



COMUNE DI VILLAURBANA

PROVINCIA DI ORISTANO

Via Roma, 24 -09080- Villaurbana (OR)
Tel.0783.44104 / 0783.44636
pec: protocollo@pec.comune.villaurbana.or.it
C.F./P.I. 00071740955

Ufficio Tecnico

Atto n° 176 / 2024 del 24/06/2024

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

OGGETTO: Intervento di disinfestazione urgente da termiti immobile destinato alla “Casa del Pane”
CIG B21C4C7701;

L'anno duemilaventiquattro del mese di giugno del giorno ventiquattro nel proprio ufficio,

Il responsabile dell'Area Tecnica

RICHIAMATI:

- lo Statuto Comunale, approvato con Deliberazione Consiglio Comunale n. 38 del 30/11/2005;
- il Regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi, approvato con Deliberazione Giunta Comunale. n. 137 del 30/12/2010;
- il Regolamento Comunale di Contabilità e del Servizio Economato, approvato con deliberazione Consiglio Comunale n° 8 del 11/04/2017;
- il Regolamento Comunale per la disciplina dei Controlli Interni, approvato con Deliberazione Consiglio Comunale n. 1 del 04/02/2013 così come modificato con Deliberazione Consiglio Comunale n. 8 del 05/06/2019;
- il Codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Villaurbana approvato con Deliberazione di Giunta Comunale n. 115 del 29/11/2023;
- la Sottosezione 2.2.1 “Rischi Corruttivi e Trasparenza” del P I A O - Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2024 - 2026, approvato con delibera G.C. n. 26 del 13/03/2024;

VISTI:

- il D. Lgs. 18/08/2000, n. 267;
- il Decreto Sindacale n. 1 del 02/01/2024 relativo alla conferma dell'incarico di Posizione Organizzativa dell'affidamento incarico EQ dell'Area Tecnica all'Ing. Laura Carta, Istruttore Direttivo Tecnico;
- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 46 del 05/12/2023 con la quale è stato approvato il DUP 2024/2026;

- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 48 del 20/12/2023 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione esercizio 2024 bilancio pluriennale e relazione previsionale e programmatica 2024/2026;
- la Deliberazione della Giunta Comunale n. 1 del 17/01/2024 con la quale è stato approvato il P.O.G. per l'anno 2024;
- il D. Lgs. n. 165/2001;
- il D. Lgs. n. 118/2011;

DATO ATTO CHE:

- l'istruttoria ai fini dell'adozione del presente atto è stata espletata dal Responsabile del Procedimento, ;
- ai sensi dell'art. 6 bis della legge 7 agosto 1990, n. 241 e ss.mm.ii. non è stata rilevata la presenza di situazioni di conflitto di interesse;
- il presente provvedimento verrà sottoposto al controllo secondo le modalità disciplinate nel Regolamento Comunale per la disciplina dei controlli interni, approvato con approvato con Deliberazione Consiglio Comunale n. 1 del 04/02/2013 così come modificato con Deliberazione Consiglio Comunale n. 8 del 05/06/2019;
- ai sensi dell'articolo 80, comma 1, del D.lgs. n. 118/2011, dal 1° gennaio 2015 trovano applicazione le disposizioni inerenti il nuovo ordinamento contabile, laddove non diversamente disposto;

Premesso che:

sono in corso i lavori di cui al programma: PNRR M1C3I2.1 RIGENERAZIONE DI PICCOLI SITI CULTURALI PATRIMONIO CULTURALE RELIGIOSO E RURALE . ATTRATTIVITA' DEI BORGHETTI STORICI – TRIGU RIGENERAZIONE URBANA E VALORIZZAZIONE DEI BENI STORICI CULTURALI, MATERIALI E IMMATERIALI DEL COMUNE DI VILLAURBANA-AZIONE 1 INTERVENTO 1 RIORGANIZZAZIONE, MESSA A SISTEMA DEGLI SPAZI CULTURALI DEL MUSEO CASA DEL PANE nell' ambito dell'investimento 2.1 Attrattività dei borghi (M1C3) finanziato dall'Unione europea – NextGenerationEU – Linea d'intervento B Rigenerazione culturale e sociale dei Borghi storici. COD. CUP: D85I22000010006 CIG A0143B634F giusto contratto rep. n. 419 del 05.12.2023 registrato telematicamente a Oristano in data 13/12/2023 con il num. 3808;

