COMUNE DI LIMONE PIEMONTE

Area Tecnica Ed. Privata: Tel. 0171.925250 – fax 0171.925259
Via Roma, 32 – CAP 12015
mailto:comune@comune.limonepiemonte.it
edilizia privata@comune.limonepiemonte.it

Provincia di Cuneo
P.IVA 00461550048
C.F.80003770049
http://www.limonepiemonte.it

Alpine pearls
Vacanze in mobilità dolce

SERVIZIO TECNICO
URBANISTICA - EDILIZIA PRIVATA
SPORTELLO UNICO PER L'EDILIZIA

LEGGE REGIONALE 9 AGOSTO 1989, n. 45 AUTORIZZAZIONE IN SUBDELEGA COMUNALE AL VINCOLO PER SCOPI IDROGEOLOGICI

MARCA DA BOLLO € 16,00 ID: 01210815826108

AUTORIZZAZIONE N. 04/2024

OGGETTO: Legge regionale 9 agosto 1989, n. 45. Interventi in terreni sottoposti al vincolo per scopi idrogeologici.

DITTA: **Sig. VIALE GIOVANNI,** nato a CUNEO il 11/04/1969, residente in PIAZZA SAN SEBASTIANO n. 12 LIMONE PIEMONTE, Codice fiscale VLIGNN69D11D205C, in qualità di legale rappresentante della **Società BECCOROSSO SAS DI VIALE GIOVANNI & C.,** con sede in Via Statuto n. 6/BIS CUNEO, Partita IVA 04081270045, in qualità di proprietaria;

LOCALITÀ ED ESTREMI CATASTALI: **Limone Piemonte, FRAZ. PANICE SOPRANA**, sul terreno individuato in Catasto Terreni foglio 45, numero 186, 187, 313, 314; ricadente in zona E3 Aree agricole speciali (comprensorio sciabile) e fronti neve del P.R.G.C.;

NATURA DEI LAVORI: **"Lavori di riprofilatura terreno in Loc. Panice Soprana catastalmente descritti al Foglio 45 numero 186, 187, 314 e 313"**

AREA MODIFICATA O TRASFORMATA: volumi di scavo inferiori a 5.000 mc: volume di scavo 1.369 mc, volume di riporto 1.369 mc, per un movimento terra pari a 2.738 mc

I L R E S P O N S A B I L E D E L S E R V I Z I O T E C N I C O

VISTA l'istanza pervenuta in data 15/02/2024 prot. n. 1641/2024 del **Sig. VIALE GIOVANNI,** nato a CUNEO il 11/04/1969, residente in PIAZZA SAN SEBASTIANO n. 12 LIMONE PIEMONTE, Codice fiscale VLIGNN69D11D205C, in qualità di legale rappresentante della **Società BECCOROSSO SAS DI VIALE GIOVANNI & C.,** con sede in Via Statuto n. 6/BIS CUNEO, Partita IVA 04081270045, in qualità di proprietaria, intesa ad ottenere l'Autorizzazione all'esecuzione delle modificazioni e/o trasformazioni d'uso del suolo, in territorio sottoposto a vincolo per scopi idrogeologici, conseguenti all'esecuzione dei lavori specificati in oggetto;

Visti gli elaborati tecnici e descrittivi allegati alla domanda a firma dell'Arch. Meiranesio Stefano, con studio professionale in Demonte, Piazza Renzo Spada n. 16;

Vista la relazione geologica e geotecnica, a firma del Dott. Prof. Geol. Giovanni Ansaldi, datata gennaio 2024, in particolare le "considerazioni conclusive e criteri progettuali";

Vista la richiesta di nulla osta ai sensi del R.D. 3267/1923 e LL.RR. 45/1989 e 44/2000, inoltrata alla Regione Piemonte – Direzione Ambiente, Energia e Territorio – Settore Tecnico Piemonte Sud con ns. nota in data 21/03/2024, Prot. n. 2645/2024;

Vista la documentazione integrativa pervenuta in data 05/04/2024 prot. n. 3077/2024 ed in data 08/05/2024 prot. n. 4140/2024;

Visto il parere geologico tecnico rilasciato in data 24/05/2024 prot. n.1800A pervenuto in data 07/06/2024 prot. n. 5180/2024, allegato quale parte integrante al presente atto;

Vista la documentazione integrativa pervenuta in data 05/07/2024 prot. n. 6110/2024;

ACCERTATO che l'intervento di cui trattasi rientra tra quelli previsti dall'art. 2, primo comma, lettera a) della L.R. 45/1989 così come modificata dalla L.R. n. 10/2024);

VISTA la legge regionale 9 agosto 1989, n. 45;

VISTA la circolare del Presidente della Giunta Regionale in data 03/04/2012 n. 4/AMD;

