



COMUNE DI SULZANO PROVINCIA DI BRESCIA

AREA TECNICA

DETERMINAZIONE N. 41 DEL 17/07/2024

OGGETTO: IMPEGNO DI SPESA PER AFFIDAMENTO INCARICO PROFESSIONALE PER PRESTAZIONI PRELIMINARI E DI RILIEVO, PROPEDEUTICHE ALL'ATTIVITA' DI VALUTAZIONE STATICA E MESSA IN SICUREZZA DELL'IMMOBILE IN VIA C. BATTISTI 67 IDENTIFICATO CATASTALMENTE AL FG. 3 MAPPALE 1576 NEL COMUNE DI SULZANO, A FAVORE DELL'ING. CARLO BETTONI CON STUDIO A SULZANO.

CIG : B27E771E29

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

VISTI:

- o lo Statuto e il Regolamento di organizzazione dell'Ente;
- o la legge 7 agosto 1990, n. 241, "Norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai procedimenti amministrativi";
- o Richiamata la deliberazione G.C. n. 209 del 07.10.1998 esecutiva a norma di legge, con la quale si approvava il Regolamento Comunale di Organizzazione degli Uffici e dei Servizi;
- o Il decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali";

RICHIAMATO il Decreto Sindacale n. 06/2024 del 18/06/2024, con il quale la sottoscritta arch. Valentina Frigerio è stata nominata, con decorrenza 18/06/2024, Responsabile del Servizio Tecnico;

Visto il Bilancio pluriennale 2024-2026 approvato;

Preso atto che porzione dell'immobile sito in via C. Battisti 67 identificato catastalmente al fg. 3 mappale 1576 nel comune di Sulzano, è stato oggetto di intervento dei VVFF come da verbale del 02/01/2024 prot. n. 21, e di ordinanza sindacale n.7/2024 di inagibilità dell'immobile e di ripristino delle condizioni di igiene e sicurezza;

Preso atto che ad oggi il privato non ha ottemperato a quanto ordinato con l'ordinanza n. 7/2024, pertanto il Comune deve provvedere ad eseguire tutti i lavori necessari alla salvaguardia della pubblica incolumità, della messa in sicurezza e ripristino delle condizioni di igiene e salubrità, nella fattispecie a provvedere ad incaricare Tecnici per la verifica statica del fabbricato e successivamente ad incaricare le maestranze ad un intervento di consolidamento statico dell'edificio per garantire le condizioni di stabilità e sicurezza sufficienti ad assicurare la tutela della pubblica incolumità, con rivalsa di spese a carico del proprietario privato.

Preso atto che si rende necessario affidare un incarico professionale di redazione di una relazione preliminare di valutazione statica e messa in sicurezza delle porzioni dell'edificio sopra detto, in modo da assicurare la sicurezza pubblica ed ottemperare all'ordinanza, con rivalsa delle spese al proprietario inadempiente;

Richiamato il d.lgs. 36/2023, ed in particolare gli art.li 17 e 18;

PRESO ATTO CHE per caratteristiche del servizio in oggetto, è possibile procedere con un affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 del d.lgs. 36/2023, in quanto le prestazioni sono quantificabili con un importo assai inferiore alle soglie comunitarie, e nello specifico dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, l'importo è inferiore a 140.000 euro;

APPURATO che ai sensi dell'art. 58 del d.lgs. 36/2023, l'appalto non è ulteriormente suddivisibile in lotti in quanto ciò comporterebbe una notevole dilatazione dei tempi e duplicazione di attività amministrativa con evidente violazione del principio del risultato di cui all'art. 1 del Dlgs n. 36/2023;

VERIFICATO che l'affidamento di che trattasi è di importo inferiore ad € 5.000,00 per cui si procedere autonomamente senza obbligo di ricorso a Consip-Mepa né a soggetti aggregatori centrali di committenza, strumenti telematici di negoziazione, ecc., ai sensi dell'art.1 comma 450 della Legge n.296/2006;

PRECISATO che in conformità a quanto disposto dall'art. 53, comma 1, del d.lgs. 36/2023, con riferimento all'affidamento in parola non vengono richieste le garanzie provvisorie di cui all'articolo 106, in quanto non vi sono particolari esigenze che ne giustificano la richiesta;

Preso atto della disponibilità del tecnico Ing. Carlo Bettoni con studio in via Chiesa 13 a Sulzano, p.IVA 03367940172, che in seguito a contatti con l'ufficio tecnico, è stato edotto delle necessità dell'A.C. ed ha accettato di effettuare le prime valutazioni mediante sopralluoghi e rilievi dello stato di fatto, e redazione di una relazione tecnica preliminare sulle modalità di intervento per la messa in sicurezza delle porzioni di edificio ammalorate;

