



CITTA' DI CHERASCO

PROVINCIA DI CUNEO

Area del Territorio

DETERMINAZIONE

REPERTORIO GENERALE N. 367 DEL 03/05/2024

Repertorio Servizio Determina N. 123

OGGETTO: PALAZZO GOTTI DI SALERANO - MUSEO ADRIANI - LAVORI VARI PER ADEGUAMENTI NORMATIVI - DETERMINA A CONTRATTARE - AFFIDAMENTO DITTE "DUE EMME INFISSI di Mallardo Maurizio" (CIG: B1EEBBF967) - IMPRESA EDILE "MONCHIERO SERGIO SRL" (CIG: B1EF0C1B57) - "ELE.S.A.SRL" (CIG: B20B865D03). IMPEGNO DI SPESA

L'anno duemilaventiquattro del mese di maggio del giorno tre nel proprio ufficio,

Il Responsabile dell'Area del Territorio

- Visto il Decreto Sindacale, con il quale ai sensi dell'art. 109 del D.Lgs. 267/2000 è stata affidata allo scrivente la responsabilità del Servizio Lavori Pubblici;
- Visto l'art. 107 del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267;
- Vista la delibera di Consiglio Comunale n. 36, adottata in data 28/12/2023, con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione per il corrente esercizio finanziario;
- Visto lo Statuto Comunale;
- Visto il vigente Regolamento di Contabilità;

PREMESSO che al fine di ottemperare alle normative vigenti occorre effettuare alcuni adeguamenti di Palazzo Gotti di Salerano, consistenti nella compartimentazione dei vani adibiti a museo dall'edificio ospitante la Sala delle Bandiere, nella riprofilatura dell'ultimo gradino di arrivo al piano primo della scala in mattoni adibita a via di esodo adiacente l'edificio stesso, in quanto la pedata presenta una dimensione insufficiente e interventi vari di adeguamento dell'impianto elettrico; gli interventi sono di seguito dettagliati:

- sostituzione dell'attuale serramento ligneo posto al piano terreno di ingresso alla Sala delle Bandiere con installazione di porta REI120 e installazione di porta REI120 al primo piano dello stesso edificio;
- realizzazione parete in cartongesso REI120 al di sopra della porta installata al primo piano per completarne il tamponamento;
- riprofilatura dell'ultimo gradino di arrivo al piano primo della scala in mattoni adiacente l'edificio ospitante la Sala delle Bandiere, adibita a via di esodo, per adeguamento della pedata;
- adeguamento dell'impianto elettrico tramite spostamenti delle linee, installazione corpi illuminanti e luci di emergenza;

CONSIDERATO che ai sensi dell'art. 17 comma 1 del D.Lgs n. 36/2023 e dell'ex art. 192 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e s.m.i., occorre adottare la presente determinazione a contrattare, indicando:

- a) fine da perseguire: con le aggiudicazioni in esame ed i conseguenti contratti si intende provvedere alla realizzazione di lavori vari di adeguamento normativo di Palazzo Gotti di Salerano;
- b) oggetto del contratto: il contratto di appalto avrà per oggetto i lavori di cui al precedente punto a);
- c) forma del contratto: sarà ai sensi dell'art. 18 comma 1 del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i.;
- d) procedura di aggiudicazione: la procedura di aggiudicazione e la scelta del contraente saranno fatte avvalendosi dell'iter di cui all'art. 50 comma 1 lett. a) del D.Lgs n. 36/2023;

VISTO che l'art. 50 comma 1 lett. a) del D.Lgs 36/2023 prevede che:

*“Salvo quanto previsto dagli [articoli 62 e 63](#), le stazioni appaltanti procedono all'affidamento dei contratti di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'[articolo 14](#) con le seguenti modalità:
... affidamento diretto dei lavori di importo inferiore a 150.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici...”*

DATO ATTO che per l'esecuzione dei lavori in questione occorre avvalersi di ditte specializzate nel settore;

A TAL PROPOSITO sono state contattate le seguenti ditte:

- **“DUE EMME INFISSI di Mallardo Maurizio”** (P.IVA: 03710010046), con sede in via Langhe n. 17, Fraz. Roreto, Cherasco la quale ha fatto pervenire proprio preventivo per la fornitura e posa in opere delle porte REI120 per un importo pari ad **€ 1.900,00 + IVA** ai sensi di legge;
- **“MONCHIERO SERGIO SRL”** (P.IVA: 03791470044), con sede in via dell'Artigianato n. 15, Bra la quale ha fatto pervenire proprio preventivo per la realizzazione della parete in cartongesso e la riprofilatura del gradino per un importo pari ad **€ 600,00 + IVA** ai sensi di legge;

