

REGIONE PIEMONTE

PROVINCIA DI CUNEO

**Comune di
Mondovì**

Oggetto:

**PROGETTO DI RIQUALIFICAZIONE ALLOGGI
FUNZIONALE AL PNRR DISABILI
Via San Bernardo 36**

Committente: ATC Piemonte Sud
Via Santa Croce 11
12100 – Cuneo (CN)

Cuneo

Contenuto

**ELABORATO 1
Computo Metrico Unità B**

Ing Luca Barale

Ordine Ingegneri di Cuneo n. A2322
12011 Borgo San Dalmazzo
Fraz. Beguda n. 76
Cel: 347 77 73 790
ingbaraleluca@gmail.com



**ORDINE DEGLI INGEGNERI
DELLA PROVINCIA DI CUNEO**
Dott. Ing. Luca Barale

COMPUTO METRICO

OGGETTO: Computo metrico estimativo lavori di riqualificazione unità immobiliare
PNRR Disabili
Via San Bernardo 36
Alloggio B

COMMITTENTE: ATC Piemonte Sud

Data, 25/07/2024

IL TECNICO

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							
	LAVORI A MISURA							
1	Voce riservata!!! DEMOLIZIONI							
	SOMMANO					0,00	0,00	0,00
2	Rimozione di apparecchiature igienico sanitarie in qualunque piano di fabbricato, compresa la salita o la discesa dei materiali, l'accecamento o l'asportazione delle tubazioni di a ... impianto di recupero e riciclo autorizzato Lavabi, lavelli, vasi all'inglese, bidet, orinatoi tipo sospesi, boiler ecc. rimozione sanitari locale bagno					4,00		
	SOMMANO cad					4,00	24,22	96,88
3	Rimozione di infissi di qualsiasi natura, in qualunque piano di fabbricato, comprese la discesa o la salita dei materiali, lo sgombero dei detriti, il trasporto degli stessi ad impi ... o dei vetri nel caso di serramenti, computando le superfici prima della demolizione Con una superficie di almeno m² 0,50 rimozione porte interne	5,00		0,900	2,100	9,45		
	SOMMANO m²					9,45	13,00	122,85
4	Rimozione di rivestimento in piastrelle di qualsiasi tipo, in qualunque piano di fabbricato, compresa la discesa o la salita a terra dei materiali, lo sgombero dei detriti, computando le superfici prima della demolizione, con trasporto dei detriti nell'ambito del cantiere In ceramica rimozione rivestimento parete cucina		4,50		2,000	9,00		
	SOMMANO m²					9,00	10,39	93,51
5	Voce riservata!!! OPERE EDILI GENERALI							
	SOMMANO					0,00	0,00	0,00
6	Formazione di traccia in muratura, per incassatura di tubo o altro, compresa la sigillatura, escluso il ripristino dell'intonaco o rivestimento Di mattoni forati realizzazione tracce per: modifiche puntuali all'impianto idraulico per attacco lavastoviglie loc. cucina					5,00		
	SOMMANO m					5,00	12,66	63,30
7	Intonaco liscio di superficie comunque sagomata di canali o di altre opere simili, eseguite allo scoperto con malta cementizia nella proporzione di kg 700 di cemento pozzolanico e m³ 1 di sabbia Per una superficie di almeno m² 1 e per uno spessore oltre cm 1.5 e sino a cm 2 compreso ripristino intonaco/rasatura parete cucina		4,50		3,000	13,50		
	SOMMANO m²					13,50	24,65	332,78
8	Struccatura e rasatura di intonaci e fondi. Per rendere le superfici murarie perfettamente pronte alla tinteggiatura con stucchi a base di gesso, calce e fibre di marmo. Applicazio ... inox. Compreso ogni mezzo d'opera e ogni opera accessoria per dare il lavoro finito a regola d'arte. Superfici interne.							
	A R I P O R T A R E							709,32

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							709,32
	preparazione pareti e soffitti per successiva tinteggiatura pareti soffitti		78,00 75,00		2,700	210,60 75,00		
	SOMMANO m²					285,60	10,55	3'013,08
9 03.A10.C04. 015	Tinteggiatura ed imbiancatura. Pittura lavabile (Idropittura) coprente in 2 mani. Applicazione del prodotto a pennello o a rullo su fondo stabile, asciutto, pulito e privo di polve ... rte, esclusa la preparazione delle pareti con stuccatura e rasatura. A base di biossido di titanio e argilla per interni tinteggiatura unità, nisirazione di cui alla voce precedente con tinte a scelta della D.L.					285,60		
	SOMMANO m²					285,60	9,60	2'741,76
10	Voce riservata!!! IMPIANTO IDROSANITARIO							
	SOMMANO					0,00	0,00	0,00
11 01.A19.H20. 005	Formazione di punto di adduzione acqua calda e/o fredda realizzato in batteria con allacciamento diretto e senza soluzioni di continuità, eseguito con impiego di tubazioni in polie ... rima del ripristino della muratura; sgombero e trasporto del materiale di risulta ad impianto di smaltimento autorizzato rifacimento punti adduzione nuovo impianto LAVASTOVIGLIE LOC. CUCINA					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	56,06	56,06
12 01.A19.H45. 005	Formazione di servizio igienico per disabili eseguito secondo la normativa vigente, eseguito secondo gli schemi di progetto. il prezzo e' comprensivo delle seguenti lavorazioni e f ... ima del ripristino della muratura. Sgombero e trasporto del materiale di risulta ad impianto di trattamento autorizzato. arredo bagno disabili					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	4'231,68	4'231,68
13 03.P13.L15.0 05	Scalda acqua (boyler) a pompa di calore aria-acqua per la produzione di acqua calda sanitaria per installazione a basamento, con coibentazione in poliuretano (espanso o schiumato), ... ettrica supplementare da almeno 1,5kW: Secondo EN 16147 resa termica almeno 1820 W e COP > 3.10, volume di accumulo 200L posa nuovo boyler locale bagno N.B.: dovrà essere staffato a parete al posto dell'attuale boyler e del tipo in pompa di calore con capacità 80 lt					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	3'543,90	3'543,90
14 03.P25.B10.0 05	Cronotermostato Cronotermostato da parete programmabile su base settimanale, per il controllo di sistemi di riscaldamento/condizionamento su bus. Profilo di temperatura a tre level ... , economy). Regolazione con controllo a due punti (ON/OFF) o proporzionale (PWM). Munito di display LCD retroilluminato. sostituzione cronotermostato con possibilità di controllo remoto via WI-FI					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	238,25	238,25
15	Voce riservata!!! SERRAMENTI							
	A R I P O R T A R E							14'534,05

