



COMUNE DI QUART
Regione Autonoma della Valle d'Aosta

Deliberazione del Consiglio Comunale

N. 29

OGGETTO:

**COSTITUZIONE DIRITTO DI SERVITÙ PER REALIZZAZIONE DI
CONDOTTA INTERRATA DI DISTRIBUZIONE DEL GAS SU FONDI DI
PROPRIETA' COMUNALE INDIVIDUATI AL FOGLIO 5, MAPPALI
25,35,56 DEL CATASTO TERRENI DEL COMUNE DI BRISOGNE :
APPROVAZIONE**

L'anno **duemilaventiquattro** addì **ventitre** del mese di **luglio** alle ore **ventuno** e minuti **zero**, presso la sala consiliare comunale, si è riunito il:

IL CONSIGLIO COMUNALE

convocato dal Presidente del Consiglio, con avvisi scritti, in sessione Straordinaria, in seduta pubblica ed in Prima convocazione.

Risultavano presenti le seguenti persone:

Cognome e Nome	Pres.	Cognome e Nome	Pres.
BERTHOLIN Fabrizio - Sindaco	Sì	ARCARO Massimo - Consigliere	No
BERGAMASCO Manuela - Vicesindaco	Sì	BLUA Paolo - Consigliere	Sì
CHAUSSOD Bruno - Consigliere	Sì	DELFINO Luca - Consigliere	Sì
MORABITO Mariella - Consigliere	Sì	NICOLETTA Graziano - Presidente	Sì
SALVATORELLI Sauro - Consigliere	Sì	OREILLER Davide - Consigliere	Sì
MEAN Katia - Consigliere	Sì	PISON Lucia - Consigliere	Sì
MACHET Luca - Consigliere	No	MARZANI Fabio - Consigliere	Sì
D'HERIN Sonia - Consigliere	Sì	VAIRETTO Renata - Consigliere	Sì
ADURION Luca - Consigliere	Sì		
		Totale Presenti:	15
		Totale Assenti:	2

Il Presidente comunica che i Consiglieri assenti sono giustificati.

Assiste alla seduta il Segretario Dott.ssa SALVADORI Sara.

Il Signor Graziano NICOLETTA PRESIDENTE DEL CONSIGLIO assume la presidenza della riunione, e, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta esponendo essere all'ordine del giorno l'oggetto suindicato.

COSTITUZIONE DIRITTO DI SERVITÙ PER REALIZZAZIONE DI CONDOTTA INTERRATA DI DISTRIBUZIONE DEL GAS SU FONDI DI PROPRIETA' COMUNALE INDIVIDUATI AL FOGLIO 5, MAPPALI 25,35,56 DEL CATASTO TERRENI DEL COMUNE DI BRISSOGNE : APPROVAZIONE

IL CONSIGLIO COMUNALE

VISTA la nota della società Società Ingeo Progetti s.r.l., in qualità di incaricata dalla Società Italgas Reti SpA, pervenuta in data 31 maggio 2024 al prot. n. 6711, con la quale si richiede a questo Comune la costituzione di servitù perpetua per realizzazione di condotta interrata di distribuzione del gas, sui terreni di proprietà comunale di cui al Fg. 5, mappali 25, 35 e 56 del Comune di Brissogne, in località Les Iles;

VISTA la bozza dell'atto di costituzione di servitù perpetua per la posa di condotta interrata di distribuzione del gas e relativa planimetria, per una lunghezza complessiva di ml 63,00, allegata all'istanza della società Società Ingeo Progetti s.r.l. acquisita al prot. n. 6711 del 31 maggio 2024;

RILEVATO che nella suddetta bozza si propone di costituire una servitù perpetua, con corresponsione di un'indennità pari ad € 100,00 per ciascuna ditta catastale e di un rimborso spese pari ad € 50,00 per l'istruttoria della di servitù con assunzione a carico della società Italgas Reti S.p.a. delle spese di rogito dell'atto nonché degli oneri relativi alla registrazione e alla trascrizione;

RITENUTO, considerata la pubblica utilità dell'opera da realizzare, di concedere alla Società Italgas Reti SpA sui terreni distinti al Catasto Terreni del Comune di Brissogne al Fg. 5, mappali 25, 35 e 56 siti in loc. Les Iles, la costituzione del diritto di servitù perpetua per la posa di condotta interrata di distribuzione del gas, come da planimetria allegata alla bozza dell'atto di costituzione di servitù;

VISTI, il Titolo Terzo "Della superficie" artt. 952-956 ed il Titolo Quarto "Delle servitù prediali", artt. 1027-1099 del Libro Terzo "Della proprietà" del Codice Civile;

SENTITO l'Assessore, Sig. Delfino Luca, illustrare in dettaglio le motivazioni che hanno portato alla proposta della presente deliberazione;

VISTI i pareri rilasciati dai relativi responsabili ed allegati al presente provvedimento quali parti integranti e sostanziali;

VISTA la legge regionale del 7 dicembre 1998, n. 54 "Sistema delle autonomie in Valle d'Aosta";

VISTO il vigente statuto comunale;

PROCEDUTOSI con votazione palese, espressa mediante alzata di mano, si ottengono i seguenti risultati:

Consiglieri presenti:	n. 15
Consiglieri votanti:	n. 15
Voti favorevoli:	n. 15
Voti contrari:	nessuno
Astenuti:	nessuno

VISTO l'esito della votazione;

DELIBERA

DI APPROVARE la premessa narrativa quale parte integrante e sostanziale del dispositivo;

DI COSTITUIRE sui terreni di proprietà comunale siti in località Les Iles e censiti al Catasto Terreni del Comune di Brissogne al Fg. 5, mappali 25, 35 e 56 il diritto di servitù perpetua per realizzazione di condotta interrata di distribuzione del gas a favore della Società Italgas Reti SpA, per una lunghezza complessiva di ml 63,00 come da planimetria allegata alla bozza dell'atto di costituzione di servitù;

DI STABILIRE che la costituzione del diritto di servitù per realizzazione di condotta interrata di distribuzione del gas avrà durata perpetua;

DI ACCETTARE e ritenere congruo l'indennizzo proposto dalla Società Italgas Reti SpA pari ad Euro 100,00 (cento/00) per ditta catastale da versarsi alla stipula dell'atto;

DI DARE ATTO che le spese relative al rogito dell'atto, nonché gli oneri relativi alla registrazione e trascrizione saranno a totale a carico della Società Italgas Reti SpA;

DI STABILIRE che gli effetti attivi e passivi dell'atto che verrà stipulato, dipendenti e conseguenti, saranno a carico della Società Italgas Reti SpA;

DI APPROVARE la bozza dell'atto di costituzione di servitù perpetua per realizzazione di condotta interrata di distribuzione del gas tra la parte concedente, Comune di Quart, e la parte concessionaria, Società Italgas Reti SpA, allegata alla presente quale parte integrante e sostanziale;

DI INCARICARE il Segretario comunale della firma dell'atto.

GS/

Il Presidente dichiara chiusa la trattazione dell'argomento.
Del che si è redatto il presente verbale, che viene così sottoscritto.

IL PRESIDENTE
Firmato digitalmente
F.to NICOLETTA Graziano

IL SEGRETARIO
Firmato digitalmente
F.to Dott.ssa SALVADORI Sara

=====

Copia conforme all'originale, in carta libera per uso amministrativo.

Quart, 25/07/2024

IL SEGRETARIO