- **“ELE.S.A. SRL”** (P.IVA/CF: 02982090041), con sede in Via Don Bosco n. 6, Fraz. Bricco, Cherasco la quale ha fatto pervenire proprio preventivo per lavori vari di adeguamento dell'impianto elettrico, dietro il corrispettivo di **€ 2.800,00 + IVA** ai sensi di legge;

RITENUTE le offerte suddette idonee e vantaggiose per le esigenze dell'Amministrazione comunale;

RITENUTO OPPORTUNO procedere agli interventi sopra riportati mediante affidamento diretto, trattandosi di importo inferiore ad € 150.000,00;

DATO ATTO che il sottoscritto, in ordine al presente provvedimento, ne ha controllato preventivamente la regolarità tecnica e ne attesta, ai sensi dell'art. 147 bis, 1° comma, del D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 e s.m.i., la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa;

ACQUISITO, ai sensi del D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 e s.m.i., il parere favorevole di regolarità contabile e il visto di copertura finanziaria reso dal competente responsabile del servizio ai sensi di legge;

RITENUTO opportuno provvedere in merito.

D E T E R M I N A

1) DI APPROVARE, nei termini indicati in premessa ai quali ci si riporta, la determina a contrattare, ex art. 192 del D.Lgs. 267/2000, per la realizzazione di lavori vari di adeguamento normativo di Palazzo Gotti di Salerano;

2) DI AFFIDARE alle ditte:

- **DUE EMME INFISSI di Mallardo Maurizio** (P.IVA: 03710010046), con sede in via Langhe n. 17, Roreto di Cherasco, la fornitura e posa in opere delle porte REI120 dietro il corrispettivo di **€ 1.900,00 + IVA 22% (€ 418,00)** per un importo totale di **€ 2.318,00** – CIG: **B1EEBBF967**;
- **MONCHIERO SERGIO SRL** (P.IVA: 03791470044), con sede in via dell'Artigianato n. 15, Bra, la realizzazione della parete in cartongesso e la riprofilatura del gradino dietro il corrispettivo di **€ 600,00 + IVA 22% (€ 132,00)** per un importo totale di **€ 732,00** – CIG: **B1EF0C1B57**;
- **ELE.S.A. SRL** (P.IVA/CF: 02982090041), con sede in Via Don Bosco n. 6, Fraz. Bricco, Cherasco, i lavori vari di adeguamento dell'impianto elettrico dietro il corrispettivo di **€ 2.800,00 + IVA al 22% (€ 616,00)** per un totale di **€ 3.416,00** (CIG: **B20B865D03**);

3) DI DARE ATTO CHE il Responsabile Unico del Progetto ai sensi dell'art. 15 comma 1 del D.Lgs. n. 36/2023 è l'Arch. Molino Olimpia;

4) DI IMPEGNARE la somma complessiva di **€ 6.466,00** imputandola al **Cap. 2780.3** del Piano esecutivo di Gestione (PEG) che presenta la necessaria disponibilità.

5) DI DARE ATTO che:

- la liquidazione dei corrispettivi avverrà sulla base delle fatture emesse in seguito all'effettivo accertamento del regolare svolgimento degli affidamenti;
- in relazione alla conclusione del contratto conseguente la presente determinazione non esistono cause di incompatibilità né sono stati rappresentati obblighi di astensione ai sensi del D.P.R. 62/2013 e del vigente codice di comportamento del Comune di Cherasco;
- il presente provvedimento è soggetto agli obblighi in materia di pubblicità e trasparenza relativi alle procedure per l'affidamento e l'esecuzione di opere e lavori pubblici, servizi e forniture di cui all'art. 37 del D.Lgs. 33/2013.

Il Responsabile del Servizio
F.to : **MOLINO Arch. Olimpia**

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

Dal punto di vista della regolarità contabile attesta la copertura finanziaria della presente determinazione contraddistinta con il numero 123 del 03/05/2024 ai sensi dell'art. 151, 4° comma, D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

Cherasco, li _____

Il Responsabile del Servizio Finanziario
F.to: TARICCO Cristina

E' copia conforme all'originale, in carta semplice, per uso amministrativo.
Cherasco, _____

Il Funzionario Incaricato

RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE (ART.124 D.LGS.18.08.2000, N.267)

La presente determinazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune per 15 giorni consecutivi a partire dal 19/06/2024 (N. _____ Reg. Pubblicazioni).

RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE (Art.26/27/37 D.L.14/03/2013, n.33)
a partire dal

L'ADDETTO ALLE PUBBLICAZIONI

F.to: DOGLIANI Francesco

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to: Anna NEGRI