con verbale del 16.01.2024 sono stati consegnati i lavori di cui sopra con termine ultimo per la conclusione dei lavori al 14.06.2024;

PRESO ATTO che In occasione dei suddetti lavori in corso di realizzazione sono state rimosse le porte delle vetrate e si è riscontrato che i montanti verticali e orizzontali sono stati aggrediti dalle termiti che ne hanno compromesso la stabilità strutturale.

PRESO ATTO che gli interventi previsti in progetto su questi due infissi, in apparenza in buono stato di conservazione, riguardavano la manutenzione ordinaria con la conservazione delle parti vetrate.

PRESO ATTO altresì, che a seguito dello smontaggio dei primi ulteriori infissi dell'immobile previsti nell'intervento di cui sopra è stata rilevato che l'infestazione risulta attiva e visto il numero delle stesse si ipotizza un'infestazione interessante tutta la struttura.

PRESO ATTO CHE è risultato necessario procedere con urgenza alla disinfestazione dell'immobile in argomento;

CONTATTATA in data 31.05.2024 la ditta Nuova Prima srl specializzata nel settore con sede legale nella S.S. 131 Km 76,900 -09094 Marrubiu (OR) C.F./P.I. 02405860921 per un preventivo di spesa e finalizzata alla realizzazione di un intervento per la risoluzione della problematica riscontrata;

VISTO il preventivo di spesa con allegata relazione tecnica acquisito al protocollo dell'ente in data 05.06.2024 con n. 4355, a seguito di opportuno e necessario sopralluogo eseguito sulla struttura, e trasmesso dalla ditta Nuova Prima srl sugli interventi da farsi e di cui è stato ritenuto necessario procedere con i seguenti trattamenti:

- Trattamento chimico dei manufatti infestati e trattamento della colonia (Opz.A.1) per l'importo di € 1.300,00 oltre IVA al 22% pari a € 286,00 per un importo complessivo di € 1.586,00 comprese perforazioni;
- Trattamento della colonia con con esche alimentari (costo per i tre anni di attività) per un importo complessivo 3.200,00 oltre IVA al 22% pari a € 704,00 per un importo complessivo di € 3.904,00;

per un importo complessivo di euro € 5.490,00 (di cui € 4.500,00 per servizi e € 900,00 per IVA al 22%) in tre anni;

RITENUTO i prezzi congrui e vantaggiosi per l'Amministrazione;

VISTO il comma 130 dell'art. 1 della Legge n. 145 del 30/12/2018 con la quale è stato modificato l'art.1 comma 450 della legge n. 296/2006 che recita: *Le amministrazioni statali centrali e periferiche, ad esclusione degli istituti e delle scuole di ogni ordine e grado, delle istituzioni educative e delle istituzioni universitarie, nonché gli enti nazionali di previdenza e assistenza sociale pubblici e le agenzie fiscali di cui al decreto legislativo 30 luglio 1999, n. 300, per gli acquisti di beni e servizi di importo pari o superiore a 5.000 euro e al di sotto della soglia di rilievo comunitario, sono tenute a fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione di cui all'articolo 328, comma 1, del regolamento di cui al decreto del Presidente della Repubblica 5 ottobre 2010, n. 207;*

DATO ATTO CHE il presente affidamento è inferiore ad € 5.000,00 e pertanto è possibile procedere senza ricorrere al Mercato elettronico;

VISTO l'art. 50 comma 1 lettera b del D.lgs. 36/2023 che consente l'affidamento diretto da parte del RUP in caso di importi inferiori a 140.000,00;

