



# **COMUNE DI VILLAURBANA**

## **PROVINCIA DI ORISTANO**

Via Roma, 24 -09080- Villaurbana (OR)  
Tel.0783.44104 / 0783.44636  
pec: protocollo@pec.comune.villaurbana.or.it  
C.F./P.I. 00071740955

### **Ufficio Tecnico**

Atto n° 176 / 2024 del 24/06/2024

#### DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

OGGETTO: Intervento di disinfestazione urgente da termiti immobile destinato alla “Casa del Pane”  
CIG B21C4C7701;

L'anno duemilaventiquattro del mese di giugno del giorno ventiquattro nel proprio ufficio,

Il responsabile dell'Area Tecnica

#### **RICHIAMATI:**

- lo Statuto Comunale, approvato con Deliberazione Consiglio Comunale n. 38 del 30/11/2005;
- il Regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi, approvato con Deliberazione Giunta Comunale n. 137 del 30/12/2010;
- il Regolamento Comunale di Contabilità e del Servizio Economato, approvato con deliberazione Consiglio Comunale n° 8 del 11/04/2017;
- il Regolamento Comunale per la disciplina dei Controlli Interni, approvato con Deliberazione Consiglio Comunale n. 1 del 04/02/2013 così come modificato con Deliberazione Consiglio Comunale n. 8 del 05/06/2019;
- il Codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Villaurbana approvato con Deliberazione di Giunta Comunale n. 115 del 29/11/2023;
- la Sottosezione 2.2.1 “Rischi Corruttivi e Trasparenza” del P I A O - Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2024 - 2026, approvato con delibera G.C. n. 26 del 13/03/2024;

#### **VISTI:**

- il D. Lgs. 18/08/2000, n. 267;
- il Decreto Sindacale n. 1 del 02/01/2024 relativo alla conferma dell'incarico di Posizione Organizzativa dell'affidamento incarico EQ dell'Area Tecnica all'Ing. Laura Carta, Istruttore Direttivo Tecnico;
- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 46 del 05/12/2023 con la quale è stato approvato il DUP 2024/2026;

- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 48 del 20/12/2023 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione esercizio 2024 bilancio pluriennale e relazione previsionale e programmatica 2024/2026;
- la Deliberazione della Giunta Comunale n. 1 del 17/01/2024 con la quale è stato approvato il P.O.G. per l'anno 2024;
- il D. Lgs. n. 165/2001;
- il D. Lgs. n. 118/2011;

#### **DATO ATTO CHE:**

- l'istruttoria ai fini dell'adozione del presente atto è stata espletata dal Responsabile del Procedimento, ;
- ai sensi dell'art. 6 bis della legge 7 agosto 1990, n. 241 e ss.mm.ii. non è stata rilevata la presenza di situazioni di conflitto di interesse;
- il presente provvedimento verrà sottoposto al controllo secondo le modalità disciplinate nel Regolamento Comunale per la disciplina dei controlli interni, approvato con approvato con Deliberazione Consiglio Comunale n. 1 del 04/02/2013 così come modificato con Deliberazione Consiglio Comunale n. 8 del 05/06/2019;
- ai sensi dell'articolo 80, comma 1, del D.lgs. n. 118/2011, dal 1° gennaio 2015 trovano applicazione le disposizioni inerenti il nuovo ordinamento contabile, laddove non diversamente disposto;

Premesso che:

sono in corso i lavori di cui al programma: PNRR M1C3I2.1 RIGENERAZIONE DI PICCOLI SITI CULTURALI PATRIMONIO CULTURALE RELIGIOSO E RURALE . ATTRATTIVITA' DEI BORGHETTI STORICI – TRIGU RIGENERAZIONE URBANA E VALORIZZAZIONE DEI BENI STORICI CULTURALI, MATERIALI E IMMATERIALI DEL COMUNE DI VILLAURBANA-AZIONE 1 INTERVENTO 1 RIORGANIZZAZIONE, MESSA A SISTEMA DEGLI SPAZI CULTURALI DEL MUSEO CASA DEL PANE nell' ambito dell'investimento 2.1 Attrattività dei borghi (M1C3) finanziato dall'Unione europea – NextGenerationEU – Linea d'intervento B Rigenerazione culturale e sociale dei Borghi storici. COD. CUP: D85I22000010006 CIG A0143B634F giusto contratto rep. n. 419 del 05.12.2023 registrato telematicamente a Oristano in data 13/12/2023 con il num. 3808;

con verbale del 16.01.2024 sono stati consegnati i lavori di cui sopra con termine ultimo per la conclusione dei lavori al 14.06.2024;

**PRESO ATTO** che In occasione dei suddetti lavori in corso di realizzazione sono state rimosse le porte delle vetrate e si è riscontrato che i montanti verticali e orizzontali sono stati aggrediti dalle termiti che ne hanno compromesso la stabilità strutturale.