Accertato che i Diritti di Segreteria pari ad Euro 100,00 sono stati versati alla Tesoreria Comunale in data 05/07/2024 con provv. n. 2689;

VISTO il deposito cauzionale, ai sensi dell'art. 8 della L.R. 45/1989 e s.m.i., dell'importo di € 1.000,00 versato in data 05/07/2024 con provv. n. 2688 a garanzia della corretta esecuzione delle opere;

VISTA la ricevuta del pagamento, in alternativa al rimboschimento ai sensi dell'art. 9 della L.R. 45/1989, di € 939,01 versato in favore della Tesoreria della Regione Piemonte;

A U T O R I Z Z A

ai sensi dell'art. 1 della legge regionale 9 agosto 1989, n. 45, il **Sig. VIALE GIOVANNI,** nato a CUNEO il 11/04/1969, residente in PIAZZA SAN SEBASTIANO n. 12 LIMONE PIEMONTE, Codice fiscale VLIGNN69D11D205C, in qualità di legale rappresentante della **Società BECCOROSSO SAS DI VIALE GIOVANNI & C.,** con sede in Via Statuto n. 6/BIS CUNEO, Partita IVA 04081270045, in qualità di proprietaria, ad effettuare le modificazioni e/o trasformazioni del suolo necessarie all'esecuzione dei lavori precisati in oggetto.

A condizione che venga rispettato il progetto e le seguenti prescrizioni:

1. **dovranno essere scrupolosamente osservate e poste in essere tutte le indicazioni contenute nella relazione geologica, che si intendono qui richiamate come prescrizioni obbligatorie e vincolanti; in particolare dovranno essere realizzati adeguati lavori di recupero a verde, di consolidamento delle scarpate dei fronti di sbancamento e della superficie del rilevato, che dovrà essere ben raccordata al pendio e dotata di adeguati dispositivi di drenaggio, realizzando inoltre, sotto la scarpata di valle della strada comunale del Colle di Tenda, un'ampia cunetta con funzione di fosso di gronda, raccordato al sistema di smaltimento delle acque esistente.**
2. **dovrà essere predisposta un'adeguata regimazione delle acque superficiali, che dovrà essere controllata nel tempo per monitorare il corretto deflusso delle stesse;**
3. **in corso d'opera i movimenti di terreno dovranno essere limitati allo stretto necessario;**
4. **per le operazioni di riporto si dovrà procedere ad un'adeguata preparazione del terreno di sottofondo, depositando i materiali, previa adeguata compattazione, per strati successivi;**
5. **le aree destinate al deposito temporaneo dei materiali di scotico e scavo, le aree di cantiere e dei tracciati viari a servizio del medesimo dovranno essere sistemate al termine dei lavori;**
6. **a conclusione degli interventi tutta la superficie dovrà essere opportunamente inerbita tramite semine di specie idonee; tali interventi di semina, se necessario, dovranno essere ripetuti sino ad attecchimento della cotica erboso;**
7. **sarà cura del Direttore dei Lavori garantire il rispetto del progetto presentato e delle prescrizioni indicate nel provvedimento finale oltre a quant'altro previsto dalle leggi e dai regolamenti vigenti.**

Sono fatti salvi ed impregiudicati i diritti e gli interessi del Comune o di terzi, le competenze di altri Organi, Amministrazioni ed Enti.

E' fatta salva la possibilità di dettare ulteriori prescrizioni qualora se ne accertasse la necessità.

Eventuali violazioni e/o omissioni dei disposti della presente autorizzazione saranno perseguiti a termine delle Leggi vigenti.

Ai sensi dell'art. 3 comma 5 della L.R. 45/1989, la presente autorizzazione viene pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune per 30 giorni consecutivi e copia viene inviata alla Regione Piemonte Settore Montagna ed al Comando provinciale del Corpo Forestale dello Stato.

Ai sensi dell'art. 12 comma 2 della L.R.45/1989 la presente autorizzazione viene altresì trasmessa alla Polizia Locale a cui competono le attribuzioni di vigilanza.

Limone Piemonte, 19 luglio 2024

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO
UFFICIO URBANISTICA EDILIZIA PRIVATA
Arch. Nadir Danil Tosello
(f.to digitalmente ai sensi del D. Lgs 82/2005 s.m.i. e norme collegate)

==========

***CERTIFICATO* DI PUBBLICAZIONE**

Il presente atto è in corso di pubblicazione/stato pubblicato all'Albo Pretorio del Comune per quindici giorni consecutivi dalla data odierna.

Limone Piemonte, _____
N°_____/2024

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO
UFFICIO URBANISTICA EDILIZIA PRIVATA
Arch. Nadir Danil Tosello

==========