurezza in fase di esecuzione, contabilità e certificato di regolare esecuzione per lavori di manutenzione straordinaria/ristrutturazione/riqualificazione dell'immobile comunale di via Albarina - CIG Z8936E0326”;

Richiamate:

- la determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico n.352 del 17/10/2022 avente ad oggetto “Affidamento incarico professionale per la progettazione impiantistica integrata per la manutenzione straordinaria, riqualificazione e ristrutturazione dell’immobile comunale di via Albarina - CIG Z9D380768E”;
- la determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico n.353 del 17/10/2022 avente ad oggetto “Affidamento delle prestazioni professionali di progettazione struttura fondazione ascensore, progetto di cerchiature metalliche per 2 nuove aperture su muratura portante perimetrale e direzione lavori, deposito relazione e strutture ultimate ed assistenza collaudo per manutenzione straordinaria, ristrutturazione e riqualificazione dell'immobile comunale di via Albarina - CIG Z7D37F6F02;
- la determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico n.335 del 04/11/2023 con cui è stato approvato il SAL n.1 presentato dal Dott. Arch. Marco Bartolucci con sede legale in Via Celti, 2 20010 Marcallo con casone (MI) C.F. BRTMRC70L12L407N P. IVA 04081400261 prot. 10078 del 26/10/2023;
- la determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico n.18 del 20/02/2024 con cui è stato approvato il SAL n.2 presentato dal Dott. Arch. Marco Bartolucci con sede legale in Via Celti, 2 20010 Marcallo con casone (MI) C.F. BRTMRC70L12L407N P. IVA 04081400261 prot. 1799 del 20/02/2024;
- la determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico n. 105 del 05/04/2024 avente a oggetto “Lavori di manutenzione straordinaria/ristrutturazione/riqualificazione dell'immobile comunale sito in via Albarina n.17 - CUP J87H210008800002 - CIG 96694190FD – approvazione perizia di variante”;

Dato atto che in data 13/06/2024 il Dott. Arch. Marco Bartolucci, in qualità di Direttore dei lavori, ha consegnato lo Stato di Avanzamento finale dei lavori a tutto il 17/04/2024, il Certificato di regolare esecuzione, il Certificato di ultimazione lavori e la Relazione del direttore lavori sul conto finale, documenti dai quali si evince che sono stati realizzati lavori per un ammontare complessivo di € 363.911,42 oltre IVA per un totale di € 396.838,87 IVA compresa, Prot. n.5856 del 13/06/2024;

Preso atto che risulta un credito a favore della ICO DI OGLIALORO S.R.L di € 123.744,18 oltre IVA (per un totale di € 150.967,9 IVA compresa);

Ritenuto pertanto di procedere ad approvare la documentazione tecnico contabile presentata e di richiedere la verifica agli enti previdenziali, della posizione contributiva della Società ICO DI OGLIALORO S.R.L. prima di liquidare quanto derivante dal SAL finale;

Visto il D.Lgs. n. 267 del 18/08/2000;

Verificati gli adempimenti e le modalità di cui all'art. 3 della L. 13/8/2010, n. 136, in merito all'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari;

Visto il vigente Statuto Comunale;

Visto che la Giunta Comunale con proprio atto ha disposto l'assegnazione delle risorse finanziarie ai Responsabili di Servizi;

Ritenuta, pertanto, legittima la propria competenza all'assunzione del presente provvedimento, configurandosi lo stesso quale atto di gestione amministrativa;

Ritenuto di esprimere, con la sottoscrizione del presente atto, parere favorevole di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1 del D.Lgs. 267/2000;

Visto l'art. 6-bis della L. 241/1990 introdotto dalla L. 190/2012, e dato atto che non sussiste conflitto di interessi;

Dato atto che si è ottemperato alle disposizioni di cui al del D.Lgs. 33/2013 e s.m.i.;

Visti:

- il D.lgs. 50/2016 e il n. 36/2023 e successive modifiche ed integrazioni (affidamento fatto a febbraio 2023);
- la deliberazione C.C. n. 42 del 5/12/2023 di approvazione del DUP 2024-2026;
- la deliberazione di C.C. n. 43 del 5/12/2023 di approvazione del Bilancio di Previsione per gli esercizi 2024-2026;
- la deliberazione di G.C. n. 02 del 16/01/2024 di approvazione del Piano Economico di Gestione 2024-2026;
- l'art. 3 della L. 13/8/2010, n. 136, in merito all'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari;
- l'art. 107 del D.lgs. 18.08.2000 n. 267 relativo alle funzioni e responsabilità della Dirigenza;
- l'art.183 – comma 1 – del d.lgs. 18.08.2000 n. 267 relativo agli impegni di spesa;

Ritenuta, pertanto, legittima la propria competenza all'assunzione del presente provvedimento, configurandosi lo stesso quale atto di gestione amministrativa;

## **d e t e r m i n a**

- Di dare atto che le premesse si intendono parte integrante del presente provvedimento;
- Di approvare la documentazione tecnico contabile a firma del Direttore dei Lavori Dott. Arch. Marco Bartolucci, relativa al SAL finale dei “LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA/RISTRUTTURAZIONE/RIQUALIFICAZIONE DELL'IMMOBILE COMUNALE SITO IN VIA ALBARINA N.17. CUP J87H21000880002”, Prot. 5856 del 13/06/2024;
- Di dare atto che si provvederà a liquidare alla Società ICO DI OGLIALORO S.R.L. con sede in via Piazza Libertà n.4, 20015 Parabiago (MI) Partita IVA 09083580150 quanto previsto nel SAL finale approvato con la presente per € 150.967,9 compresa IVA, solo a seguito di presentazione di regolare documentazione contabile ed a seguito di verifica positiva della posizione contributiva della medesima;

- Di dare atto che la somma di € 150.967,9 IVA compresa è imputata ai capitoli 5062/1 e 3338/30 come di seguito specificato:

Capitolo	5062/1
Missione	01
Programma	05
Titolo	2
Macroaggregato	202
Codifica V livello	U.2.02.01.09.999

del bilancio c.e. che presenta la necessaria disponibilità

ESERCIZIO DI ESIGIBILITA'			
2024	2025	2026	successivi
€ 123.073,69			

Capitolo	3338/30
Missione	01
Programma	05
Titolo	2
Macroaggregato	202
Codifica V livello	U.2.02.01.09.001

del bilancio c.e. che presenta la necessaria disponibilità

ESERCIZIO DI ESIGIBILITA'			
2024	2025	2025	successivi
€ 27.894,21			

- Di trasmettere copia della presente al Settore Finanze e Contabilità per gli ulteriori adempimenti di competenza;
- Di dare atto che, a norma dell'art. 151, 4° comma, D.Lgs. n. 267 del 18/08/2000, il presente provvedimento diventa esecutivo con l'apposizione del visto del responsabile del Servizio Finanziario;
- Di pubblicare il presente provvedimento all'Albo Pretorio on line e su Amministrazione Trasparente al fine della generale conoscenza.

IL RESPONSABILE  
Firmato digitalmente  
F.to