ACQUISITO il cod.CIG. **B21C4C7701**

DATO ATTO CHE il suindicato operatore economico è in possesso dei prescritti requisiti economico – finanziari e tecnico-organizzativi necessari e richiesti ai fini dell'esecuzione del servizio;

VISTO il DURC prot. INPS_41140736 del 29/05/2024 con scadenza al 26/09/2024 attestante la regolarità contributiva della ditta in questione;

TENUTO CONTO CHE l'apposita dotazione finanziaria è disponibile nel capitolo 4900 denominato Ufficio tecnico: Prestazione di servizi del bilancio pluriennale 2024-2026 per le annualità 2024-2025-2026;

VISTI il D.lgs. 36/2023 e le linee guida ANAC;

RITENUTO di provvedere in merito;

DETERMINA

Le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale della presente Determinazione;

DI AFFIDARE, per le motivazioni indicate in premessa, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera b del D.lgs. 36/2023, alla ditta Nuova Prima srl specializzata nel settore con sede legale nella S.S. 131 Km 76,900 -09094 Marrubiu (OR) C.F./P.I. 02405860921 l'esecuzione degli interventi di disinfestazioni come sopra indicati per la somma di € 5.490,00 (di cui € 4.500,00 per servizi e € 900,00 per IVA al 22%) in tre anni;

DI IMPEGNARE ai sensi dell'articolo 183 del d.Lgs. n 267/2000 e del principio contabile applicato all. 4/2 al D.lgs. n. 118/2011, le seguenti somme corrispondenti ad obbligazioni giuridicamente perfezionate:

€ 5.490,00 (di cui € 4.500,00 per servizi e € 900,00 per IVA al 22%) per il triennio 2024-2026 a favore della ditta Nuova Prima srl con sede legale nella S.S. 131 Km 76,900 -09094 Marrubiu (OR) C.F./P.I. 02405860921 per gli interventi in argomento sul bilancio di previsione 2024/2026 come di seguito indicato;

DI IMPUTARE la spesa complessiva di € 5.490,00 come segue:

Es. Finanz.	2024				
Cap./Art.	4900	Descrizione	Ufficio tecnico: Prestazione di servizi		
Miss./Progr.	01.06.1	CIG	B21C4C7701	CUP	-
Creditore	Nuova Prima srl con sede legale nella S.S. 131 Km 76,900 -09094 Marrubiu (OR) C.F./P.I. 02405860921				
Causale	servizio disinfestazione da termiti casa del pane				
Imp./Pren. n.	601/2024	Importo	€ 2.887,33	Fraz. in 12esimi	No

Es. Finanz.	2025				
Cap./Art.	4900	Descrizione	Ufficio tecnico: Prestazione di servizi		
Miss./Progr.	01.06.1	CIG	B21C4C7701	CUP	-
Creditore	Sintesis srls con sede a Nuraminis in via Is Perdas n° 3 P. IVA 03980850923				
Causale	servizio disinfestazione da termiti casa del pane				
Imp./Pren. n.		Importo	€ 1.301,33	Fraz. in 12esimi	No

Es. Finanz.	2026				
Cap./Art.	4900	Descrizione	Ufficio tecnico: Prestazione di servizi		
Miss./Progr.	01.06.1	CIG	B21C4C7701	CUP	-
Creditore	Sintesis srls con sede a Nuraminis in via Is Perdas n° 3 P. IVA 03980850923				
Causale	servizio disinfestazione da termiti casa del pane				
Imp./Pren. n.		Importo	€ 1.301,33	Fraz. in 12esimi	No

DI ACCERTARE, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;

DI TRASMETTERE la presente Determinazione al Servizio finanziario per gli adempimenti di competenza.

Villaurbana, 24.06.2024

Villaurbana, 24/06/2024

Il Responsabile dell'Area tecnica

firmato digitalmente

Ing. Laura Carta