DATO ATTO che in data 15/07/2024 pot. N. 5774 a mezzo email è pervenuta l'offerta per l'affidamento della prestazione tecnica preliminare da parte dell'ing. Carlo Bettoni con studio in via Chiesa 13 a Sulzano, p.IVA 03367940172, che per il servizio sopra descritto ha offerto l'importo pari ad € 500,00 cpa ed IVA escluse per un totale di € 634,40 cpa e IVA comprese;

CONSIDERATO che:

- il principio di rotazione di cui all'art. 49 del d.lgs. 36/2023, ai sensi del comma 6 del medesimo, può esser derogato per gli affidamenti diretti di importo inferiore a 5.000 euro;
- il principio di rotazione di cui all'art. 49 del d.lgs. 36/2023, ai sensi del comma 4 del medesimo, può esser derogato in casi motivati con riferimento alla struttura del mercato e alla effettiva assenza di alternative, nonché di accurata esecuzione del precedente contratto, di talché il contraente uscente può essere reinvitato o essere individuato quale affidatario diretto.
- Viste le caratteristiche del servizio che richiede di individuare un professionista che garantisca la massima efficienza e valutata la infungibilità dell'ing. Carlo Bettoni di Sulzano;

Tutto ciò premesso e considerato,

D E T E R M I N A

1. Di impegnare, per le motivazioni indicate nella premessa, la somma complessiva di € 520,00 cpa compresa, IVA esclusa al professionista Ing. Carlo Bettoni con studio in via Chiesa 13 a Sulzano, p.IVA 03367940172, per i servizi come sopra descritti;
2. Di imputare la spesa complessiva di € 634,40 IVA compresa, al Cod. 01.06_1.03 Capitolo 14221-99 del Bilancio pluriennale 2024-2026 approvato;
3. Di dichiarare che l'obbligazione diverrà esigibile entro il 2024;
4. Di dare atto di aver accertato preventivamente che la presente spesa è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole del patto di stabilità interno, ai sensi dell'art. 183, c. 8 del TUEL;
5. Di prevedere a conclusione dell'iter tecnico affidato il pagamento della prestazione dovuta al tecnico incaricato, salvo procedere poi amministrativamente alla rivalsa di spese a carico del proprietario privato.
6. Di comunicare copia del presente provvedimento, ad intervenuta esecutività dello stesso, al professionista Ing. Carlo Bettoni con studio in via Chiesa 13 a Sulzano, p.IVA 03367940172 e all'Ufficio Ragioneria;
7. Di dare atto che il presente provvedimento diverrà esecutivo al momento dell'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della spesa prevista, ai sensi dell'art. 183, comma 7, TU;
8. DI ATTRIBUIRE alla presente determinazione valore contrattuale ai sensi del d.lgs n. 267/2000;
9. Il codice AUSA del Comune di Sulzano è 0000239029;

Dato atto che:

- il professionista Ing. Carlo Bettoni con studio in via Chiesa 13 a Sulzano, p.IVA 03367940172 è tenuto all'assolvimento degli obblighi previsti dall'art. 3 della legge n. 136/2010 al fine di assicurare la tracciabilità dei movimenti finanziari relativi alla prestazione del servizio in oggetto;
- Il CIG attribuito al servizio oggetto del presente atto è B27E771E29;
- Il professionista affidatario ha provveduto a fornire apposita dichiarazione sostitutiva in merito al disposto della succitata normativa;
- Che il Comune provvederà alla verifica del rispetto degli obblighi in materia di tracciabilità dei flussi finanziari da parte del professionista Ing. Carlo Bettoni con studio in via Chiesa 13 a Sulzano, p.IVA 03367940172, ivi compresa l'indicazione del CIG, provvedendo, in caso di inadempienza delle stesse, alla risoluzione del contratto ai sensi dell'art 8 del medesimo articolo 3;
- DI DARE ATTO, altresì, ai sensi dell'art. 3 della Legge 241/90 sul procedimento amministrativo, che qualunque soggetto ritenga il presente atto amministrativo illegittimo e venga dallo stesso direttamente leso, può proporre ricorso al Tribunale Amministrativo regionale (TAR) – Sezione di Brescia, al quale è possibile presentare i propri rilievi in ordine alla legittimità del presente atto, entro e non oltre 60 giorni da quello di pubblicazione all'albo online;

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
FRIGERIO VALENTINA

VISTO PER LA COPERTURA FINANZIARIA

Si attesta che ai sensi dell'art. 153, 5° comma del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267, la regolarità contabile in ordine alla copertura finanziaria del presente atto.

Comune di Sulzano, li 17 luglio 2024

Il Responsabile del Servizio Finanziario
F.to:PEZZOTTI PAOLA

E' copia conforme all'originale in carta semplice per uso amministrativo

li, _____

Il Segretario Comunale FADDA Dr. LUIGI

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Copia conforme all'originale, è in corso di pubblicazione all'Albo Pretorio del Comune per 15 giorni consecutivi dal 20/08/2024 al 04/09/2024.

Sulzano, li 20/08/2024

Il Segretario Comunale
F.to:FADDA Dr. LUIGI