**PRESO ATTO** che gli interventi previsti in progetto su questi due infissi, in apparenza in buono stato di conservazione, riguardavano la manutenzione ordinaria con la conservazione delle parti vetrate.

**PRESO ATTO** altresì, che a seguito dello smontaggio dei primi ulteriori infissi dell'immobile previsti nell'intervento di cui sopra è stata rilevato che l'infestazione risulta attiva e visto il numero delle stesse si ipotizza un'infestazione interessante tutta la struttura.

**PRESO ATTO CHE** è risultato necessario procedere con urgenza alla disinfestazione dell'immobile in argomento;

**CONTATTATA** in data 31.05.2024 la ditta Nuova Prima srl specializzata nel settore con sede legale nella S.S. 131 Km 76,900 -09094 Marrubiu (OR) C.F./P.I. 02405860921 per un preventivo di spesa e finalizzata alla realizzazione di un intervento per la risoluzione della problematica riscontrata;

**VISTO** il preventivo di spesa con allegata relazione tecnica acquisito al protocollo dell'ente in data 05.06.2024 con n. 4355, a seguito di opportuno e necessario sopralluogo eseguito sulla struttura, e trasmesso dalla ditta Nuova Prima srl sugli interventi da farsi e di cui è stato ritenuto necessario procedere con i seguenti trattamenti:

- Trattamento chimico dei manufatti infestati e trattamento della colonia (Opz.A.1) per l'importo di € 1.300,00 oltre IVA al 22% pari a € 286,00 per un importo complessivo di € 1.586,00 comprese perforazioni;
- Trattamento della colonia con con esche alimentari (costo per i tre anni di attività) per un importo complessivo 3.200,00 oltre IVA al 22% pari a € 704,00 per un importo complessivo di € 3.904,00;

**per un importo complessivo di euro € 5.490,00** (di cui € 4.500,00 per servizi e € 900,00 per IVA al 22%) in tre anni;

**RITENUTO** i prezzi congrui e vantaggiosi per l'Amministrazione;

**VISTO** il comma 130 dell'art. 1 della Legge n. 145 del 30/12/2018 con la quale è stato modificato l'art.1 comma 450 della legge n. 296/2006 che recita: *Le amministrazioni statali centrali e periferiche, ad esclusione degli istituti e delle scuole di ogni ordine e grado, delle istituzioni educative e delle istituzioni universitarie, nonché gli enti nazionali di previdenza e assistenza sociale pubblici e le agenzie fiscali di cui al decreto legislativo 30 luglio 1999, n. 300, per gli acquisti di beni e servizi di importo pari o superiore a 5.000 euro e al di sotto della soglia di rilievo comunitario, sono tenute a fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione di cui all'articolo 328, comma 1, del regolamento di cui al decreto del Presidente della Repubblica 5 ottobre 2010, n. 207;*

**DATO ATTO CHE** il presente affidamento è inferiore ad € 5.000,00 e pertanto è possibile procedere senza ricorrere al Mercato elettronico;

**VISTO** l'art. 50 comma 1 lettera b del D.lgs. 36/2023 che consente l'affidamento diretto da parte del RUP in caso di importi inferiori a 140.000,00;

**ACQUISITO** il cod.CIG. **B21C4C7701**

**DATO ATTO CHE** il suindicato operatore economico è in possesso dei prescritti requisiti economico – finanziari e tecnico-organizzativi necessari e richiesti ai fini dell'esecuzione del servizio;

**VISTO** il DURC prot. INPS\_41140736 del 29/05/2024 con scadenza al 26/09/2024 attestante la regolarità contributiva della ditta in questione;

**TENUTO CONTO CHE** l'apposita dotazione finanziaria è disponibile nel capitolo 4900 denominato Ufficio tecnico: Prestazione di servizi del bilancio pluriennale 2024-2026 per le annualità 2024-2025-2026;

**VISTI** il D.lgs. 36/2023 e le linee guida ANAC;

**RITENUTO** di provvedere in merito;

## **DETERMINA**

Le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale della presente Determinazione;

**DI AFFIDARE**, per le motivazioni indicate in premessa, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera b del D.lgs. 36/2023, alla ditta Nuova Prima srl specializzata nel settore con sede legale nella S.S. 131 Km 76,900 -09094 Marrubiu (OR) C.F./P.I. 02405860921 l'esecuzione degli interventi di disinfestazioni come sopra indicati per la somma di € 5.490,00 (di cui € 4.500,00 per servizi e € 900,00 per IVA al 22%) in tre anni;

**DI IMPEGNARE** ai sensi dell'articolo 183 del d.Lgs. n 267/2000 e del principio contabile applicato all. 4/2 al D.lgs. n. 118/2011, le seguenti somme corrispondenti ad obbligazioni giuridicamente perfezionate:

€ 5.490,00 (di cui € 4.500,00 per servizi e € 900,00 per IVA al 22%) per il triennio 2024-2026 a favore della ditta Nuova Prima srl con sede legale nella S.S. 131 Km 76,900 -09094 Marrubiu (OR) C.F./P.I. 02405860921 per gli interventi in argomento sul bilancio di previsione 2024/2026 come di seguito indicato;

**DI IMPUTARE** la spesa complessiva di € 5.490,00 come segue:

|               |   |             |   |                  |    |
|---------------|---|-------------|---|------------------|----|
| Es. Finanz.   | 2024  |             |   |                  |    |
| Cap./Art.     | 4900  | Descrizione | Ufficio tecnico: Prestazione di servizi |                  |    |
| Miss./Progr.  | 01.06.1   | CIG         | <b>B21C4C7701</b>                       | CUP              | -  |
| Creditore     | Nuova Prima srl con sede legale nella S.S. 131 Km 76,900 -09094 Marrubiu (OR) C.F./P.I. 02405860921 |             |   |                  |    |
| Causale       | servizio disinfestazione da termiti casa del pane   |             |   |                  |    |
| Imp./Pren. n. | 601/2024  | Importo     | € 2.887,33                              | Fraz. in 12esimi | No |

|               |   |             |   |                  |    |
|---------------|---|-------------|---|------------------|----|
| Es. Finanz.   | 2025  |             |   |                  |    |
| Cap./Art.     | 4900  | Descrizione | Ufficio tecnico: Prestazione di servizi |                  |    |
| Miss./Progr.  | 01.06.1   | CIG         | <b>B21C4C7701</b>                       | CUP              | -  |
| Creditore     | Sintesis srls con sede a Nuraminis in via Is Perdas n° 3 P. IVA 03980850923 |             |   |                  |    |
| Causale       | servizio disinfestazione da termiti casa del pane                           |             |   |                  |    |
| Imp./Pren. n. |   | Importo     | € 1.301,33                              | Fraz. in 12esimi | No |

|               |   |             |   |                  |    |
|---------------|---|-------------|---|------------------|----|
| Es. Finanz.   | 2026  |             |   |                  |    |
| Cap./Art.     | 4900  | Descrizione | Ufficio tecnico: Prestazione di servizi |                  |    |
| Miss./Progr.  | 01.06.1   | CIG         | <b>B21C4C7701</b>                       | CUP              | -  |
| Creditore     | Sintesis srls con sede a Nuraminis in via Is Perdas n° 3 P. IVA 03980850923 |             |   |                  |    |
| Causale       | servizio disinfestazione da termiti casa del pane                           |             |   |                  |    |
| Imp./Pren. n. |   | Importo     | € 1.301,33                              | Fraz. in 12esimi | No |

**DI ACCERTARE**, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;

**DI TRASMETTERE** la presente Determinazione al Servizio finanziario per gli adempimenti di competenza.

Villaurbana, 24.06.2024

Villaurbana, 24/06/2024

**Il Responsabile dell'Area tecnica**

*firmato digitalmente*

*Ing. Laura Carta*